

# Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J  
12 99150-5005  
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 06 de dezembro de 2023 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.327

COLEÇÃO  
**BRISA DO MAR**  
PRIMAVERA VERÃO 2024

ROUPAS - ACESSÓRIOS  
MODA PLUS SIZE - VALE PRESENTE  
E MUITO MAIS.

capimdourado.fashion  
(12) 99196-3375

Capim Dourado Fashion  
R. PADRE ANCHIETA, 797 - LOJA 6 - CENTRO - CARAGUATATUBA/SP



**13º Festival do Mexilhão  
começa sexta-feira**

**Recuperação da SP-5**

**Pesquisa para opinar sobre  
o turismo em sua cidade**

**STF nega vínculo trabalhista  
entre motoristas e empresas  
de aplicativo**

**Sociedade civil do Mercosul  
discorda de acordo com a  
União Europeia**



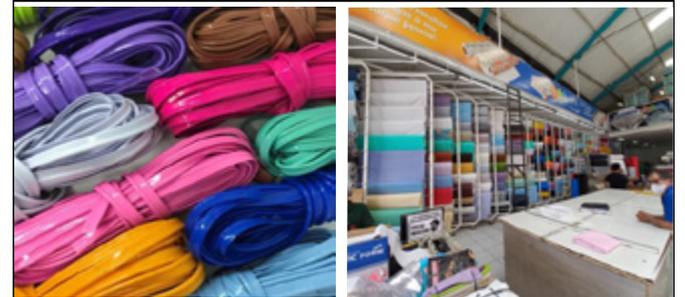
**Abude**  
plásticos

**Plásticos Abude  
Tecidos e Decorações**



Ceará: ABUDE SIGNS  
Rua José Avelino, 800  
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)  
Telefone (85) 3231-7476  
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS  
Av. Rangel Pestana, 1356  
Brás - São Paulo (SP)  
Telefone (11) 3229-1663  
Whatsapp (11) 9 4534-7801



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

**Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo**  
**Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899**  
**Whatsapp (11) 9 6319-2382**

**20 ANOS**  
KUMON INDAIÁ

Imagina um lugar que,  
há mais de 20 anos,  
se dedica a **transformar  
a vida de seu filho.**

Matriculas  
com condições  
especiais!

Olá, nós somos o  
**Kumon Indaiá!**

12 3881-1849  
12 98239-1849

**KUMON**  
Unidade Indaiá

Av. Vereador Aristides Anizio dos Santos, 297

Matemática Português Inglês



# De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

## Como cumprir as metas do ano novo?

De acordo com uma pesquisa da Universidade de Scranton, na Pensilvânia, apenas 8% das pessoas conseguem alcançar suas metas até o final do ano, enquanto 92% desistem.

A virada de um novo ano sempre traz consigo novas esperanças e a vontade de estabelecer metas e perseguir nossos objetivos. Nem todos estão dispostos a criar uma lista extensa e detalhada, mas certamente todos têm em mente suas metas pessoais para o próximo ano.

Contudo, é comum que, seja por falta de preparo, foco ou recursos, muitas pessoas estabeleçam diversas metas e acabem desistindo nos primeiros meses do ano. Queremos evitar que isso se repita, não é mesmo?

Perder peso, encontrar um novo emprego, economizar dinheiro, adquirir um carro, entre outros objetivos. De acordo com uma pesquisa da Universidade de Scranton, na Pensilvânia, apenas 8% das pessoas conseguem alcançar suas metas até o final do ano, enquanto 92% desistem, sendo uma parte significativa nos primeiros cinco meses.

### Dicas para organizar as metas

André Minucci, mentor de empresários, aponta que metas grandiosas com baixa probabilidade de realização no mesmo ano são um dos principais motivos para a desistência, desmotivando as pessoas.

Para evitar esse cenário, Minucci oferece algumas dicas valiosas. Primeiramente, ele sugere estabelecer metas a curto prazo e celebrar os pequenos avanços ao longo do ano. “Traçar objetivos menos ambiciosos e progredir gradualmente, seja na prática de exercícios ou na economia de dinheiro, é crucial”, comenta. Não se trata apenas de criar metas pequenas, mas de pensar em cumprir os objetivos em etapas para

alcançar resultados a longo prazo.

Além disso, a atenção aos detalhes é fundamental ao listar os objetivos. Colocar prazos, informações e especificidades em uma ação aumenta as chances de sucesso. Por exemplo, “começar um curso e estudar três vezes na semana” é mais eficaz do que a simples “estudar”. Essa abordagem não apenas descreve a ação, mas também fornece um cronograma e uma responsabilidade clara.

É crucial não desistir diante do primeiro obstáculo. Dificuldades são normais, e em alguns casos, será necessário retroceder, analisar o que deu errado e fazer ajustes. O especialista recomenda a participação em treinamento de inteligência emocional para controlar emoções e gerenciar a ansiedade, permitindo uma compreensão mais profunda do processo.

Por fim, embora seja importante ter metas a curto prazo e celebrar os primeiros passos, é essencial que elas estejam integradas a um plano maior. “Estabelecer uma meta principal que representa a conquista desejada ao final do ano, como correr uma maratona, ajuda a direcionar as metas a curto prazo, como corridas menores, dentro de um contexto mais amplo”, explica André.

Portanto, ao iniciarmos um novo ano, a chave para o sucesso nas metas está em traçar objetivos realistas, persistir diante dos desafios e manter o foco em uma visão de longo prazo.

“Celebrar cada pequena conquista ao longo do caminho também é fundamental, pois isso não apenas fortalece a motivação, mas também oferece oportunidades para ajustar e aprimorar a estratégia conforme necessário. Que cada desafio seja encarado como uma oportunidade de aprendizado, e que o esforço contínuo seja a bússola que nos guia na jornada rumo ao sucesso”, finaliza.

## Vote na Ave Símbolo de Caraguatatuba

A Prefeitura de Caraguatatuba, por meio da Secretaria de Meio Ambiente, Agricultura e Pesca, abriu oficialmente a eleição para escolha da ave símbolo da cidade nesta terça-feira (5). A iniciativa tem como objetivo fomentar o ecoturismo de observação de aves, promover a preservação ambiental e estimular a geração de artesanatos.

Os projetos de lei que estabelecem o ‘Dia do Observador de Aves’ e a eleição da ave símbolo de Caraguatatuba receberam forte apoio da Câmara dos Vereadores e do prefeito Aguilar Junior. A Secretaria de Meio Ambiente está engajada na causa, junto a parceiros da região, como o diretor do Parque Estadual da Serra do Mar, Miguel Nema, e o responsável pela ONG Centro Educacional e Ecológico de Proteção Ambiental (Ceepam).

A proposta é que a escolha da ave símbolo traga visibilidade tanto para o ecoturismo de observação de aves, como destaque a importância da preservação ambiental e o envolvimento da comunidade na criação de artesanato relacionado à ave escolhida. Esse projeto também será fundamental para ampliar a formação de guias de ecoturismo para trilhas de observação.

Dentre as aves candidatas está a Gaturamo-verdadeiro, Saira-setecores, Coruja-buraqueira, Saira-militar e Beija-flor-rajado. Cada uma delas possui características especifi-



cas e um encanto singular.

Para a eleição, alguns critérios foram estabelecidos: a ave deve ser facilmente encontrada na região, visualmente atrativa para estimular a criação de imagens, estampas e artesanatos; deve permitir a sua fotografia, já que algumas aves são reservadas ou inquietas; e é preferível que seja endêmica da Mata Atlântica, valorizando esse importante bioma presente em Caraguatatuba.

A votação já está aberta e pode ser realizada de forma prática e rápida através do formulário disponível no link: <https://forms.gle/uvA-3QyFLQp6s2WUw6>.

As informações completas sobre cada ave candidata, juntamente com suas particularidades, podem ser encontradas na página da Secretaria de Meio Ambiente, no site oficial da Prefeitura: <https://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc/ave-simbolo-de-caraguatatuba/>.

A iniciativa busca valorizar a diversidade de aves da região e fortalecer o turismo e a preservação ambiental. A Prefeitura incentiva a ampla participação popular nesse processo. O link para a votação ficará disponível até o dia 20 de dezembro.



### Pilates

**Aula experimental**

VENHA FAZER SUA AULA GRATUITA

(12)99652-2294

estudioacus@gmail.com

**BENEFÍCIOS**

- | Bem estar físico e mental
- | Autoestima
- | Melhora mobilidade
- | Melhora na flexibilidade
- | Melhora na postura
- | Equilíbrio
- | Força muscular



**ACUS**  
PILATES & FISIOTERAPIA

Av. Brasil, nº 448  
Sumaré, Caraguatatuba SP  
11661-030

@estudioacus  
Estúdio Acus

## 13º Festival do Mexilhão começa sexta-feira

O 13º Festival do Mexilhão inicia na próxima sexta-feira (8) e segue até domingo (10), na Praça Irmã Lucila, no bairro Massaguaçu. Com entrada gratuita, o evento gastronômico e cultural promete agitar a região Norte com uma programação musical variada.



As tendas gastronômicas funcionarão na sexta-feira das 18h à 0h; no sábado das 12h à 0h e no domingo das 12h às 22h.

O evento é organizado pela Prefeitura de Caraguatatuba e Associação dos Pescadores e Maricultores da Praia da Cocanha (Amapec), com um cardápio de pratos elaborados à base de mexilhão, como lambe-lambe, bolinho de mexilhão, strogonoff, marisco ao bafô com vinagrete, entre outras receitas.

A festa tem o principal objetivo de resgatar a cultura caiçara, através da maricultura e o fomento do turismo da região. Serão seis estandes de venda de pratos de mexilhão, um estande de doces, dois estandes de cerveja artesanal, a Casa Caiçara (café e bolos) e a tenda de artesanato caiçara.

O evento teve que ser remarcado por conta das últimas previsões de fortes chuvas e ventos, a fim de garantir a segurança dos frequentadores e proporcionar uma boa experiência de lazer e cultura.

### Confira a programação musical:

#### Sexta-feira (8)

19h às 22h – Bichos da Costeira (reggae)

#### Sábado (9)

12h às 15h – Cláudio Milito (MPB, pop, samba, bossa)

16h às 19h – UsKaras (pagode)

20h às 23h – Zirinho da Bahia (axé, forró, pop e sertanejo)

#### Domingo (10)

12h às 15h – Carlinhos Gilbert (MPB)

15h30 às 18h30 – Saquarita (forró)

19h às 22h – Conexão Central (rock)

Nos intervalos entre as bandas, haverá apresentação do DJ André Calisto.

## CASA NOVA Pontal Santa Marina - Caraguá



Num dos melhores bairros da cidade, próximo ao Hospital Regional, Shopping Serramar e da universidade de medicina, este imóvel com projeto arquitetônico que integra os ambientes, oferece comodidade e muito conforto, é o ideal para você e sua família!

- 3 suítes (sendo 01 com closet);
- Sala 2 ambientes;
- Cozinha;
- Espaço gourmet integrado;
- 01 lavabo interno;
- 01 lavabo externo;
- Área de serviço;
- 02 vagas de garagem cobertas.
- 02 piscinas

**Aceita financiamento bancário**  
**R\$1.050.000,00**

**Contato pelo fone**  
**(012) 98209-7832**

## DILEIDE SLINEA ESTÉTICA

### MASSAGEM

Relaxante  
Modeladora  
Drenagem Linfática  
Pré/Pós - Operatório  
APARELHOS  
Heccus Turbo  
Lipocavitação  
Radiofrequência  
Endermo  
Ventosa

### PACOTES

5 sessões massagem manual  
5 sessões massagem manual + aparelhos  
10 sessões massagem manual  
10 sessões massagem manual + aparelhos

**Atendimento com hora marcada**  
**(12) 98145-3115**

**Rua Engenheiro João Fonseca, 318 - Centro - Caraguatatuba - Studio Sempre Bella**

> **Facetas e laminados cerâmicos**  
> **Implantodontia**    > **Ortodontia**  
> **Alinhadores**        > **Prótese**

**Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!**



**Samir Khaled**



**Samir Khaled**  
Cirurgião Dentista  
CRO 67911

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353  
[www.multiclinicacaragua.com.br](http://www.multiclinicacaragua.com.br)

## Recuperação da SP-5

As empresas terceirizadas contratadas pelo Governo do Estado continuam com as obras de recuperação da SP-55 em Caraguatatuba.



Os trabalhos de fresagem e a colocação de pedras são feitas em vários trechos e tem o objetivo de substituição do antigo pavimento por um novo. Vários trechos apresentam problemas de deterioração, o que interfere na segurança dos veículos e riscos de acidentes.

As obras de recuperação da SP-55 foram divididas em três lotes: dos kms 102,3 e 108, no trecho do trevo da cidade até a região do Parque Municipal do Juqueriquerê; dos kms 108 ao 112,5, no trecho do Parque Municipal do Juqueriquerê até a divisa

com São Sebastião; e dos kms 81,9 e 99,6, do centro de Caraguatatuba até a divisa com Ubatuba.

Além de ser a única rota de ligação das cidades do Litoral Norte, a rodovia serve para circulação de caminhões que abastecem o Porto de São Sebastião e as obras dos Contornos Norte e Sul.

O investimento gira em torno de R\$ 106 milhões e o prazo de execução das obras é de 18 meses.

## Melhores do Ano – Oscar do Esporte

A Prefeitura de São Sebastião, por meio da Secretaria de Esportes (SEESP), realizará, no dia 13 de dezembro, o Troféu Melhores do Ano – Oscar do Esporte para premiar os destaques do esporte sebastianense em 2023. Com previsão de início para as 18h, o evento ocorrerá na sede da Secretaria de Esportes, no Balneário dos Trabalhadores, na Praia Grande,



ção dos atletas sebastianenses em prol do município.

Serão cerca de 500 pessoas envolvidas na premiação, entre professores, atletas, personalidades da cidade e público. A seleção dos esportistas que farão parte do grupo será feita pelos professores dos projetos sociais, Força Atleta e 'Escolinhas da SEESP'. Todas as modalidades ligadas a essas iniciativas serão contempladas com a homenagem.

A secretária de Esportes de São Sebastião, Elaine Nunes Maciel, destaca que é mais do que necessária essa gratificação para retribuir todo o esfor-

“Esse é o grande momento para os esportistas da cidade. Afinal, São Sebastião é uma referência esportiva nacional a cada ano que passa. Em 2022, o evento foi um sucesso e tivemos que ampliar ainda mais em 2023 por conta dos inúmeros campeões que São Sebastião teve neste ano”, explicou a secretária.

Os ganhadores receberão medalhas e troféus como reconhecimento ao empenho dedicado por representar o município em várias competições no decorrer deste ano.

## Pesquisa para opinar sobre o turismo em sua cidade

O Governo do Estado de São Paulo lançou mais uma pesquisa online sobre percepção do turismo, através do Centro de Inteligência da Economia do Turismo da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo (CIET/SETUR-SP).

A pesquisa deve ser respondida pelos moradores de Caraguatatuba e é de extrema importância para conhecer como a população vê o turismo em suas cidades e regiões. Para participar acesse: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdHiuN2zpJcXJfSk91ZM-Dym5iPsRwqPVLpOTQSS-PFVkk7SmQ/viewform?pli=1>

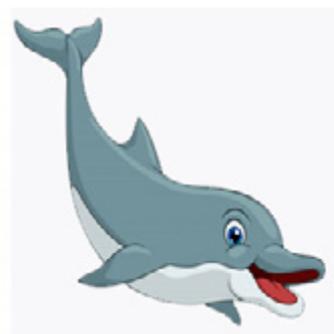
O resultado desta pesquisa é de grande valor para a percepção regional do turismo, o futuro desenho de ações sustentáveis, programas e iniciativas, tanto da Secretaria de Estado quanto das secretarias municipais.

Cidades que conseguirem uma amostra a partir de 200 respostas po-



derão visualizar seus resultados individualizados e cidades com menos de 200 respostas poderão conhecer os resultados das suas regiões turísticas e regiões administrativas.

O secretário adjunto de turismo, Rodrigo Tavano, conta com a participação da população que é de extrema importância para avançar nos investimentos turísticos do município de acordo com a opinião dos municípes.



Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores e a Santa Missa

[www.caraguatv.com.br](http://www.caraguatv.com.br)

## Vibe – Volta de Ilhabela define campeões de 2023

Ilhabela promoveu no último sábado (2), a 7ª edição da VIBE – Volta de Ilhabela 2023 e definiu os campeões desta que é considerada a maior competição do Brasil em distância contínua, com 90 km. A equipe Team Mirage Hee Nalu, se consagrou a grande campeã da categoria Open Masculino e da classificação geral, batendo o recorde estabelecido pelo mesmo time no ano anterior com 06h22'47 de prova.



premiados com medalhas e remos caiaças produzidos por moradores da Comunidade Tradicional do Bonete.

A VIBE é organizada pelo Índice Marketing Esportivo, Paddle Club Ilhabela e pela Prefeitura. Com sede permanente no Paddle Club Ilhabela (equipe anfitriã do evento), a premiação reuniu os competidores para uma recepção com apresentações de dança Polinésia e a tradicional “coroação” dos vencedores.

### Confira o resultado das Provas:

Categoria Open (Masculino)  
Equipe Team Mirage Hee Nalu  
Tempo 6:22:47

Categoria Master  
Equipe Dos Reis Vaa Master Team Mirage  
Tempo 7:02:11

Categoria Open (Feminino)  
Gorilinhas Odoya  
Tempo 7:54:55

Neste ano, a disputa contou pela primeira vez com 36 equipes inscritas e cerca de 400 atletas, divididos nas categorias Master, Open Masculino e Feminino. Os times participaram nas modalidades OC6 (canoa havaiana para seis pessoas), OC1 (canoa havaiana individual), V6 (canoa para seis pessoas), V1 (canoa individual), V3 (canoa para três pessoas) e Surfski (individual e em dupla).

A equipe vencedora do ranking geral conquistou, entre outros prêmios, a tradicional “Coroa”, símbolo da competição. A equipe dos Reis Vaa Master Team Mirage levou o título da categoria Master e foi premiada com a “Coroa Fita Azul”, enquanto a equipe Gorilinhas Odoya, recebeu a “Coroa Fita Rosa” na categoria Open Feminino. Os atletas também foram



**Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida, Super Forma Academia**

**Agora em dois endereços**

Super Forma I, Av Cuiabá, 186 - Indaiá

Super Forma II, Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva

**☎ 12 3600-6642 / 98260-2470**

Profissional habilitado pelo Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

## 1º Torneio Interclasse da CIEFI

No último sábado 02/12, começando o mês de dezembro cheio de atividades, aconteceu na Escola CIEFI Profª Edna Maria Nogueira Ferraz, o 1º Torneio Interclasse de Ginástica Rítmica.



Além da apresentação de Ginástica Rítmica organizada pela professora Arlete Gonçalves com os alunos dos 6º, 7º, 8º e 9º anos, houve também atividades sobre a Consciência Negra com a participação de alunos e funcionários



apresentando poemas, canto e dança com a direção do inspetor de aluno Jânio Márcio Cury.

E para finalizar, aconteceu a apresentação dos alunos do Projeto de Robótica, juntamente com o professor Osias, demonstrando os trabalhos desenvolvidos ao longo do ano.

Parabéns a todos os funcionários envolvidos em nome da diretora Adriana Pullegi e vice diretora Tatiana Fogueiras.

# CLARINS

## AULAS DE MÚSICA







CANTO erudito e popular

PIANO erudito e popular

VIOLÃO

VIOLA caipira

CAVAQUINHO

Ukulelê

Musicalização Infantil

Teoria musical

Preparação para o vestibular de música e muito mais...



**Fone: (12) 99630-9180 Whatsapp**

Rua Guarulhos nº55 sala 04 - Caraguatubá SP

Pertinho do parque Trombini

## STF nega vínculo trabalhista entre motoristas e empresas de aplicativo

A Primeira Turma do Supremo Tribunal Federal (STF) decidiu nesta terça-feira (5) que não há vínculo de emprego entre motoristas de aplicativo e as empresas que operam as plataformas. O entendimento vale para todas as plataformas.



O colegiado julgou uma decisão da Justiça do Trabalho de Minas Gerais que reconheceu vínculo de emprego entre um motorista e a plataforma Cabify.

Em seu voto, o relator do processo, ministro Alexandre de Moraes, afirmou que a Justiça Trabalhista tem descumprido reiteradamente precedentes do plenário do Supremo sobre a inexistência de relação de emprego entre as empresas de aplicativos e os motoristas.

Para o ministro, a Constituição admite outras relações de trabalho. “Aquele que faz parte da Cabify, da Uber, do iFood, ele tem a liberdade de aceitar as corridas que quer. Ele tem a liberdade de fazer o seu horário e tem a liberdade de ter outros vínculos”, justificou.

O voto de Moraes foi seguido pelos ministros Cristiano Zanin, Luiz Fux e Cármen Lucia.

Apesar de não reconhecer o vínculo de emprego, Cármen Lúcia demonstrou preocupação com o futuro dos trabalhadores e a falta de regulamentação de direitos. “Nos

preocupamos com esse modelo, o que não significa adotar o modelo da legislação trabalhista como se fosse uma forma de resolver. Não tenho dúvida de que, em 20 anos ou menos, teremos um gravíssimo problema social e previdenciário. As pessoas que ficam nesse sistema de ‘uberização’ não têm os direitos sociais garantidos na Constituição por ausência de serem suportados por uma legislação”, afirmou.

Durante o julgamento, o advogado Márcio Eurico Vitral Amaro, representante da Cabify, alegou que o modelo de trabalho da empresa não pode ser considerado como relação de emprego, nos moldes da Consolidação das Leis do Trabalho (CLT). Amaro ponderou que as mudanças tecnológicas também refletiram no mercado de trabalho.

“Aqueles conceitos clássicos da relação de emprego não se aplicam a essas novas formas de trabalho humano. Essas formas não cabem nos limitadíssimos marcos e limites da CLT”, afirmou.

Agência Brasil

## Ubatuba - Final de semana com muito esporte, cultura e lazer

Vôlei de praia, passeio ciclístico, futevôlei, beach tennis, frescobol, aulas de zumba, oficina de capoeira, jogos de tabuleiro, teatro, um cardápio recheado com muito esporte, lazer e cultura promete agitar a praia do Perequê-Açu, neste próximo final de semana, 9 e 10 de dezembro.



Em seu terceiro ano consecutivo, o Circuito Pé na Areia é um programa de incentivo ao esporte e cultura realizado em parceria com a Secretaria de Esportes do Governo de São Paulo e prefeituras do litoral paulista. O evento acontece sempre aos finais de semana gratuitamente.

Algumas das modalidades precisam de inscrição como: caminhada e passeio ciclístico. Elas podem ser realizadas através do site: [circuitopenaa-reiasp.com.br](http://circuitopenaa-reiasp.com.br) até o dia 6 de dezembro ou até que o limite de 300 participantes por modalidade seja atingido.

Entre as atividades culturais estão apresentações teatrais como: “Sede de que?”, no sábado às 11h, “A quase morte de Zé Malandro”, no domingo no mesmo horário e oito shows com artistas locais.

### Confira a programação completa:

#### \*9 de dezembro – Sábado\*

- 7h às 8h: Retirada do kit da caminhada
- 8h: Largada da caminhada
- 9h às 10h: Aula de Yoga
- 9h às 11h: Vivência Especial de

#### Surf

- 9h às 13h: Oficina de Capoeira
- 9h às 17h: Atividades nas quadras (Vôlei de praia, Futevôlei, Badminton, Frescobol, Futebol de Areia, Beach Tennis, Jogos de Tabuleiro, Slackline)
- 10h às 13h: Aulas alternadas de Zumba e Ritbox
- 11h: Espetáculo teatral “Sede de que?”
- Apresentações Musicais a partir das 13h

#### \*10 de dezembro – Domingo\*

- 7h às 8h: Retirada do kit do Passeio Ciclístico
- 8h: Largada do Passeio Ciclístico
- 9h às 10h: Aula de Yoga
- 9h às 11h: Vivência Especial de surf
- 9h às 13h: Oficina de Capoeira
- 9h às 17h: Atividades nas quadras (Vôlei de praia, Futevôlei, Badminton, Frescobol, Futebol de Areia, Beach Tennis, Jogos de Tabuleiro, Slackline)
- 10h às 13h: Aulas alternadas de Zumba e Ritbox
- 11h: Espetáculo teatral “A quase morte de Zé Malandro”
- Apresentações Musicais a partir das 13h

**Brinquedolândia**  
Brinquedos para sua festa

Feito para Você



TUDO ISSO EM SUA FESTA ALUGUE

(12) 98142-5365 ou (12) 98153-5686

@brinquedolandia\_caragua

ACEITAMOS DÉBITO E CRÉDIO



@kintaldomarquinhos

(12) 3881.1332



# CÂMARA JOVEM

A VOZ E A AÇÃO DOS JOVENS CIDADÃOS



Sessão Solene **PARTICIPE**  
de encerramento **06/12 - 18h**

NA CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA



Acompanhe também nossas sessões presencialmente  
Toda terça-feira, às 19h30 (Sessões Ordinária)  
Av. Frei Pacífico Wagner, 830 - Centro - Caraguatubá - SP  
Cep:11660-280 - (12) 3897-2525 - Horário de atendimento: Segunda a Sexta, das 12h às 18h

[WWW.CAMARACARAGUA.SP.GOV.BR](http://WWW.CAMARACARAGUA.SP.GOV.BR)  
@CAMARACARAGUATATUBA





# Happening News

Fátima Marques  
fatima@noroesteneews.com.br  
MTB 0066202

**JB**  
COSMÉTICOS  
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume  
12 99705-6475



Amanda Cássia reuniu os amigos no Kintal do Marquinhos para comemorar o seu aniversário no último dia 24/11. Foi um evento maravilhoso e muito animado. Claro que não poderia faltar o delicioso bolo de chocolate e o tradicional parabéns a você. Muitas felicidades!!!

**Capim Dourado**  
Fashion  
ROUPAS E ACESSÓRIOS  
MODA JOVEM E ADULTA  
(12) 99196-3375  
capimdourado.fashion  
capimdouradofashion  
R. Pedro Assis, 717, Laje BK, Centro Caraguatuba



**Cristina Darc**  
Estética e terapias  
Cristina.esteticista @cristinaba5



**DIVERSÕES IMAC TROMBINI**  
TROMBINI  
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatuba/SP



# Happening News

Fátima Marques  
fatima@noroesteneWS.com.br  
MTB 0066202

**JB**  
COSMÉTICOS  
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume  
12 99705-6475



**Capim Dourado**  
Fashion  
ROUPAS E ACESSÓRIOS  
MODA JOVEM E ADULTA  
(12) 99196-3375  
capimdourado.fashion  
capimdouradofashion  
R. Paulo Assis, 717, Laje EL, Centro  
Caraguatatuba



**Cristina Darc**  
Estética e terapias  
Cristina.esteticista @cristinaba5

**DIVERSÕES IMAC TROMBINI**  
TROMBINI  
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP

## Sociedade civil do Mercosul discorda de acordo com a União Europeia

Neocolonial. É dessa forma que representantes da sociedade civil caracterizaram o acordo com a União Europeia no primeiro dia da Cúpula Social do Mercosul, nesta segunda-feira (4), no Museu do Amanhã, no Rio de Janeiro. O texto-base construído em 2019, depois de mais de 20 anos de negociações, é considerado injusto e desigual, por ter dispositivos que favorecem uma hierarquia nas relações entre sul-americanos e europeus, com prejuízo para os primeiros.

Na mesa de debates realizada à tarde, Raiara Pires, do Movimento pela Soberania Popular na Mineração (MAM), defendeu o encerramento das negociações atuais e a construção de um outro acordo, em bases diferentes. Um texto que leve em consideração a unidade de saberes populares e acadêmicos e permita um desenvolvimento qualitativo e equitativo entre as nações.

“Em um acordo dessa dimensão, apenas um ano é insuficiente para rever o texto inicial apresentado pelos desgovernos anteriores. Um recomeço seria mais estratégico nessa desigualdade de relação de forças. Nosso poder de barganha precisa ser fortalecido e aprimorado. Trocas entre nações sempre aconteceram, mas não precisam ser feitas de qualquer forma. Podemos assumir posição de soberania e fortalecer esse governo para ter posicionamento ativo”, defendeu Raiara.

Adhemar Mineiro, da Rede Brasileira de Integração dos Povos (Rebrip), tem pensamento semelhante. Na fala durante a Cúpula Social, ele afirmou que o acordo atual inviabiliza a integração dos povos, por ter elementos que favorecem a competição entre os países sul-americanos. E que, portanto, é preciso começar do zero, em vez de manter o texto atual e tentar apenas uma política de redução de danos.

“Os movimentos sociais desse nosso lado do Atlântico e os europeus se aproximaram, porque querem discutir acordos em novas bases, que não sejam só comerciais. Temas de solidariedade entre os povos e de sustentabilidade devem ter prioridade. Então, por que insistir em um acordo que reforça a

característica primária-exportadora das economias da América do Sul e não buscar um outro modelo de integração?”, questionou Adhemar.

### Participação da sociedade civil

O secretário executivo adjunto da Secretaria-Geral da Presidência, Flávio Schuch, celebrou a retomada do Mercosul Social e a possibilidade de retomar o diálogo direto do governo federal com representantes da sociedade civil. Ele disse que é preciso ampliar os debates sobre temas que afligem governos e povos da América do Sul.

“A possibilidade ou não de um acordo do Mercosul com a União Europeia é diretamente proporcional à possibilidade de oitiva das aspirações da sociedade civil. O presidente Lula tem insistido muito na necessidade de retomar a participação efetiva da sociedade. O acordo de 2019 foi construído em outras bases que não interessam mais ao Brasil. O país quer negociar, mas também é preciso que a União Europeia escute e negocie questões ambientais, da agricultura familiar, das contas governamentais. Não queremos entrar em um acordo que signifique de alguma forma a desindustrialização do nosso país”, disse Schuch.

O embaixador Philip Fox-Drummond Gough, diretor do Departamento de Política Econômica, Financeira e de Serviços, do Ministério das Relações Exteriores, detalhou alguns pontos que têm sido mais sensíveis para o governo brasileiro nas negociações com a União Europeia.

“Sobre as florestas, por exemplo, estamos insistindo que possamos usar nossos mecanismos para monitoramento de desmatamento. Na parte da política industrial, o foco principal é nas contas governamentais. Acharmos que alguns setores tinham que ser excluídos. Um, já aceito pelos europeus, é o setor de saúde. Já tivemos o trauma da covid-19, e nossa conclusão é que deveríamos ter liberdade para políticas públicas na área de saúde. E estamos examinando outros setores para excluir do acordo, como o de tecnologias de rede”, disse o embaixador.

*Agência Brasil*



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroesteneews.com.br  
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania  
Denuncie e obtenha uma cidade  
melhor para você!

### Homem é preso com drogas e armas em Caraguatatuba

Na noite de sexta-feira (01/12), policiais da Força Tática da Polícia Militar prenderam um homem de 27 anos no bairro Perequê-Mirim, que efetuava a venda de entorpecentes em sua casa localizada em frente a escola Edna Nogueira Maria Ferraz.

O indivíduo foi abordado em frente a sua residência e tinha em seu poder uma porção de maconha. Indagado, confessou o tráfico, informando ainda a existência de mais entorpecentes no interior da casa.

Em vistoria foi encontrado um tijolo de maconha, algumas porções idênticas a localizada com o indivíduo, balança de precisão, anotações do tráfico e apetrechos. Em continuidade localizaram um revólver calibre .32 com numeração suprimida municiado com 1 cartucho intacto.

O criminoso, os objetos e entorpecentes foram encaminhados à delegacia para providências de Polícia Judiciária.

### Cogumelos alucinógenos são encontrados em carro de turista em São Sebastião

No domingo (03/12), a Polícia Municipal que atendeu a uma ocorrência de um acidente de carro, encontrou cogumelos alucinógenos dentro do veículo cujo condutor teria causado o acidente.

O caso aconteceu no bairro Varadouro, quando o carro conduzido por um homem de 31 anos, da cidade de Catanduva teria se perdido e batido na lateral de outro veículo, onde além do condutor, estava sua esposa e dois filhos de oito e três anos.

Segundo os policiais que atenderam a ocorrência, ao sair do carro, o condutor que teria provo-

cado o acidente tinha a voz pastosa, euforia extrema, forte odor etílico, fala desconexa e estava desorientado. Ele não conseguia parar em pé e teria confirmado ter ingerido álcool e drogas diversas.

O homem foi encaminhado a UPA, onde foi constatado sua situação alterada. Ele foi preso em flagrante e foram apreendidos 7,19 gramas de cogumelos.

### GCM de Caraguatatuba recebe bilhete de agradecimento

A Guarda Civil Municipal de Caraguatatuba (GCM), desde o início do ano até o final de novembro, contabilizou 12.174 patrulhamentos preventivos nas proximidades das escolas do município, as chamadas rondas escolares.

Em muitas dessas ações, a GCM chegou a fazer apreensão em flagrante de pessoas que realizavam tráfico de drogas nas imediações das escolas.

Por meio da ronda escolar, as vias e praças ao redor dos estabelecimentos de ensino do município são monitoradas no sentido de levar mais segurança tanto para educadores e funcionários das escolas quanto para os estudantes.

De janeiro a novembro, a GCM também proferiu 34 palestras para 3.240 pessoas, entre alunos, professores, pais e mães de alunos.

Para Cláudio Dias, superintendente da GCM, um indicador de que estão no caminho certo é o bilhete enviado à corporação, por uma aluna da rede pública de ensino do município.

No bilhete, a aluna do 6º ano do ensino fundamental agradece a proteção da Guarda feita com carinho e preocupação. Ela também destaca o respeito e admiração que tem pela GCM.



# HUMOR

O que rolou nas redes sociais

*Pensamento da Semana:*

**“Um dia se fará a história do sofrimento do povo palestino e ela será um monumento à indignidade e covardia dos povos”**

**José Saramago**



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games

**Não tenho certeza, mas eu acho que se trata do casamento da filha do Faber Castell**



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



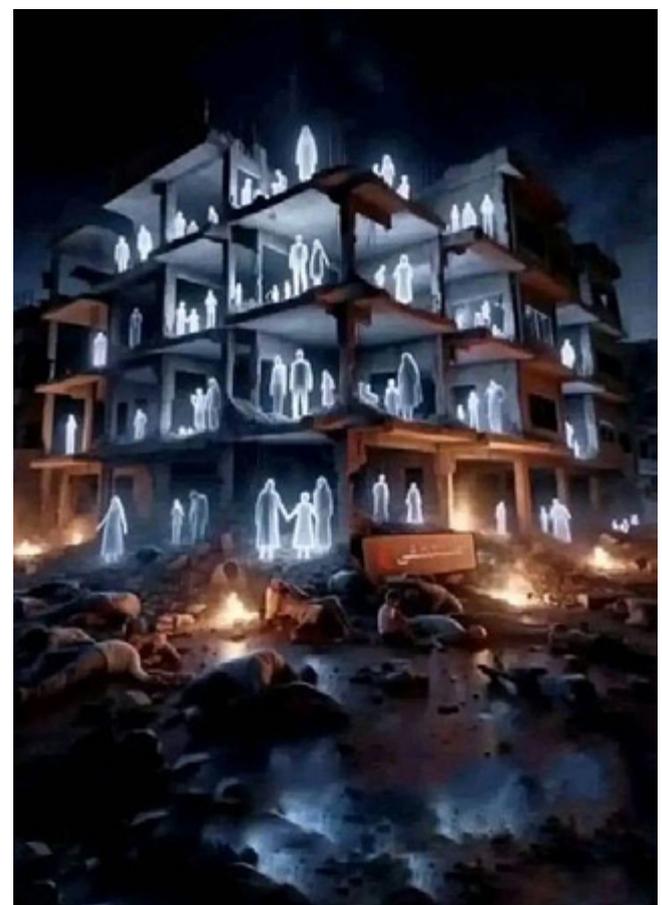
**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**NO NECESITAS SER ÁRABE PARA APOYAR A PALESTINA, SOLO NECESITAS SER HUMANO**

# CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

## REGULARIZA IMÓVEL

Usucapião, Retificação, Inventário, Adjudicação, Extra Judicial e Judicial, Contratos e Assessoria junto aos

Cartórios c/ Dr. Manoel Luiz Ferreira, advogado c/ pós Direito Imobiliário.

Agende uma consulta

Tel: (12) 3881-2273 (12) 99144-4350

**Martin de Sá** Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**LOCAÇÃO CENTRO CASA PARTE TERREA**, 2 dorms (2stes), wc, sl, copa, coz, 2 vgs R\$ 2.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

**ÁREA 162000m² PEGORELLI PLANA SEM MATA/ OTIMA LOCALIZAÇÃO/ ESCRITURA DEFINITIVA/** creci 23720/ 12 98187 8636

**Kit net Martin de Sá** R\$ 180 mil - Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

**VD Sobrados triplex** novos Massaguaçu 3 dor., 2 sts, 2 vgs/ R\$ 540 mil/ ac. financ. (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Pontal Santa Marina** 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Área Terreno Excelente Mista e Comercial** 3.500m² Frente Rodovia/ P.Novo CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**Vende-se cobertura no centro** escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD casa nova Travessão/** 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**Apto condomínio c/estrutura lazer e segurança/** Martim de Sá/ 2 dor. ( 1 suíte) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD APTO. SUMARÉ** 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Loft Travessão** Cômodos amplos e área gourmet R\$ 220 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes** R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD casa Jardim Primavera/** 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Apto 9º andar/** Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 3 dorm.** (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa c/piscina Estrela Dálva/** Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Condomínio Massaguaçu Triplex** 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

**Pontal Santa Marina sobrado** em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VENDE-SE Terreno Jardim Califórnia 360m² - a 5 minutos do Centro R\$ 110 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525**

**LOCAÇÃO COMERCIAL PX AME** 3 SALÕES, 9 SALAS, BANHEIROS R\$ 7.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

**SALÃO COMERCIAL PEGORELLI** 250m² todo construído/ banheiros/ cozinha/ ótimo local/ R\$250mi/ aceito auto/ creci 23720/ 98187 8636

**Sobrado 2 suítes Massaguaçu** R\$ 260.000 a 80 km praia Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**VD Apto. frente mar Indaiá/** entrega abril/24 2 dorm., 1 suíte, R\$ 755 mil/ repasse (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Morro do Algodão** 2 dor. (1 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Casa Porto Novo Localiz. Excel.** 2 dorms/ Terreno 10 x 30/ R\$ 220 mil à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD apto no centro/** 3 dorms/ lazer compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

**Alugo apto Martin de Sá/** 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**Apto mobiliado c/ vista para o mar/** Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD CASA SUMARÉ** 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Sobrado Morro do Algodão** 3 dor. (1 suíte), área gourmet e preparado p/ piscina R\$ 540 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

## Corretor de Imóveis



(12) 97404-0022



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br  
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210  
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba



**POUSO FRIO**  
**Chácara com**  
**2.450m²**



**Fundo para a Represa**  
**Sem construção**  
**R\$ 65 mil**  
**Aceita carro**



**Bairro Rio do Ouro** Lote 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD sobrado alto padrão Indaiá** c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Terreno 10 x 30 -** Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 2 dorms./** terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Sobrado Porto Novo** próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Apto. Indaiá/** área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa alto padrão cond.** Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Aruan sobrado** 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**LOCAÇÃO JD PRIMAVERA SOBRA-DO** 4 dorms (1ste e 1 ste master)escritório, salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². R\$ 10.000,00/ creci 39.990/ 12 99144-4350

**CASA 3 DORM** R\$ 350 mil Travessão, sala, coz, 2 wc, varanda, qtal., esc. Definit/ ot. Local/ creci 23720/ 98187 8636

**TERRENO Martin de Sá** 3200 metros R\$ 960 mil parcelado/ entrada R\$ 360 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**VD Sobrado Cond. Mococa** 3 dorm., ac. apto. c/parte pagto./ R\$ 1 milhão (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Massaguaçu** terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

**Casa Perequê-Mirim** 2 dorms./ Terreno 5 x 25 todo murado/ R\$ 140 mil à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD apartamento Vila dos Ingleses/** 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

**Alugo apto na praia/** 3 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**OPORTUNIDADE CASA na Maranduba** Ubatuba 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD Casa Massaguaçu 3 dorm/** 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Sobrado Jd. das Palmeiras** 2 suítes, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**TRIPLEX NOVOS no Massaguaçu** a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD linda casa Indaiá/** 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Sobrado 02 dorms.** demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./** Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**VENDE-SE Casa 2 dorm. sendo 1 suíte no Golfinho - não geminada R\$ 300 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525**

**Neide Ruiz**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI: 116798

(12) 3887-4966  
(12) 98157-0589  
neide.ruiz.imoveis@gmail.com  
www.neideruizimoveis.com.br

**Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Golfinho casa nova 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**CAPUTERA CASA - R\$ 390MIL, 2 Dorms, sl, coz, 2 wcs, 2 vgs gar. creci 39.990 / 12 99144-4350**

**VENDE-SE 1/2 LOTE PEREQUE R\$ 37MIL 5 x 25/ OTIMO LOCAL/ Ocasiao/ creci 23720/ 98187 8636**

**Terreno Indaiá 300 metros R\$ 335 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161**

**VD Kitnet Centro São Paulo s/garagem permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Casa Perequê-Mirim 3dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**Casa Cond. Horiz. Lindo 2 dorms. Praia Martim de Sá R\$ 350 mil somente à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520**

**VD apto Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029**

**VD sobrado Massaguçu/ 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414**

**VD Apto. 2 dorms./ vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita financiamento bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133**

**VD TERRENO MASSAGUAÇU/ Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035**

**VD Casa Balneário dos Golfinhos 2dor. (1 suíte) R\$ 280 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**Massaguçu a/t:250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f**

**Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Apto. Martins de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364**

**LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m² Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657**

**Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Lindo Lote Massaguçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475**

**Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**JARDIM GAIVOTAS CASA - R\$ 450MIL, 4 Dorms (1ste), sl, copa. coz, 2 vgs gar, AC 215,00 m². creci 39.990 / 12 99144-4350**

**Sobrado em condomínio na Prainha a 10 metros da praia - 2 suítes, Piscina 520 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161**

**VD Sobrado Indaiá salão coml embaixo/ em cima 2 dorm., d + dep/ R\$ 600 mil/ ac. casa menor valor (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Casa no Jd. Casa Branca terreno 300m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**VENDE-SE**  
**Sobrado com duas suítes no Massaguçu a 80 metros da praia**  
**R\$ 260.000,00**  
**12 98858-6161**  
CRECI 170.525

**Loteamento Mar Azul Terreno 11 x 23 = 260m² à vista R\$ 155 mil CRECI 28547 (12) 9 8111-5520**

**VD casa Martim de Sá/ 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12997871029**

**VD 4 chales Massaguçu/ terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414**

**VD Terreno amplo no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133**

**VD TERRENO GOLFINHO/ Esc. Def. 300m²/90 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035**

**ALUGO Sobrado cond. Praia do Porto Novo 2 dorms, e piscina R\$ 1.800,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**Triplex novos Massaguçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f**

**ALUGO SOBRADO INDAIÁ 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Casa Canto do Mar 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364**

**VD casa 3 dorm Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401Creci 40657**

**Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Casa Golfinho 3 dorm. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Casa alto padrão Pontal Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475**

**Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**CENTRO, PX DA IGREJA CASA - R\$ 700MIL, 3 Dorms (1ste), sl 2 amb, coz, 2 vgs gar + Edícula c/ dorm e wc. creci 39.990 / 12 99144-4350**

**Terreno 550 metros Tinga, R\$ 250 mil - Creci 170.525/ cel 12 98858-6161**

**VD Terreno Jardim Aruan escrit/ ac. financ/ 450m²/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**Terreno Morro do Algodão Meio Lote 190m² à vista R\$ 65 mil/ vendo urgente exc. loc. CRECI 28547 (12) 9 8111-5520**

**VD apto Sumaré/ 2 dorms/ área de lazer compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029**

**ALUGO Casa Morro do Algodão 3 dorms (1 suíte), R\$ 2.300,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364**

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA  
LOCAÇÃO - VENDA  
Creci: 149073-F

**JVANIA NAVARRO**  
IMÓVEIS

Email: ivanasnavarro@bol.com.br  
**Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899**

**VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401Creci 40657**

**Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Triplex Massaguçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475**

**Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**MARTIN DE SÁ, 50m da praia SOBRADO - R\$ 950MIL, 3 Dor (1ste), 2 sl amplas, coz, área gourmet, 3 vgs gar. creci 39.990 / 12 99144-4350**

**Terreno meio lote Golfinho 125 metros - R\$ 135 mil - Creci 170.525 cel 12 988586161**

**VD Casa Jd Forest 3 dor., 1 suíte, R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**VD apto Cidade Jardim/ 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029**

**ALUGO Casa Martin de Sá 2 dor. (1 suíte) área gourmet e piscina R\$ 3.000,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**VD sobrado c/ piscina /jardim / no Gaivotas/ 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Locação Indaiá 2 dorms./ demais depend./ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364**

**POLYDORO IMÓVEIS**  
DESDE 2007 .COM.BR

**Vendas - Locações - Administração Avaliações - Vistorias Regularizações - Projetos**  
**(12) 98877-6023**  
Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J

**12 99150-5005**  
www.imovellider.com.br

**VD Casa 2 dorms./** Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Indaiá 2 dorms/** próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Sobrado 50m praia** Capricórnio 3 dor. (1 suíte) 2 suítes externas/ Vende /Aluga R\$ 1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Centro sobrado** triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**JD PRIMAVERA R\$** 1.500.000,00, SOBRADO c/4 dorms (1ste e 1 ste master), escritório, salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². creci 39.990 / 12 99144-4350

**Casa próximo a feira do rolo** 4 dorms. R\$ 240.mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

**VD Terreno Mar Azul** 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 70 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Barranco Alto** 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD apto Centro/** frente p. mar/garagem 2 vagas/piscina/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Estrela D'Alva** 3 dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 600 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD casa Costa Nova** 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Apto. Sumaré** 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Casa a Venda Porto Novo** próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Sobrado Golfinhos** 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Chácara** 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**RECANTO SANDRA/ MARTIN DE SÁ** R\$ 2.000.000,00, TERRENO com 2.412,00 m², local privilegiado. creci 39.990 / 12 99144-4350

**Linda Massaguacu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Vendo Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD casa Recanto do Sol/** 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Martin de Sá** 3dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 650 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Linda Massaguacu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Locação Kitnet - Martins de Sá** 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

**Sobrado VD Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANCIÁ/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Estrela D'alva** 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Empreendimento** aprovado e c/ Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, TERRENO 36.000 m²/ Valor R\$ 7.200.000,00. creci 39.990 / 12 99144-4350

**VD casa Porto Novo** 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ financ. bancário (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Sobrado Bri-tânia** 4 dor. (2 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD terreno Recanto do Sol/** pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Jd. das Palmeiras** 2dor. (1 suíte) 2 vagas/ R\$ 320 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD terreno Massaguacu** murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Locação Casa Martin de Sá** 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Casa Golfinhos** 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Martin de Sá Sobrado** condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**LOCAÇÃO CENTRO CASA PARTE TERREA,** 2 dorms (2stes), wc, sl, copa, coz, 2 vgs R\$ 2.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

**ÁREA 162000m² PEGORELLI PLANA SEM MATA/ OTIMA LOCALIZAÇÃO/ ESCRITURA DEFINITIVA/ creci 23720/ 12 98187 8636**

**GRANDE PROMOÇÃO**  
Papel Sulfite - R\$25,00  
Recarga de Toner e Cartucho



**Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.**  
**19 anos de Litoral.**  
**Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478**  
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

**VENDE-SE**  
**Casa no Centro 2 dorms., sala/coz.**  
**R\$ 220.000,00**

**Apartamento no Centro**  
**2 dorms., sala, coz.**  
**R\$ 350.000,00**

**Tratar:**  
**(12) 9 8111-5520**  
creci 28547

**1ª Vara Cível**  
**EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004253-58.2022.8.26.01260**  
MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr. Ayrton Vidolin Marques Júnior, na forma da Lei, etc.  
**FAZ SABER** aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luis Honório e Maria Auxiliadora de Oliveira Honório ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando usucapir o imóvel localizado à Viela Oito, S/N, Lote 10, Quadra J, Morro do Algodão, CEP 11671-052, Caraguatatuba-SP, de inscrição municipal nº 09.388.010, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expediu-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 25 de maio de 2023.

**EDITAL DE CITAÇÃO DOS EVENTUAIS INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS E NÃO SABIDOS, PROPRIETÁRIOS, POSSUIDORES E CONFINANTES, COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS, EXPEDIDO NOS AUTOS DA AÇÃO DE USUCAPIÃO, PROC. Nº 4000461-60.2013.8.26.0126**

O DOUTOR Walter de Oliveira Junior, M. JUIZ DE DIREITO da 3ª Vara Judicial da Comarca de Caraguatatuba/SP, na forma da Lei, etc., FAZ SABER a quantos o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e 3ª Cartório se processam os termos da Ação de Usucapião PROCESSO Nº 4000461-60.2013.8.26.0126, promovido por Gera Investimentos Comerciais Ltda, através da qual objetivam por r. sentença, a declaração de domínio do imóvel localizado nesta cidade do imóvel situado na Rua Santa Cruz, nº 364, Centro, identificado na Municipalidade local sob Id. nº 02.005.001, assim descrito e confrontados: "Inicia a descrição deste perímetro no ponto 1, na esquina da Rua Teotino Tibiriçá Pimenta com a Rua Santa Cruz; estando o ponto 1 inserido nas coordenadas referidas ao sistema UTM (Universal Transversa de Mercator) N:7387757.869 e E: 458117.316; daí segue com as seguintes azimutes e distâncias: Do ponto 1 ao ponto 2 326°11'41" e 7,10m; do ponto 2 ao ponto 3, 58°12'35" e 5,17m; do ponto 3 ao ponto 4, 332°02'15" e 0,96m; do ponto 4 ao ponto 5, 58°27'34" e 2,87m; do ponto 5 ao ponto 6, 146°58'47" e 0,18m; do ponto 6 ao ponto 7, 59°34'16" e 12,53m; do ponto 7 ao ponto 8, 148°20'43" e 8,99m; do ponto 8 ao ponto 9, 240°36'31" e 19,75m; do ponto 9 ao ponto 1, 281°53'18" e 0,88m, encerrando uma área de 176,24m² (cento e setenta e seis e vinte e quatro metros quadrados). Fazendo as seguintes confrontações: do ponto 1 até o ponto 2, com a Rua Santa Cruz; do ponto 2 ao ponto 7 com o prédio nº 372 da Rua Santa Cruz, identificado sob nº 02.005.002; do ponto 7 ao ponto 8 com o prédio nº 181 da Rua Teotino Tibiriçá Pimenta, identificado sob nº 02.005.024; do ponto 8 ao ponto 1 com a Rua Teotino Tibiriçá Pimenta. Assim sendo, expediu-se este edital, pelo qual ficam os réus ausentes, incertos e desconhecidos, inclusive os confrontantes acima mencionados, CITADOS para, no prazo legal de 15 (quinze) dias contados a partir do decurso do prazo do presente edital, venham, querendo, apresentar contestação, sob pena de serem considerados verdadeiros os fatos alegados pelos promoventes, (art. 285, 2ª parte e 319, ambos do Código de Processo Civil). O presente edital será publicado e afixado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 12 de abril de 2023.

**VENDE-SE**  
**Jazigo Perpétuo no Bela Vista**  
**Cemitério Parque no bairro Jetuba**  
**R\$ 7.000,00 - aceito oferta**  
**Tratar: (12) 99731-6613**

**Oportunidade Vaga: camareira/ auxiliar de limpeza**  
**Requisitos: ser comunicativo(a) Horário de trabalho: 8h por dia de segunda a sábado com uma folga por semana**  
**Local de trabalho: pousada na Ilha Grande/Angra dos Reis-RJ Salário a combinar**  
**(24) 98136-9007**

# Noroeste News

**VITAL CLIN TM**  
Fonoaudiologia - Psicologia  
Nutricionista - Ortomolecular  
Fisioterapia - Psicopedagogia  
**(19)98176-8264**  
Agende já a sua consulta  
Convênio e Particular

Caraguatatuba, 06 de dezembro de 2023 E-mail [editor@norostenews.com.br](mailto:editor@norostenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.327



DÊ UM **PLAY**  
NA SUA VIDA.  
FAÇA FISK.

**MATRICULE-SE JÁ.**  
AULAS PRESENCIAIS OU ON-LINE

**FISK**

TEL.: (12) 3882-5566 WhatsApp: (12) 99662-7545

▶ **FISK CARAGUATATUBA** AVENIDA PRESTES MAIA, 311 - CENTRO - CARAGUATATUBA

**Líder**  
Imóveis

CRECI 30778J

12 **99150-5005**

[www.imovellider.com.br](http://www.imovellider.com.br)



**S.O.S. CÃO CARAGUÁ**  
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

🐾 Cão-Sultas  
🐾 Gato-Sultas  
🐾 Vacinas  
🐾 Banho e Tosa  
🐾 Ultrassom  
🐾 CIRURGIAS

*Walter Tavares da Silva*  
MED. VET. - USP77  
CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938  
wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA  
PRODUTOS SEX SHOP  
**Candy Fire**  
FAÇA SUA ENCOMENDA  
(12) 98170.0682  
@candyfirer

**AgroPET** Caraguá  
3887-5353  
3887-7503  
98231-6262

✓ Rações  
✓ Medicamentos  
✓ Produtos Agropecuários  
✓ Adubos  
✓ Sementes  
✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá



O verão e a praia vão voltar com tudo,  
e a Super Forma Academia  
não quer te ver de fora dessa.  
Compareça vamos treinar.

**Agora com Jiu-Jitsu e Boxe**

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá

Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela D'alva

📞 12 3600-6642 / 99716-3040

Profissional habilitado pelo  
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

LINHAGEM ARQUITETURA

- Projetos Arquitetônicos
- Desdobro e Unificação
- Regularização de Imóveis
- AVCB/CLCB
- Reformas e Ampliações

(12) 99793-1458 (12) 98178-3653  
linhagemprojetos@gmail.com  
f @linhagemarquitectura

**Salgados Porções Batidas**  
**KISK HOFRE**  
Tel: (12) 3882-1044  
facebook  
kiskonofremartindesa@gmail.com  
Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá



**Salgados da Rosinha**

Encomendas

(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá



**TINTAS**  
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794  
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750  
Golfinho - Caraguatatuba



Padaria - Açougue - Hortifrut

**MERCADO FORTALEZA**

Em frente ao Colégio Adventista  
Golfinho - Caraguatatuba

Qualidade,  
Preço e bom  
Atendimento



Proporcionando uma beleza de Rainha

Depilação Artística, Depilação Sensual,  
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320

Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro