

# Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J  
12 99150-5005  
www.imovellider.com.br

Caraguatuba, 02 de agosto de 2023 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXV Nº 1.309



Capim Dourado Fashion

QUALIDADE E PREÇO BAIXO  
NUNCA SAEM DE MODA!

**ATÉ 50% OFF**  
PEÇAS COM ETIQUETA

**PROMOÇÃO**  
POR TEMPO LIMITADO

ROUPAS DO TAMANHO PP AO PLUS SIZE  
ACESSÓRIOS - VALE PRESENTE E MUITO MAIS.

(12) 99196-3375 @capimdourado.fashion

IL. PADRE ANCHIETA, 797 - LOJA 6 - CENTRO - CARAGUATUBA/SP



**Plásticos Abude**  
Tecidos e Decorações



Começa o  
**“18º Caraguá a Gosto”**  
2º Festival de Vela é atração  
do final de semana

**A arte de Mai Bavoso**  
Ilhabela - 28º Festival do Camarão  
começa nesta quinta-feira  
Ubatuba - Renovação de  
licença de ambulantes



20 ANOS  
KUMON INDAIÁ

Imagina um lugar que,  
há mais de 20 anos,  
se dedica a transformar  
a vida de seu filho.

Matriculas  
com condições  
especiais!

Olá, nós somos o  
**Kumon Indaiá!**

12 3881-1849  
12 98239-1849

**KUMON**  
Unidade Indaiá

Av. Vereador Aristides Anísio dos Santos, 297

Matemática Português Inglês

TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)  
Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo  
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899  
Whatsapp (11) 9 6319-2382



## De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroesteneews.com.br

### Tarcísio - O efeito colateral de um mau governador

Tarcísio confirma 14 mortes em operação no litoral paulista e defende policiais: “Não vamos nos curvar ao crime” - “Não existe combate ao crime sem efeito colateral” - Governador reforçou que não há excesso por parte dos agentes e pediu respeito aos policiais.

Ou o governador é mal informado ou subestima nossa inteligência gerando Fake News.

Governador, “Respeito se conquista, não se impõe!”

Em minha opinião, o governador de São Paulo mostra realmente quem é e ao que veio.

Oportunista, desconhecedor do Estado de São Paulo e Bolsonarista de carreira, sua trajetória deixa claro seu viés de extrema direita e o seu desrespeito para com os pobres e os menos favorecidos.

Inúmeras são as vezes que fala sem pensar e depois tem que se retratar e isso observamos desde os primeiros dias de seu governo, quando se manifestou por exemplo contra as câmeras no uniforme dos policiais e que acredito não esteja incentivando.

Dizer que é efeito colateral uma ação que deixa 14 mortos e a falta de respeito às leis, praticada por policiais em uma ação de pura vingança pela morte de um policial, é uma inconsequência e que não vai conseguir se retratar.

Depois de todas as malélicas consequências causadas pelo último presidente, Tarcísio assina seu suicídio político, seguindo a mesma linha e deixa claro, pelo menos para mim, quem é e a que veio. Se esquece que a polarização que o Brasil viveu e ainda vivi, politizou e muito a consciência do

povo brasileiro e que vota.

Se é verdade que o crime organizado domina a cidade de Guarujá e isso sabemos há muito tempo, atitudes já deveriam ter sido tomadas e não após a morte de um policial, o que deixa claro o objetivo das ações, “Pura vingança”.

Se lembra da Chacina da Candelária? Se o governador conhecesse nossa história, saberia que foi a partir da chacina do Carandiru que o crime se organizou, fortaleceu organizações como o PCC, Comando Vermelho, Primeiro Comando da Capital e tantas outras.

Os responsáveis pela ação criminosa simplesmente tiveram suas carreiras políticas encerradas.

Governador, é agindo assim que pretende ser presidente do Brasil?

Lamento e muito o assassinato de um policial, mas acredito que isso sim é o efeito colateral. O policial é vítima de péssimos administradores como você, que definem nossa política de segurança pública. Segurança pública que mal existe para os ricos, para os pobres nem pensar.

A Policial Militar que foi alvejada por trio no Campo Grande, em Santos, é para mim mais um exemplo de que a violência inconsequente só gera mais violência.

Sou saudosos da antiga Polícia Civil de São Paulo, naquela época, o banido tinha respeito pelo policial e a polícia cumpria sua obrigação sem desrespeitar o bandido.

Como dizia o grande repórter policial da época, Ferreira Neto, foi a partir das ações do esquadrão da morte em São Paulo que o respeito acabou.



## Reflexão

por

MICÉIA LIMA

miceialimaazidoro@gmail.com

### “Você também depende de mim e eu não sou nada para você?!”

Caro leitor, hoje eu resolvi falar a respeito de algo que deveria estar fora da nossa realidade em pleno século 21: a desvalorização da classe trabalhadora! Sim, para muitos, isso é algo irrelevante, afinal, o chefe paga o meu salário e eu preciso do meu emprego, sendo assim, engolir sapo e levar desaforo para casa fazem parte das minhas obrigações. Verdade? Não!

Nos últimos dias, fiquei sabendo de um caso que me deixou boquiaberta com a atitude por parte dos patrões, que me fizeram pensar em como ainda há seres humanos que possuem um ego e uma falta de caráter tão grandes, a ponto de tratarem o funcionário de tal maneira? Bem, o caso, trata-se de uma empregada que não tinha autorização para comer na casa dos patrões. Na cozinha, havia uma câmera para registrar todos os passos da funcionária dentro da cozinha, inclusive se a mesma consumia algum alimento da casa. Caso a funcionária não trouxesse a sua própria comida para o trabalho e tivesse que cozinhar para os patrões, ela não tinha autorização para comer do alimento da casa, passando o dia inteiro trabalhando com fome e sem comer absolutamente nada.

Quando eu vi essa reportagem, triste reportagem, eu não consegui compreender o que se passa na mente desses patrões para tratarem uma pessoa que trabalha para manter a sua casa limpa e organizada e, alimento preparado e fresco, para que os mesmos cheguem em casa e não tenham a preocupação com os afazeres domésticos? O que passa na mente, não somente desses, mas, na mente de tantos outros patrões ou chefes que tratam com falta de respeito e desvalorização aqueles que os ajudam a manter a sua casa limpa e organizada ou ajudam a tornar os seus negócios e empresas bem sucedidos?

Você, que possui funcionários, já parou para pensar que, embora estes precisem do salário a eles pago por você, você também precisa deles, pois, sem os seus funcionários, a sua empresa não cresce, pois, você não pode administrar e cuidar de tudo sozinho! Você já parou

para pensar que os seus ou o seu funcionário faz o seu melhor para que você prospere? E você? Já pensou como você os trata ou o trata?

Ninguém trabalha por hobby, por esporte. Todos que trabalham, o fazem por necessidade, para terem condições de dar uma vida melhor para as suas famílias, para os seus filhos. Todo o trabalho honesto é digno, todo o trabalho é importante. Quem trabalha é porque precisa. Tenham consciência disso.

Nada justifica tratar um funcionário com falta de respeito, falta de dignidade, desvalorização. O funcionário deve ser bem tratado, motivado constantemente, pois, quando o mesmo não é valorizado, o seu rendimento cai, a sua motivação esfria e o trabalho por amor, passa a se tornar um trabalho por total obrigação, e isso gera descontentamento em ambos os lados.

Empregadores, olhem os seus funcionários individualmente, não como equipe. Cada um é único, cada funcionário tem as suas necessidades, dificuldades e também o seu talento, o seu modo de trabalhar. Muitas vezes, por você olhar os seus funcionários como apenas uma equipe, você não consegue ver que pode haver talentos que você não imagina e que seria de grande ajuda nos seus negócios. Caso você tenha apenas um funcionário, valorize-o, respeite-o. Você não sabe o que este funcionário está passando, mas que se dedica tão bem a sua casa ou a sua empresa.

Respeito é algo indispensável e todos nós precisamos tê-lo e oferecê-lo!

**Fonte: Doméstica diz que patrões colocaram câmera na cozinha para vigiar se ela pegava comida da geladeira: ‘Não comia nada, não me davam nada’. [g1.globo.com,2023.](https://g1.globo.com/profissao-reporter/noticia/2023/07/19/domestica-diz-que-patroes-colocaram-camera-na-cozinha-para-vigiar-se-ela-pegava-comida-da-geladeira-nao-comia-nada-nao-me-davam-nada.ghtml)**  
**Disponível em: <https://g1.globo.com/profissao-reporter/noticia/2023/07/19/domestica-diz-que-patroes-colocaram-camera-na-cozinha-para-vigiar-se-ela-pegava-comida-da-geladeira-nao-comia-nada-nao-me-davam-nada.ghtml>**  
**Acesso: 30/07/23.**

## 2º Festival de Vela é atração do final de semana

Caraguatatuba respira esportes e prova disso é mais um evento de sucesso que será realizado no próximo final de semana. O 2º Festival de Vela será de 4 a 6 de agosto, na Praia do Centro, ao lado da Secretaria de Turismo e contará com a participação de diversos velejadores.



O evento é organizado pela Prefeitura, em parceria com a Confederação Brasileira de Vela (CBVela). A primeira edição foi um sucesso e contou com a participação de mais de 2 mil pessoas e de 100 atletas de diferentes idades, que encararam fortes ventos em uma raia complexa e desafiadora para velejar.

Neste ano, o festival terá como classes participantes: IQFoil, Dingue, ILCA, Optimist, Hobie 14 e 16, Snipe, Receboard, Formula Foil, Holder, Openbic, Tempo, e Bico de Proa.

Com intuito de incentivar a modalidade, a cidade receberá velejadores dos municípios do Litoral Norte e Sul e de outras regiões do Estado de São Paulo. O campeonato reunirá atletas de diversas idades proporcionando trocas e compartilhamento de conhecimento da modalidade.

“O intuito do Festival é unir os velejadores e projetos sociais nesses três dias de regatas. Nosso foco é proporcionar uma boa estrutura para todas as classes juntamente com a Prefeitura de Caraguatatuba, que in-

centiva o esporte náutico, em especial a Vela. O desenvolvimento está sendo incrível e o município possui tudo para ser mais um polo da Vela no Brasil”, explicou o diretor de Regatas do Festival de Caraguatatuba, Walter Boddener.

A realização do Festival de Vela de Caraguá faz parte do processo de fomento da modalidade por parte da Prefeitura e da CBVela, que esperam trabalhar em conjunto para a implantação de uma escola de vela no município, destinada a atender gratuitamente crianças e adolescentes.

“Nós temos um mar fantástico, é o litoral mais bonito do Brasil, quero muito estimular essa prática. Fomos agraciados com uma vela, ela ficará para o município, vamos dar aulas para as crianças, estimular a prática desse esporte maravilhoso na nossa cidade”, completou o prefeito Aguilar Junior.

### Serviço

2º Festival de Vela de Caraguá

Data: 4 a 6 de agosto

Local: Praia do Centro

## Começa o “18º Caraguá a Gosto”

Foi dada largada ao maior festival gastronômico do Litoral Norte. O 18º ‘Caraguá a Gosto’ teve sua abertura oficial na noite desta segunda-feira (31/7), na Secretaria de Turismo e reuniu os 62 estabelecimentos e patrocinadores participantes.



A partir desta terça-feira (01/08), o público já poderá degustar os 104 pratos concorrentes nas 10 categorias gastronômicas: Carnes e Aves, Petiscos, Culinária Internacional, Frutos do Mar, Lanches Artesanais, Pizzas, Sobremesas frias, Confeitaria, Café e Culinária Caiçara. Os produtos serão vendidos nos formatos presencial, delivery e drive-thru.

O festival vai até 10 de setembro e tem como principal objetivo atrair visitantes para cidade e fomentar a economia, além de estimular a rica e diversificada culinária local e o aprimoramento da atividade no município.

O evento que atinge sua maioridade completando 18 anos de sucesso cresce a cada ano. Segundo a secretária de Turismo, Maria Fernanda Gonçalves Galter Reis que participa desde a primeira edição, o Caraguá a Gosto é um festival consolidado na cidade, aguardado o ano inteiro por moradores e turistas que visitam o Litoral.

Para o prefeito Aguilar Junior, o Caraguá a Gosto tem credibilidade junto ao comércio local, através da geração de novos negócios e de renda. “Muito mais que 40 dias de festival é a consolidação da sua empresa, a partir de todo trabalho que é desenvolvido no ano inteiro. É mais um grande festival e a cidade na vanguarda do desenvolvimento, em especial voltado ao turismo”, disse.

Aguilar Junior ainda faz um convite aos empresários. “Vamos

discutir cada vez mais novos eventos. Um conjunto de ações e forças para que a cidade seja sempre sucesso e cresça cada vez mais para despontar o empreendedorismo, fortalecimento local e a geração de novos negócios no município. Bom evento a todos”, desejou o prefeito.


### Avaliação

Os consumidores poderão experimentar os pratos disponíveis no cardápio do Caraguá a Gosto e avaliar os melhores pratos concorrentes em originalidade, sabor, apresentação e criatividade, assim como dar nota para o atendimento geral da casa e do garçom. Além dos vencedores serem reconhecidos com troféus, os clientes e melhores garçons também concorrem a prêmios.

O público poderá conferir as casas, pratos, receitas e valores do cardápio selecionado para o 18º Caraguá A Gosto por meio de livreto impresso e digital.

### Premiação

Aos clientes votantes de forma presencial será sorteada uma TV 60 polegadas, um passaporte Caraguá a Gosto para degustação dos pratos vencedores em cada categoria do evento (voucher válido para consumo dos pratos vencedores – serviço, outros acompanhamentos e/ou bebida não estão inclusos) e um voo duplo de paraplanagem com instrutor credenciado. Aos clientes no formato delivery será sorteada outra TV 60 polegadas.




**ATIVIDADES**

- | Pilates
- | Fisioterapia
- | Gerontologia
- | Neurofuncional
- | Ortopedia

**BENEFÍCIOS**

- | Bem estar físico e mental
- | Autoestima
- | Melhora mobilidade
- | Melhora na flexibilidade
- | Melhora na postura
- | Equilíbrio
- | Força muscular



(12) 9 9652- 294

estudioacus@gmail.com

Av. Brasil, nº 448  
Sumaré, Caraguatatuba SP  
11661-030

@estudioacus

Estúdio Acus

## Ubatuba - Renovação de licença de ambulantes

A Prefeitura de Ubatuba, por meio da Divisão de Tributos Mobiliários (DTM) da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento, realiza de 1º a 31 de agosto o processo de renovação anual de licença de ambulantes que já atuam na cidade nas diferentes categorias.



### Apoio na renovação

Durante todo o mês de agosto, a Associação dos Ambulantes Autônomos de Ubatuba estará com uma barraca no estacionamento da prefeitura (em frente ao Fácil) com estrutura para auxiliar os ambulantes durante o processo de renovação da licença, com serviços de xerox, consultas à internet, checagem de documentação e orientações diversas.

Lista de documentos necessários para cada tipo de renovação de licença consulte o site da prefeitura.

Todos os ambulantes licenciados devem realizar o recadastramento, incluindo os que atuam com esportes náuticos, arte de verão e artesanato. Para a renovação é necessário comparecer pessoalmente ao Fácil – Posto de Atendimento ao Múncipe – que fica no prédio da prefeitura, ou no Espaço Cidadão da Maranduba, na região sul, e solicitar a ficha de requerimento de renovação da licença, bem como a lista de documentos necessários para cada categoria. O atendimento é realizado das 9h às 15h.

Após preencher a ficha e anexar todos os documentos indicados, é preciso pagar a taxa de abertura de processo, no valor de R\$ 19,44. A expectativa é atender cerca de mil pessoas e os ambulantes que não renovarem a documentação perderão a licença municipal.

A DTM ressalta que desde 2021 estão suspensos novos pedidos de licenças de ambulantes na cidade, a fim de oferecer maior ordenamento do serviço.



## CASA NOVA Pontal Santa Marina - Caraguá



Num dos melhores bairros da cidade, próximo ao Hospital Regional, Shopping Serramar e da universidade de medicina, este imóvel com projeto arquitetônico que integra os ambientes, oferece comodidade e muito conforto, é o ideal para você e sua família!

- 3 suítes (sendo 01 com closet);
- Sala 2 ambientes;
- Cozinha;
- Espaço gourmet integrado;
- 01 lavabo interno;
- 01 lavabo externo;
- Área de serviço;
- 02 vagas de garagem cobertas.
- 02 piscinas

**Aceita financiamento bancário**  
R\$1.050.000,00

**Contato pelo fone**  
(012) 98209-7832

## DILEIDE SLINEA ESTÉTICA

### MASSAGEM

Relaxante  
Modeladora  
Drenagem Linfática  
Pré/Pós - Operatório  
APARELHOS  
Heccus Turbo  
Lipocavitação  
Radiofrequência  
Endermo  
Ventosa

### PACOTES

5 sessões massagem manual  
5 sessões massagem manual + aparelhos  
10 sessões massagem manual  
10 sessões massagem manual + aparelhos

**Atendimento com hora marcada**  
(12) 98145-3115

**Rua Engenheiro João Fonseca, 318 - Centro - Caraguatatuba - Studio Sempre Bella**

*Procurando*  
**Serviços de Estamparia e Artes Gráficas?**  
ATENDEMOS LOJISTAS, COSTUREIRAS, ARTESÃOS E PESSOAS FÍSICAS!  
**FAÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO!** (11) 98080 6941



- **Fitas**
- **Acessórios**
- **Linhas**
- **Zíperes**
- **Cursores**
- **Tecidos**
- **Nylon 600**
- **Laminados Sintéticos**
- **Fibra e Espuma pack**
- **Cristal**
- **Cetim dublado**
- **Corino**
- **TNT's**
- **Tudo para fabricação de bolsas e mochilas**



**Quer comodidade? Faça suas compras pelo  
Whatapp:  (11) 9 6319-2382**

**Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo**



## Paulo dos Reis representa o Brasil no Campeonato Mundial de VA'A em Samoa

O atleta de Ilhabela, Paulo dos Reis, carinhosamente conhecido como “Paulão”, está prestes a embarcar em uma nova jornada esportiva. Com uma carreira notável e repleta de conquistas



no mundo dos esportes aquáticos, Paulão se prepara para disputar o prestigioso Campeonato Mundial de VA'A em Ápia, Samoa. O evento será realizado de 10 a 19 de agosto.

Paulão, com uma carreira consolidada no windsurf, sup e canoa havaiana, é um verdadeiro destaque no cenário esportivo brasileiro e internacional. Ao longo de sua trajetória, o atleta acumulou títulos expressivos, tornando-se hexacampeão brasileiro de windsurf, bicampeão do circuito mundial de windsurf e campeão mundial de windsurf.

Sua habilidade e dedicação ao esporte o levaram ao título de tetracampeão da Volta à Ilhabela por Revezamento e ao posto de Vice-campeão da Volta à Ilha de Santo Amaro por revezamento pela modalidade canoa havaiana. Além disso, em 2022, o atleta conquistou sete medalhas no Campeonato Mundial de Velocidade de Canoa havaiana, realizado em Londres, consagrando-se vice-campeão Mundial Individual Máster.

Com um currículo tão impressionante, a expectativa em torno da participação de Paulão no Campeonato Mundial de VA'A – competição que é uma das mais importantes no mundo das canoas havaianas, reunindo atletas de diversos países que buscam o reconhecimento mundial – é elevada, visto que ele disputará a competição na categoria V1 – Máster 40, onde já sagrou-se por três vezes campeão brasileiro.

“Estou extremamente motivado para representar o Brasil e minha querida Ilhabela em Samoa e conquistar o campeonato. Os treinos estão intensos e quero alcançar o melhor desempenho possível durante o torneio”, destacou Paulão.

O prefeito de Ilhabela, Toninho Colucci, recebeu o atleta em seu gabinete na última segunda-feira (31). “A torcida é grande para que Paulão continue brilhando nas águas internacionais e traga mais uma conquista para seu extenso rol de títulos e também para Ilhabela”, finalizou.

## Ilhabela - 28º Festival do Camarão começa nesta quinta-feira

Os amantes da gastronomia já podem se preparar para um dos eventos mais aguardados da região. Nesta quinta-feira, 3, tem início o 28º Festival do Camarão em Ilhabela. Promovido pela Prefeitura, em parceria com a Associação Comercial e Empresarial, o festival integra o calendário oficial de eventos e promete deliciar moradores, turistas e veranistas com uma variedade de pratos à base de camarão.

Ao longo de mais de um mês, de 3 de agosto a 10 de setembro, 41 renomados restaurantes participantes oferecem diversas opções da iguaria, tornando o evento um verdadeiro paraíso para os apaixonados por frutos do mar. O Festival do Camarão é conhecido por sua rica oferta gastronômica, apresentando pratos criativos e saborosos, que refletem a diversidade da culinária local.

Além disso, para alegria dos apreciadores da boa comida, o Centro Cultural Waldemar Belisário, na Vila, será palco do “Boteco do Camarão” em duas etapas: de 10 a 13 e de 17 a 20 de agosto, sempre a partir das 19h. Nessa iniciativa, os restaurantes participantes oferecerão seus pratos especiais em um ambiente descontraído, proporcionando aos visitantes a chance de experimentar diferentes preparos e sabores de camarão.

A expectativa é que o evento



atraia muitas pessoas durante o período de realização, movimentando a economia local e consolidando o Festival do Camarão como um dos principais eventos gastronômicos da região. A Prefeitura e a Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela devem revelar em breve a programação completa do festival, com diversas atrações e atividades para toda a família.

Então, não perca essa oportunidade única de se deliciar com o que há de melhor na culinária de frutos do mar. Anote na sua agenda:

### Festival do Camarão de Ilhabela

De 3 de agosto a 10 de setembro nos restaurantes participantes.

Boteco do Camarão (Centro Cultural Waldemar Belisário – Vila)

De 10 a 13 e 17 a 20 de agosto, sempre a partir das 19h

Traga sua família e amigos para desfrutar de momentos inesquecíveis no Festival do Camarão em Ilhabela!

A gastronomia local espera por você!



**BRECHOCÃO**  
SOS PET CARAGUÁ

APOIE O PROJETO. DOANDO OU COMPRANDO ROUPAS, CALÇADOS, BRINQUEDOS E UTILIDADES.

Rua Santos Dumont, 119,  
Centro - Caraguatatuba - SP  
Fone Whatsapp: (12) 98232 3432  
Seg à Sab das 11:00hs às 19:00hs



**CARAGUÁ TV**  
A primeira da cidade

Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com o Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores com Alexandre Bavoso e a Santa Missa aos domingos.

[www.caraguvatv.com.br](http://www.caraguvatv.com.br)

# A arte de Mai Bavoso



DE NOVO.

O artista, de traços realistas, que usa muitas cores até mesmo nos sombreados, usou Charles Chaplin com significado de novo, pois para ele Chaplin teve esse poder, de se manter vivo, e mesmo nos filmes vistos por ele já muitas vezes, Mai sente um sentimento novo a cada uma delas!

Na minha percepção, Chaplin fez refletir sobre a alegria além do óbvio. O artista dos tempos do preto branco, mas que tinha muitas cores, pois para mim a alegria tem aquarela, e no mundo da imagem as cores mais vibrantes são as consideradas alegres. Ele me fez refletir, também, sobre entender além do que é dito, e este é um tempo para isso, esse tempo pede mais olhar, emoção genuína e disponibilidade ao outro. Me fez, ainda, lembrar de dias piores, como o nazismo, já retratado por Chaplin, e me levou a acreditar que o Novo chegará.

Mai ainda expôs algumas obras em tinta a óleo feitas em telas, e também pintou máscaras de tecido, oferecendo um pouco mais de leveza ao novo item do nosso vestuário, símbolo desta pandemia.

Em conversa ao Agrund.com, lembrou de seu contato com o mundo calçadista, quando desenhava estamparias, e das primeiras vezes que participou das feiras da Merkato ainda em seu início.

O NOVO, o velho, o presente, o passado e o futuro, tudo ali se encaixando. Torço para que esse encaixe traga transformação para os dias que virão!

*Por Thay Sanqueta*



Mai Bavoso tem um trabalho inconfundível, padrões ousados, traços e cores vibrantes. Sua obra é reconhecida no Brasil e também no exterior.

Transita com naturalidade entre a pintura e esculturas. A música também está entre as paixões do artista, que adora tocar violão com os amigos, como hobby.



de suas experiências na reserva.

## Trabalhos de destaque :

- Painel no Cirque du Soleil que gira o mundo na entrada do espetáculo Varekai.

- Memorial da Reconstrução no Greenvalley. Club de música eletrônica, cinco vezes eleito como melhor casa do mundo. Além do memorial, o artista criou mais de 150 esculturas que foram um presente do GV para djs, entre eles Alok, Vintage, Monolink e Ashiba ...

Mai é o artista residente da casa e pinta ao vivo nas baladas que recebe mais de dez mil pessoas por evento. O GV fica em Camboriú em SC.

- Atua em feiras nacionais e internacionais no ramo do couro calçadista e moda, onde pinta ao vivo. Em Gramado no RS, Balneário Camboriú SC, João Pessoa PB e São João Batista SC, tem presença garantida do artista e eventualmente algumas mais distantes. Las Vegas, São Paulo, Minas Gerais.

- Participa da banda gaúcha Rock de Galpão, onde é o responsável pelos cenários e pinta ao vivo nos principais shows pelo Brasil.

- Com 45 anos de experiência no mundo da arte, desenhou e assinou coleções da renomada marca de surf Mormaii em Garopaba, SC, onde atuou como diretor de artes por muitos anos.

- MAI - Museu de Arte Indígena em Curitiba, PR ( maior museu de Arte Indígena da América Latina ) tem painéis assinados pelo artista. Painéis foram pintados pelo artista em suas viagens de pesquisa à maior reserva indígena do Brasil, o Parque do Xingú. No caminho para Jundiá o artista fará uma visita ao MAI onde irá compartilhar com visitantes e convidados um pouco

Mai Bavoso é casado com Renata Camargo, produtora e marchand, tem dois filhos, Eduardo Decker Bavoso (músico), Mariana Bavoso (estudante de psicologia) e um neto, Athos que já desenha muito e é fã número um do avô.

Mai e Renata dividem seu tempo entre Novo Hamburgo, RS e Balneário Camboriú SC, onde mantém ateliê e residência. O ateliê em Balneário já é reconhecido, na cidade, como um espaço cultural. Ali transitam músicos, artistas, moradores e turistas sempre muito bem recebidos pelo casal que conquista a todos com sua simpatia e amor à arte. A cidade comemorou 59 anos no domingo dia 23 de Julho. Mai Bavoso, foi convidado para pintar ao vivo no BC JAZZ FEST - Que encerrou com Show dos músicos: Flavia K, Marcinho Eiras, Thulla Melo e a atração mais aguardada da noite Zeca Baleiro .

Em BC o artista participa do GAP - Grupo de Artistas Plásticos de Balneário Camboriú e da ANACLA - Academia Nacional de Ciências, Letras e Artes.

Ateliê - Rua Reinaldo Konrath 65, Lomba Grande em Novo Hamburgo ( RS )

Av Brasil 411 sala 05, Centro em Balneário Camboriú ( SC )

Contatos pelo fone - 51 999785807

Conheça sua obra em: [https://www.facebook.com/mai.bavoso/shop?ref\\_code=mini\\_shop\\_profile\\_plus\\_header\\_cta&ref\\_surface=profile](https://www.facebook.com/mai.bavoso/shop?ref_code=mini_shop_profile_plus_header_cta&ref_surface=profile)



# Happening News

Fátima Marques  
fatima@noroesteneWS.com.br  
MTB 0066202

**JB**  
COSMÉTICOS  
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume  
12 99705-6475



Os companheiros do Rotary Club Caraguatatuba Poiares, prepararam uma animada “festa junina” onde, entre pratos e bebidas típicas das festas “juninas”, rolou muito companheirismo e amizade entre os companheiros, visitantes e convidados.

**DIVERSÕES IMAC TROMBINI**  
TROMBINI  
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



**Capim Dourado Fashion**  
ROUPAS E ACESSÓRIOS  
MODA JOVEM E ADULTA  
(12) 99196-3375  
capimdourado.fashion  
capimdouradofashion  
R. Pedro Anselmo, 792, Lapa III, Centro  
Caraguatatuba



**Cristina Darc**  
Estética e terapias  
Cristina.esteticista @cristinaba5



## 'Hora do Mameço' em promoção ao aleitamento materno

Por mais um ano, o Centro de Incentivo ao Aleitamento Materno (CIAMA), que atua em conjunto com o Banco de Leite Humano (BLH) de São Sebastião, realiza o evento Hora do Mameço, que tem como objetivo apoiar o aleitamento materno em qualquer momento e local, inclusive em espaços públicos, livre de preconceitos.



amamentação. A cor dourada remete ao padrão ouro de qualidade do leite materno, a melhor fonte de nutrição, afeto e proteção contra as doenças.

A Semana Mundial do Aleitamento Materno ocorre anualmente de 1 a 7 de agosto e tem como objetivo promover a amamentação exclusiva para os primeiros seis meses de vida, e continuada até, pelo menos, dois anos de idade.

Neste ano, tem como foco a amamentação e o emprego/trabalho, destacando o impacto da licença remunerada, do apoio no local de trabalho e das normas parentais emergentes sobre a amamentação através das lentes dos próprios pais.

Estão previstas duas ações: a primeira, promovida pelo CIAMA Topolândia, será nesta sexta-feira (4), às 14h, na Casa da Cultura, localizada na Rua da Praia, no Centro Histórico. A segunda, realizada pelo CIAMA Costa Sul, será no dia 9 de agosto, às 14h, na Praça Pôr do Sol, em Boiçucanga.

A Hora do Mameço é ligada à campanha de incentivo à amamentação Agosto Dourado e à Semana Mundial do Aleitamento Materno.

A campanha Agosto Dourado é voltada à luta pelo incentivo à



### Polícia

#### MARLY BISETTO

marly@noroesteneews.com.br  
MTB - 66.483 SP

### Criminoso é preso por porte ilegal de arma de fogo em Ubatuba

Na sexta-feira (28/07), uma equipe da Polícia Militar em patrulhamento pelo bairro Bela Vista, percebeu a atitude de alguns indivíduos que correram com a aproximação da viatura. Um deles, já conhecido pelos policiais por envolvimento com uma facção criminosa e tráfico de drogas, na tentativa de fuga, dispensou uma pistola 9mm e foi detido.

A arma foi apreendida e o indivíduo foi encaminhado à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

### Carga com mais de 8kg de drogas é apreendida em Ubatuba

Na noite de sábado (29/07), a Polícia Militar prendeu em flagrante um homem pelo crime de tráfico de drogas no bairro Sesmaria.

A equipe averiguava uma denúncia anônima, de que um indivíduo armazenava grande quantidade de entorpecentes na residência, e que era responsável pela distribuição das drogas em alguns bairros da cidade.

No local, os policiais se depa- raram com um homem em frente à casa da denúncia, que tentou fugir, mas abordado, confessou a prática do crime e mostrou o local onde estava o restante dos entorpecentes.

No total foram apreendidos 7,09kg de cocaína, 1,685kg de pedras de crack e 650g de maconha.

O criminoso de 24 anos, que na adolescência cumpriu medida socioeducativa por roubo, foi encaminhado à delegacia, onde permaneceu preso.

### Trio de adolescentes é apreendido por porte ilegal de arma em Caraguatatuba

Na noite de sábado (29/07), uma equipe da Polícia Militar estava em patrulhamento pelo bairro Rio do Ouro, quando suspeitou dos três passageiros de um carro, que se abaixaram ao perceberem a aproximação da viatura. Na abordagem foi constatado que se tratava de um veículo de transporte por aplicativo.

Com os jovens foi encontrado um revólver calibre .38, com a numeração raspada e munições. Eles foram apreendidos e conduzidos à Polícia Civil, onde permaneceram à disposição da justiça.

### Mulher procurada pela justiça é presa em Caraguatatuba

Na noite de domingo (30/07), uma equipe da Polícia Militar em patrulhamento pelo bairro Perequê-Mirim, visualizou uma mulher que mudou de direção ao perceber a presença policial. Ela foi então abordada e após pesquisa criminal via CO-POM, foi constatado que se tratava de procurada pela justiça pelo crime de tráfico de drogas.

A mulher foi presa e conduzida à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

### CONVITE

# HORA do Mameço



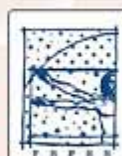
APOIE A AMAMENTAÇÃO:  
FAÇA A DIFERENÇA PARA MÃES E PAIS QUE TRABALHAM

Dia 04 de agosto

Das 14H às 17H

Casa da Cultura - Rua da Praia

Av. Dr. Altino Arantes, 308 - Centro



> Facetas e laminados cerâmicos  
> Implantodontia > Ortodontia  
> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar  
com equipe de referência!

Samir Khaled

MultiClínica



Samir Khaled  
Cirurgião Dentista  
CRO 67911

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353  
www.multiclinicacaragua.com.br



# HUMOR

O que rolou nas redes sociais

*Pensamento da Semana:*

Oração para dormir cedo

Deus, eu coloco meu celular em suas mãos, porque se eu colocar nas minhas eu não durmo!



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99

Vou apanhar, mas não resisti 🤔🤔🤔🤔🤔🤔



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games

Quando alguém te perguntar o que significa a palavra oportunista, mostre essa foto.





## Eilde Browning Professora e escritora

**Autora das obras: E assim foi a vida com uma versão para o inglês Paths of life. Crônicas de um tempo infinito com uma versão para o inglês Chronicles of an endless time. Voltando a viver com uma versão para o inglês Coming back to life. Articulista do jornal Noroeste News de Caraguatatuba São Paulo Brasil e da revista Empresários.**

# ABANDONE O AUTOMÁTICO DA VIDA E VIVA MELHOR

Viver de forma automática é uma situação exasperante. Muitas vezes as pessoas não se dão conta porque a mente está alienada e não têm a capacidade de vivenciar outros caminhos e soluções. A vida vai passando, silenciosamente, num compasso lento, sem novidades ou nenhuma perspectiva de mudança. Normalmente, esse viver é fruto de um mau relacionamento afetivo ou de pressões que a família impõe. Ou, talvez, uma profissão que se exerce com determinadas características sem que seja possível uma renovação efetiva.

E, nessa automatização, morre-se um pouquinho todos os dias. E quando de fato a morte chega, também, não haverá nenhuma novidade. Basta parar as batidas do coração e o respirar. Tudo terminado e consumado. Por outro lado, há muitas doenças que sem explicação real acontecem às pessoas que vivem de forma automática. Procura-se a causa, tomam-se medicamentos e nada muda. É bem provável que o subconsciente aloje essa forma de viver e por não ter a capacidade de levar ao consciente, para uma mudança de comportamento, tudo fica guardado e embotado dificultando o desejo de expressar suas emoções e sentimentos.

No meu livro "Voltando a viver" o conto 01 – "Isaura Oliveira – Uma mulher corajosa", retrata de forma veemente a vida de uma mulher que vivia uma rotina imposta pela família e que não tinha percepção desse viver desastroso. Tudo era automaticamente vivido para satisfazer e atender a todos em suas necessidades. Um dia aconteceu um fato grave e inesperado e ela se deu conta de como vivia, abriu os olhos, começou a pensar, conseguiu sair da rotina e deu um novo rumo ao seu viver. Essa história foi baseada em fatos reais.

E ao fazer reflexões instintivamente concluiu:

- A vida é aventurar-se
- A vida é sentir emoções fortes desafiando as batidas do coração.
- A vida é se deslumbrar com os grandes momentos de paixão.
- A vida é desfilar pelo espaço sem o suporte de asas e sentir-se seguro.
- A vida é prelibar acontecimentos notórios formados pela imaginação.
- A vida é ter surpresas agradáveis e desagradáveis para nos dar experiências.
- A vida é conhecer lugares e culturas diferentes.

- A vida é o fogo do amor em labaredas dentro de nosso corpo.
- A vida é desafiar o convencional inventando outras formas de viver.
- A vida é gloriosa se assim a quisermos.
- A vida é andar por uma estrada e quando esta nos entediar, ter a coragem de mudar o caminho.
- A vida é ver o mundo e as pessoas pelo seu próprio olhar.
- A vida é luta.
- A vida é seguir em frente quando as dificuldades atropelam as expectativas.
- A vida é viver em seus próprios termos respeitando sempre os de outrem.
- A vida é perseguir sempre a felicidade e se ela tentar fugir, agarra-a com todas as forças que tiver.
- A vida é ter paz.
- A vida é acreditar em Deus e fazer a sua parte para que Ele tenha condições de fazer a Dele.
- A vida é sentir-se humilde nos dias gloriosos.
- A vida é nunca desistir de seus sonhos apesar das dificuldades.
- A vida é ter coragem para enfrentar o medo quando ele surgir a nossa frente.
- A vida é não se preocupar com o que pensam ao nosso respeito. Cada cabeça é um mundo de idéias e convicções.
- A vida é estar em paz com a sua consciência.
- A vida é cuidar-se sem cometer excessos para que se tenha uma vida longa e saudável.
- A vida é ter bons pensamentos para que eles se tornem realidade.
- A vida é desapegar-se de bens materiais para não sermos escravos deles.
- A vida é, finalmente, acreditar que ela é frágil e que cada dia vivido deve ser festejado com todas as honras do mundo.

Queridos leitores, a vida passa rápido. Tentem a melhor forma de viver em seus próprios termos com liberdade de pensar e com todas as condições para se sentirem felizes. Tente, também, mudar o seu trabalho ou atividade se essas embotam a sua alma ou descubra uma forma criativa para sair do automático. Felicidades!

Esse artigo foi lido e revisado pela minha amiga psicóloga Mônica Solange Paiva

# CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

## REGULARIZA IMÓVEL

Usucapião, Retificação, Inventário, Adjudicação, Extra Judicial e Judicial, Contratos e Assessoria junto aos

Cartórios c/ Dr. Manoel Luiz Ferreira, advogado c/ pós Direito Imobiliário.

Agende uma consulta

Tel: (12) 3881-2273 (12) 99144-4350

**Martin de Sá Sobrado** condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**PRAIA PALMEIRAS LOCAÇÃO** Sobrado piso térreo - R\$ 1.400,00 3 dor. (1ste), 1 vg gar./ creci 39.990 (12) 99144-4350

**Kit net Martin de Sá** R\$ 180 mil - Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

**VD Sobrados triplex novos Massaguaçu** 3 dor., 2 sts, 2 vgs/ R\$ 540 mil/ ac. financ. (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Pontal Santa Marina** 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Área Terreno Excelente** Mista e Comercial 3.500m² Frente Rodovia/ Porto Novo CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD 3 casas em terreno de 270m²**/ 2 dorms./ gar./ água luz e iptu individual R\$180mil 98187 8636 creci 23720

**VENDO Cobertura no Centro** escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD casa nova Travessão**/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**Apto condomínio c/estrutura lazer e segurança/ Martim de Sá**/ 2 dor. ( 1 suíte) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD APTO. SUMARÉ** 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Loft Travessão** Cômodos amplos e área gourmet R\$ 220 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Casas novas Capricórnio 2** - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD casa Jardim Primavera**/2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá**/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 3 dorm.** (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro** R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**VENDE-SE Terreno Jardim Califórnia 360m² - a 5 minutos do Centro R\$ 110 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525**

**Condomínio Massaguaçu Triplex** 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

**Pontal Santa Marina sobrado em Condomínio** com 2 suítes, 2 vagas/ R\$ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**POIARES CASA LOCAÇÃO** 2 dor. (1ste), sl, coz, 2 vg gar R\$ 1.500,00 creci 39.990 (12) 99144-4350

**Sobrado 2 suítes Massaguaçu** R\$ 260.000,00 a 80 km praia Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**VD Apto. frente mar Indaiá**/ entrega abril/24 2 dorm., 1 suíte, R\$ 755 mil/ repasse (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Morro do Algodão** 2 dor. (1 suíte), piscina e área gourmet R\$ 275.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Casa Porto Novo Localiz. Excel.** 2 dorms/ Terreno 10 x 30/ R\$ 220.000,00 à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD Salão Comercial Pegorelli** ótimo local com 2 wcs 200m² R\$250mil estuda proposta 98187 8636 creci 23720

**VD Apartamento no Centro**/ 3 dorms/ lazer compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

**ALUGO Apartamento na Martim de Sá**/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2.500,00/ creci 42848/ 12 99761-0414

## Corretor de Imóveis (12) 97404-0022



**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

www.primoveis.com.br  
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210  
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

**Martin de Sá:** Sobrado em condomínio com três dormitórios, sala, coz., dois banheiros área de serviço e garagem e churrasqueira. **320 mil reais**

**Pontal Santa Marina:** Sobrado em condomínio com duas suítes, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e duas vagas de garagem. **280 mil reais**

**Aruan:** Sobrado com 05 dorms. sendo uma suíte, sala, coz., banh., área de ser., e 4 vagas de garagem, piscina e churrasqueira. **800 mil reais**

**Golfinho:** Casa nova com dois dormitórios sendo uma suíte sala cozinha banh., área de serviço e garagem e escritório. **320 mil reais**

**Jardim Palmeiras:** Sobrado em condomínio c/ dois dorms., sala, coz., dois banheiros área de serviço e duas vagas de garagem e quintal lateral. **260 mil reais**

**Martin de Sá:** Apto térreo com três dorms., sendo uma suíte sala coz., banh., área de serviço e duas vagas de garagem e chur. e pisc. **350 mil reais**

**Sumaré:** Apto com dois dorms., sala coz., banheiro área de serviço e gar. e chur. e piscina. **350 mil reais**

**Centro:** Sobrado triplex novo em cond. fechado c/duas suítes, sala, coz., banheiro área de serviço e garagem. **550 mil reais**

**Apto mobiliado c/vista para o mar/ Praia do Indaiá**/ 2 dorms. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD CASA SUMARÉ** 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Sobrado Morro do Algodão** 3 dor. (1 suíte), área gourmet e preparado p/ piscina R\$ 540 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Bairro Rio do Ouro Lote** com 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD sobrado alto padrão Indaiá** c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha**/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Sobrado Porto Novo** próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Apartamento Indaiá**/ área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa alto padrão cond. Costa Nova** 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Aruan sobrado 5 dorms.** (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**LOCAÇÃO COMERCIAL PX AME 3 SALÕES, 9 SALAS, WCs** R\$ 7.000,00 creci 39.990 (12) 99144-4350

**TERRENO Martin de Sá** 3200 metros R\$ 960 mil parcela do/ entrada R\$ 360 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**VD Sobrado Cond. Mococa** 3 dorm., ac. apto. c/parte pagto./ R\$ 1 milhão (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Massaguaçu** terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

**Casa Perequê-Mirim** 2 dorms./ Terreno 5 x 25 todo murado/ R\$ 140 mil à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD apto Vila dos Ingleses**/ 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Sítio 3 alqueires** casa sede, hospede, 3 lagos, piscina, salão festa R\$1.800.000,00 98187 8636 creci 23720

**VD Sobrado Jd. das Palmeiras** 2 suítes, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**OPORTUNIDADE CASA na Maranduba Ubatuba** 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD Casa Massaguaçu** 3 dorm/ 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VENDE-SE Casa 2 dorm. sendo 1 suíte no Golfinho - não geminada R\$ 300 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525**

**Neide Ruiz**  
CORRETORA  
DE IMÓVEIS  
CRECI: 116798

(12) 3887-4966  
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com  
www.neideruizimoveis.com.br

**VD Sobrado Jd. das Palmeiras** 2 suítes, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Triplex novos no Massaguaçu** a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD linda casa Indaiá** 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Sobrado** 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**LOCAÇÃO Sobrado** 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos** R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Apto. Martim de Sá** 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Jd. Britânia** 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ piscina/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**JARDIM GAIVOTAS Casa** R\$ 450 MIL, 4 dor. (1ste), 2 vgs gar, AC 215 m² creci 39.990 (12) 99144-4350

**Terreno Indaiá** 300 metros R\$ 335 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**VD Kitnet Centro São Paulo** s/ garagem permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Casa Cond. Horiz. Lindo** 2 dorms. Praia Martim de Sá R\$ 350 mil somente à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**Vendo Casa Perequê-Mirim** 3dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Golfinho casa nova** 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VD SITIO PEGORELLI** 30000MTS2 com casa plantação ótimo local frente para rodovia nova R\$600mil 98187 8636

**VD apto Martim de Sá** 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029

**VD sobrado massaguaçu** 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**VD Apto. 2 dorms.** vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita financiamento bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD TERRENO MASSAGUAÇU** Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Casa Balneário dos Golfinhos** 2dor. (1 suíte) R\$ 280 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Massaguaçu** a/t:250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Alugo casa Indaiá** 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Apto. Martins de Sá** 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

**LOCAÇÃO Ponto Comercial** 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**VENDE-SE**  
**Sobrado com duas suítes no Massaguaçu a 80 metros da praia**  
**R\$ 260.000,00**

**12 98858-6161**

CRECI 170.525

**Casa a Venda Porto Novo** quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Lindo Lote Massaguaçu** 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Jardim Palmeiras sobrado** em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**CENTRO PX IGREJA Casa** R\$ 700 MIL 3 dor. (1ste), 2 vgs gar + Edícula c/ dorm e wc. creci 39.990 (12) 99144-4350

**Sobrado em condomínio na Praia** a 10 metros da praia - 2 suítes, Piscina 520 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**Loteamento Mar Azul Terreno** 11 x 23 = 260m² à vista R\$ 155 mil CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD Sobrado Indaiá salão coml embaixo** em cima 2 dorm., d + dep/ R\$ 600 mil/ ac. casa menor valor (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa no Jd. Casa Branca** terreno 300m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD LOTE TRAVESSÃO** R \$ 1 5 0 M I L 300MTS2 OTIMO LOCAL ESCRITURA DEFINITIVA 98187 8636

**VD casa Martim de Sá** 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12 99787-1029

**VD 4 chales massaguaçu** terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**VD Terreno amplo no Capricórnio** 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD TERRENO GOLFINGHO** Esc. Def. 300m²/90 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**ALUGO Sobrado cond. Praia do Porto Novo** 2 dorms, e piscina R\$ 1.800,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Triplex novos Massaguaçu** 3 dor (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**Alugo sobrado Indaiá** 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Casa Canto do Mar** 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD casa 3 dorms. Martim de Sá** próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401Creci 40657

**Sobrado VD Porto Novo** R\$ 345 mil/ FINANCIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa no Travessão, ótima localização (Duas casas pelo preço de uma), independentes uma da outra. Uma com 2 dormitórios e a outra com 1 dormitório. Valor R\$ 299.000,00**  
**Tel (12) 99783 3830 c/ Daniela em horário comercial**

**Casa Golfinho** 3 dorms. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa alto padrão Pontal Santa Marina** 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Martin de Sá apto térreo** 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**MARTIN DE SÁ** 50m da praia Sobrado R\$ 950 MIL, 3 dor. (1ste), área gourmet, 3 vgs. creci 39.990 (12) 99144-4350

**Terreno 550 metros Tinga**, R\$ 250 mil - Creci 170.525/ cel 12 98858-6161

**VD Terreno Jardim Aruan** escrit/ ac. financ/ 450m²/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Perequê-Mirim** terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Terreno Morro do Algodão Meio** Lote 190m² à vista R\$ 65 mil/ vendo urgente exc. loc. CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**LOTE TRAVESSÃO** R\$ 78MIL-125MTS2 ATER-RADO JUNTO A RUA DA FEIRA 98187 8636

**VD apto Sumaré** 2 dorms/ área de lazer compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029

**ALUGO Casa Morro do Algodão** 3 dorms (1 suíte), R\$ 2.300,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD casa no Indaiá** 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

**Casa Barranco Alto** 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD casa 2 dorms.** e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401Creci 40657

**POLYDORO IMÓVEIS**  
DESDE 2007 .COM.BR

**Vendas - Locações - Administração**  
**Avaliações - Vistorias**  
**Regularizações - Projetos**  
**(12) 98877-6023**

Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá



**Casa c/piscina**  
**VD Porto Novo** R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Triplex Massa-guaçu 200m praia/** unidades de 192 a 245 m<sup>2</sup>/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa c/vista pa-norâmica Praia das Cigarras/** p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Sumaré apto 2** dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**JD PRIMAVERA R\$ 1.500.000,00,** Sobrado 4 dor. (1ste e 1 ste master), AC 315,00 m<sup>2</sup>. creci 39.990 (12) 99144-4350

**Terreno meio lote Golfinho** 125 metros - R\$ 135 mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

**VD Casa Jd Forest** 3 dorm., 1 suíte, R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD apto Cidade Jardim/** 2 dorms/piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029

**ALUGO Casa Martin de Sá** 2 dor. (1 suíte) área gourmet e piscina R\$ 3.000,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD sobrado c/ piscina /jardim / no Gaivotas/** 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

**Locação Indaiá** 2 dorms./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

**VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/** Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Indaiá** 2 dorms/ próx. comércio/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Sobrado 50m praia Capricórnio** 3 dor. (1 suíte) 2 suítes externas/ Vende /Aluga R\$ 1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Centro sobrado tripex** novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**RECANTO SANDRA/ MARTIN DE SÁ** R\$ 2.000.000,00, TERRENO c/ 2.412 m<sup>2</sup>/ creci 39.990 (12) 99144-4350

**Casa próximo a feira do rolo** 4 dorms. R\$ 240.mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

**VD Terreno Mar Azul** 137,50 m<sup>2</sup> já desmembrado/ ac. financ./ \$ 70 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Barranco Alto** 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD apto Centro/ frente p. mar/** garagem 2 vagas/ piscina/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

**ALUGO Casa Martin de Sá** 2 dor. (1 suíte) área gourmet e piscina R\$ 3.000,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD casa Costa Nova** 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Apto. Sumaré** 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Casa a Venda Porto Novo** próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Sobrado Golfinhos** 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Chácara 2.200m<sup>2</sup> Pegorelli/** casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Empreendimento aprovado e c/ Incorporação p/ construir** 190 unidades na Tabatinga, Terreno 36.000 m<sup>2</sup>/ R\$ 7.200.000,00 creci 39.990 (12) 99144-4350

**Linda Massaguacu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Vendo Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD casa Recanto do Sol/** 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Estrela D'Alva** 3 dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 600 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Linda Massaguacu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Locação Kitnet - Martins de Sá** 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

**Sobrado VD Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANCIÁ/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Estrela D'alva** 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**VD casa Porto Novo** 338,00 m<sup>2</sup> Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ financ. bancário (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Sobrado Britânia** 4 dor. (2 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD terreno Recanto do Sol/** pronto p. constr/ 360m<sup>2</sup>/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Martin de Sá** 3dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 650 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD terreno Massaguacu** murado e aterrado próximo a praia / at.300 / R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Locação Casa Martin de Sá** 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Casa Golfinhos** 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa 3 dorms.** (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**VD terreno Jardim das Palmeiras/** 272m<sup>2</sup>/ R\$ 75mil creci 47075/ 1299787102

**VD Casa Jd. das Palmeiras** 2dor. (1 suíte) 2 vagas/ R\$ 320 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Martin de Sá Sobrado** condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VENDE-SE ou ALUGA-SE**  
Jardim das Palmeiras  
Alameda dos Corais PALMEIRAS  
Tratar: (12) 98117-0074

Venda: R\$ 1.000.000,00

Locações:  
Embaixo - frente  
1dorm, sala, cozinha e wc - R\$ 1.100,00

Embaixo - fundos  
1 dorm, sala cozinha e wc - R\$ 1.100,00

Em cima - frente  
2 dormitórios - R\$ 1.300,00

Em cima - fundos  
3 dormitórios - R\$ 1.500,00



**VENDO ÁREA NO POUSO FRIO**  
Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.  
(12) 99118-2295 c/José

**PRAIA PALMEIRAS LOCAÇÃO**  
Sobrado piso térreo - R\$ 1.400,00 3 dor. (1ste), 1 vg gar./ creci 39.990 (12) 99144-4350

**VD 3 casas em terreno de 270m<sup>2</sup>/** 2 dorms./ gar./ água luz e iptu individual R\$180mil 98187 8636 creci 23720

**Área Terreno Excelente** Mista e Comercial 3.500m<sup>2</sup> Frente Rodovia/ Porto Novo CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD Sobrados triplex novos Massaguacu** 3 dor., 2 sts, 2 vgs/ R\$ 540 mil/ ac. financ. (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**GRANDE PROMOÇÃO**  
 Papel Sulfite - R\$25,00  
 Recarga de Toner e Cartucho

**ELO INFORMÁTICA**

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.

**19 anos de Litoral.**

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478  
 Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

**AUTO VITRAIS VILANOVA**  
 VIDROS E GUARNIÇÕES

Desde 1992

12 97411-5744  
 12 3882-5442  
 12 3883-1096

vidros - guarnições  
 maçanetas - fechaduras  
 máquinas de vidro  
 travas elétricas - alarmes  
 acessórios em geral  
 colocação imediata

**mão de obra especializada**

Av. Campos Salles, 280  
 Ponte Seca - Caraguá  
 vitraisvilanova@gmail.com

**PARAFUSOS & FERRAMENTAS**

Equipamento de EPI

(12) 3882-2554

Av. Rio Branco, nº 1757 - Loja 2  
 Bairro Indala - Cep 11.665-600 - Caraguatatuba SP

**ZEZINHO TINTAS**  
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794  
 (12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750  
 GOLFINHO - CARAGUÁ

**LIPO PLUS DIAMOND**  
 Ajudador para o emagrecimento natural feito de ervas.

(12) 99144-4535

**SENHOR SÓ**  
 Idoso, boa saúde, situação financeira confortável, aposentado, casa própria, sem família e vícios. Gostaria de conhecer senhora com idade entre 50 a 80 anos, boa saúde, não fumante, família independente. Cartas de próprio punho para senhor só - Caixa Postal 59, informando sua descrição e telefone para contato.



**Vendo**  
 Moto Garini 250 doc em ordem  
 37 km c/litro  
 25 mil original  
 R\$ 11.000,00

**Tratar:**  
 (12) 99767-4689

**Só essa Semana!**  
**Valor 200 mil por 170 mil!**  
**Loft com 1 dormitório, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro, Condomínio inclui água e gás! Caragem**

**12-98126-8800**  
 Mdc Imóveis Credi 26535J

EDITAL DE CITAÇÃO RÉUS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS, EVENTUAIS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES E/OU SUCESSORES - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001071-30.2023.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Lana Margarida dos Santos ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de propriedade do seguinte imóvel: um imóvel localizado na Rua Avelino Ferreira, n. 473, Estrela D'Alva, nesta cidade, com área total de 179,40m², cadastro fiscal n. 01.083.037, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Valor da causa: R\$ 79.626,24. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 24 de julho de 2023.

**2ª Vara Cível**  
 EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004067-69.2021.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Tatiana Monteiro Cunha, RG nº 32.176.813-9 e Carolina Monteiro Cunha, RGNº 32.176.846-4, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Osmar Donizete de Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando o imóvel localizado no Lote 36 da Quadra G do Loteamento Jardim do Sol - Gleba II, nesta cidade, objeto da matrícula n. 65.094 do CRI de Caraguatatuba, com área de 250,00m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 24 de maio de 2023.\*

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001701-19.2020.8.26.0247. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Aparecido Tupã Alves da Silva e outro, alegando em síntese: que são legítimos possuidores do imóvel localizado na Rua Araponga, 294, Itaguassú, Ilhabela-SP, CEP 11.630-000, com inscrição municipal 0075.0294.0010, que, de acordo com levantamento planialtimétrico, tem a seguinte descrição: "Inicia no ponto "0=PP" pontolocalizado no cruzamento entre o alinhamento predial direito da Rua Araponga e Rua Morro da Cruz, junto a um canto de muro de pedras marroadas, que possui as coordenadas UTM no DATUM SAD 69 do IBGE, no Sistema Cartográfico Municipal N=7.367.568,515 e E=463137,419; segue acompanhando o alinhamento predial direito dareferida Rua Araponga com os seguintes elementos: azimute de 101º53'46" e distância de 14,14 metros até o ponto "1"; deste segue com azimute de 100º03'53" e distância de 3,52 metros até o ponto "2"; deste segue com o azimute de 98º22'46" e distância de 3,52 metros até o ponto "3", o qual está localizado em um canto de muro, o qual faz divisacom propriedade de CLAUDINÉIA DOS SANTOS GUIMARÃES, inscrição municipal nº 0075.0298.0010; deste deflete à direita e segue confrontando com a cita propriedade com azimute de 195º09'39" e distância de 15,27 metros até o ponto "4", o qual está localizado na divisa com propriedade de também CLAUDINÉIA DOS SANTOS GUIMARÃES, inscrição municipal nº 3710.0356.0010; deste deflete à direita e segue confrontando com a citada propriedade com os seguintes elementos azimute de 282º41'10" e distância de 1,67 metros até o ponto "5"; deste segue com o azimute de 278º49'07" e distância de 9,60 metros até o ponto "6"; deste segue com o azimute de 280º14'52" e distância de 16,68 metros até o ponto "7"; deste segue com o azimute de 13º32'40" e distância de 15,67 metros até o ponto 0=PP; onde teve início esta descrição perfazendo a área total de 430,73m² (quatrocentos e trinta metros e setenta e três decímetros quadrados), sendo que no terreno possui uma casa com 173,12m² construído mais piscina deck, tudo conforme planta." Relatam os requerentes que adquiriram a posse do referido imóvel de Paulo Rogério de Souza e Rosemeire do Nascimento de Souza, por meio de Escritura Pública de Cessão de Direitos Possessórios, lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabela de Notas de Ilhabela-SP, em 27 de agosto de 2008, e que a sua posse, somada à de seus antecessores, exercida sempre de forma mansa, pacífica e ininterrupta, com "animus domini", resulta em cerca de 55 (cinquenta e cinco) anos, razões pelas quais pretendem a declaração judicial de aquisição da propriedade por meio da usucapião. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 30 dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 06 de julho de 2021.\*\*\*

2ª Vara Cível 2ª Vara Cível  
 EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006267-54.2018.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). João Mário Estevam da Silva, na forma da Lei, etc.

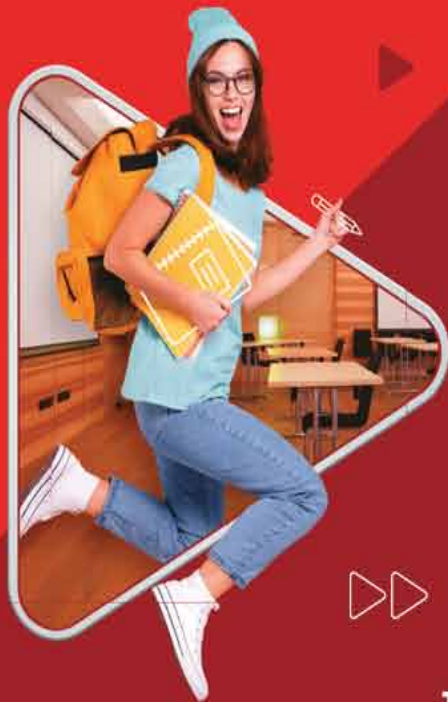
FAZ SABER a(o) todos quantos o presente virem ou dele conhecimento tiverem, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luciane Tamara Ambrósio Gonçalves e Leandro Ambrósio ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando IMÓVEL: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 1, cravado de frente para a Avenida José Herculanô (Rodovia SP 55) no limite da faixa de domínio do DER, esquina com a Rua Izidro Paulino Ferreira, distante 760,00m do Oceano Atlântico e 560,00m da margem esquerda do Ribeirão Perequê Mirim, no ponto de interseção formado pelos alinhamentos da Avenida José Herculanô e da Rua Izidro Paulino Ferreira; daí percorre todo perímetro com os seguintes azimutes e distâncias: do ponto 1 até o ponto 2, 149º32'35" e 12,50m; do ponto 2 até o ponto 3, 250º39'28" e 43,55m, do ponto 3 até o ponto 4, 330º27'36" e 12,50 e do ponto 4 até o ponto 1, 70º42'10" e 43,35m, encerrando aí uma área de 533,64m² (quinhentos e trinta e três metros e sessenta e quatro decímetros quadrados). Confrontações: do ponto 1 até o ponto 2, com a Avenida José Herculanô; do ponto 2 até o ponto 3, com o Prédio nº 8654 da Avenida José Herculanô; do ponto 3 até o ponto 4, com o Prédio nº 951 da Rua Izidro Paulino Ferreira e do ponto 4 até o ponto 1, com a Rua Izidro Paulino Ferreira, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 25 de janeiro de 2019.\*\*

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0002433-27.2014.8.26.0247. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Vitor Hugo Aquino de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, JAQUELINE MARIA DOS ANJOS, JENNIFFER DOS ANJOS e JACKSON LUIS DOS ANJOS, promovem Ação de USUCAPIÃO, tendo por objeto uma área de terras situada na Rua Rio Vermelho, n. 140, Bairro do Perequê, Ilhabela-SP, desta comarca de São Sebastião, Estado de São Paulo, e contém Cadastro Municipal sob o nº 5315.0000.0100. que assim se descreve UM TERRENO localizado na Rua Rio Vermelho, n. 140, Bairro do Perequê, Ilhabela-SP, inicia no ponto 1, localizado na confluência da Rua Rio Vermelho e Praça, ponto este com coordenadas U.T.M SAD 69 N= 7.366.449,818 e E= 463.714,793; daí segue com distância de 4,82 metros em curva e raio de 5,22 metros, pelo alinhamento predial na Rua Rio Vermelho, atingindo o ponto 2, deste ponto deflete à direita e segue com azimute 192º03'25" e distância de 13,14 metros, pelo alinhamento predial da Rua Rio Vermelho, atingindo o ponto 3, deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 287º07'20" e distância de 30,79 metros, confrontando com Juarez Lemos dos Anjos, inscrição municipal n. 5315.0000.0110, S/N, atingindo o ponto 4, deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 14º13'56" e distância de 13,00 metros confrontando com Camila Almeida Noyama, inscrição municipal n. 5371.0007.0010, número predial 100, atingindo o ponto 5, deste ponto deflete à direita e segue com azimute de 117º52'38" e distância de 3,26 metros, pelo alinhamento predial da Rua Rio Vermelho, atingindo o ponto 6, deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de 102º04'55" e distância de 22,70 metros, pelo alinhamento predial da Rua Rio Vermelho, atingindo o ponto 1, ponto este, onde teve início a presente descrição, perfazendo uma área de 409,50m² (quatrocentos e nove metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados), existindo nesta área uma construção em alvenaria com área de projeção de 193,27 m², tudo conforme planta topográfica anexa; Descrições minuciosas encontram-se nos autos, à disposição de qualquer interessado. Os autores adquiriram o imóvel através de Instrumento Particular de Compra e Venda, de Juarez dos Anjos em 01 de julho de 2014, esse por sua vez adquiriu de Raimundo Pereira Brito e sua esposa Neide Evangelista da Silva Brito, por meio da Escritura Pública de Cessão de Direitos Possessórios, lavrada no 2º Ofício de Notas de São Sebastião, no ano de 1990, Alegam os autores serem possuidores do imóvel há mais de 60 anos, somando-se a sua posse e de seus antecessores, sempre exercida de forma mansa, pacífica e ininterrupta. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 23 de agosto de 2017.\*\*\*

# Noroeste News

**VITAL CLIN TM**  
Fonoaudiologia - Psicologia  
Nutricionista - Ortomolecular  
Fisioterapia - Psicopedagogia  
**(19)98176-8264**  
Agende já a sua consulta  
Convênio e Particular

Caraguatatuba, 02 de agosto de 2023 E-mail [editor@noroesteneews.com.br](mailto:editor@noroesteneews.com.br) Site - <http://www.noroesteneews.com.br> ANO XXV Nº 1.309



DÊ UM **PLAY**  
NA SUA VIDA.  
FAÇA FISK.

**MATRICULE-SE JÁ.**  
AULAS PRESENCIAIS OU ON-LINE

**FISK**

TEL.: (12) 3882-5566 (12) 99662-7545

▶ **FISK CARAGUATATUBA** AVENIDA PRESTES MAIA, 311 - CENTRO - CARAGUATATUBA

**AgroPET** Caraguá  
3887-5353  
3887-7503  
98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Qualidade,  
Preço e bom  
Atendimento

Padaria - Açougue - Hortifrut

**MERCADO FORTALEZA**  
Em frente ao Colégio Adventista  
Golfinho - Caraguatatuba

**KISK HOFRE**  
Salgados  
Porções  
Batidas

Tel: (12) 3882-1044  
facebook  
kiskonofremartimdesa@gmail.com  
Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

**Salgados da Rosinha**  
Encomendas  
**(12) 99195-5862**

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

**Nefertite**  
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha  
Depilação Artística, Depilação Sensual,  
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

**Fone: (12) 3882-6320**  
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

**SUPER FORMA**  
ACADEMIA

O verão e a praia vão voltar com tudo,  
e a Super Forma Academia  
não quer te ver de fora dessa.  
Compareça vamos treinar.

**Agora com Jiu-Jitsu e Boxe**

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá  
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela D'alva

Profissional habilitado pelo  
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80 **12 3600-6642 / 99716-3040**

**ZEZINHO** **TINTAS**  
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

**(12) 3887-4794**  
**(12) 98178-6651**

Av. José Herculano, 3750  
Golfinho - Caraguatatuba

**LINHAGEM ARQUITETURA**

- Projetos Arquitetônicos
- Desdobro e Unificação
- Regularização de Imóveis
- AVCB/CLCB
- Reformas e Ampliações

(12) 99793-1458 (12) 98178-3653  
linhagemprojetos@gmail.com  
@linhagemarquitetura

**consórcio** magalu

Aqui você realiza seu sonho!

IMÓVEL ELETRO  
CARRO SERVIÇOS  
MOTO EQUIPAMENTOS

Fale com nossa  
Representante **Renata Alves**  
**12-99722-5171**   
gn\_renatavendas@consorcioimagalu.com.br

**S.O.S. CÃO CARAGUÁ**  
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

**Walter Tavares da Silva**  
MED. VET. - USP77  
CRMV 2095-SP

Cão-Sultas  
 Gato-Sultas  
 Vacinas  
 Banho e Tosa  
 Ultrassom  
 CIRURGIAS

**(12) 3888-3119 / 3887-7938**  
wtsdog@gmail.com  
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA  
PRODUTOS SEX SHOP

**Candy Fire**

FAÇA SUA ENCOMENDA  
**(12) 98170.0682**  
 candyfirer