

# Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J  
12 99150-5005  
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 26 de abril de 2023 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXV Nº 1.295



Terapia capilar, cortes,  
mechas e Alisamento pra  
todos os tipos de  
curvaturas

**12 99622.2428**

AV: DORIS, 405 - CANTO DO MAR - DIVISA DE  
SÃO SEBASTIÃO



## Festival Auracy Mansano de Voo Livre no feriado do Dia do Trabalho

1ª Etapa do Brasileiro  
de Moto Aquática

Ilhabela recebe Festa  
do Trabalhador neste  
fim de semana

Parque Natural do  
Juqueriquerê



FESTA DO **TRABALHADOR**

28 DE ABRIL  
A 1º DE MAIO

VOCÊ MERECE MAIS  
DO QUE SÓ PARABÉNS!

NOVO PARQUE DO  
GALERA - ÁGUA BRANCA



**2** **Dormitórios**  
Sala ampla, churrasqueira,  
lavabo, vaga exclusiva,  
portaria e playground.



**20 ANOS**  
KUMON INDAIÁ

Imagina um lugar que,  
há mais de 20 anos,  
se dedica a transformar  
a vida de seu filho.

Matriculas  
com condições  
especiais!

Olá, nós somos o  
Kumon Indaiá!

12 3881-1849  
12 98239-1849

**KUMON**  
Unidade Indaiá

Av. Vereador Aristides Anísio dos Santos, 297

Matemática Português Inglês



PLANTÃO DE VENDAS  
**Líder** 12 99150-5005  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J





# De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

## Privatização da Sabesp reflete disputa mundial pela água

Por Dalila Calisto e Gabriel Alexandre Gonçalves

No pleito eleitoral de 2022, o então candidato, e agora governador eleito, Tarcísio de Freitas (Republicanos), base aliada de Bolsonaro em São Paulo (SP), apresentou como uma das propostas do seu programa de governo a possibilidade de privatização das empresas públicas de São Paulo. Seu alvo, em específico, foi a Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - SABESP.

Diante dessa possibilidade, nos vêm à mente algumas perguntas: qual o interesse de privatizar a empresa? Quem se beneficia com isso? E quais são consequências para a população?

Elencamos então cinco pontos que podem nos ajudar a refletir sobre o contexto em que se insere essa investida privatista de Tarcísio de Freitas.

### **Brasil no centro da disputa de apropriação das bases naturais e dos serviços de saneamento**

As disputas em torno da privatização da SABESP estão subscritas na disputa geopolítica mundial da água, que tem o Brasil como central. O país tem o os maiores rios e bacias hidrográficas do mundo, o que significa 12% das reservas de água superficiais do planeta. Vale destacar ainda os territórios de grande biodiversidade e o aquífero Guarani, um dos maiores reservatórios de água subterrânea do planeta. Os serviços ligados aos recursos hídricos (energia e serviços de água tratada) são estratégicos para as futu-

ras demandas de apropriação desse bem natural. Vale salientar que os serviços de água e esgoto são 92,7% (SNIS, 2022) oferecidos por empresas públicas (autarquias, companhias estaduais de saneamento básico, administração pública direta), sendo este, portanto, um potencial mercado que pode ser apropriado pela propriedade privada, pois parte da estrutura já está construída e o setor já tem um público cativo.

### **Expressão da privatização da água: Projeto de Lei nº 14.026/2020.**

A movimentação institucional, é, por meio de modificar o arcabouço legal favorável, neste caso, a Lei vigente nº11.445/2007, alterando artigos que garantiam o funcionamento dos serviços públicos. O exemplo disso: a Lei nº 14.026/20 – conhecida como o “Novo Marco regulatório do Saneamento”, aprovada em regime de urgência no pior momento da pandemia da COVID-19. Essa lei termina com o mecanismo de contrato de programas, que previa a preferência das empresas públicas na operação municipal dos serviços; o fim do subsídio cruzado e a regionalização dos serviços, deixando os municípios menores à mercê da organização e orientação dos municípios sedes, ferindo o exercício da titularidade municipal, previsto na constituição de 1988.

### **Capacidade de lucratividade e reajuste tarifário**

Só em 2021, o lucro da SABESP alcançou R\$ 2,3 bilhões, seguidos por R\$ 3,36 bilhões em 2019 e R\$ 2,83 bilhões em 2018. Somente em 2020, com a pandemia, é que o lucro foi reduzido para R\$

973 milhões. Segundo os resultados consolidados do terceiro trimestre de 2022, “no 3T22 houve lucro de R\$ 1.081,1 milhões, ante o lucro de R\$ 468,6 milhões no 3T21, representando um acréscimo de R\$ 612,5 milhões, ou 130,7% (SABESP, 2022, p.2)[1]”. Ou seja, em menos de 3 trimestres a SABESP consegue alcançar os seus lucros dos anos anteriores.

O aumento da lucratividade está associado a um reajuste tarifário de 12,8% desde maio de 2022, que aumentou as receitas da empresa. Com isso, o aumento da tarifa esteve acima da inflação do período, sendo mais alto do que o reajuste aplicado ao preço geral dos alimentos e de outros itens básicos, já que o acúmulo do Índice de Preço ao Consumidor Amplo (IPCA) foi de 11,73% (acúmulo de 12 meses, de 2021 até junho de 2022). Temos, portanto, uma empresa com capacidade de reaver o seu lucro de maneira rápida. Ainda que parte de seu controle esteja sob domínio do Estado de São Paulo, a companhia foca em garantir a lucratividade dos acionistas do mercado financeiro, mesmo em períodos de inflação. Ao contrário do que nos dizem seguidamente, empresas como essa não geram prejuízo, mas, sim, muita riqueza para seus controladores.

### **“Tamanho da SABESP”**

A SABESP é a maior empresa de saneamento do Brasil e uma das maiores do mundo em população atendida. São mais de 28 milhões de pessoas abastecidas com água e 25 milhões com esgotamento sanitário. Esses números se devem à concentração populacional que reside no estado de São Paulo, um local estratégico para garantir a rentabilidade da empresa por meio da cobrança de tarifas. Vale lembrar que a região metropolitana de São Paulo exibe não só a maior concentração populacional do país, mas também a principal porcentagem de suas re-

ceitas: 70%.

### **Especulação das ações nas bolsas de valores**

Depois de 2014, a diretoria da companhia alterou a distribuição de suas ações em: 50,3% para o Estado de São Paulo, 34,4% para a B3 (Bolsa de São Paulo) e 15,3% para NYSE (bolsa de Nova York). Ou seja, parte de seu lucro se repartirá para a cada acionista a partir de sua porcentagem da riqueza apropriada. Esse mecanismo permite que os agentes do mercado financeiro e fundos de investimentos e bancos de investimentos, abocanhem uma importante parcela dos lucros gerados pela empresa. Além disso, eles passarão a influenciar em uma gestão com foco em maiores lucros, em detrimento do objetivo social e público.

Após o anúncio sobre a possibilidade de privatização da empresa, as ações subiram. Esse “ânimo” vem a partir da valorização das ações que passam a ser mais procuradas e, com isso, aumentam de preço. No início do ano, as ações negociadas na B3 chegaram à R\$ 53,60; uma alta em relação ao patamar anterior: R\$ 46,00.

Os cinco pontos abordados acima demonstram a capacidade de geração de riqueza da Sabesp e sua capacidade de manter padrões de lucratividade. Outro ponto a ser destacado é que o benefício de seus resultados, custe o preço social que for, é destinado aos acionistas. Por fim, é um consenso coletivo que o alto preço das tarifas de energia, água, esgoto, gás e alimentos tem impactado sobremaneira o custo e a qualidade de vida da população. Por isso, é necessário reverter essa indignação coletiva em luta organizada contra a privatização e os altos preços e pela distribuição justa da riqueza produzida no país.

**Não à privatização da SABESP!**



# Festival Auracy Mansano de Voo Livre no feriado do Dia do Trabalho



A cidade de Caraguatatuba recebe, nos próximos sábado e domingo (29 e 30/4), a partir das 10h, o 3º Festival Auracy Mansano de Voo Livre, no alto do Morro Santo Antônio. O evento, que integra as comemorações de aniversário de 166 anos do município, aguarda 140 pilotos de diversas regiões do Brasil.

Os saltos de asa delta e paraplaner serão realizados na pista de voo livre do Morro Santo Antônio, com pousos em área próxima à Praia do Centro.

Auracy Mansano nasceu em São Paulo no dia 9 de junho de 1935. Mudou-se para Caraguatatuba definitivamente em 1978; mas possuía casa de veraneio na cidade desde a década de 50. Professor em Pedagogia e Ciências, estudou magistério na Faculdade de Braz Cubas em Mogi das Cruzes e também formou-se em Artes Industriais pela Faculdade Belas Artes em São Paulo.

Auracy foi professor primário, professor de Ciências, Matemática e Artes. Além do magistério, também assumiu cargos importantes, chegando a ser vice-diretor e diretor de escola.

Casou-se com Maria Elma

Mansano em 16/1/1965, Auracy teve três filhos, Auracy Mansano Filho, Aurimar Mansano e Aurivaldo Mansano. Auracy era filho de Emilio Lhorente Mansano e Prudência Sanchez Mansano.

Auracy Mansano faleceu em 2019 aos 83 anos. Ele era bastante conhecido na cidade e reconhecido entre os praticantes de todos os tipos de voo livre. Aos 50 anos, seu Auracy fez o curso de Asa Delta, Ultraleve, de Trike (espécie de triciclo voador) e de Paraglider. Em abril é realizado o Festival Auracy Mansano de Voo Livre, juntamente com as comemorações do aniversário de Caraguatatuba.

O 3º Festival Auracy Mansano de Voo Livre é organizado pelo Clube de Voo Livre Caiçara (CVLC), em parceria com a Prefeitura de Caraguatatuba, por meio da Secretaria de Esportes e Recreação.

3º Festival Auracy Mansano de Voo Livre

Dias: 29 e 30 de abril

Horário: a partir das 10h

Local: Os saltos serão realizados na pista de voo livre do Morro Santo Antônio, com pousos em área próxima à Praia do Centro.

## XXXII FESTA DO DIVINO ESPÍRITO SANTO

R\$25,00  
De 28/04 à 28/05 de 2023  
Av. Amazonas 1665, Indaiá, Caraguatatuba - SP  
(12) 3887-2982

### SHOW DE PRÊMIOS

DATA	PREMIAÇÃO
28/04	R\$1.000,00
29/04	Notebook
30/04	Bicicleta
05/05	R\$1.000,00
06/05	Vale Viagem
07/05	Televisão
12/05	Micro-ondas
13/05	R\$7.000,00
14/05	Airfryer
19/05	R\$1.000,00
20/05	Colchão Terapêutico
21/05	Geladeira
26/05	Mesa de granito
27/05	Moto 0Km
28/05	R\$1.000,00

## CARAGUÁ TV

A primeira da cidade

**Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com o Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, diariamente o Jornal Radar Noticioso e a Santa Missa aos domingos.**

[www.caraguatv.com.br](http://www.caraguatv.com.br)





## Reflexão

por **MICÉIA LIMA**  
miceialimaizidoro@gmail.com

### Hoje é o dia do Índio

Caro leitor, hoje é o dia do povo que merece todo o nosso respeito: o povo indígena!

Sim, nós brasileiros devemos respeitar esse povo que tem muito a nos ensinar e todo o seu ensinamento faz parte da cultura do povo brasileiro.

Quando pensamos nos primeiros povoadores do Brasil, a chegada dos portugueses nos vem à cabeça. Mas isso está mudando, pois em alguns livros didáticos já temos presente a história dos povoadores indígenas como as primeiras populações que habitaram o território brasileiro.

Do ano de 1500, momento da chegada dos europeus, até os dias atuais, a população indígena diminuiu drasticamente, de três a cinco milhões de índios para, atualmente, segundo a FUNAI (Fundação Nacional do Índio), 358 mil índios.

Mesmo depois de os povos indígenas terem passado pelo processo de conquista e extermínio, eles nos deixaram diversas práticas culturais. Demonstrar algumas dessas práticas presentes em nossa sociedade será o nosso objetivo neste texto.

Segundo o folclore brasileiro, existia a lenda do curupira (ser habitante das florestas brasileiras), cuja principal atribuição seria proteger animais e plantas. Sempre recorrente nas lendas, o curupira tinha os pés com calcanhares para frente para confundir os caçadores. Conforme o historiador Sérgio Buarque de Holanda, o curupira não existiu, mas os indígenas tinham o hábito de andar para trás, para confundir os europeus e bandeirantes.

A vontade de andar descalço foi outro hábito que herdamos dos indígenas. Geralmente, quando chegamos em casa após um dia inteiro de trabalho ou estudo, a primeira coisa que fazemos é retirar o calçado e ficar certo tempo descalços. Muitas pessoas têm o hábito de sempre andar descalças quando estão em suas casas.

O costume de descansar em redes é outra herança dos povos indígenas. Quase sempre os índios dormem em redes de palha que se encontram

dentro de suas ocas (suas habitações nas aldeias).

A culinária brasileira herdou vários hábitos e costumes da cultura indígena, como a utilização da mandioca e seus derivados (farinha de mandioca, beiju, polvilho), o costume de se alimentar com peixes, carne socada no pilão de madeira (conhecida como paçoca) e pratos derivados da caça (como picadinho de jacaré e pato ao tucupi), além do costume de comer frutas (principalmente o cupuaçu, bacuri, graviola, caju, açaí e o buriti).

Além da influência indígena na culinária brasileira, herdamos também a crença nas práticas populares de cura derivadas das plantas. Por isso sempre se recorre ao pó de guaraná, ao boldo, ao óleo de copaíba, à catuaba, à semente de sucupira, entre outros, para curar alguma enfermidade.

A influência cultural indígena na sociedade brasileira não para por aí: a língua portuguesa brasileira também teve influência das línguas indígenas. Várias palavras de origem indígena se encontram em nosso vocabulário cotidiano, como palavras ligadas à flora e à fauna (como abacaxi, caju, mandioca, tatu) e palavras que são utilizadas como nomes próprios (como o parque do Ibirapuera, em São Paulo, que significa, “lugar que já foi mato”, em que “ibira” quer dizer árvore e “puera” tem o sentido de algo que já foi. O rio Tietê em São Paulo também é um nome indígena que significa “rio verdadeiro”).

Caro leitor, os povos indígenas deixaram para a sociedade brasileira uma diversidade cultural que foi e ainda é importante para a formação da população brasileira.

Fonte: CARVALHO, Leandro. A influência da cultura indígena para a identidade brasileira.

Disponível em: <https://www.proenem.com.br/enem/redacao/a-influencia-da-cultura-indigena-para-identidade-brasileira/>

*\*Texto enviado a semana passada e não publicado devido a edição especial de aniversário da cidade.*

## CASA NOVA Pontal Santa Marina - Caraguá



Num dos melhores bairros da cidade, próximo ao Hospital Regional, Shopping Serramar e da universidade de medicina, este imóvel com projeto arquitetônico que integra os ambientes, oferece comodidade e muito conforto, é o ideal para você e sua família!

- 3 suítes (sendo 01 com closet);
- Sala 2 ambientes;
- Cozinha;
- Espaço gourmet integrado;
- 01 lavabo interno;
- 01 lavabo externo;
- Área de serviço;
- 02 vagas de garagem cobertas.
- 02 piscinas

**Aceita financiamento bancário**  
**R\$1.050.000,00**

**Contato pelo fone**  
**(012) 98209-7832**

## DILEIDE SLINEA ESTÉTICA

### MASSAGEM

Relaxante  
Modeladora  
Drenagem Linfática  
Pré/Pós - Operatório  
APARELHOS  
Heccus Turbo  
Lipocavitação  
Radiofrequência  
Endermo  
Ventosa

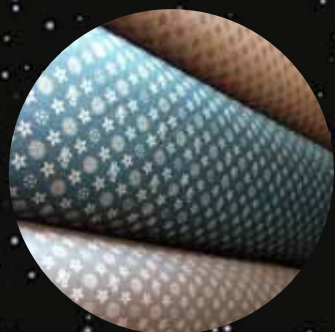
### PACOTES

5 sessões massagem manual  
5 sessões massagem manual + aparelhos  
10 sessões massagem manual  
10 sessões massagem manual + aparelhos

**Atendimento com hora marcada**  
**(12) 98145-3115**

**Rua Engenheiro João Fonseca, 318 - Centro - Caraguatatuba - Studio Sempre Bella**





- **Fitas**
- **Acessórios**
- **Linhas**
- **Zíperes**
- **Cursores**
- **Tecidos**
- **Nylon 600**
- **Laminados Sintéticos**
- **Fibra e Espuma pack**
- **Cristal**
- **Cetim dublado**
- **Corino**
- **TNT's**
- **Tudo para fabricação de bolsas e mochilas**



**Quer comodidade? Faça suas compras pelo  
Whatapp:  (11) 9 6319-2382**

**Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo**





## 1ª Etapa do Brasileiro de Moto Aquática



Caraguatatuba será palco neste final de semana (entre os dias 28 e 30 de abril) da 1ª Etapa do Campeonato Brasileiro de Moto Aquática, chamada de Brazil Cup.

Aberto ao público de forma gratuita, o evento será realizado na praia do Centro e haverá arquibancada para os amantes do esporte acompanharem de perto.

Nesta primeira etapa, participam pilotos dos estados de Minas Gerais, Goiás, Rio de Janeiro, Santa Catarina, Rio Grande do Sul, Bahia e São Paulo, além de convidados estrangeiros.

Os pilotos disputarão 28 categorias, entre elas: Ski Stock até 800cc (2t); Ski até 1.100cc (2t e 4t); Ski GP acima de 1.100cc; Fórmula Spark; Novatos (Formula Spark kids); Novatos (Runabout Aspirado até 1.630cc); Novatos (Super Course Aspirado até 1.630cc); Novatos (Super Course Turbo); Pro (Runabout Aspirado até 1.630cc); Pro (Runa-

bout Aspirado 1.800cc); Pro (Runabout Aspirado GP); Pro (Runabout Turbo Stock Pro); Pro (Runabout Turbo Limit); Pro (Runabout Turbo GP); Pro (Super Course Aspirado até 1.100cc); Pro (Super Course Aspirado até 1.630cc); Pro (Super Course Aspirado GP); Pro (Super Course Turbo GP); Super Course Feminina; Super Course Master; X2; Sport; Sport GP; Arrancadão Aspirado; Arrancadão Turbo; e Freestyle.

A etapa tem início na sexta-feira (28/4) com treinos livres das 14h às 17h30. No sábado (29/4) ocorrem as provas entre 9h e 16h, enquanto no domingo (30/4) das 9h às 16h. A premiação ocorre na sequência, às 16h30 de domingo.

A atração esportiva, que tem apoio da Prefeitura de Caraguatatuba e realização da Associação Brasileira de Moto Aquática (Abrama), contará ainda com área de alimentação, arena, estacionamento e outros espaços para atender o público do evento e competidores.

## Parque Natural do Juqueriquerê

A Prefeitura de Caraguatatuba inaugurou oficialmente no dia 20 de abril o Parque Municipal Natural do Juqueriquerê.

Totalmente integrado à natureza, o parque foi construído em uma área de 5.298,17 m<sup>2</sup> dos 35 mil m<sup>2</sup> da Unidade de Conservação.

O espaço contempla um Centro de Educação Ambiental, alojamento para pesquisadores, dois Centros de Estudo, um Orquidário, um Observatório e um deck. Também há espaço para caminhada que leva para uma área de contemplação do rio Juqueriquerê, o maior navegável da região.

Diversas autoridades participaram da cerimônia, entre elas, o prefeito de Caraguatatuba, Aguilar Junior, o presidente da Câmara, Tato Aguilar, o secretário de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca, Leandro Caetano, e o deputado estadual Guilherme Cortez.

“É uma obra esperada e que vai ajudar muito os estudos e pesquisas sobre o entorno do Juqueriquerê, bem como oferecer educação ambiental para os estudantes do município”, disse o prefeito.

O investimento é do Governo do Estado no valor de R\$ 1,2 milhão e o parque será gerido pela administração pública municipal.

O Parque Natural Municipal do Juqueriquerê está localizado na Ave-



nida José Herculano, 5.030, no bairro do Porto Novo. O Parque do Juqueriquerê funciona de segunda a sexta-feira, das 9h30 às 16h30.

Ao entrar no espaço, o visitante preenche um formulário e informa o horário de saída, ao término do passeio. A partir de maio, a Unidade de Conservação abrirá aos finais de semana e feriados.

As visitas de grandes grupos como escolas, faculdades e associações podem ser agendadas na Secretaria de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca (SMAAP) pelo telefone (12) 3897-2530 ou e-mail meioambiente@caraguatatuba.sp.gov.br. A sede fica na Rua Santos Dumont, 502, no Centro. O atendimento ao público vai das 9h às 16h30.

Mais informações sobre o Parque Natural Municipal do Juqueriquerê estão disponíveis no site <https://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc/>, na área da Secretaria de Meio Ambiente.

> Facetas e laminados cerâmicos  
> Implantodontia > Ortodontia  
> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

Samir Khaled  
Cirurgião Dentista  
CRO 67911

Multi-clínica

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353  
[www.multiclinicacaragua.com.br](http://www.multiclinicacaragua.com.br)

**BRECHOCÃO**  
SOS PET CARAGUÁ

APOIE O PROJETO, DOANDO OU COMPRANDO ROUPAS, CALÇADOS, BRINQUEDOS E UTILIDADES.

Rua Santos Dumont, 119,  
Centro - Caraguatatuba - SP  
Fone Whatsapp: (12) 98232 3432  
Seg à Sab das 11:00hs às 19:00hs





Em comemoração ao Dia do Trabalhador, a Prefeitura de Ilhabela programou uma programação entre os dias 28 de abril e 1º de maio, no Parque e Complexo de Lazer do Galera, localizado no bairro Água Branca com apresentação de músicos locais e de artistas renomados, como a dupla Gian & Giovani, o sambista Jorge Aragão e Chambinho do Acordeon.

Na sexta-feira (28), o artista local Valdex Brito abre a noite de apresentações com muito forró às 19h, seguido pelo músico Chambinho do Acordeon, conhecido por interpretar o Rei do Baião, Luiz Gonzaga, no cinema e tornar a música nordestina mais conhecida.

No sábado (29) o palco recebe o músico local Helinho do Pagode às 19h e logo em seguida o cantor, sambista e compositor de inúmeros sucessos, Jorge Aragão. O artista que está desde a década de 70 no samba, é detentor de grandes sucessos como “Devagar miudinho”, “Casa de samba”, “Moleque atrevido” e outros.

No domingo (30), Marcelo Totó se apresenta às 19h e em seguida a banda Biquíni Cavado se apresenta

às 20h30. Donos de sucessos como “Tédio”, “Timidez”, “Vento Ventania” e “Zé Ninguém”, os artistas prometem agitar o palco do Galera.

Encerrando a programação no dia 1º de maio, segunda-feira, o ritmo sertanejo chega para animar o público com a banda Geração Sertaneja às 19h e para fechar a noite, a dupla Gian & Giovani promete uma apresentação de qualidade com seus grandes sucessos como “Convite de Casamento”, “1,2,3”, “Espuma da Cerveja” e outros.

### Confira a Programação:

**Sexta-feira (28/4)**  
19h – Valdex Brito  
20h30 – Chambinho do Acordeon

**Sábado (29/4)**  
19h – Helinho do Pagode  
20h30 – Jorge Aragão

**Domingo (30/4)**  
19h – Marcelo Totó  
20h30 – Biquíni Cavado

**Segunda (1º/5)**  
19h – Geração Sertaneja  
20h30 – Gian & Giovani

## Primeiríssima Infância lança Semana do Bebê 2023

Membros do Comitê da Primeiríssima Infância de Ubatuba se reuniram na manhã desta terça-feira, 25, para o lançamento da prévia da programação da 7ª Semana do Bebê, que acontece de 14 a 18 de maio.



A iniciativa contará com palestras de profissionais que vão abordar temas importantes para o desenvolvimento do período que engloba a primeira infância (gestação até os seis anos de idade).

Durante o encontro desta terça-feira, denominado chá de outono, as articuladoras do comitê apresentaram a programação principal da Semana. Agora, o próximo passo é o envio da planilha para as unidades escolares, de saúde e equipamentos da Assistência Social completarem com as atividades descentralizadas que também vão integrar a ação.

“A Semana do Bebê é uma das principais estratégias de mobilização social pela primeira infância mais bem-sucedidas do Brasil. Seu principal objetivo é assegurar a atenção adequada as crianças de até 6 anos de idade, tornando o direito à sobrevivência e ao desenvolvimento infantil como prioridade”, explicaram as articuladoras.

### Balanco das ações

A cada edição, o Comitê da Primeira Infância se reúne para promover encontros intersetoriais sobre temas como mortalidade infantil, aleitamento materno, nutrição, parentalidade, gravidez na adolescência, educação infantil de qualidade, formação de vínculo e estimulação do bebê, por meio de diversas atividades como palestras, oficinas, atividades lúdicas e culturais.

A ideia é que todos participem: governo, ONGs, setor privado, escolas, unidades de saúde e, claro, as próprias famílias, são mobilizados para oferecer mais qualidade de vida às crianças durante a primeira infância.

Na primeira edição da Semana,

em 2017, foram promovidas 41 ações – número que cresceu gradativamente (exceto 2020 e 2021, anos do auge da pandemia da Covid-19 em que o evento aconteceu de maneira online – entretanto, tiveram ao todo mais de quatro mil visualizações). A última realização em 2022 resultou em 200 ações espalhadas pela cidade.

### Programação da Semana do Bebê

14 de maio – Domingo  
Abertura da semana do bebê- em todas as Instituições religiosas e nas mídias sociais

15 de maio – Segunda-feira  
19h- Abertura oficial  
Com a apresentação da peça Aliados – “Cia. de Teatro Ágape – Arte com Propósito” Teatro Municipal Pedro Paulo Teixeira Pinto

16 de maio – Terça-feira  
19h – Palestra com o tema “como o bebê aprende a comer”- Aline Padovani- fonoaudióloga

Teatro Municipal Pedro Paulo Teixeira Pinto

17 de maio – Quarta-feira  
19h – Palestra com o tema : “Violência contra as crianças e adolescentes”- avanços e desafios nas ações de enfrentamento - Psiquiatra Dra Marcela Pellegrino

Câmara Municipal

18 de maio – Quinta-feira  
19h – Palestra com o tema “Como as construções das masculinidades impactam as paternidades atuais”- Tiago Koch - Naturólogo, especialista em diálogos sobre a Paternidade

Teatro Municipal Pedro Paulo Teixeira Pinto





# Happening News

Fátima Marques  
fatima@noroesteneWS.com.br  
MTB 0066202

**DIVERSÕES IMAC TROMBINI**  
TROMBINI Av. Arthur Costa Filho, Caraguatubá/SP



**Anna Vieira Arouca e Murillo Santana Arouca casaram-se na Igreja Santa Terezinha em uma maravilhosa cerimônia. Logo após, um delicioso Buffet para os amigos e familiares foi servido, e durante o descontraído momento realizaram o chá revelação do sexo do bebê, que vem para abençoar esta união. Parabéns e felicidades!!!**



**JB COSMÉTICOS**  
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume  
12 99705-6475



**Capim Dourado Fashion**  
ROUPAS E ACESSÓRIOS  
MODA JOVEM E ADULTA  
(12) 99196-3375  
capimdourado.fashion  
capimdouradofashion  
R. Padre Anchieta, 787, Loja 06, Centro Caraguatubá

**Cristina Darc**  
Estética e terapias  
Cristina.esteticista @cristinaba5





# Happening News

Fátima Marques  
fatima@noroesteneews.com.br  
MTB 0066202

**DIVERSÕES IMAC TROMBINI**  
TROMBINI Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



**JB**  
COSMÉTICOS  
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume  
12 99705-6475



**Capim Dourado**  
Fashion  
ROUPAS E ACESSÓRIOS  
MODA JOVEM E ADULTA  
(12) 99196-3375  
capimdourado.fashion  
capimdouradofashion  
R. Padre Anchieta, 757, Laje M, Centro  
Caraguatatuba

*Cristina Darc*  
  
Estética e terapias  
Cristina.esteticista @cristinaba5



## Recarrega do cartão SOU no débito ou no crédito

Empresa expandiu a implantação de mais postos para facilitar acesso do passageiro.



A empresa SOU São Sebastião – Sistema de Ônibus Urbano, responsável pelo transporte coletivo no município, abriu mais postos para a recarga de créditos do cartão do usuário. Além disso, a novidade é que agora o passageiro pode fazer o abastecimento e pagar com cartões de débito ou crédito. O serviço está sendo implantado.

Anteriormente, só era possível fazer a recarga com pagamento em dinheiro, no Terminal Rodoviário, no Centro, e nos demais postos de Juquehy, Boiçucanga e Canto do Mar. Agora, além desses locais, foram instalados novos pontos em Boraceia, Barra do Una, Maresias e Cambury. Neles, é possível realizar o pagamento utilizando cartão de crédito ou débito.

O secretário de Segurança Urbana, Reinado Boarim, informou que com base no contrato de concessão assinado em 2021, o compromisso é levar esse serviço a todas as regiões, até junho, para facilitar o acesso dos usuários, sem a necessidade de se deslocar até o Centro, por exemplo.

Ainda conforme ele, a meta é colocar pontos de recargas em locais que se mantenham abertos 24 horas, tais como Hospital de Clínicas (HCSS) e Hospital de Clínicas de São Sebastião – Costa Sul (HCSS-CS), Unidade de Pronto Atendimento (UPA), nas sete regionais de serviços públicos da Pre-

feitura de São Sebastião e locais de fácil acesso para a comunidade. “Até junho, a empresa também deve criar um aplicativo para que essa recarga possa ser feita por meio do celular”, antecipa o secretário Boarim.

O Terminal Rodoviário de São Sebastião está localizado na Rua Minas Gerais, 221, no Centro, onde é possível, além das recargas, realizar a emissão dos cartões.

### Cartão SOU

O cartão SOU é gratuito e basta apresentar o documento de identidade (RG) para fazer o seu. Com ele, os passageiros que utilizam o transporte coletivo podem realizar integração de duas linhas no mesmo sentido de deslocamento pagando apenas uma tarifa. Outra vantagem é não precisar utilizar dinheiro para o pagamento das passagens ao embarcar nos ônibus, até a utilização do valor total recarregado.

As tarifas do transporte coletivo de passageiros são de R\$ 4,50 para as linhas Tronco e Regionais e de R\$ 2,50 para as linhas Alimentadoras (bairros).

Mais informações no site <https://soutransportes.com.br/saosebastiao/> ou <https://mapa.piu.com.br/>.



## Polícia

**MARLY BISETTO**

marly@noroestenews.com.br  
MTB - 66.483 SP

### Quadrilha é presa após roubo em Caraguatatuba

No sábado (22/04), a Polícia Militar prendeu uma quadrilha após roubo de jóias, celulares e bicicletas no bairro Porto Novo.

Em patrulhamento pela Avenida da Praia, na altura do quiosque 37, os policiais se depararam com uma das vítimas, uma mulher, muito nervosa dizendo que havia sido roubada por quatro indivíduos que com o uso de arma de fogo levaram duas bicicletas.

Logo em seguida, um homem também muito nervoso, se aproximou dos policiais e contou ter sido roubado por quatro indivíduos, e que um deles exibindo uma arma de fogo, levou duas bicicletas, fugindo em seguida.

Os policiais localizaram uma residência, onde a proprietária permitiu a entrada e onde a vítima reconheceu tanto sua bicicleta, como também os autores do roubo. No local foram encontradas seis bicicletas e cinco celulares sem procedência. A quadrilha foi conduzida à delegacia para as medidas necessárias.

### Adolescentes são apreendidos em Caraguatatuba

Na quarta-feira (19/04), uma equipe da Polícia Militar estava em patrulhamento, quando recebeu a informação via COPOM, de furto na concessionária Honda, localizada no centro da cidade.

Os policiais se deslocaram até o local, onde se depararam com vários indivíduos correndo com os objetos nas mãos. Nas proximidades da empresa ainda foram encontradas três motos sem placa.

As equipes foram informadas que quatro indivíduos entraram em um ônibus com alguns capacetes nas mãos

e o veículo foi interceptado e os jovens abordados.

Eles estavam com capacetes e vestuários furtados. No bairro Perequê-Mirim foi localizada mais uma motocicleta furtada. Os adolescentes foram apreendidos e permaneceram à disposição da justiça.

### PM prende criminoso e apreende armas em Caraguá

No sábado (15/04), policiais da Polícia Militar prenderam um homem por tráfico de drogas e porte ilegal de arma de fogo.

Equipes da Força Tática foram averiguar uma denúncia de tráfico de drogas no bairro Perequê-Mirim, e no local o suspeito foi abordado. Com ele foram localizadas drogas e uma arma de fogo. Indagado sobre a existência de mais drogas, o criminoso disse que em sua casa havia mais. Lá os policiais encontraram além de mais drogas, um colete balístico e apetrechos para preparo das drogas. O indivíduo foi conduzido à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

### Suspeitos de caça ilegal são presos em Ubatuba

Na sexta-feira (21/04), policiais ambientais encontraram oito homens no Sertão do Puruba, em área do Parque Estadual da Serra do Mar. Eles estavam em um acampamento montado no meio da mata. No local os policiais encontraram oito espingardas, além de munição e materiais usados na caça.

Os suspeitos foram multados em R\$ 9 mil e apenas um ficou preso, por estar de posse de uma arma com numeração raspada. Os outros sete pagaram fiança e vão responder em liberdade por crime ambiental.

**Brinquedolândia**  
Brinquedos para sua festa

Feito para Você

**TUDO ISSO EM SUA FESTA ALUGUE**

(12) 98142-5365 ou (12) 98153-5686

@brinquedolandia\_caragua

ACEITAMOS DÉBITO E CRÉDITO

**KINTAL do Marquinhos**  
BEM-VINDOS

@kintaldomarquinhos

(12) 3881.1332



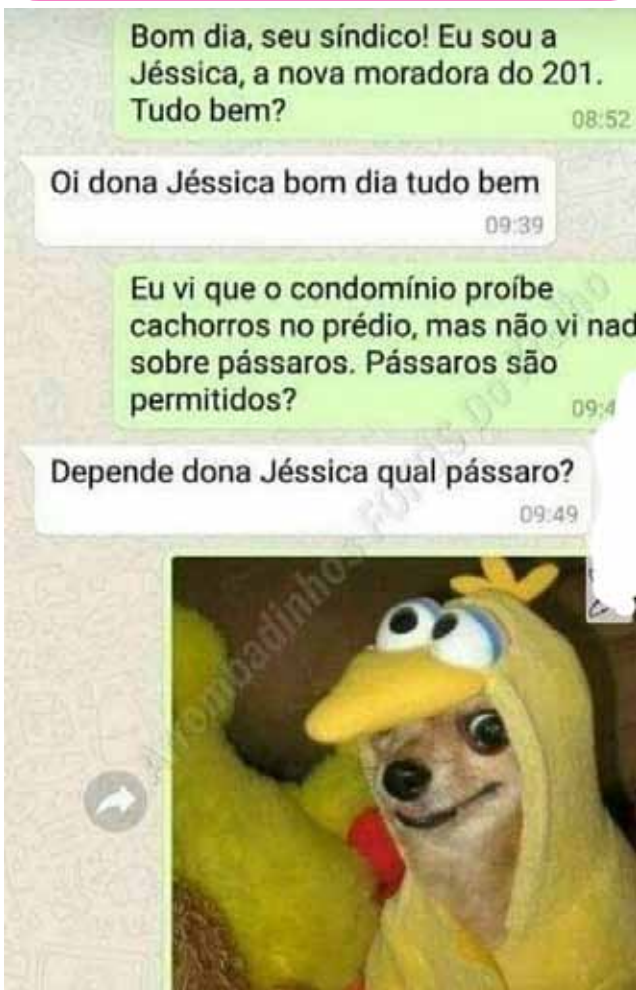


# HUMOR

O que rolou nas redes sociais

*Pensamento da Semana:*

**À ideia da força, anteponho a Força das ideias!**



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games

O japonês telefona para o chefe: 'Sefi, Japa no vai trabaia hoji, muito doenti. Dô cabeça, dô baliga, dô perna. No vai!' Diz o patrão: 'Mas, Japa, eu preciso muito de você aqui, hoje! Olhe, quando eu me sinto assim, eu procuro minha mulher e peço para ela fazer sexo comigo. Isto me faz sentir melhor e então eu posso trabalhar. Tente isto.' Algumas horas mais tarde, o japonês telefona e diz: 'Sefi, fazi o que sefi mandô. Sinto booom! Za vai trabaiaá. Bonita sua casa, sefi!'



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Peliculas para celular a partir de R\$ 4,99



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games

## COMENTÁRIO

Sexo foi criado por Deus, para o casamento entre um homem e uma mulher. E não para um namorado e namorada durante um encontro.

## OBSERVAÇÃO

Me mostre a certidão de casamento de Adão e Eva.



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Peliculas para celular a partir de R\$ 4,99



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Peliculas para celular a partir de R\$ 4,99







## **Eilde Browning** **Professora e escritora**

**Autora das obras: E assim foi a vida com uma versão para o inglês Paths of life. Crônicas de um tempo infinito com uma versão para o inglês Chronicles of an endless time. Voltando a viver com uma versão para o inglês Coming back to life. Articulista do jornal Noroeste News de Caraguatatuba São Paulo Brasil e da revista Empresários.**

# **O AMOR E A PAIXÃO SÃO DIFERENTES?**

Um leitor, meu amigo, ao ler o meu artigo “Paixão – uma deliciosa loucura” me sugeriu que escrevesse um artigo sobre O que é amor e o que é paixão.

Meu caro amigo, esses sentimentos são diferentes embora possam existir juntos numa simbiose que tornará os seres humanos donos do universo por desfrutarem de uma felicidade incomensurável.

O amor tem um leque bem amplo de sentimentos enquanto que a paixão é o resultado de uma explosão fascinante de impulsos sexuais e prazer.

O amor pode durar por longos anos ou, talvez, nunca acabar. A paixão não. Ela é vigorosa, forte, desafiadora, cheia de emoções e haja coração para suportar tantos calafrios por longo tempo.

O amor é a aceitação do indivíduo com todas as suas qualidades e defeitos. A paixão vê o outro com o olhar próprio do seu pensar sem se deter em detalhes que passam despercebidos.

O amor é uma conquista diária entre duas pessoas e que no seu caminhar é capaz de suportar a distância, as dificuldades e as intempéries do viver. A paixão é avassaladora e é preciso estar juntos sempre para não se perder no turbilhão de dúvidas que invadem o seu pensar.

O amor é construído devagarzinho na descoberta da admiração de situações comuns, da empatia, da cumplicidade, do carinho, da

compreensão, do companheirismo e da atenção. A paixão é o resultado instantâneo da aparência física, do tom de voz, do cheiro, do olhar, da química entre os corpos, do proceder voluptuoso e do envolvimento sexual.

O amor nos dá paz e respeito. A paixão nos enlouquece e algumas vezes, assume atitudes ridículas à vista dos outros. Mais para os apaixonados são situações normais e condizentes com os seus sentimentos.

O amor pode nos proporcionar um viver tranquilo. A paixão traz, em alguns casos, uma reviravolta de todo um planejamento que se fez durante a vida.

O amor é um sentimento altruísta e a paixão um sentimento egoísta e que se houver um desenlace as consequências podem ser imprevisíveis.

Por outro lado depois de se ter vivido uma paixão intensa e desmedida essa poderá se transformar em um amor feliz e duradouro. Todavia, se isso não acontecer, ao reviver aqueles momentos intensos, teremos uma sensação de prazer como se eles estivessem acontecendo agora. O nosso subconsciente guarda, cuidadosamente, todas as emoções vividas para ser possível desfrutá-las quando bem nos aprover.







**Praia Palmeiras Locação** sobrado piso térreo - R\$ 1.400,00 - 3 dor (1ste) 1 vg gar. Creci 39.990 - 12 99144-4350

**Kitnet Martin de Sá** R\$ 180 mil - Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

**Casas novas Capricórnio 2** - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD casa Jd Primavera** 2 dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Sobrados triplex novos Massaguaçu** 3 dor., 2 sts, 2 vgs/ R\$ 540 mil/ ac. financ. (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Loft Martin de Sá** 1 vaga/ at 50,12m<sup>2</sup>/ ac 36,30m<sup>2</sup>/ ac. financ. R\$ 230 mil creci 188746f (12) 98141-8377

**Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2** Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 3 dorm.** (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**Vendo Casa Pontal Santa Marina** 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Praia Palmeiras** R\$ 350mil - Sobrado com 2 casas c/3 dor e 2 dor - Creci 39.990 - 12 99144-4350

**Casa Rio do Ouro** R\$ 150 mil - Dois dorm. - Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

**Residencial Brisas 2 Capricórnio** casas novas,(2 suítes) R\$ 480 mil (cada) (12) 9.8228-0575 - creci 255.202-f

**VD sobrado alto padrão Indaiá** c/ pisc./ área gourmet/ 3 dorms/ novo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Apto. frente mar Indaiá/ entrega abril/24** 2 dorm., 1 suite, R\$ 755 mil/ repasse (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Casa Martin de Sá** 2 dorms. edícula nos fundos/ 3 vagas/ R\$ 405 mil creci 188746f (12) 98141-8377

**Terreno 10 x 30 - Gaivotas** - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa Portal da Fazendazinha** 2 dorms./ terreno 360m<sup>2</sup>/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**Vendo Casa Morro do Algodão** 2 dor. (1 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Jard. Gaivotas Casa** - R\$ 450mil - 4 dorm (1ste), 2 vgs gar, ac 215,00m<sup>2</sup> - Creci 39.990 - 12 99144-4350

**Sobrado 2 suites Massaguaçu** R\$ 260.000 a 80 km praia Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**Massaguaçu atrás hotel Costa Norte** - lote 360m R\$ 220 mil (12) 9.8228-0575 - creci 255.202f

**VD linda casa Indaiá/** 3 dorms./ varanda gourmet/ edícula 1 dorm. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Sobrado Cond. Mococa** 3 dorm., ac. apto. c/parte pagto./ R\$ 1 milhão (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Casa 3 dor.** (s/1 st) fundos: canil/ churr/ quarto/ ac. financ. Martim de Sá R\$ 600 mil creci 188746f (12) 98141-83777

**Sobrado 02 dorms.** demais depend./ 1 vaga/ Posse/ R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**LOCAÇÃO Sobrado** 4 dorms./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**Vendo Casa Massaguaçu** terreno 270m<sup>2</sup>/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

**Indaiá px da praia Casa** - R\$ 650mil 3 dorm (1ste), 5 vgs gar. - Creci 39.990 - 12 99144-4350

**TERRENO MARTIN DE SÁ** 3200 metros R\$ 960.000 parcelado - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**Bairro Rio do Ouro Lote** 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Alugo Casa Indaiá** 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Kitnet Centro São Paulo** s/garagem permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Terreno murado e aterrado** com 250m<sup>2</sup> na Martim de Sá/ R\$ 250 mil/ creci 188746f (12) 98141-8377

**Apto. Martins de Sá** 500m da praia/ 2 dorms. demais dependências/ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

**LOCAÇÃO** Excelente ponto coml. 100m<sup>2</sup>/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**Vendo Casa Perequê-Mirim** 3dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Centro px igreja casa** R\$ 700mil 3 dor (1ste) 2 vgs gar + edícula c/ dorm e wc. Creci 39.990 - 12 99144-4350

**Terreno Indaiá** 300 metros R\$ 335 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**Balneário dos Golfinhos Lote 300m** R\$ 130 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Alugo sobrado Indaiá** 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Sobrado Indaiá** salão coml embaixo/ em cima 2 dorm., d + dep/ R\$ 600 mil/ ac. casa menor valor (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**2 Terrenos Jd. Casa Branca** cada lote 250m<sup>2</sup>/ ac. financ./ R\$ 470 mil ou R\$ 235 mil lote separado creci 188746f (12) 98141-8377

**Casa Canto do Mar** 2 dorms. (s/ 1 suite) sala/ cozinha integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD casa 3 dorms. Martim de Sá/** próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401Creci 40657

**Vendo Casa no Jd. Casa Branca** terreno 300m<sup>2</sup>/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Martin de Sá, 50m da praia Sobrado** - R\$ 950mil 3 dor (1ste), 3 vgs gar. Creci 39.990 - 12 99144-4350

**Sobrado em condomínio na Prainha** a 10 metros da praia - 2 suítes, Piscina R\$ 520 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**Martin de Sá esquina,** Lote 400m - plano - R\$ 480 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD casa no Indaiá** 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Terreno Jardim Aruan** escrit/ ac. financ/ 450m<sup>2</sup>/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Apto. 2 dor** (s/1 suíte) Prainha/ ac. financ./ R\$ 460 mil creci 188746f (12) 98141-8377

**Casa Barranco Alto** 2 dorms./ edícula nos fundos 2 dorms./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD casa 2 dorms.** e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401Creci 40657

**Vendo Casa Perequê-Mirim** terreno de 280m<sup>2</sup>/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Jardim Primavera** R\$ 1.500.000,00 sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master), ac 315 m<sup>2</sup> - Creci 39.990 - 12 99144-4350

**Terreno 550 metros Tinga** R\$ 250 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**Triplex novos no Massaguaçu** a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD sobrado c/ piscina /jardim / no Gaivotas/** 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Casa Jd Forest** 3 dorm., 1 suíte, R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**2 casas Barranco Alto** 2 dorm./ não vende separadas/ não ac. financ. R\$ 275 mil/ creci 188746f (12) 98141-8377

**Locação Indaiá** 2 dorms./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364



**VD Casa 2 dorms./** Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**Terreno no Bal. Mar Azul/** 11x 23 = 260m<sup>2</sup>/ R\$ 120 mil a vista (12) 9 8111-5520 creci 28547

**Martin de Sá Sobrado condomínio** 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Bela Propriedade Porto Novo** Piscina e A.Gourmet/ R\$ 550 mil Aceita Permuta (12) 9 8111-5520 creci 28547

**Pontal Santa Marina sobrado** em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Área Terreno Excelente Mista e Comercial** 3.500m<sup>2</sup> frente à Rodovia/ P.Novo (12) 9 8111-5520 creci 28547

**Recanto Sandra/ Martin de Sá** R\$ 2.000.000,00 terreno c/ 2.412,00 m<sup>2</sup> - Creci 39.990 - 12 99144-4350

**Casa em condomínio Pontal Santa Marina** - 2 dormitórios R\$ 250 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**Aruan sobrado** 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Massaguacu** a/t: 250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Casa Porto Novo Local.** Exc. 2 dorms/ Simples/ terreno 10 x 30 = 300m<sup>2</sup> R\$ 220 mil a vista (12) 9 8111-5520 creci 28547

**VD 3 casas** em terreno de 270m<sup>2</sup>/ 2 dorms./ gar./ água luz e iptu individual R\$180mil 98187 8636 creci 23720

**Golfinho casa nova** 2 dormitórios sendo 1 suíte, garagem e escritório/ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VD casa Costa Nova** 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**VD Terreno Mar Azul** 137,50 m<sup>2</sup> já desmembrado/ ac. financ./ \$ 70 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Sobrado Martim de Sá** em constr./ sup. 3 suítes/ térreo 2 dorm. (s/1 suíte) R\$ 380 mil creci 188746f (12) 98141-8377

**Terreno Jd. das Palmeiras** 10 x 27 = 270m<sup>2</sup> R\$ 70 mil somente a vista/ Doc. Escr. Def. (12) 9 8111-5520 creci 28547

**Jardim Palmeiras** sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Apto. Sumaré** 2 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Vendo Casa Barranco Alto** 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Martin de Sá apto térreo** 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Casa Perequê-Mirim** 2 dorm./ terreno 5 x 25/ murado/ R\$ 140 mil a vista (12) 9 8111-5520 creci 28547

**Empreendimento** aprovado/ incorp. p/ constr. 190 unidades/ Tabatinga/ 36.000m<sup>2</sup> - R\$ 7.200.000,00 Creci 39.990 - 12 99144-4350

**VD Salão Comercial Pegorelli** ótimo local com 2 wcs 200m<sup>2</sup> R\$250mil estuda proposta 98187 8636 creci 23720

**Terreno meio lote Golfinho** 125 metros - R\$ 135 mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

**Triplex novos Massaguacu** 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD terreno Massaguacu** murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Linda Massaguacu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Centro sobrado triplex** novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**Locação Kitnet - Martim de Sá** 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

**Vendo Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Casa Cond. Horizontal/** Lindo 2 dorm./ Praia Martim de Sá/ R\$ 350 mil somente a vista (12) 9 8111-5520 creci 28547

**Casa próximo a feira do rolo** 4 dorms./ R\$ 240 mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

**Apto Martim de Sá** 2 dorm./ R\$ 450 mil somente a vista (12) 9 8111-5520 creci 28547

**VD casa Porto Novo** 338,00 m<sup>2</sup> Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ financ. bancário (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Casas Novas Região Golfinho** 2 dor./ R\$ 250 mil c/financ. (12) 9 8111-5520 creci 28547

**Sumaré apto** 2 dormitórios, garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VD Sítio 3 alqueires** casa sede, hóspede, 3 lagos, piscina, salão festa R\$1.800.000,00 98187 8636 creci 23720

**Locação Casa M. Sá** 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Vendo Terreno Portal da Fazendinha**, 362m<sup>2</sup>, vista mar. R\$180 mil. (12) 98124-0104 creci 148306

**Locação Martim de Sá** aptos. 1 dorm. à partir R\$ 1.100,00/ não ac. pets/ 2 pessoas p/ apto. creci 188746f (12) 98141-8377

**Vendo Sobrado Britânia** 4 dor. (2 suítes), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**10 Lotes em Aguai/ SP/** cada R\$ 75 mil - 200m<sup>2</sup>/ permuta Caraguá lado praia/ creci 188746f (12) 98141-8377

**Casa Novíssima Pontal Santa Marina** Altíssimo Padrão em designer R\$650 mil c/financ. (12) 9 8111-5520 creci 28547

**QUER SAIR DO ALUGUEL?**

**FINANCIE JÁ**

**TERRENO +**

**CONSTRUÇÃO**

**MORE MELHOR**  
REALIZE AQUI SEU SONHO!

**SUA CASA PRONTA A PARTIR DE 180 MIL**

Faça sua simulação, sem compromisso!

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
(12) 99150-5005

**CAIXA**

CRECI 00778-9





## Vendo

Moto Garini 250  
doc em ordem  
37 km c/litro  
25 mil original  
R\$ 11.000,00

Tratar:  
**(12) 99767-4689**



## VENDO ÁREA NO POUSO FRIO

Vendo área no Pouso Frio,  
aceito como forma de pagamento  
carro e o restante em dinheiro.  
**(12) 99118-2295 c/José**

# Líder

Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J

Contratamos Corretores  
de Imóveis com CRECI

**12 99150-5005**

www.imovellider.com.br

## VENDE-SE

Sobrado com duas  
suítes no Massaguaçu  
a 80 metros da praia  
R\$ 260.000,00

**12 98858-6161**

CRECI 170.525



FONE: (12) 3887-4794

(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750  
GOLFINHO - CARAGUÁ



Desde 1992

12 97411-5744

12 3882-5442

12 3883-1096

vidros - guarnições  
maçanetas - fechaduras  
máquinas de vidro  
travas elétricas - alarmes  
acessórios em geral  
colocação imediata

mão de obra especializada

Av. Campos Salles, 280

Ponte Seca - Caraguá

vitraisvilanova@gmail.com

## Corretor de Imóveis



**(12) 97404-0022**

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br

Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210  
Casa 3 Aruan - Caraguatuba



**Martin de Sá:**  
Sobrado em condomínio  
com três dormitórios,  
sala, coz., dois banheiros  
área de serviço e  
garagem e churrasqueira.  
**320 mil reais**

**Pontal Santa Marina:**  
Sobrado em condomínio  
com duas suítes, sala,  
cozinha, banheiro, área  
de serviço e duas  
vagas de garagem.  
**280 mil reais**

**Aruan:**  
Sobrado com 05 dorms.  
sendo uma suíte, sala,  
coz., banh., área de ser.,  
e 4 vagas de garagem,  
piscina e churrasqueira.  
**800 mil reais**

**Golfinho:**  
Casa nova com dois  
dormitórios sendo  
uma suíte sala cozinha  
banh., área de serviço e  
garagem e escritório.  
**320 mil reais**

**Jardim Palmeiras:**  
Sobrado em condomínio  
c/ dois dorms., sala, coz.,  
dois banheiros área de  
serviço e duas vagas de  
garagem e quintal lateral.  
**260 mil reais**

**Martin de Sá:**  
Apto térreo com três  
dorms., sendo uma suíte  
sala coz., banh., área de  
serviço e duas vagas de  
garagem e chur. e pisc.  
**350 mil reais**

**Sumaré:**  
Apto com dois dorms.,  
sala coz., banheiro  
área de serviço e  
gar. e chur. e piscina.  
**350 mil reais**

**Centro:**  
Sobrado tripex novo  
em cond. fechado  
c/duas suítes, sala,  
coz., banheiro área de  
serviço e garagem.  
**550 mil reais**

**GRANDE PROMOÇÃO**  
Papel Sulfite - R\$25,00  
Recarga de  
Toner e Cartucho

Os melhores computadores  
você encontra  
Na Elo Informática.  
**19 anos de Litoral.**  
Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478  
Av. Anchieta, 304 - Centro - Caraguatuba

**VENDE-SE**  
Casa 2 dorm. sendo 1 suíte no  
Golfinho - não geminada  
**R\$ 300 mil**  
**12 98858-6161** CRECI 170.525

**VENDE-SE ou ALUGA-SE**  
Jardim das Palmeiras  
Alameda dos Corais PALMEIRAS  
Tratar: (12) 98117-0074

Venda: R\$ 1.000.000,00

Locações:

Embaixo - frente  
1dorm, sala, cozinha e wc - R\$ 1.100,00

Embaixo - fundos  
1 dorm, sala cozinha e wc - R\$ 1.100,00

Em cima - frente  
2 dormitórios - R\$ 1.300,00

Em cima - fundos  
3 dormitórios - R\$ 1.500,00

**VENDE-SE**  
Terreno Jardim Califórnia  
360m² - a 5 minutos do Centro  
**R\$ 85 mil**  
**12 98858-6161** CRECI 170.525

ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO BAIRRO  
CIDADE JARDIM, CARAGUATUBA / SP  
Fundada em 21/09/1997  
CNPJ 02.189.547/0001-02

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente da Associação de Moradores do Bairro Cidade Jardim  
**CONVOCA**, nos termos do Capítulo V, Artigo 12, Alínea I, Capítulo VI,  
Artigo 27, Parágrafos 2º e 3º e Artigos 28 e 29 do Estatuto Social em  
vigor, seus associados para reunirem-se em ASSEMBLEIA GERAL OR-  
DINÁRIA com o objetivo de participarem da **ELEIÇÃO** de nova Diretoria  
Executiva e Conselho Fiscal para o biênio 2023/2025.

Data: 20 de maio de 2023 (sábado)  
Horário: 16 horas (primeira chamada)  
Local: Sede Social. Alameda dos Ciprestes, 155, Cidade Jardim

Os interessados em participarem da nova diretoria deverão registrar  
suas chapas, respeitados os termos do Art. 27, Parágrafo 2º e Art.  
28 do Estatuto Social em vigor, até 30 minutos antes da Instalação da  
Assembleia, na Secretaria da Associação. Informações pelo telefone  
99732-6477 com João ou 99659-7745 com Orlando.

Comunidade Organizada! Comunidade Forte! Participe!

Caraguatuba, 19 de abril de 2023

JOÃO LUIZ DE OLIVEIRA  
Presidente

### EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: 1000509-60.2019.8.26.0126  
Classe - Assunto: Usucapião - Usucapião Conjugal  
Requerente: Nelson Celestino de Almeida

2ª Vara Cível/2ª Vara Cível  
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da  
Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000509-60.2019.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). João Mário Estevam da Silva, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) a todos quantos o presente virem ou dele con-  
hecimento tiverem, réus ausentes, incertos, desconhecidos,  
eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou suc-  
cessores, que Nelson Celestino de Almeida e Maria Belotti de  
Almeida ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando domínio do  
IMÓVEL - Um lote sob o nº 18 (dezoito) da quadra "p" da plan-  
ta do loteamento "JARDIM TARUMÁS", situado neste município  
de Caraguatuba, Estado de São Paulo, no lugar denominado  
antigo Sítio Belém que mede e confronta da seguinte forma;  
10,00 metros de frente para a rua 12; 30,00 metros da frente  
aos fundos, confrontando pelo seu lado direito com o lote nº  
19 e pelo seu lado esquerdo com o lote 17 e nos fundos onde  
mede 10,00 metros onde confronta com lote nº 10, perfa-  
zendo a área de 300,00 m2.(trezentos metros quadrados) de  
acordo com a planta aprovada do loteamento. Matrícula 5677,  
alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em  
termos, expedir-se o presente edital para citação dos supra  
mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir  
após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu  
será considerado revel, caso em que será nomeado curador  
especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publi-  
cado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade  
de Caraguatuba, aos 26 de setembro de 2019.



## Só essa Semana!

Valor 200 mil por 170 mil!

Loft com 1 dormitório, Cozinha, Área  
de Serviço, Banheiro, Condomínio  
inclui água e gás! Caragem

**12-98126-8800**

Mdc Imóveis

CRECI 26535J

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006594-57.2022.8.26.0126. O(A) MM. Juiz(a) de  
Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBEIHE FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)s  
réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rafael Lucas Cursino e Karina  
Gamaroto Gil de Oliveira Cursino, ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de propriedade de um imóvel constituído de uma casa nº 349  
da Rua Major ayres, Centro, Caraguatuba-SP., devidamente identificado na Prefeitura Municipal sob ID 02.005.016, alegando posse mansa e pacífica  
noprozo legal. Estando em termos, expedir-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após  
o prazo de 30 dias. Será o presente edital,por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatuba,  
aos 16 de fevereiro de 2023



**Associação de Proteção e Assistência a Maternidade e a Infância no Período Neonata**

BALANCETE PATRIMONIAL - APAMI - JANEIRO 2023				
Obs:	Cód.	Descrição	Qtd	Ano
	1	Arquivo de aço preto	3	gestão 93
	2	Arquivo de aço verde	1	gestão 93
	3	Arquivo de aço cinza	1	gestão 93
	4	Xícaras (bege colorex)	20	gestão 93
	5	Colheres de sopa (inox)	12	gestão 93
	6	Banco de madeira (marrom grande)	1	gestão 94
	7	Butijão de gás (uso + cota)	2	gestão 95
	8	Prateleiras de aço (grande)	3	gestão 95
	9	Prateleiras de aço (pequena)	1	gestão98
	10	Espelho de banheiro (parede)	1	gestão 98
	11	Concha p/ molho (peq. Inox)	1	gestão 98
	12	Pegador de massas (inox)	1	gestão 98
	13	Bandejas de inox (1 grande 2 pequenas)	3	gestão 98
	14	Copos de vidro (tulipas)	12	gestão 98
	15	Pratos de porcelanas brancos (grande)	21	gestão 98
	16	Facas de mesa (inox)	120	gestão 98
	17	Garfos de mesa (inox)	78	gestão 98
	18	Mesas de madeira p/ montar	5	doação 00
	19	Cadeiras de madeira p/ montar	15	doação 00
	20	Cadeiras de madeira (mogno)	19	doação00
	21	Copos de vidro p/ água	6	gestão 2003
	22	Jogo de bingo (bolas/loto)	1	doação 03
	23	Extintor de incêndio (varanda)	2	gestão 2003
	25	Geladeira Consul 350 biplex	1	gestão 2008
	26	Mesa e cavalete para oficinas	2	gestão 2011
	27	Ventilador preto arno turbo silencio	1	gestão 2011
	28	Armário de cozinha branco peq	1	gestão2012
	29	Cadeira escritório	1	gestão 2012
	30	Mesa de telefone compensado	1	gestão 2012
	31	Impressora HP Laser Jet P 1102	1	gestão 2013
	32	Ferro Seco B&D 220 W	1	gestão 2014
	33	Cadeira executiva giratoria	1	gestão 2014
	34	Cadeira Não Giratória	1	gestão 2014
	35	Banco cinza 3 lugares escritório	1	doação 2015
	36	Telefone intelbras	1	gestão 2015
	37	Mesa de marfim 1,40x1,60 2 gavetas	1	gestão 2015
	38	Suporte CPU	1	gestão 2015
	39	Mesa marfim escritório	1	gestão 2015
	40	Gaveteiro Volante	1	gestão 2015
	41	Estante de Aço	1	gestão 2015
	42	Cabideiros	3	gestão 2016
	43	Monitor Led 23.6 widesc reen wide view angle 43 5ms dv1m2470wd	1	gestão2016
	44	Desktop Hp Core 2Duo 2GD/320GB/DVD	2	gestão2016
	45	Estabilizador 500VA	2	gestão2016
	46	Monitor LCD 19 polegadas widescreen	1	gestão2016
	47	Multifuncional HP Ultra 4729	1	gestão2016
	48	Estante de Aço	2	gestão 2016
	49	Purificador de agua ibbl fr 600 speciale	1	gestão 2016
	50	Liquidificador Britania Eletr Filter	1	gestão 2016
	51	Ventilador 40cm Arno Sil Force	1	gestão2017
	52	Ventilador Delta60 cm	1	gestão2017
	53	Cadeira Executiva Fixa em tecido	2	gestão2018
	54	Mesa delta 1,40x1,20 marfim	1	gestão 2018

55	Roupeiro de Aço 4/8 com pitaõ para cadeado	1	gestão 2018
56	Gaveteiro Volante Marfim	1	gestão2018
57	Ventilador 40 cm Arno	2	gestão2019
58	Fogão jade glass branco	1	gestão2019
59	Pipoqueira pic poc	1	gestão 2019
60	Batedeira Planetária Philco	1	gestão2019
61	Balcão Evidence Branco	1	gestão2019
62	Ventilador parede tron osc parede 60 cm	3	gestão2020
63	Telefone intelbras com fio	1	gestão 2020
64	Microondas Eletrolux	1	gestão2021
65	Maquina Costura 10 pontos Singer	1	gestão2022
	Presidente:		
	Vice Presidente:		
	1º Secretário		
	2º Secretário		
	1º Tesoureiro		
	2º Tesoureiro		
	Conselho Fiscal 1º		
	Suplente:		
	Conselho Fiscal 2º		
	Suplente:		
	Conselho Fiscal 3º		
	Suplente:		
	Todo patrimônio; de material de consumo e permanente das Oficinas O-		
	perativas não estão neste livro (lista separada) Ex agulhas Crochê,Trico		
	OBS: tesouras , revistas,tinta,pincel e mat de escritório estão no almoxarifado		

APAMI \* ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTENCIA À MATERNIDADE E A INFANCIA NO PERIODO NEO NATALRUA SEBASTIÃO MARIANO NEPOMUCENO Nº 167 CENTRO CARAGUATATUBA - SP CNPJ 46.807.079/0001-68 BALANCETE FINANCEIRO ANO 2.022

RECEITAS		DESPESAS	
ALUGUEIS RECEBIDOS	R\$ 110.076,00	SALARIOS	17415,63
RECEITAS EVENTUAIS	R\$ 820,00	PREVIDENCIA SOCIAL	9317,74
RECEITAS DE ASSOCIADOS	R\$ 1.080,00	FGTS	3636,88
JUROS ATIVOS		PIS/DARF	1801,48
		SERV.PREST.POR TERC.PJ	2425,00
		SERV.PREST.POR TERC.PF	11055,29
		COMB.E LUBRIFICANTES	301,39
		CONSUMO DE AGUA	1523,66
		ENERGIA ELETRICA	1737,42
		TELEFONE	2344,11
		HONORARIOS CONTABEIS	10608,80
		EXTRAS (EXT,FILTRO)	3563,97
		MATERIAS DE CONSUMO	1275,73
		PREMIOS DE SEGUROS	369,36
		DESPESAS DE GAS DE COZINHA	445,00
		AQUISIÇÃO DE BENS	1688,79
		CESTA BASICA	3450,00
		DESPESAS BANCARIAS	2224,20
		MATERIAL DE ESCRITORIO	744,10
		PROPAGANDA E PUBLICIDADE	400,00
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 111.976,00</b>	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 76.328,55</b>
		RESULTADO SUPERAVIT NO PERIODO	R\$ 35.647,45

BALANCETE FINANCEIRO ANO 2.022 SUBVENÇÃO DA PREFEITURA

RECEITAS		DESPESAS	
SUB. DA PREF. PROJ FORTALECENDO LAÇOS	R\$ 300.517,50	RECURSOS HUMANOS	R\$ 160.056,04
RECURSOS PROPRIO APLIC NO PROJETO	R\$ 14.273,44	VALE ALIMENTAÇÃO	R\$ 20.700,00
SALDO EXERCÍCIO ANTERIOR PRÓPRIO	R\$ 99,14	HIGIENE E LIMPEZA	R\$ 4.370,33
SALDO EXERCÍCIO ANTERIOR PROJETO	R\$ 3.894,11	GENEROS ALIMENTÍCIOS	R\$ 14.362,65
		MATERIAIS DE CONSUMO	R\$ 20.621,78
		ENCARGOS BANCARIOS	R\$ 1.056,50
		ENCARGOS GPS, FGTS E DARF	R\$ 80.199,15
		VALE TRANSPORTE	R\$ 15.055,20
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 318.784,19</b>	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 316.421,65</b>
		RESULTADO SUPERAVIT NO PERIODO	R\$ 2.362,54

Maria da Conceição G Silva Borges  
CPF 116.008.498-06

Luiz Antonio Lourenço  
1SP179518/O-5



# Futuro lançamento



## Temos um lindo bairro planejado prá você morar ou investir.

### Lotes de 125 e 250 m<sup>2</sup>



# Líder

Imóveis Caraguá CRECI 30778J

## 12 99150-5005

[www.imovellider.com.br](http://www.imovellider.com.br)

Realização:



informações preliminares para estudo de mercado sujeitas a alterações.  
O loteamento será comercializado somente após a expedição do Registro de Memorial de Incorporação no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Caraguatatuba-SP, nos termos de Lei nº 6.766/79. Todas as imagens perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações. Na entrega do empreendimento a vegetação poderá apresentar diferença de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.

## GRANDE OPORTUNIDADE

# Condomínio Brisa do Mar

### CONQUISTE AGORA SUA CASA NA PRAIA COMO SEMPRE SONHOU!



## 📍 PRAIA CAPRICÓRNIO



2 QUARTOS



2 BANHEIROS



1 VAGA



ACEITA PET



PISCINA

## BREVE LANÇAMENTO

# Líder

Imóveis Caraguá



# Calini

Construtora e Incorporadora

# (12) 99150-5005

CRECI 30778-J



**Pronto para morar**



RI nº 55.408

Residencial

**Salerno**

Martim de Sá



**2** *Dormitórios (sendo 1suíte)*  
*Varanda gourmet, piscina,*  
*área fitness e garagem.*



**Líder**  
 Imóveis Caraguá  
 CRECI 30.778 J

Para mais informações ligue  
**12 991 50.5005**

O empreendimento será comercializado de acordo Registro de Memorial de Incorporação no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Caraguatatuba-SP, nos termos de Lei nº 4.591/64. Todas as imagens perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações. Na entrega do empreendimento a vegetação poderá apresentar diferença de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento. As unidades serão entregues conforme está detalhado no Memorial Descritivo.

NOROESTE NEWS é uma publicação semanal da **Caraguá TV Noroeste News Ltda** - CNPJ 07.255.117/0001-65 - End.: Av. Albert Charles E. Hanciau, 150 - Pontal Santa Marina - Caraguatatuba - CEP: 11672-050

**Jornalista Responsável** Cesar Vieira Bisetto - MTB 33.832 - Fone: 98114-0022 - **Diretora Comercial** Marly Gomes Bisetto - 98121-4017

**Sócia Diretora** Maria de Fátima Marques Souza - fone : 98128-7496 - **Impressão:** Atlântica Gráfica e Editora Ltda. - Rua Iris Memberg, 170 - Barro Branco - VI. Jovina - Cotia - SP - CNPJ 02.963.583/0001-81

Tiragem: de 5.000 a 10.000 exemplares - **ATENÇÃO** Os artigos publicados neste jornal são de inteira responsabilidade dos autores e não refletem necessariamente a opinião do editor.

Qualquer reprodução só será permitida desde que citada a fonte. **Face a pandemia do novo Corona Vírus, estamos temporariamente apenas on-line.**



# Noroeste News

Restaurante  
**AKEBONO**  
Cozinha Chinesa  
f AKEBONO CARAGUÁ Delivery 3883-1131  
De terça-feira a domingo (12) 98703-2772  
Av. Anchieta, 556 - Centro - Caraguá

Caraguatatuba, 26 de abril de 2023 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXV N° 1.295



**DÊ UM PLAY NA SUA VIDA. FAÇA FISK.**

**MATRICULE-SE JÁ.**  
AULAS PRESENCIAIS OU ON-LINE

**FISK**

TEL.: (12) 3882-5566 WhatsApp: (12) 99662-7545

**FISK CARAGUATATUBA** AVENIDA PRESTES MAIA, 311 - CENTRO - CARAGUATATUBA

**KISK HOFRE**  
Salgados Porções Batidas



Tel: (12) 3882-1044  
facebook  
kiskonofremartimdesa@gmail.com  
Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

**S.O.S. CÃO CARAGUÁ**  
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

*Walter Tavares da Silva*  
MED. VET. - USP77  
CRMV 2095-SP

🐾 Cão-Sultas  
 🐾 Gato-Sultas  
 🐾 Vacinas  
 🐾 Banho e Tosa  
 🐾 Ultrassom  
 🐾 CIRURGIAS

(12) 3888-3119 / 3887-7938  
wtsdog@gmail.com  
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

**ZEZINHO**  
TINTAS  
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794  
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750  
Golfinho - Caraguatatuba

**LINHAGEM ARQUITETURA**

- Projetos Arquitetônicos
- Desdobro e Unificação
- Regularização de Imóveis
- AVCB/CLCB
- Reformas e Ampliações

(12) 99793-1458 (12) 98178-3653  
linhagemprojetos@gmail.com  
f @linhagemarquiteturaa

**MERCADO FORTALEZA**  
Qualidade, Preço e bom Atendimento

Padaria - Açougue - Hortifruti

Em frente ao Colégio Adventista  
Golfinho - Caraguatatuba

**consórcio magalu**  
Aqui você realiza seu sonho!

IMÓVEL ELETRO  
CARRO SERVIÇOS  
MOTO EQUIPAMENTOS

Fale com nossa Representante **Renata Alves**  
12-99722-5171  
gn\_renatavendas@consorciomagalu.com.br

SEU PRAZER IMPORTA  
PRODUTOS SEX SHOP

**Candy Fire**  
FAÇA SUA ENCOMENDA  
(12) 98170.0682  
@candyfirer

**AgroPET** Caraguá  
3887-5353  
3887-7503  
98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

**SUPER FORMA ACADEMIA**

O verão e a praia vão voltar com tudo, e a Super Forma Academia não quer te ver de fora dessa. Compareça vamos treinar.

**Agora com Jiu-Jitsu e Boxe**

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá  
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela D'alva

Profissional habilitado pelo Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80  
12 3600-6642 / 99716-3040

**Nefertite**  
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha  
Depilação Artística, Depilação Sensual, Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320  
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

**Salgados da Rosinha**  
Encomendas

(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá