

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 30 de agosto de 2023 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXV Nº 1.313

ACUS
PILATES & FISIOTERAPIA

ATIVIDADES

- Pilates
- Fisioterapia
- Gerontologia
- Neurofuncional
- Ortopedia

BENEFÍCIOS

- Bem estar físico e mental
- Autoestima
- Melhora mobilidade
- Melhora na flexibilidade
- Melhora na postura
- Equilíbrio
- Força muscular

WhatsApp: (12) 9 9652- 294
Email: estudioacus@gmail.com
Instagram: @estudioacus
Facebook: Estúdio Acus

Av. Brasil, nº 448
Sumaré, Caraguatatuba SP
11661-030



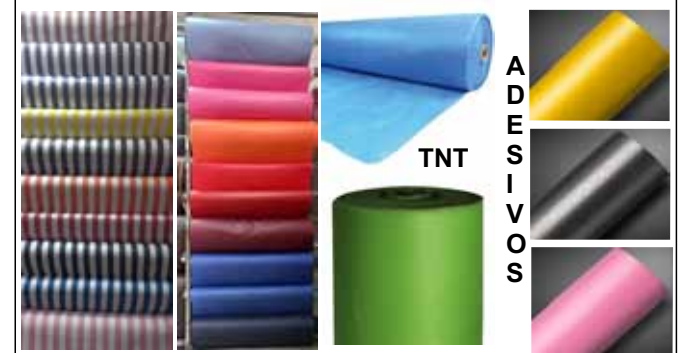
Abude
plásticos

Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



Concurso público de Caraguá é aberto hoje

Anistia da Prefeitura de Caraguatatuba tem mais 30 dias de prazo



LOA 2024 debate gastos públicos e investimentos em Ilhabela

São Sebastião abre inscrições para concurso público da Polícia Municipal



20 ANOS KUMON INDAIÁ

Imagina um lugar que, há mais de 20 anos, se dedica a transformar a vida de seu filho.

Matriculas com condições especiais!

Olá, nós somos o Kumon Indaiá!

Matemática | Português | Inglês

12 3881-1849
12 98239-1849

Av. Vereador Aristides Anísio dos Santos, 297

KUMON
Unidade Indaiá



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382





De Cara Limpa

por **CESAR VIEIRA BISETTO**

cesar@noroestenews.com.br

Os 10 anos da Lei Anticorrupção

A aprovação em 2013 da chamada Lei Anticorrupção (nº 12.846), cujos 10 anos se comemoram no mês de agosto, constituiu um verdadeiro marco no combate às diversas práticas lesivas ao patrimônio público.

Até aquele momento, a legislação sobre o tema tinha em mira apenas um dos lados dessa atividade ilícita – o agente estatal corrupto. Com o novo dispositivo, tornou-se enfim possível fechar o circuito de malfeitos contra o erário, já que seu objetivo é responsabilizar, civil e administrativamente, as pessoas jurídicas corruptoras – que superfaturam contratos, fraudam licitações e pagam subornos.

Tanto uma resposta da classe política às manifestações de junho de 2013 como uma consequência de acordos internacionais firmados anteriormente, a nova lei colocou o Brasil no rol dos países com legislação mais avançada contra a corrupção, além de impulsionar mudanças nas estruturas administrativas das empresas, popularizando a cultura de integridade, ou compliance, algo até então praticamente inexistente por aqui.

Os números alcançados pela norma são eloquentes. Nesses dez anos, foram instaurados 1.664 processos e aplicadas multas no valor de R\$ 1,3 bilhão, segundo a Controladoria-Geral da União.

Dentre as inovações trazidas pelo diploma, certamente a mais conhecida são os acordos de leniência. O instrumento, uma espécie de delação premiada do setor privado, facilitou a reparação dos prejuízos causados aos cofres públicos. A empresa

que admite sua participação em atos ilícitos e colabora com as investigações ganha, em contrapartida, a possibilidade de ter suas penas amenizadas, de pagar multas menores e de continuar participando de licitações públicas. Os 25 acordos de leniência já fechados permitiram a recuperação de R\$ 18,3 bilhões.

Outra novidade importante introduzida pela lei foi a responsabilização objetiva das pessoas jurídicas, na qual as empresas podem ser punidas por atos de corrupção independentemente de dolo ou culpa – inclusive se praticadas por terceiros.

O sucesso conquistado pelo diploma nesse primeiro decênio também pode ser medido por uma pesquisa conduzida recentemente pela Transparência Internacional com executivos de compliance de 100 das 250 maiores empresas do país. Nada menos que 95% deles consideram seus efeitos benéficos.

Apesar da avaliação positiva quase unânime e dos muitos avanços trazidos pela lei – na mesma linha dos implementados pela Lei da Ficha Limpa e pela Lei de Acesso à Informação – sem dúvida resta muito a ser feito e aperfeiçoado. O mesmo levantamento revela que, para 91% dos entrevistados, os sistemas de integridade das empresas ainda se mostram imaturos e pouco capazes de balizar comportamentos. A lei também influenciou pouco a adoção da cultura de compliance entre as pequenas e médias empresas do país, que compõem a esmagadora maioria do setor privado.

No que diz respeito à regulamentação do diploma, embora a lei

não a requisite como condição de eficácia para os Estados e Municípios, é preocupante que sete estados (Bahia, Acre, Amazonas, Roraima, Amapá, Piauí e Sergipe) ainda não tenham dado esse passo necessário à celeridade da aplicação dos dispositivos. Na mesma situação encontram-se quase 60% dos municípios do país, de acordo com estudo recente do Banco Mundial e do Conselho Nacional de Controle Interno.

Ainda, de pouco vale uma boa lei se sua aplicação é falha. Assim, é certamente motivo de apreensão que, para 72% dos executivos ouvidos pela Transparência Internacional, a capacidade das autoridades de aplicar sanções pelo descumprimento da lei, o chamado “enforcement”, tenha estagnado ou diminuído nos últimos cinco anos.

Recuperar a vitalidade dos órgãos de combate à corrupção e avançar na regulamentação em estados e municípios se impõem, portanto, como tarefas cruciais para que a lei siga ampliando o seu poder de coibir a prática da corrupção.

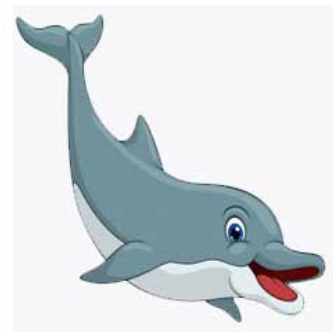
Dados os bons resultados co-

lhidos nesses dez anos, contudo, prefiro olhar o copo meio cheio – o que não significa, claro, que ele não precise ser preenchido.

E os Tribunais de Contas com tudo isso? Ainda que o Supremo Tribunal Federal tenha vedado ao Tribunal de Contas da União impor sanção de inidoneidade às empresas que firmam Acordos de Leniência, esses pactos não obstam totalmente a atuação do órgão de controle externo federal. Como bem ressaltou o Ministro Nunes Marques, as instituições devem atuar de forma coordenada para evitar conflitos que decorrem da “intersecção do microsistema legal de anticorrupção” (MS 36.173-DF).

Desse modo, as Cortes de Contas estão habilitadas a perseguir a reparação integral do dano ao erário, nos termos do art. 16, 3º, da Lei 12.846, bem como sancionar dirigentes e administradores empresariais, uma vez que a responsabilização da pessoa jurídica não exclui a responsabilidade individual das pessoas naturais.

Dimas Ramalho é Conselheiro do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo



Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidorese e a Santa Missa

www.caraguatv.com.br

Anistia da Prefeitura de Caraguatatuba tem mais 30 dias de prazo

O Programa de Recuperação Fiscal (REFIS/anistia) da Prefeitura de Caraguatatuba vai até o dia 29 de setembro, das 8h30 às 16h30, no Paço Municipal, na Área da Dívida Ativa da Secretaria da Fazenda, ou através do Protocolo Eletrônico, no site <https://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc/>, na aba Serviços Online.

Os contribuintes podem quitar seus débitos inscritos em dívida ativa, com a Prefeitura de Caraguatatuba, à vista ou em até 24 parcelas mensais, com descontos que variam de 40% a 100% no valor de juros e multas. A adesão ao benefício do REFIS começou no dia 1º de agosto.

De acordo com o prefeito Aguilar Junior, a legislação oferece à população a oportunidade de regularização de sua situação tributária. “Além disso, o REFIS será uma forma de incremento da arrecadação, como meio de dinamizar os programas e serviços públicos”, explica. “A iniciativa não afeta a receita tributária da cidade, pois não está concedendo isenção do pagamento do principal devidamente corrigido. O programa propicia à comunidade a chance de liquidação de seus débitos, vencidos até 31 de dezembro de 2022, com dispensa da incidência de multa e de juros de mora”, conclui.

Em qualquer modalidade de parcelamento, em hipótese alguma a parcela não poderá ser inferior a 10 VRM's (Valor de Referência do Município/ 1 VRM = R\$ 4,42), equivalente a R\$ 44,20.

Os honorários advocatícios (sucumbências), devidos em razão dos débitos ajuizados, no valor correspondente a 10% do montante executado, deverão ser pagos da seguinte forma: à vista, na hipótese de

o contribuinte optar pelo pagamento que cota única da dívida; e em até três vezes, na hipótese de o contribuinte optar pelo pagamento parcelado. O não recolhimento ou atraso das parcelas dos honorários advocatícios por mais de 30 dias acarretará a caducidade (ineficácia) e o cancelamento do benefício.

As custas do Governo do Estado de São Paulo (DARE – Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais), deverá ser paga através de guia específica com vista com vencimento para o dia em que for gerada. As despesas processuais, honorários advocatícios, bem como a 1ª parcela do acordo de parcelamento, terão vencimento de até oito dias, após emissão das referidas guias, sob pena do cancelamento da anistia de juros e multas.

A falta de pagamento de três parcelas, consecutivas ou não, nos prazos fixados ou atraso superior a três meses, importará na caducidade e cancelamento do benefício e da dispensa das penalidades moratórias, voltando a incidir sobre o débito as consequências da mora.

Atualmente, a Prefeitura de Caraguatatuba conta com cerca de 37.500 devedores de tributos municipais, entre pessoas físicas e jurídicas, e aproximadamente R\$ 800 milhões de dívida ativa.

A Área de Dívida Ativa da Secretaria da Fazenda fica no Paço Municipal, localizado na Rua Luiz Passos Júnior, 50 – Centro. Mais informações pelos telefones (12) 3897-8182/8166/8222, WhatsApp (12) 99755-2601 ou pelo e-mail dividaativa.fazenda@caraguatatuba.sp.gov.br. O atendimento ao público é de segunda a sexta-feira, das 8h30 às 16h30.

Concurso público da Prefeitura de Caraguatatuba é aberto hoje

As inscrições para o concurso público da Prefeitura de Caraguatatuba serão abertas às 16h desta quarta-feira

Serão oferecidas 340 vagas para 95 cargos e as informações estarão disponíveis no link da Fundação Getúlio Vargas (<https://conhecimento.fgv.br/concursos/prefcaraguatatuba>). As inscrições poderão ser feitas até às 16h do dia 16 de outubro.

As funções variam de acordo com o nível de escolaridade (Fundamental, Ensino Médio Completo, Ensino Médio Completo – Técnico e Ensino Superior Completo) e os salários variam de R\$ 1.417,72 a R\$ 6.514,69. A taxa de inscrição varia entre R\$ 60 e R\$ 120, dependendo do nível de escolaridade.

Para o Ensino Fundamental, serão disponibilizadas 63 vagas para as seguintes funções: Ajudante de Mecânico, Artífice, Auxiliar de Serviços Gerais, Auxiliar de Topógrafo, Coveiro, Eletricista, Eletricista de Autos, Inspetor de Alunos, Jardineiro, Motorista II, Operador de Máquinas Pesadas e Operador de Motoserra, Telefonista e Vigia.

Já para candidatos com Ensino Médio Completo serão 142 vagas nas seguintes funções: Agente Administrativo, Agente de Apoio Escolar, Agente de Defesa Civil, Agente de Fiscalização de Trânsito, Auxiliar de Enfermagem, Auxiliar em Saúde Bucal, Cuidador Social, Educador Social, Fiscal de Obras, Fiscal de Posturas, Fiscal de Saúde Pública e Fiscal de Tributos.

Candidatos com Ensino Médio Completo (Nível Técnico) serão 15 vagas: Técnico Agropecuário, Técnico de Arquivo, Técnico de Enfermagem, Técnico de Laboratório, Técnico de Radiologia, Técnico de Segurança do Trabalho, Técnico em Aquicultura, Técnico em Contabilidade, Técnico em Informática e Técnico em Prótese Dentária.

Por fim, para postulantes aos cargos de Ensino Superior Completo são



120 vagas nas seguintes áreas: Advogado – SUAS, Analista Ambiental, Arquiteto, Assistente Social, Biólogo, Cirurgião Dentista, Contador, Controlador Interno, Enfermeiro, Engenheiro Agrônomo, Engenheiro Civil, Engenheiro de Aquicultura, Farmacêutico, Fiscal Municipal, Fisioterapeuta, Fonoaudiólogo, Médico Angiologista, Médico Auditor, Médico Cardiologista, Médico Clínico Geral, Médico Dermatologista, Médico do Trabalho, Médico Endocrinologista, Médico Gastroenterologista, Médico Geriatria, Médico Infectologista, Médico Neurologista, Médico Oftalmologista, Médico Ortopedista, Médico Otorrinolaringologista, Médico Pediatra, Médico Pneumologista, Médico Psiquiatra, Médico Reumatologista, Médico Ultrassonografista, Médico Veterinário, Nutricionista, Professor PEB I – 1º ao 5º ano, Professor PEB I – Educação Infantil, Professor PEB I – Libras e Português, Professor PEB II – Ciências, Professor PEB II – Educação Artística, Professor PEB II – Educação Física, Professor PEB II – Geografia, Professor PEB II – História, Professor PEB II – Inglês, Professor PEB II – Língua Portuguesa, Professor PEB II – Matemática, Pedagogo, Procurador, Professor Adjunto I, Psicólogo 30 Horas, Psicopedagogo Institucional, Terapeuta Ocupacional, Tecnólogo em Processamento de Dados e Técnico em Meio Ambiente.

As provas serão realizadas nos dias 14 e 28 de janeiro (dois domingos) em dois períodos: manhã e tarde. Os candidatos têm a opção de se inscrever em até quatro cargos. Lembrando que há provas de títulos, aptidão e prática dependendo do cargo.

Defesa Civil segue com vitorias e orientações nas áreas de risco

A Defesa Civil de Caraguatatuba continua vistoriando e orientando os moradores das áreas de risco de escorregamentos de terra do município nesta terça-feira (29/8) e ao longo da semana. De acordo com a Defesa Civil, o volume de chuva registrado nas últimas 72 horas foi de 154 mm e de 58 mm, nas últimas 24 horas.

A Defesa Civil também está alerta em função da previsão de chuvas persistentes, conforme o sistema de monitoramento Geopixel Monitor da Prefeitura de Caraguatatuba.

Em caso de emergência, a Defesa Civil pode ser acionada pelo telefone 199. O número funciona no regime de plantão de 24h.

Cocanha e Tamoios

Agentes do Departamento de Estrada de Rodagens de São Paulo (DER/SP) e da Polícia Militar Rodoviária monitoram um trecho da SP-55 na última segunda-feira (28), com uma queda de barreira no sentido Ubatuba-Caraguatatuba, entre as praias da Co-

canha e Mococa, na região Norte do município.

O trecho (Km 87 + 300) ficou parcialmente interditado em função do escorregamento de terra durante o dia. À noite, por volta das 22h, outro deslizamento afetou os dois sentidos da pista, mas a equipe da Secretaria de Serviços Públicos (Sesep) removeu os sedimentos no local. No local está sendo realizada uma operação pare e siga nesta terça-feira (29).

A Concessionária Tamoios informa que a Serra Antiga foi liberada ao tráfego às 9h desta terça-feira. O trecho estava interditado desde a manhã de segunda-feira (28), quando o Sistema de Monitoramento Meteorológico da empresa alertou sobre os riscos, devido ao alto nível pluviométrico.

O volume de chuva acumulado nas últimas 72h ultrapassou os 100 mm, causando o risco de queda de barreiras no trecho. O trânsito fluiu por meio de Operação Especial pela Serra Nova.



Na noite de terça-feira 22/08, a palestra da Casa Espírita Recanto de Luz - Cerluz foi musical. O Coral Ceac-Cerluz, maravilhou a todos com a apresentação de doze músicas, que com certeza tocaram o coração de cada um dos presentes. Parabéns a direção pela iniciativa, e ao coral que encantou a todos nós que tivemos a oportunidade de assistir! É já que quem canta reza duas vezes, o presente foi em dobro!

CASA NOVA Pontal Santa Marina - Caraguá



Num dos melhores bairros da cidade, próximo ao Hospital Regional, Shopping Serramar e da universidade de medicina, este imóvel com projeto arquitetônico que integra os ambientes, oferece comodidade e muito conforto, é o ideal para você e sua família!

- 3 suítes (sendo 01 com closet);
- Sala 2 ambientes;
- Cozinha;
- Espaço gourmet integrado;
- 01 lavabo interno;
- 01 lavabo externo;
- Área de serviço;
- 02 vagas de garagem cobertas.
- 02 piscinas

Aceita financiamento bancário
R\$1.050.000,00

Contato pelo fone
(012) 98209-7832

DILEIDE SLINEA ESTÉTICA

MASSAGEM

Relaxante
Modeladora
Drenagem Linfática
Pré/Pós - Operatório
APARELHOS
Heccus Turbo
Lipocavitação
Radiofrequência
Endermo
Ventosa

PACOTES

5 sessões massagem manual
5 sessões massagem manual + aparelhos
10 sessões massagem manual
10 sessões massagem manual + aparelhos

Atendimento com hora marcada
(12) 98145-3115

Rua Engenheiro João Fonseca, 318 - Centro - Caraguatatuba - Studio Sempre Bella



MAIOR FESTIVAL GASTRONÔMICO DO LITORAL NORTE

01 de Agosto a 10 de Setembro

**Confira os Pratos
Participantes Aqui!**



LOA 2024 debate gastos públicos e investimentos em Ilhabela

O Programa Prefeito Bairro a Bairro da Prefeitura de Ilhabela iniciou uma nova fase na última segunda-feira (28) com as Audiências Públicas da Lei Orçamentária Anual (LOA) 2024. O primeiro encontro foi realizado no bairro Bexiga, com a presença do prefeito Toninho Colucci e do secretariado. Durante o evento, que ocorreu na E.M. Sebastião Leite da Silva, os moradores puderam verificar toda a arrecadação do município e os gastos e investimentos previstos para a cidade, especialmente aqueles destinados à região Sul.



Sul, o prefeito mostrou os investimentos que estão sendo realizados e os previstos, tais como as Estações de Tratamento de Esgoto (ETEs) da Feiticeira e da ordem de serviço da estação da Praia Grande, que vai atender aos bairros Praia Grande, Bexiga, Curral, Veloso e São Pedro.

“Serão mais 11 elevatórias que completam o sistema de tratamento da Praia Grande junto com a Feiticeira. Essa é uma obra que demanda um tempo maior, mas esperamos que até meados de 2025 fique pronta. Em conjunto com as estações elevatórias nós vamos instalar também quatro banheiros para as praias, para a Feiticeira, Portinho e Oscar, na qual ainda estamos procurando uma área”, explicou.

O prefeito ressaltou também o investimento em duas novas escolas para o bairro Bexiga e a retomada das obras do Polo de Educação Integrada de Ilhabela (PEII) lado Sul e os motivos do atraso nas obras com os entraves jurídicos e técnicos que foram enfrentados. A previsão é de que a nova ordem de serviço para o PEII seja expedida no mês de setembro deste ano, com conclusão prevista em 12 meses após o início.

Outras obras e investimentos previstos para toda a cidade também foram apresentados, como a ampliação do hospital Mário Covas, que vai quase dobrar em tamanho. Logo após o evento foi aberto para as perguntas dos moradores, que foram respondidas pelo próprio prefeito ou pelos secretários municipais.

O Secretário Adjunto de Gestão Financeira, Fernando Crésio, apresentou o conceito de orçamento participativo, as bases legais e o detalhamento de todas as fontes de arrecadação e repasses ao município, bem como as despesas especificadas de acordo com cada Secretaria.

Em seguida, o prefeito Toninho Colucci explicou os desafios do orçamento de 2024 com a diminuição dos repasses dos royalties devido à disputa judicial com São Sebastião, à queda do valor do barril de petróleo e à queda do valor do dólar, que tem influência direta nos preços do óleo.

Ainda assim, de acordo com o prefeito, Ilhabela consegue manter padrões acima da média em áreas importantes como saúde, educação e cultura.

“A lei fixa um mínimo de 25% para educação e 15% para saúde e a gente supera esses números com relação aos recursos próprios. Em educação vamos quase a 35% e na saúde vamos quase a 24%. Isso mostra para a sociedade a importância que damos a essas duas áreas. Na cultura temos investimento de mais de 2%. No Brasil só 500 cidades, das cerca de cinco mil existentes, gastam mais de 0,5%”, frisou.

Região Sul

Especificamente para a região

1ª Kids Beach Run de Ilhabela

No próximo dia 9 de setembro, a Praia do Perequê será palco da inédita “1ª Kids Beach Run de Ilhabela”, um festival de corrida especialmente planejado para crianças com idades entre 1 e 12 anos, promovido pela Prefeitura de Ilhabela. Com 250 vagas disponíveis, o evento promete uma tarde repleta de diversão, atividade física e celebração esportiva.

As inscrições estão abertas e podem ser realizadas por meio de link disponível no site oficial da Prefeitura de Ilhabela (www.ilhabela.sp.gov.br).

Em sintonia com as festividades do aniversário de 218 anos de Ilhabela, a Prefeitura decidiu dar início às comemorações esportivas com um evento direcionado para os mais jovens. A Kids Beach Run não somente celebra a energia e vitalidade das crianças, mas também promove a importância da atividade física e do atletismo, uma modalidade que tem conquistado cada vez mais espaço na cidade.

“Prepare-se para vivenciar momentos de alegria, esporte e união nesta prova e venha celebrar a juventude, a atividade física e a paixão pelo esporte em um evento inesquecível para toda a família!”, destaca o Prefeito de Ilhabela, Toninho Colucci.

As provas foram estrategicamente planejadas para abranger diferentes faixas etárias, permitindo que todas as crianças participantes possam vivenciar a emoção da corrida de acordo com suas idades. A tabela de distâncias você confere abaixo.



A lista de participantes será divulgada nas redes sociais da Prefeitura de Ilhabela e da Secretaria de Esporte e Lazer no dia 7 de setembro. Já as camisetas oficiais do evento serão distribuídas no dia da corrida, a partir das 15h. Cada participante receberá uma camiseta personalizada do evento, além de uma medalha como lembrança da sua participação.

O aspecto competitivo do festival adiciona um toque emocionante, pois o campeão de cada bateria garante sua vaga na grande final do evento. E para tornar tudo ainda mais especial, os três primeiros colocados de cada categoria receberão troféus personalizados.

Tabela de Idade e Provas

Confira a tabela de idade e provas disponíveis:

1 e 2 anos:	20 metros
3 e 4 anos:	30 metros
5 e 6 anos:	50 metros
7 e 8 anos:	80 metros
9 e 10 anos:	150 metros
11 e 12 anos:	200 metros

> Facetas e laminados cerâmicos

> Implantodontia > Ortodontia

> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

Samir Khaled

Multi-clinica

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353

www.multiclinicacaragua.com.br

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911

Nova Lei de Licitações é tema de capacitação para servidores públicos

Servidores da Prefeitura de Ubatuba e de entidades de administração indireta estão recebendo uma capacitação em Licitações e Contratos Administrativos de acordo com a Nova Lei de Licitações nº 14.133 de 2021. O treinamento será realizado nesta terça e quarta-feira (29 e 30), das 9h às 17h, no Teatro Municipal Pedro Paulo Teixeira Pinto.

Ministrada pelo conselheiro substituto no Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, Dr. Alexandre Sarquis, a capacitação busca ampliar a compreensão e a aplicação eficaz da lei de licitação para garantir a transparência e a legalidade nos processos municipais.

“A grande importância dessa nova lei é que ela guarda relação com o planejamento, por isso fizemos questão de trazer todas as secretarias para termos o envolvimento dos servidores. A lei vai trazer mais agilidade a partir do dia 1º de janeiro, mas também exigirá mais preparação e eu espero que todos aproveitem bem essa capacitação”, ressaltou a secretária Municipal de Administração, Lúcia Souza.

Durante os dois dias de treinamento serão oferecidos exemplos práticos e informações importantes para fortalecer a atuação dos gestores municipais, a fim de promover uma administração mais eficiente e



alinhada às normas.

“É preciso saber que contratar bem é uma responsabilidade de todos, desde aquele que inicia o pedido de compra até o processo final da licitação. Ninguém se exime dessa responsabilidade, sendo fundamental também o interesse público, a fim de que a administração seja cidadã, seja republicana e alcance as finalidades. Os bens que favorecem a população passam pela licitação pública então é algo que todos nós devemos fiscalizar e não nos eximirmos de saber pelo menos um pouco do que a lei pretende para poder cobrar”, explicou Sarquis, enfatizando ainda que essa é uma lei importante, muito debatida, de relevância econômica e que teve mudanças grandes que precisam ser alinhadas para o bom andamento da máquina pública.

O prefeito Marcio Maciel (MDB) também acompanhou a abertura da capacitação e agradeceu o envolvimento de todos os servidores. “Precisamos estar preparados para as mudanças que passarão a valer em janeiro quando teremos novas regras para seguir. Licitação é um processo burocrático e precisamos cumprir com o seu objetivo da isonomia”, concluiu o prefeito.

Ubatuba recebe projeto Energia com Cidadania

Santa Casa, Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), Vara do trabalho e outras sete escolas estaduais, sendo: Prof. Semíramis Prado de Oliveira, Idalina do Amaral Graça, Maria Alice Alves Pereira, Prof. Aurelina Ferreira, Prof. Sueli Aparecida Figueira

dos Santos e Cap. Deolindo de Oliveira Santos de Ubatuba foram beneficiados com a substituição das lâmpadas por modelos de LED.

Ao todo foram 642 lâmpadas trocadas durante a ação “Energia com Cidadania”, que promove a economia por meio da troca das lâmpadas. A substituição apresenta inúmeros benefícios como a redução dos valores na fatura de energia, melhor iluminação e a criação de uma cultura de sustentabilidade.

Circuito Lanai de Surf em Ubatuba

O Circuito Lanai Surf acontecerá neste sábado, 2 de setembro, na Praia Grande de Ubatuba. O evento está em sua 7ª edição e segue sendo uma vitrine para novos talentos e uma oportunidade de fomentar o surf de base.

Diversos talentos já marcaram presença durante as edições anteriores, entre eles, inclusive, atletas de outros países como Ilhas Canárias, Argentina, Chile, Peru.

irão competir atletas de 7 categorias: Pré-petit (sub 8) mista, Petit (sub 10) mista, Estreante (sub



Conforme a Elektro, as lâmpadas de LED, além de gerar economia de energia, causam menos impacto ambiental e possuem maior vida útil, com duração de aproximadamente 25 mil horas, enquanto as lâmpadas fluorescentes duram 15 mil horas.

“A troca por lâmpadas mais modernas reflete o propósito de fomentar o desenvolvimento sustentável em Ubatuba e economia aos cofres públicos”, destaca o prefeito de Ubatuba, Marcio Maciel.

12) masculino e feminino, Iniciante (sub 14) masculino e feminino e surf adaptado.

As vagas são limitadas e devem ser realizadas por meio do WhatsApp oficial do Circuito Lanai: 12988324438, mediante pagamento via pix no valor de R\$130,00, além de 1 kg de alimento não perecível que deverá ser levado no dia do evento a fim de garantir a participação do atleta na competição.

O campeonato conta com apoio da Prefeitura de Ubatuba e AUS.

Especialista em Orelhas:

Perfuração Auricular Humanizada
1º Brinquinho da Bebê - Crianças Adultos (piercing)

Especialista em Restauração de Lóbulo (orelha rasgada)
LOBULOPLASTIA NÃO CURÚRGICA

Auriculoterapia Neurofisiológica Personalizada: No tratamento (Dores, Ansiedade, Tabagismo Etc(...)).

[@ericaribeirofurohumanizado](https://www.instagram.com/ericaribeirofurohumanizado)
(12) 99789.5421

Brinquedolândia
Brinquedos para sua festa

Feito para Você

TUDO ISSO EM SUA FESTA ALUGUE

(12) 98142-5365 ou (12) 98153-5686

[@brinquedolandia_caragua](https://www.instagram.com/brinquedolandia_caragua)

ACEITAMOS DÉBITO E CRÉDITO



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroesteneews.com.br
MTB 0066202



DIVERSÕES IMAC TROMBINI
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatuba/SP



JB
COSMÉTICOS
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume
📞 12 99705-6475



Maria Du Carmo da Du Carmo Ótica preparou uma festa maravilhosa para comemorar seu aniversário. Familiares, amigos e clientes cantaram o tradicional parabéns e desfrutaram um delicioso bolo. Felicidades!!!



Capim Dourado
Fashion
ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA
📞 (12) 99196-3375
📧 capimdourado.fashion
📍 R. Pedro Anchieta, 797, Loja 16, Centro Caraguatuba



Cristina Darc
Estética e terapias
📧 Cristina.esteticista 📱 @cristinaba5

A Prefeitura de São Sebastião abre, na próxima segunda-feira (28), inscrições para o preenchimento de 50 vagas para o Concurso Público nº 01/2023, destinado ao cargo de Polícia Municipal. O edital foi publicado no Diário Oficial Eletrônico Municipal nº 1549 e pode ser consultado no site: www.saosebastiao.sp.gov.br/sistemas/procseletivo/.

A organização do concurso é de responsabilidade do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM). O prazo de inscrição vai até 28 de setembro e devem ser feitas, exclusivamente pela internet, no endereço eletrônico www.ibamsp-concursos.org.br.

O valor da inscrição é de R\$ 85, com pagamento via boleto bancário, deve ser quitado até o dia 29 de setembro, respeitado o horário bancário, preferencialmente, na rede bancária. O IBAM e a Prefeitura não se responsabilizam por pagamentos feitos em supermercados, lojas e casas lotéricas ou qualquer outro estabelecimento desse gênero.

Não será aceito pagamento correspondente à inscrição por depósito em caixa eletrônico, via correio, fac-símile, transferência eletrônica, DOC, via PIX, ordem de pagamento ou depósito comum em conta corrente, condicional, cheque, fora do período de inscrição ou qualquer outro meio diferente do especificado no edital.

O valor do vencimento base é de R\$ 3.217,95 e mais 20% pelo risco da atividade, além de vale-refeição de R\$ 30 por dia trabalhado. 20% das vagas serão reservadas para mulheres – não

havendo candidatas do sexo feminino inscritas ou aprovadas, as vagas reservadas retornam ao contingente global.

São pré-requisitos mínimos para prestar o concurso: o candidato ter nível de ensino Médio Completo; altura mínima de 1,65 cm (se homem) 1,60 cm (se mulher); CNH definitiva A e B; idade mínima de 18 e máxima de 35 anos no ato da inscrição do concurso; nacionalidade brasileira; não possuir antecedentes criminais; estar em gozo dos direitos políticos e eleitorais; ter idoneidade moral comprovada; estar quite com o serviço militar (no caso dos homens).

Conforme o comandante da Polícia Municipal de São Sebastião, André Maciel, essas vagas servirão para quase dobrar o contingente do órgão, que, atualmente, conta com 57 policiais. “Nosso número está defasado e o prefeito Felipe Augusto tem uma grande preocupação com a segurança da nossa cidade”, diz.

Serviço:

Concurso Público nº 01/2023 - Polícia Municipal de São Sebastião

Inscrições

Período: 28 de agosto a 28 de setembro

Exclusivamente pela internet: www.ibamsp-concursos.org.br

Taxa: R\$ 85

Prova Objetiva

Data: 15 de outubro de 2023

Informações:

www.ibamsp-concursos.org.br



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

Homem é preso por tentativa de furto em Caraguatatuba

Na madrugada de domingo (27/08), após receber denúncia de furto em andamento, policiais da Polícia Militar se dirigiram ao local, onde visualizaram um homem tentando furtar uma academia de jiu jitsu.

Foi realizado contato com o proprietário do estabelecimento, que reconheceu o infrator, pois o mesmo em datas anteriores havia furtado a academia por duas vezes, o que foi comprovado nas imagens de câmeras de segurança instaladas no local.

O crime aconteceu no bairro Travessão e o homem de 32 anos foi conduzido à delegacia ficando à disposição da justiça.

Procurado pela justiça é preso em Ubatuba

Na noite de sábado (26/08), no bairro Itaguá, policiais da Polícia Militar avistaram e abordaram um indivíduo em atitude suspeita, e ao realizarem pesquisa criminal, constaram tratar-se de procurado pela justiça pelo crime de homicídio e ocultação de cadáver.

O criminoso de 30 anos foi conduzido à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

Homem é preso por tentativa de homicídio em S. Sebastião

Na madrugada de domingo (27/08), a Polícia Militar prendeu um homem de 42 anos pelo crime de tentativa de homicídio no bairro Maresias.

Após serem informados que uma briga estava acontecendo em um estabelecimento comercial, os policiais se dirigiram ao local e ao chegarem se depararam com dois indivíduos no chão, um dando socos contra o rosto do outro.

O agressor tentou fugir, mas foi capturado e contou que após desentendimento ambos passaram a se agredir e que ele tirou a faca que estava em poder do outro indivíduo e o golpeou

algumas vezes. A vítima com ferimentos no rosto, mãos e dois cortes extensos na região do abdômen foi socorrida pelo SAMU, e o agressor conduzido à delegacia permanecendo à disposição da justiça.

Procurado pela justiça é preso em Caraguatatuba

Na noite de sábado (26/08), a Polícia Militar realizava patrulhamento no centro da cidade, durante Operação Impacto ADAGA IV, quando avistou um homem com um volume sob a blusa. Nada de ilícito foi encontrado, mas na pesquisa criminal, constou um mandado em aberto, pelo crime de Lesão Corporal, Lei Maria da Penha. O homem de 35 anos foi conduzido à delegacia e ficou a disposição da justiça.

Procurada pela justiça é presa em Caraguatatuba

No sábado (26/08), durante patrulhamento pelo bairro Barranco Alto, a Polícia Militar foi solicitada para averiguar uma desinteligência entre familiares. Em frente à residência foi realizado contato com as partes envolvidas e ao efetuar pesquisa criminal, constatou-se que a mulher residente no local averiguado era procurada pela justiça. Ela foi encaminhada à delegacia, permanecendo à disposição da justiça.

Homem é preso com arma de fogo em Caraguatatuba

No sábado (26/08), a Polícia Militar foi acionada a fim de atender uma ocorrência de violência doméstica no bairro Pirassununga.

Durante a averiguação foi encontrada na residência uma espingarda da marca Rossi calibre 20, com numeração parcialmente raspada e seis cartuchos intactos do mesmo calibre.

O homem de 55 anos alvo da denúncia de violência doméstica admitiu a posse da arma, e foi conduzido à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!



HUMOR

O que rolou nas redes sociais

Pensamento da Semana:

Dia 8 de Janeiro

Dia Municipal do Patriota

Que vergonha

Porto Alegre!



CHAME CHAME

Accessórios para Celulares, Informática e Games



CHAME CHAME

Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



PITACO News pitaco.jornalismo

Câmara de Porto Alegre promulga 'Dia do Patriota' em 8 de janeiro, data dos ataques golpistas em Brasília



Extremistas invadiram sedes dos Três Poderes em Brasília em 8 de janeiro — Foto: Cristiano Mariz

Além de ser um estado com grande número de células nazistas, RS admite orgulho em também ser GOLPISTA

26/08/2023



CHAME CHAME

Accessórios para Celulares, Informática e Games



CHAME CHAME

Accessórios para Celulares, Informática e Games

Há avanços fantásticos na Astronomia. No Brasil, por exemplo, o pessoal da Terra plana vai ver o Sol nascer quadrado.



Pedro Rousseff

@p_rousseff

URGENTE: Ricardo Salles, ex-ministro de Bolsonaro, ACABA de virar RÉU pela Justiça Federal por CORRUPÇÃO PASSIVA e organização criminosa.

GRANDE NOITE!!! 🇧🇷 👍



pedrorousseff



CHAME CHAME

Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99

O AFGANISTAO ANUNCIA QUE VAI RECEBER BRASILEIROS INSATISFEITOS.



GRANDE OPORTUNIDADE, LA O VOTO É IMPRESSO, O ESTADO NÃO É LAICO, NÃO TEM STF, TODO MUNDO PODE ANDAR ARMADO, HOMOSSEXUALISMO É CRIME, NÃO TEM DIREITOS HUMANOS, MULHER É UM SER INFERIOR, NÃO EXISTE IDEOLOGIA DE GÊNEROS, NÃO TEM VACINA E TUDO ISSO É FEITO EM NOME DE DEUS.



CHAME CHAME

Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

REGULARIZA IMÓVEL

Usucapião, Retificação, Inventário, Adjudicação, Extra Judicial e Judicial, Contratos e Assessoria junto aos Cartórios c/ Dr. Manoel Luiz Ferreira, advogado c/ pós Direito Imobiliário.

Agende uma consulta

Tel: (12) 3881-2273 (12) 99144-4350

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

PRAIA PALMEIRAS LOCAÇÃO Sobrado piso térreo - R\$ 1.400,00 3 dor. (1ste), 1 vg gar./ creci 39.990 (12) 99144-4350

Kit net Martin de Sá R\$ 180 mil - Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD Sobrados triplex novos Massaguaçu 3 dor., 2 sts, 2 vgs/ R\$ 540 mil/ ac. financ. (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Casa Pontal Santa Marina 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Área Terreno Excelente Mista e Comercial 3.500m² Frente Rodovia/ Porto Novo CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

VD 3 casas em terreno de 270m²/ 2 dorms./ gar./ água luz e iptu individual R\$180mil 98187 8636 creci 23720

VENDO Cobertura no Centro escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD casa nova Travessão/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

Apto condomínio c/estrutura lazer e segurança/ Martim de Sá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD APTO. SUMARÉ 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD Loft Travessão Cômodos amplos e área gourmet R\$ 220 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD casa Jardim Primavera/2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD Casa 3 dorm. (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

VENDE-SE Terreno Jardim Califórnia 360m² - a 5 minutos do Centro R\$ 110 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525

Condomínio Massaguaçu Triplex 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Pontal Santa Marina sobrado em Condomínio com 2 suítes, 2 vagas/ R\$ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

POIARES CASA LOCAÇÃO 2 dor. (1ste), sl, coz, 2 vg gar R\$ 1.500,00 creci 39.990 (12) 99144-4350

Sobrado 2 suítes Massaguaçu R\$ 260.000,00 a 80 km praia Creci 170.525 cel 12 98858-6161

VD Apto. frente mar Indaiá/ entrega abril/24 2 dorm., 1 suite, R\$ 755 mil/ repasse (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Casa Morro do Algodão 2 dor. (1 suíte), piscina e área gourmet R\$ 275.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Casa Porto Novo Localiz. Excel. 2 dorms/ Terreno 10 x 30/ R\$ 220.000,00 à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

VD Salão Comercial Pegorelli ótimo local com 2 wcs 200m² R\$250mil estuda proposta 98187 8636 creci 23720

VD Apartamento no Centro/ 3 dorms/ lazer compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

ALUGO Apartamento na Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2.500,00/ creci 42848/ 12 99761-0414

Corretor de Imóveis



(12) 97404-0022



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba



POUSO FRIO

Chácara com 10.000m² casa com três dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem Fundo para a Represa R\$ 220 mil Aceita troca por imóvel em Caraguá



Apto mobiliado c/vista para o mar/ Praia do Indaiá/ 2 dorms. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD CASA SUMARÉ 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD Sobrado Morro do Algodão 3 dor. (1 suíte), área gourmet e preparado p/ piscina R\$ 540 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

Bairro Rio do Ouro Lote com 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazenda/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Sobrado Porto Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Apartamento Indaiá/ área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Aruan sobrado 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

LOCAÇÃO COMERCIAL PX AME 3 SALÕES, 9 SALAS, WCs R\$ 7.000,00 creci 39.990 (12) 99144-4350

TERRENO Martin de Sá 3200 metros R\$ 960 mil parcela do/ entrada R\$ 360 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

VD Sobrado Cond. Mococa 3 dorm., ac. apto. c/parte pagto./ R\$ 1 milhão (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Casa Massaguaçu terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

Casa Perequê-Mirim 2 dorms./ Terreno 5 x 25 todo murado/ R\$ 140 mil à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

VD apto Vila dos Ingleses/ 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD Sítio 3 alqueires casa sede, hospede, 3 lagos, piscina, salão festa R\$1.800.000,00 98187 8636 creci 23720

VD Sobrado Jd. das Palmeiras 2 suítes, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

OPORTUNIDADE CASA na Maranduba Ubatuba 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Casa Massaguaçu 3 dorm/ 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VENDE-SE Casa 2 dorm. sendo 1 suíte no Golfinho - não geminada R\$ 300 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525

Neide Ruiz
CORRETORA
DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com
www.neideruizimoveis.com.br

VD Sobrado Jd. das Palmeiras 2 suítes, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

Triplex novos no Massaguaçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD linda casa Indaiá 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Sobrado 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ piscina/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

JARDIM GAIVOTAS Casa R\$ 450 MIL, 4 dor. (1ste), 2 vgs gar, AC 215 m² creci 39.990 (12) 99144-4350

Terreno Indaiá 300 metros R\$ 335 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

VD Kitnet Centro São Paulo s/ garagem permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Casa Cond. Horiz. Lindo 2 dorms. Praia Martim de Sá R\$ 350 mil somente à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

Vendo Casa Perequê-Mirim 3dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Golfinho casa nova 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

VD SITIO PEGORELLI 30000MTS2 com casa plantação ótimo local frente para rodovia nova R\$600mil 98187 8636

VD apto Martim de Sá 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029

VD sobrado massaguaçu 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

VD Apto. 2 dorms. vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita financiamento bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD TERRENO MASSAGUAÇU Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD Casa Balneário dos Golfinhos 2dor. (1 suíte) R\$ 280 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

Massaguaçu a/t:250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Apto. Martins de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VENDE-SE
Sobrado com duas suítes no Massaguaçu a 80 metros da praia
R\$ 260.000,00
12 98858-6161
CRECI 170.525

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Lindo Lote Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

CENTRO PX IGREJA Casa R\$ 700 MIL 3 dor. (1ste), 2 vgs gar + Edícula c/ dorm e wc. creci 39.990 (12) 99144-4350

Sobrado em condomínio na Praia a 10 metros da praia - 2 suítes, Piscina 520 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

Loteamento Mar Azul Terreno 11 x 23 = 260m² à vista R\$ 155 mil CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

VD Sobrado Indaiá salão com embaixo em cima 2 dorm., d + dep/ R\$ 600 mil/ ac. casa menor valor (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Casa no Jd. Casa Branca terreno 300m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD LOTE TRAVESSÃO R \$ 1 5 0 M I L 300MTS2 OTIMO LOCAL ESCRITURA DEFINITIVA 98187 8636

VD casa Martim de Sá 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12 99787-1029

VD 4 chales massaguaçu terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

VD Terreno amplo no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD TERRENO GOLFINHO Esc. Def. 300m²/90 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

ALUGO Sobrado cond. Praia do Porto Novo 2 dorms, e piscina R\$ 1.800,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

Triplex novos Massaguaçu 3 dor (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Casa Canto do Mar 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD casa 3 dorms. Martim de Sá próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401Creci 40657

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANCIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa no Travessão, ótima localização (Duas casas pelo preço de uma), independentes uma da outra. Uma com 2 dormitórios e a outra com 1 dormitório. Valor R\$ 299.000,00
Tel (12) 99783 3830 c/ Daniela em horário comercial

Casa Golfinho 3 dorms. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa alto padrão Pontal Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Martim de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

MARTIN DE SÁ 50m da praia Sobrado R\$ 950 MIL, 3 dor. (1ste), área gourmet, 3 vgs. creci 39.990 (12) 99144-4350

Terreno 550 metros Tinga, R\$ 250 mil - Creci 170.525/ cel 12 98858-6161

VD Terreno Jardim Aruan escrit/ ac. financ/ 450m²/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Terreno Morro do Algodão Meio Lote 190m² à vista R\$ 65 mil/ vendo urgente exc. loc. CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

LOTE TRAVESSÃO R\$ 78MIL-125MTS2 ATER-RADO JUNTO A RUA DA FEIRA 98187 8636

VD apto Sumaré 2 dorms/ área de lazer compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029

ALUGO Casa Morro do Algodão 3 dorms (1 suíte), R\$ 2.300,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401Creci 40657

POLYDORO IMÓVEIS
DESDE 2007 .COM.BR

Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023

Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá



Email: ivanasnavarro@bol.com.br

Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

Casa c/piscina
VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Triplex Massa-guaçu 200m
praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa c/vista pa-norâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

JD PRIMAVERA R\$ 1.500.000,00, Sobrado 4 dor. (1ste e 1 ste master), AC 315,00 m². creci 39.990 (12) 99144-4350

Terreno meio lote Golfinho 125 metros - R\$ 135 mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

VD Casa Jd Forest 3 dorm., 1 suíte, R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD apto Cidade Jardim/ 2 dorms/piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029

ALUGO Casa Martin de Sá 2 dor. (1 suíte) área gourmet e piscina R\$ 3.000,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD sobrado c/ piscina /jardim / no Gaivotas/ 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

Locação Indaiá 2 dorms./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401Creci 40657

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado 50m
praia Capricórnio 3 dor. (1 suíte) 2 suítes externas/ Vende /Aluga R\$ 1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Centro sobrado tripex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

RECANTO SANDRA/ MARTIN DE SÁ R\$ 2.000.000,00, TERRENO c/ 2.412 m²/ creci 39.990 (12) 99144-4350

Casa próximo a feira do rolo 4 dorms. R\$ 240.mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

VD Terreno Mar Azul 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 70 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Casa Barranco Alto 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD apto Centro/ frente p. mar/garagem 2 vagas/ piscina/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

ALUGO Casa Martin de Sá 2 dor. (1 suíte) área gourmet e piscina R\$ 3.000,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD casa Costa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Apto. Sumaré 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Casa a Venda Porto Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Chácara 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Empreendimento aprovado e c/ Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, Terreno 36.000 m²/ R\$ 7.200.000,00 creci 39.990 (12) 99144-4350

Linda Massa-guaçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Vendo Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD casa Recanto do Sol/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD Casa Estrela D'Alva 3 dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 600 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

Linda Massa-guaçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANCIÁ/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Estrela D'alva 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

VD casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ financ. bancário (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Sobrado Britânia 4 dor. (2 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD terreno Recanto do Sol/ pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

VD Casa Martin de Sá 3dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 650 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD terreno Massaguaçu murado e aterrado próximo a praia / at.300 / R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Locação Casa Martin de Sá 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Golfinhos 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

VD terreno Jardim das Palmeiras/ 272m²/ R\$ 75mil creci 47075/ 1299787102

VD Casa Jd. das Palmeiras 2dor. (1 suíte) 2 vagas/ R\$ 320 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964



VENDO ÁREA NO POUSO FRIO
Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro. (12) 99118-2295 c/José



Só essa Semana!
Valor 200 mil por 170 mil!
Loft com 1 dormitório, Cozinha, Área de Serviço, Banheiro, Condomínio inclui água e gás! Garagem
12-98126-8800
Mdc Imóveis Creci 26535J

PRAIA PALMEIRAS LOCAÇÃO
Sobrado piso térreo - R\$ 1.400,00 3 dor. (1ste), 1 vg gar./ creci 39.990 (12) 99144-4350

Área Terreno Excelente Mista e Comercial 3.500m² Frente Rodovia/ Porto Novo CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

VD 3 casas em terreno de 270m²
2 dorms./ gar./ água luz e iptu individual R\$180mil 98187 8636 creci 23720

VENDO TERRENO na Mococa com 180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

VENDE-SE ou ALUGA-SE

**Jardim das Palmeiras
Alameda dos Corais PALMEIRAS**

Tratar: (12) 98117-0074




Venda: R\$ 1.000.000,00

Locações:

Embaixo - frente
1dorm, sala, cozinha e wc - R\$ 1.100,00

Embaixo - fundos
1 dorm, sala cozinha e wc - R\$ 1.100,00

Em cima - frente
2 dormitórios - R\$ 1.300,00

Em cima - fundos
3 dormitórios - R\$ 1.500,00



GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfito - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho

ELO INFORMÁTICA

Os melhores computadores
você encontra
Na Elo Informática.

19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba





TINTAS
HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ

Vendo

**Moto Garini 250
doc em ordem
37 km c/litro
25 mil original
R\$ 11.000,00**

**Tratar:
(12) 99767-4689**

2ª Vara Cível
EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1005638-75.2021.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) ESPÓLIO DE GABRIEL PINTO MEIRELLES FILHO e ALZIMELIA PROENÇA MEIRELES, réus confrontantes ausentes, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Ulysses Kise, RG. 12.243.288 e CPF nº255.172.848-76, ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando declaração de propriedade de um lote de terreno edificado, sob n. 04 da quadra 136-A, da planta do loteamento denominado Praia do Indaiá, nesta cidade, cadastro fiscal n. 03.114.004, objeto da matrícula n.15.331 do CRI de Caraguatatuba, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Valor da Causa: R\$190.704,47. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 15 de agosto de 2023.*

3ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002099-04.2021.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). Walter de Oliveira Junior, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o/s) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Gilmar Pereira de Oliveira e Ana Paula de Sá Oliveira ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando usucapir um imóvel com área total de 1.425,33m², localizado na Estrada Pica Pau Amarelo, s/n.º, Mococa, neste município e Comarca, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 17 de agosto de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000699-14.2020.8.26.0247. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). ISABELLA CAROLINA MIRANDA RODRIGUES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos AUSENTES, INCERTOS e DESCONHECIDOS, que lhe foi proposta uma ação de Usucapião por parte de Leandro Domingues Ribeiro e outro, alegando em síntese: tendo por objeto a concessão do domínio e propriedade de UM TERRENO, com área total de 6.059,85m² (Seis mil, cinquenta e nove metros quadrados e oitenta e cinco décimos quadrados), que faz frente para a Alameda Piúva, s/n, bairro Ilhote ou Piúva, na Cidade de Ilhabela-SP, CEP 11.630-000, assim descrito e confrontado: Inicia a descrição deste perímetro no P01 cravado na divisa com o imóvel s/nº - cadastro municipal nº3750.0060.0090, confrontando com a Alameda Piúva, ponto este distante a 57,15m do ponto de intersecção (PA) que é formado pela Alameda Piúva e 3ª Travessa da rua Barra Velha. Estando o P01 inserido nas coordenadas referidas ao sistema UTM (Universal Transversa de Mercator), DATUM SIRGAS 2000, Meridiano Central 45º, Fuso 23º, Longitude 461.032,53 m E e Latitude 7.364.556,27 m N, daí segue com os seguintes azimutes, distâncias e confrontantes: deste ponto segue com azimute de 51º02'41" por uma distância de 7,50m, até o ponto P02, confrontando com Alameda Piúva, com coordenadas N 7.364.560,99m e E 461.038,37m; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 194º43'59" por uma distância de 40,09m, até o ponto P03, confrontando com o imóvel de Alberto Storace, Sucessor de Santa Mônica Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda. Cadastro municipal nº 3750.0060.0090, que faz frente para a Alameda Piúva, com coordenadas N 7.364.522,22m e E 461.028,17m; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 35º42'47" por uma distância de 44,33m, até o ponto P04, confrontando com o imóvel de Alberto Storace, Sucessor de Santa Mônica Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda. Cadastro municipal nº 3750.0060.0090, que faz frente para a Alameda Piúva, de coordenadas N7.364.558,21m e E 461.054,05m; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 125º46'56" por uma distância de 37,65m, até o ponto P05, confrontando com o imóvel de Antônio Roberto Borges da Fonseca Neves Rg nº 4.709.976.155 SSP/SP Cadastro municipal nº 0300.9999.3270, que faz frente para a Estrada dos Camarões, com coordenadas N 7.364.536,20m e E 461.084,59m; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 192º47'06" por uma distância de 107,01m, até o ponto P06, confrontando com o imóvel de Antônio Roberto Borges da Fonseca Neves Rg nº 4.709.976.155 SSP/SP Cadastro municipal nº 0300.9999.3270, que faz frente para a Estrada dos Camarões, com coordenadas N 7.364.431,84m e E 461.060,91m; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 227º00'51" por uma distância de 10,00m, até o ponto P07, confrontando com o imóvel de Antônio Roberto Borges da Fonseca Neves Rg nº 4.709.976.155 SSP/SP Cadastro municipal nº 0300.9999.3270, que faz frente para a Estrada dos Camarões, com coordenadas N 7.364.425,03m e E 461.053,60m; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 318º36'21" por uma distância de 60,00m, até o ponto P08, confrontando com a VIELA das Quaresmeiras, com coordenadas N 7.364.470,04m e E 461.013,92m; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 335º21'38" por uma distância de 26,20m, até o ponto P09, confrontando com o imóvel de Alberto Storace, Sucessor de Santa Mônica Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda. Cadastro municipal nº 3750.0060.0090, que faz frente para a Alameda Piúva, com coordenadas N7.364.493,86m e E 461.003,00m; deste ponto deflete a direita e segue com azimute de 41º35'43" por uma distância de 27,05m, até o ponto P10, confrontando com o imóvel de Alberto Storace, Sucessor de Santa Mônica Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda. Cadastro municipal nº 3750.0060.0090, que faz frente para a Alameda Piúva, com coordenadas N 7.364.514,09m e E 461.020,95m; deste ponto deflete a esquerda e segue com azimute de 15º20'47" por uma distância de 43,75m, até o ponto P01, confrontando com o imóvel de Alberto Storace, Sucessor de Santa Mônica Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda. Cadastro municipal nº 3750.0060.0090, que faz frente para a Alameda Piúva, início dessa descrição e encerrando uma área de 6.059,85m² (Seis mil e cinquenta e nove metros e oitenta e cinco centímetros quadrados), cuja posse se encontra sob os cuidados da Autora Maria Gesele Bernardo Araújo dos Santos, há 15 anos e a compose de uma área menor inserida dentro da área total deste imóvel, sob os cuidados do Autor Leandro Domingues Ribeiro, com metragem de 1.200,00m² (um mil e duzentos metros quadrados). Certo que os requerentes possuem a posse mansa, pacífica e ininterrupta há mais de 15 anos. Nestas condições foi determinada a citação por edital no prazo de 15 dias contados após o prazo do edital para que CITESEM a ação SOB PENA DE REVELIA, devendo o presente edital ser afixado e publicado na forma da Lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 27 de fevereiro de 2023.

1ª Vara 1ª Vara
EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001473-86.2021.8.26.0642

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). MARTA ANDRÉA MATOS MARINHO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Izaltina Elias Sleiman e Khalil Abboud Sleiman ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre de uma unidade autônoma n.º 45, localizada no pavimento superior do bloco C do Condomínio Wembley Forest Sea, situado à Rualdalina Graça, Praia das Toninhas, neste Município de Ubatuba – SP, possuindo a área realprivativa de 63,15m², já incluída nesta área a vaga no estacionamento coletivo do condomínio; uma área real comum de 26,046 m²; uma área real total de 89,196 m² e uma quota parte ideal de 1,00156% no todo do terreno onde se situa o condomínio, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 04 de julho de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004155-10.2021.8.26.0126. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ISAIAS TRINDADE FERREIRA, Brasileiro, Solteiro, Desempregado, RG287.534.668-70, CPF 28753466870, com endereço à Rua Poá, 99, São Sebastião - Zona 01, Enseada, CEP 11602-626, São Sebastião - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Hospital Leforte Liberdade S/A, em síntese refere-se a uma ação de cobrança por serviços hospitalares. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 11 de maio de 2023.*

SENHOR SÓ

Idoso, boa saúde, situação financeira confortável, aposentado, casa própria, sem família e vícios. Gostaria de conhecer senhora com idade entre 50 a 80 anos, boa saúde, não fumante, família independente. Cartas de próprio punho para senhor só – Caixa Postal 59, informando sua descrição e telefone para contato.



AUTO VITRAIS VILANOVA
VIDROS E GUARNIÇÕES

Desde 1992

12 97411-5744
12 3882-5442
12 3883-1096

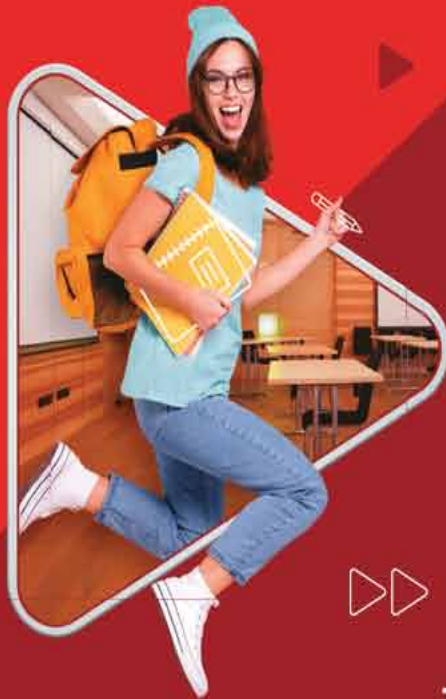
vidros - guarnições
maçanetas - fechaduras
máquinas de vidro
travas elétricas - alarmes
acessórios em geral
colocação imediata

mão de obra especializada
Av. Campos Salles, 280
Ponte Seca - Caraguá
vitraisvilanova@gmail.com

Noroeste News

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista - Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

Caraguatatuba, 30 de agosto de 2023 E-mail editor@noroesteneews.com.br Site - <http://www.noroesteneews.com.br> ANO XXV Nº 1.313



DÊ UM **PLAY**
NA SUA VIDA.
FAÇA FISK.

MATRICULE-SE JÁ.
AULAS PRESENCIAIS OU ON-LINE

FISK

TEL.: (12) 3882-5566 WhatsApp: (12) 99662-7545

▶ **FISK CARAGUATATUBA** AVENIDA PRESTES MAIA, 311 - CENTRO - CARAGUATATUBA

AgroPET Caraguá
3887-5353
3887-7503
98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento

Padaria - Açougue - Hortifruti

MERCADO FORTALEZA
Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

KISK HOFRE
Salgados
Porções
Batidas

Tel: (12) 3882-1044
facebook
kiskonofremartimdesa@gmail.com
Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

Salgados da Rosinha

Encomendas
(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Nefertite
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

SUPER FORMA
ACADEMIA

O verão e a praia vão voltar com tudo,
e a Super Forma Academia
não quer te ver de fora dessa.
Compareça vamos treinar.

Agora com Jiu-Jitsu e Boxe

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela D'alva

Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

12 3600-6642 / 99716-3040

ZEZINHO
TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

LINHAGEM ARQUITETURA

- Projetos Arquitetônicos
- Desdobro e Unificação
- Regularização de Imóveis
- AVCB/CLCB
- Reformas e Ampliações

(12) 99793-1458 / (12) 98178-3653
linhagemprojetos@gmail.com
@linhagemarquiteturaa

consórcio magalu

Aqui você realiza seu sonho!

IMÓVEL ELETRO
CARRO SERVIÇOS
MOTO EQUIPAMENTOS

Fale com nossa
Representante **Renata Alves**
12-99722-5171
gn_renatavendas@consorciomagalu.com.br

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP

Candy Fire

FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
candyfirer