

# Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J  
12 99150-5005  
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 13 de dezembro de 2023 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.328



**Pilates**  
Aula experimental

**BENEFÍCIOS**  
| Bem estar físico e mental  
| Autoestima  
| Melhora mobilidade  
| Melhora na flexibilidade  
| Melhora na postura  
| Equilíbrio  
| Força muscular

**VENHA FAZER SUA AULA GRATUITA**

WhatsApp: (12)99652-2294  
Email: [estudioacus@gmail.com](mailto:estudioacus@gmail.com)  
Instagram: @estudioacus  
Facebook: Estúdio Acus

**ACUS**  
PILATES & FISIOTERAPIA

Av. Brasil, nº 448  
Sumaré, Caraguatatuba SP  
11661-030



**Plásticos Abude**  
Tecidos e Decorações



**Ubatuba anuncia acordo para produção de Hidrogênio Verde**

**Calendário de eventos 2024 em Caraguatatuba**



**Programação completa do "Natal Luz Ilhabela"**

**Privatização da Sabesp ainda tem pontos em aberto e contestações**



Ceará: ABUDE SIGNS  
Rua José Avelino, 800  
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)  
Telefone (85) 3231-7476  
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS  
Av. Rangel Pestana, 1356  
Brás - São Paulo (SP)  
Telefone (11) 3229-1663  
Whatsapp (11) 9 4534-7801



**20 ANOS KUMON INDAIÁ**

Imagina um lugar que, há mais de 20 anos, se dedica a transformar a vida de seu filho.

Matriculas com condições especiais!

Olá, nós somos o Kumon Indaiá!

12 3881-1849  
12 98239-1849

**KUMON**  
Unidade Indaiá

Av. Vereador Aristides Anizio dos Santos, 297

Matemática Português Inglês



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

**Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo**  
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899  
Whatsapp (11) 9 6319-2382



# De Cara Limpá

por **CESAR VIEIRA BISETTO**

cesar@noroestenews.com.br

## Governador “Zé Carioca” age como ditador de republiquetá

Não bastou um carioca na prefeitura de São Paulo (Celso Pitta) e o paulista colocou agora um carioca para governar o maior estado do País. Para mim o “Governador Zé Carioca”

Apenas lembrando, Celso Pitta, um ilustre desconhecido foi eleito com o apoio de Paulo Maluf e vejam no que deu.

O mandato do ex-prefeito foi marcado por suspeitas de corrupção, com denúncias surgindo em março de 2000. As denúncias envolviam vereadores, subsecretários e secretários - entre elas, está o escândalo dos precatórios.

Até deixar o cargo, Pitta se tornou réu em treze processos, acusado de superfaturar obras e desviar verbas públicas. Algumas das principais acusações contra ele foram feitas pela ex-mulher Nicéa, que acusou o ex-marido de pagar uma mesada a vereadores para que aprovassem seus projetos.

### Operação Satiagraha

O ex-prefeito foi preso no dia 8 de julho de 2008 durante a Operação Satiagraha da Polícia Federal. Na ação, também foram presos o banqueiro Daniel Dantas, dono do Opportunity, e o empresário Naji Nahas. Segundo a PF, os três encabeçavam uma suposta quadrilha que teria cometido crimes financeiros.

Com tanta gente competente para administrar nosso estado,

mais uma vez colocamos um carioca para nos administrar. Administrar o maior estado da federação e isso em minha opinião vai dar caca.

Também é verdade que não foram os eleitores inteligentes da capital que o elegeram, foram os conservadores do interior, influenciados pela catástrofe do “mito” que fizeram a besteira.

Vocês se lembram do personagem Zé Carioca?

O personagem Zé Carioca foi criado pelo americano Walt Disney há mais de 65 anos, fruto de uma estratégia política norte-americana de aproximação com os países latino-americanos, para o crescimento das relações comerciais e sob a preocupação de afastar a influência alemã nos governos desses países.

Zé Carioca é um papagaio que possui características como divertido, festeiro, vagabundo, caloteiro, preguiçoso e detentor de uma lábia sem igual. Ele tem aversão ao trabalho e quer ser rico somente pela lábia e perspicácia. Além disso, ele é malandro e engana o próximo para tirar vantagens.

É dessa forma que vejo o atual governador, por isso o chamo de Zé Carioca. Mal conhece nosso estado e muito menos seus reais problemas.

As inúmeras vezes que já

se retratou, voltando atrás de algumas decisões são prova do que afirmo.

Mais recentemente sua truculência e seu autoritarismo ficaram evidentes no trato com o povo contra a privatização da Sabesp. Falou como um verdadeiro ditador. Impôs, desafiou, falou como seu padrinho, o mito.

Alega compromisso de campanha. Será? Ou haverá interesses que desconhecemos?

Coisas vitais a nossa soberania não se privatiza. Em inúmeros países que o fizeram hoje estão reestatuando. Ele vai na conta-mão do que acontece pelo mundo.

Conheci pessoalmente o que aconteceu no Chile, onde o sistema de abastecimento e saneamento foi privatizado. Hoje preços altos e a qualidade uma porcaria.

Pior foi o que aconteceu com

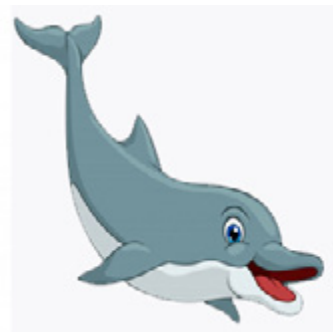
a previdência, também privatizada. Encontrei um senhor muito velho no mercado pedindo esmolas e quando o indaguei relatou o valor que recebia de aposentadoria. Fazendo a conversão recebia o equivalente a R\$.60,00 por mês.

Atender o apelo para que fizesse um referendo para saber a opinião do povo sobre a privatização da Sabesp nem pensar. Parece que isso poria em risco algum interesse que desconhecemos.

A verdade é que a hora que vier a conta para pagarmos ai já será tarde e ele não será mais governador. E o pior é que existem, em minha opinião, pacóvios que acreditam que ele possa vir a ser candidato a presidente da república.

É provável que as consequências da privatização de Sabesp e outras que ele quer fazer evitem esse mal maior.

**Acorda Brasil!**



Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores e a Santa Missa

[www.caraguatv.com.br](http://www.caraguatv.com.br)

## Ubatuba anuncia acordo para produção de Hidrogênio Verde

Na vanguarda das ações que visam o desenvolvimento sustentável, a Prefeitura de Ubatuba anunciou, na última sexta-feira (8/12), que pretende firmar uma parceria inédita com a Fundação ISCM, organização belga sem fins lucrativos, sediada em Bruxelas.

O projeto prevê a injeção de 4 bilhões de euros (cerca de 21 bilhões de reais) e tem potencial para levar a cidade a se tornar uma das líderes na “revolução energética”.

Registrada na ONU e membro da Aliança Europeia para o Hidrogênio Limpo, a Fundação ISCM tem como missão o planejamento estratégico na produção do H2V como energia limpa e já começou a implantar esse mesmo projeto em cidades da África e América Latina.

No Brasil, além de Ubatuba, estão em andamento tratativas com mais cinco estados e prefeituras do país. Com esse objetivo, a Fundação tenciona fazer estudos preliminares sobre a possibilidade/viabilidade da produção de energias renováveis, tema que tem estado no centro dos debates da COP28, a principal cúpula sobre a questão climática no mundo.

Iniciada no último dia 30 de novembro, em Dubai, nos Emirados Árabes, o evento reúne chefes de Estado e líderes mundiais que discutem as possíveis soluções e tecnologias para frear o aquecimento global.



Nesse contexto, o Hidrogênio Verde (H2V) é apontado como a principal alternativa para a redução dos gases de efeito estufa (GEEs).

Com esse acordo, a Fundação deverá fazer estudos preliminares sobre a possibilidade de Ubatuba ser sua coadjuvante na produção do H2V e, assim, se destacar no combate às mudanças climáticas no mundo, garantindo um futuro próspero ao município.

A inovação é acolhida com entusiasmo pelo prefeito Márcio Maciel que, de olho no futuro, comenta que “esta é a hora de acelerar o uso da tecnologia para a inovação e, ao desempenhar papel crucial na transição energética brasileira, Ubatuba será exemplo para as demais regiões do Estado na construção de um caminho mais verde rumo à prosperidade”.

A parceria entre a Fundação ISCM com a Prefeitura Municipal de Ubatuba na produção e exportação de hidrogênio verde para o mercado internacional vai gerar riquezas, assegurar a qualidade do ar e a despoluição dos rios da cidade, além de promover empregos e crescimento sustentável no município.

O projeto contará com o apoio da ISCM Investments, fundo de investimento da Fundação para captação de recursos. O estudo de viabilidade na região deve se estender por

quatro meses e, se averiguada a viabilidade do projeto, a ISCM Investments deverá criar e financiar duas filiais de multinacionais na cidade: uma de tratamento de água (SWS – Systemic Water Solutions Ubatuba) e outra de energia (SES – Systemic Energy Solutions Ubatuba), que irão sustentar a produção de água e energia limpa.

### Bases do acordo

Entre os compromissos que a Fundação deverá cumprir, segundo o acordo proposto, figura o financiamento de programas de desenvolvimento sustentável para o município.

“Deixamos claro que o MoA – Memorando de Acordo, não é um contrato, é um acordo de intenções em que a única contrapartida da Prefeitura de Ubatuba para estes projetos é o Apoio Institucional”, explica Dr. Gustavo Medina, CEO da ISCM Foundation no Brasil.

A Fundação ISCM tem como uma de suas principais diretrizes a transparência e o respeito às leis do país onde atua. O MoA é um protocolo de intenções onde é assegurado que o ônus financeiro do empreendimento é responsabilidade da Fundação:

“Este apoio inclui a prefeitura como shareholder do projeto, compartilhando os benefícios obtidos com o apoio legal e a parceria do município, que será favorecido com o desenvolvimento sem aumentar a dívida pública”, completa Medina.

### Hidrogênio Verde

O hidrogênio verde, ou H2V, é aquele produzido por meio da eletrólise da água, onde é utilizada energia elétrica de fontes renováveis. Ele pode ser usado como combustível em motores ou gerar eletricidade em células a combustível.



# DILEIDE

## SLINEA ESTÉTICA

<b>MASSAGEM</b>	<b>PACOTES</b>
Relaxante	5 sessões massagem manual
Modeladora	5 sessões massagem manual + aparelhos
Drenagem Linfática	10 sessões massagem manual
Pré/Pós - Operatório	10 sessões massagem manual + aparelhos
<b>APARELHOS</b>	
Heccus Turbo	
Lipocavitação	
Radiofrequência	
Endermo	
Ventosa	

slinea

Atendimento com hora marcada

(12) 98145-3115

Rua Engenheiro João Fonseca, 318 - Centro - Caraguatatuba - Studio Sempre Bella

## Calendário de eventos 2024 em Caraguatatuba

Foi dada a largada para a temporada de verão em Caraguatatuba. O prefeito Aguilar Junior anunciou na manhã desta segunda-feira (11), a programação de shows de verão e todo calendário de eventos turísticos, culturais, esportivos, religiosos e gastronômicos para 2024.



O anúncio ocorreu na Secretaria de Turismo, durante a reunião extraordinária do Conselho Municipal de Turismo (Comtur), que conta com a representação de diversos segmentos voltados ao trade turístico da cidade.

A novidade são três eventos que passam a integrar o calendário oficial de 2024: Festa da Cultura Japonesa, Campeonato Brasileiro de Windsurf e Dia Municipal dos Observadores de Aves.

As festividades iniciam no dia 28 de dezembro com as atrações do 'Caraguá Tá Show', Vem pro Som, Pôr do Som e a Arena Verão Esportiva que promete agitar a Praia do Indaiá.

Nesta edição, os shows de verão com artistas nacionais serão realizados na Praça da Cultura, no Centro, com entrada gratuita, sempre às 21h. A abertura será no dia 28 de dezembro e encerra no dia 27 de janeiro.

O tradicional 'Pôr do Som' também está confirmado com apresentações no Complexo Turístico do Camaroeiro, que garante um dos mais bonitos finais de tarde do Litoral Norte. E o 'Vem Pro Som' que conta com apresentações de artistas da cidade em diferentes pontos do município.

O prefeito Aguilar Junior agradeceu a parceria e dedicação dos

representantes do trade turístico do município e destacou que os eventos são oportunidades para o desenvolvimento do turismo de Caraguatatuba e de todo o Litoral Norte. "É Caraguá de janeiro a janeiro e com um planejamento estratégico, através de um calendário muito bem definido conseguimos atrair visitantes durante o ano todo para Caraguatatuba", disse.

### Programação 'Caraguá Tá Show' 2023/2024

28/12 – Alexandre Pires  
29/12 – Festival Samba e Pagode  
30/12 – Forró de Todos  
05/01 – Guilherme e Benuto  
06/01 – Mumuzinho  
12/01 – Alceu Valença  
13/01 – Felipe Araújo  
19/01 – DJ Chris no Beat  
20/01 – Di Ferrero  
25/01 – Conexão Sertaneja  
26/01 – Ira  
27/01 – Marcelo Falcão

### Confira o calendário completo de eventos 2024

#### JANEIRO

28/12 a 27/01: Caraguá Tá Show  
26/12 a 28/01: Vem pro Som e Pôr do Som  
13/01 a 04/02: Arena Verão Esportiva

#### FEVEREIRO

08/02: Abertura do Carnaval  
09/02 a 13/02: Carnaval

#### MARÇO

01/03 a 03/03: Champs Open de Beach Tennis Internacional

08 a 10/03: Festa da Cultura Japonesa  
29/03: Encenação da Paixão de Cristo

#### ABRIL

07/04: Copa Caiçara de Jiu-jitsu  
13/04 e 14/04: Etapa do Campeonato Brasileiro de Moto Aquática  
19/04 a 21/04: Aniversário da Cidade (167 anos de Caraguatatuba)  
26/04 a 26/05: Festa da Catedral Divino Espírito Santo  
27/04 e 28/04: Festival de Voo Livre "Auracy Mansano" (Morro Santo Antônio)  
28/04: Etapa do Circuito de Corridas de Rua

#### MAIO

01/05 a 05/05: Campeonato Sul Americano Windsurf Raceboard, Campeonato Brasileiro de Windsurf, Raceboard Campeonato Brasileiro de Windsurf IQ FOIL  
02/05 a 05/05: 3º GEEK Games  
03/05 a 12/05: Festa da Paróquia Nossa Senhora da Visitação  
10/05 a 12/05: 3º Festival Saberes e Sabores Caiçaras  
16/05: Dia Municipal dos Observadores de Aves  
25/05: Arena Cross Brasil

#### JUNHO

29/05 a 30/06: 171ª Festa de Santo Antônio  
31/05 a 30/06: Festa Paróquia São João Batista  
09/06: Etapa do Circuito de Corridas de Rua  
09/06: Missa Campal da 171ª Festa de Santo Antônio  
13 a 16/06: 6º Jazz & Vinhos  
13/06: Dia do Padroeiro Santo Antônio  
28/06 a 30/06: Festa de São Pedro Pescador

#### JULHO

05/07 a 07/07: XTerra Brazil Caraguá  
05/07 a 28/07: Festa da Paróquia Santa Terezinha  
04/07 a 07/07: 19º Festival da Tainha & Pescados Caiçaras  
06/07 e 07/07: Prova de Pesca Muni-

cipal "Wilma Domiciano"  
12 a 21/07: 25º Festival do Camarão  
20/07 e 21/07: Circuito Mares  
19/07 a 11/08: Festa da Paróquia Nossa Senhora da Glória  
31/07: Abertura Oficial do 19º Caraguá a Gosto

#### AGOSTO

01/08 a 08/09: 19º Caraguá a Gosto  
03/08: Arena Freestyle Campeonato Brasileiro  
04/08: Festival de Artes Marciais  
09/08 a 11/08: 3º Festival de Vela  
15 a 17/08: 6º AVIVA Caraguá  
24/08: 6º Caraguá Extreme Fest Rock

#### SETEMBRO

07/09 e 08/09: Caraguá Beach Car  
14 e 15/09: Cocanha Open de Beach Tennis  
16/09: Encerramento Caraguá a Gosto  
19/09 a 22/09: 5º Festival Food Truck  
28/09: Forró de Todos  
28/09 e 29/09: Aloha Spirit  
29/09: 7º Campeonato de Jiu-jitsu Kids

#### OUTUBRO

10/10 a 13/10: 7º Caraguá Beer Festival  
11/10 a 13/10: 44ª Exposição de Orquídeas de Caraguatatuba  
13/10: Etapa do Circuito de Corridas de Rua  
17/10 a 19/10: FLIC – Feira Literária de Caraguatatuba  
23/10 a 26/10: 6º Empreenda Caraguatatuba  
26/10 e 27/10: Aquaman Maratona Aquática

#### NOVEMBRO

03/11: Festival de Boxe  
10/11: Copa Caiçara de Jiu-jitsu  
15 a 17/11: 14º Festival do Mexilhão

#### DEZEMBRO

07/12: 40ª Festa de Iemanjá  
08/12: GP MTB  
13/12: Lançamento Temporada 2024/2025  
26/12: Vem Pro Som e Pôr do Som  
31/12: Queima de Fogos

# Prefeitura de Caraguatatuba estende *anistia de juros e multa* até **28 de dezembro**

**Aproveite:** À vista ou em até 24 parcelas mensais.  
Descontos de 40% a 100% no valor de juros/multas.



**Paço Municipal - Área da Dívida Ativa**  
R. Luiz Passos Júnior, 50 - Centro.



**De segunda a sexta-feira - 8h30 às 16h30**  
ou através do site: [www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc](http://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc)



**REFIS**  
PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO FISCAL

  
PREFEITURA MUNICIPAL  
**CARAGUATUBA**  
CRESCER PARA TODOS



**PROGRAMAÇÃO**

**15 DE DEZEMBRO (SEXTA)**  
19h30 - Louva Ilha  
21h - Mattos Nascimento

**16 DE DEZEMBRO (SÁBADO)**  
19h30 - Sara Ilhabela  
21h - Shirley Carvalhaes

**17 DE DEZEMBRO (DOMINGO)**  
19h30 - Sá Reston  
21h - Orquestra Sinfônica Nacional Brasileira

**18 DE DEZEMBRO (SEGUNDA)**  
19h30 - Magic Christmas: Mickey e os Poderes Mágicos  
21h - Musical: "O Grinch"

**22 DE DEZEMBRO (SEXTA)**  
20h - Marcelo Totó

**23 DE DEZEMBRO (SÁBADO)**  
20h - Aline Outa

**25 DE DEZEMBRO (SEGUNDA)**  
20h - Ella Singer

**29 DE DEZEMBRO (SEXTA)**  
20h - Ciribai

**30 DE DEZEMBRO (SÁBADO)**  
20h - Pop Music

**5 DE JANEIRO (SEXTA)**  
20h - Tunapi

**6 DE JANEIRO (SÁBADO)**  
20h - Larissa Cavalcanti

**7 DE JANEIRO (DOMINGO)**  
20h - Effe Brasil

**12 DE JANEIRO (SEXTA)**  
20h - Sílvia Cabral

**13 DE JANEIRO (SÁBADO)**  
20h - Simple Play

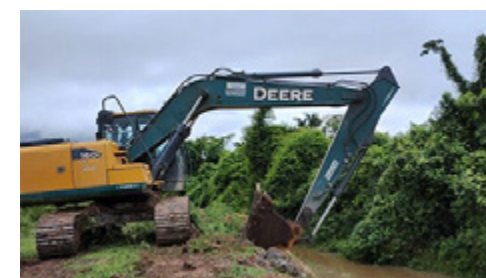
**14 DE JANEIRO (DOMINGO)**  
20h - Norma Nascimento



PREFEITURA DE  
**ILHABELA**  
A ILHA DO TERNÃO E DA TRAILOIA DE SÃO PAULO

## Caraguá age para evitar alagamentos

Dentro de um cronograma intenso de ações preventivas para ampliar e melhorar a drenagem de águas pluviais em todo o município, a Secretaria de Serviços Públicos (Sesep) da Prefeitura de Caraguatatuba está promovendo diversas ações na região Sul.



A limpeza e desassoreamento de valas e canais visa preparar a cidade para o verão, quando as chuvas são mais intensas.

Esta semana, na região Sul, a Sesep está fazendo o desassoreamento das valas da Travessa Rosa Paes e da rua José Caetano de Oliveira, no bairro Barranco Alto. O trabalho é feito com uma retroescavadeira e deve prosseguir até o final da semana.

No bairro Pegorelli, a limpeza está concentrada na vala próxima à rua Cleuza Fátima dos Santos. A equipe utiliza uma máquina PC para a retirada de

material.

Outra ação que contribui para melhorar a drenagem das águas pluviais é a limpeza de caixas de inspeção. O trabalho é feito esta semana na rua Manoel Severino de Castro, no Barranco Alto e rua Oito, Caraguá I, no Pegorelli.

Barranco Alto e Pegorelli são bairros cortados por diversas valas de drenagem que fazem o escoamento das águas pluviais. O trabalho de limpeza das margens dessas valas tem objetivo de facilitar a passagem das águas durante o período de chuvas, evitando assim alagamentos e enchentes.

# CLARINS

## AULAS DE MÚSICA



- CANTO erudito e popular
- PIANO erudito e popular
- VIOLÃO
- VIOLA caipira
- CAVAQUINHO
- Ukulelê
- Musicalização Infantil
- Teoria musical
- Preparação para o vestibular de música e muito mais...

AULA EXPERIMENTAL  
**COM 50% DE DESCONTO**

**Fone: (12) 99630-9180 Whatsapp**  
Rua Guarulhos nº55 sala 04 - Caraguatatuba SP  
Pertinho do parque Trombini



**KINTAL do Marquinhos**  
BEM-VINDOS

@kintaldomarquinhos

**(12) 3881.1332**



**Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida, Super Forma Academia**

**Agora em dois endereços**  
Super Forma I, Av Cuiabá, 186 - Indaiá  
Super Forma II, Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva

**☎ 12 3600-6642 / 98260-2470**

Profissional habilitado pelo  
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

## Privatização da Sabesp ainda tem pontos em aberto e contestações

Para entrar em vigor, proposta precisa ser sancionada pelo governador

Ainda existem contestações e questionamentos em aberto após a aprovação do projeto de lei que autoriza a privatização da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (Sabesp). Na quarta-feira (6), a Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo aprovou a proposta do governo paulista que permite a venda do controle acionário da estatal.



resse do tribunal é saber se o atual contrato de saneamento será prorrogado até 2060.

O governo estadual tem negociado diretamente com os municípios para que façam a renovação do contrato de concessão por mais 20 anos além do previsto inicialmente. O TCM quer também saber se, no caso de renovação contratual, o município receberá algum tipo de compensação.

Outro ponto que os conselheiros querem entender é se a prefeitura está preparada para assumir os serviços de saneamento se houver extinção do termo com a Sabesp. A análise do contrato após a privatização deve passar também pelos vereadores na Câmara Municipal.

“Nós acreditamos que a Câmara Municipal, não só de São Paulo, mas principalmente de São Paulo, joga um papel fundamental, porque, se os municípios não concordarem com o processo de privatização, a privatização não acontecerá”, diz o presidente do Sindicato dos Trabalhadores em Água, Esgoto e Meio Ambiente do Estado de São Paulo, José Antonio Faggian. A privatização já vem sendo debatida pelos vereadores

paulistanos nos últimos meses.

liação do TCM.

### Judicialização

O sindicato pretende continuar fazendo pressão contra a venda do controle da estatal. Um dos focos da disputa é a contestação jurídica do processo. Os trabalhadores organizados acreditam que a privatização da empresa só seria possível por uma proposta de emenda à Constituição do estado.

Uma ação civil pública movida por deputados e vereadores do PT em São Paulo pede a nulidade do contrato firmado entre o governo estadual e a International Finance Corporation (IFC), instituição membro do Grupo Banco Mundial, que foi responsável pelo estudo técnico que deu parecer favorável à desestatização da companhia.

Os riscos da capital paulista entrar em uma disputa judicial com a Sabesp são outro ponto sob ava-

### Leilão

Apesar dos obstáculos políticos e jurídicos, o governo do estado pretende concluir a venda do controle acionário da empresa até julho de 2024. Atualmente, metade das ações da empresa está sob controle privado, sendo que parte é negociada na B3 (bolsa de valores brasileira) e parte na Bolsa de Valores de Nova Iorque, nos Estados Unidos. O governo de São Paulo é o acionista majoritário, com 50,3% do controle da empresa. O projeto prevê a venda da maior parte dessas ações, mas com o governo mantendo poder de veto em algumas decisões.

A intenção do governo é colocar as ações à venda na bolsa de valores. Esse trâmite deve seguir as determinações da Comissão de Valores Mobiliários.

*Agência Brasil*

A Sabesp oferece os serviços de água e esgoto a partir de contratos com as prefeituras. Os termos dos contratos precisarão ser revisados pelas administrações e câmaras municipais.

Nesse processo, a cidade de São Paulo tem atenção especial. A capital paulista é responsável por quase metade da base de clientes da companhia, que atende 28 milhões de pessoas em 375 municípios.

### Novos contratos

O Tribunal de Contas do Município (TCM) tem enviado questionamentos à prefeitura paulistana sobre como está sendo preparada a transição em um cenário no qual a privatização da Sabesp se concretize. Ontem os conselheiros enviaram um novo ofício pedindo esclarecimentos do Executivo municipal. Um dos pontos de inte-

## CASA NOVA Pontal Santa Marina - Caraguá



Num dos melhores bairros da cidade, próximo ao Hospital Regional, Shopping Serramar e da universidade de medicina, este imóvel com projeto arquitetônico que integra os ambientes, oferece comodidade e muito conforto, é o ideal para você e sua família!

- 3 suítes (sendo 01 com closet);
- Sala 2 ambientes;
- Cozinha;
- Espaço gourmet integrado;
- 01 lavabo interno;
- 01 lavabo externo;
- Área de serviço;
- 02 vagas de garagem cobertas.
- 02 piscinas

**Aceita financiamento bancário**  
**R\$1.050.000,00**

**Contato pelo fone**  
**(012) 98209-7832**



# Happening News

Fátima Marques  
fatima@noroesteneWS.com.br  
MTB 0066202

**Capim Dourado Fashion**

ROUPAS E ACESSÓRIOS  
MODA JOVEM E ADULTA

(12) 99196-3375  
capimdourado.fashion  
capimdouradofashion  
R. Padre Anchieta, 797, Loja 04, Centro Caraguatatuba

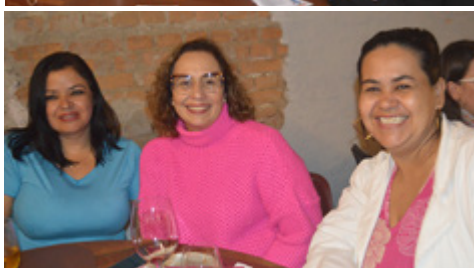


O mês de outubro é conhecido como Outubro Rosa, sendo destinado à conscientização sobre o Câncer de Mama. O Grupo Pérolas Caiçaras, com apoio da ACEC e RS Serviços, preparou um lindo encontro muito especial com a presença da psicóloga Luciana Tirolli, a nutricionista Glaucia Cristina e muitas convidadas especiais. Durante o evento tivemos o depoimento emocionante de superação da minha amiga Simone Marinello. Toda renda arrecada foi inteiramente destinada à ACC Associação de Combate ao Câncer de Caraguatatuba. O encontro aconteceu no Santas com um delicioso coquetel.

**DIVERSÕES IMAC TROMBINI**

TROMBINI

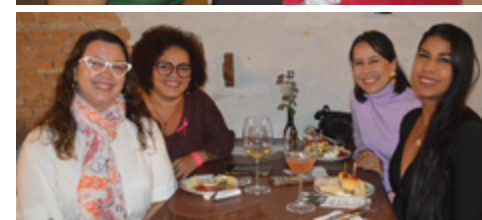
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



**JB COSMÉTICOS**

#GenteQueAbrçaDeixaCheirinhoDePerfume

12 99705-6475



**Cristina Darc**

Estética e terapias

Cristina.esteticista @cristinaba5



## Ônibus Natalino faz trajetos pelo Centro Histórico de São Sebastião

De 13 a 17 de dezembro, sempre das 18h às 22h, a Prefeitura de São Sebastião, por meio da Secretaria de Turismo (SETUR) e da Fundação Educacional e Cultural 'Deodato Sant'Anna' (Fundass), promoverá uma experiência natalina na cidade com o Ônibus Iluminado.



Com trajeto pelo Centro Histórico, o ponto de saída será ao lado do Centro de Informações Turísticas (CIT), no Complexo Turístico da Rua da Praia.

O ônibus é todo decorado com adereços natalinos. A utilização é gratuita e tem o objetivo de atender especialmente as crianças e seus familiares.

## GCM prende agressor em flagrante

A Guarda Civil Municipal (GCM) da Prefeitura de Caraguatatuba prendeu em flagrante um homem acusado de violência doméstica por descumprir uma medida protetiva imposta pela "Lei Maria da Penha".

A vítima acionou o Centro de Operações e Inteligência (COI) da GCM, por meio do aplicativo 'SOS Caraguá pra Elas', na tarde de terça-feira (12/12), por volta das 17h20, na avenida Miguel Varlez, no ponto de ônibus da praça da Bíblia, Jardim Primavera, região central da cidade.

Após o pedido de socorro, o COI acionou as viaturas da GCM e uma delas foi até o local, por meio da geolocalização (localização geográfica) indicada pelo aplicativo SOS Caraguá pra Elas. Os patrulheiros encontraram a senhora que acionou o COI, acompanhada de um casal de filhos, afirmando que o seu ex-companheiro a perseguia e estava agressivo.

Durante o atendimento da ocorrência, o homem entrou em um ônibus coletivo para fugir, mas a GCM deu or-

dem de parada do veículo, impedindo a fuga. Ao ser retirado do ônibus, o homem foi questionado sobre a ocorrência, confirmando ter conhecimento a respeito da medida protetiva e estar ciente de que não poderia estar próximo à sua ex-companheira.

Confira a programação completa: <https://www.saosebastiao.sp.gov.br/noticia.asp?id=N7122023173358>



dem de parada do veículo, impedindo a fuga. Ao ser retirado do ônibus, o homem foi questionado sobre a ocorrência, confirmando ter conhecimento a respeito da medida protetiva e estar ciente de que não poderia estar próximo à sua ex-companheira.

Ele e a vítima foram conduzidos à Delegacia de Polícia Central, no Jardim Primavera, onde foi lavrado o auto de prisão em flagrante contra o homem por descumprimento da medida protetiva imposta pela Lei Maria da Penha (Lei nº 11.340, de 7 de agosto de 2006). O acusado ficou a disposição da Justiça e a vítima foi liberada.



## Polícia

**MARLY BISETTO**

marly@noroestenews.com.br  
MTB - 66.483 SP

**DISQUE**

**DENÚNCIA 181**

Exerça sua cidadania  
Denuncie e obtenha uma cidade  
melhor para você!

## Dupla de jovens é apreendida em Caraguatatuba

Na terça-feira (12/12), policiais da ROCAM realizavam patrulhamento pelo bairro Martin de Sá, após receberem comunicado via COPOM que dois adolescentes haviam tentado roubar um transeunte.

Com as informações referentes às características dos jovens, a equipe localizou e identificou a dupla que foi abordada e identificada.

Os adolescentes, ambos com 17 anos portavam dois simulacros de arma de fogo, um com cada indivíduo. Também um celular iPhone foi encontrado com um deles, que disse ser produto de roubo realizado em data anterior.

A dupla foi apreendida e conduzida à delegacia, onde a vítima também compareceu e formalmente reconheceu o jovem que tentou subtrair seus pertences. Ambos permaneceram apreendidos e à disposição da justiça.

## Homem é baleado em troca de tiros em Ubatuba

Na manhã de segunda-feira (04/12), uma equipe da Polícia Militar que realizava patrulhamento no bairro Silop, se deparou com uma motocicleta com dois homens de 24 e 37 anos em atitude suspeita.

Ao perceber a presença dos policiais, o condutor do veículo desobedecendo a ordem de parada empreendeu fuga, e seguiu até o bairro Umuarama, onde a moto colidiu com uma viatura.

Um dos suspeitos foi capturado no momento da queda, porém o outro continuou fugindo a pé e quando foi alcançado pelos policiais, sacou a arma da cintura e disparou contra os mesmos. Os policiais revidaram e atingiram o indivíduo com um tiro, que foi socorrido pelo Samu.

O homem capturado foi encaminhado à delegacia, juntamente com os objetos apreendidos, dois revólveres, um calibre 32 e o outro calibre 38, a moto e os dois capacetes.

## Preso suspeito de agredir policial civil em Ilhabela

Na manhã de sábado (02/12), um jovem de 20 anos suspeito de agredir um policial civil com socos, foi preso preventivamente em Ilhabela.

Câmeras de segurança da própria delegacia gravaram o momento da agressão. O rapaz ataca o policial com diversos socos, após uma discussão ocorrida entre os dois no domingo (26/11), quando o jovem foi a delegacia a fim de registrar um boletim de ocorrência de um furto de celular da irmã.

De acordo com a Polícia Civil, o jovem foi preso em sua casa. Os agentes cumpriram o mandado de prisão preventiva expedido pela Justiça de Ilhabela, e o mesmo foi levado para a delegacia da cidade, onde permaneceu detido e à disposição da Justiça.

## Mulher é presa com droga no CDP de Caraguatatuba

A Secretaria da Administração Penitenciária (SAP) informou que no último fim de semana, a unidade de Caraguá registrou apreensão de ilícitos com visitante de preso. O flagrante aconteceu no momento da revista de familiares de detentos, no horário de visitas.

Uma mulher de 29 anos foi surpreendida enquanto passava pela inspeção no aparelho de escâner corporal. Ela tentava visitar o companheiro preso no Centro de Detenção Provisória (CDP) "Dr. José Eduardo Mariz de Oliveira" de Caraguatatuba quando o equipamento apontou anormalidades nas imagens captadas.

A mulher admitiu para as servidoras do estabelecimento penal que trazia drogas consigo. Voluntariamente, ela retirou da região do colo um embrulho em formato de tira com cinco gramas de maconha e o entregou para as policiais penais. A visitante e os ilícitos foram encaminhados para a delegacia de polícia local para registro de boletim de ocorrência e outros procedimentos legais.



# HUMOR

O que rolou nas redes sociais

*Pensamento da Semana:*

**“Detesto políticos, pastores evangélicos e os crentes que os sustentam!”**



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games

# LIBERTY .... TO KILL



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99

# A única certeza que você tem pra dezembro

Jesus Cristo...  
Jesus Cristo...  
ainda estou aqui!



**CHAME CHAME**  
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99

#euapoioflaviodinonostf



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games



**CHAME CHAME**  
Acessórios para Celulares, Informática e Games

# No Canadá usam adesivos para diminuir a velocidade



No meu País é em 3D



Me respeita pq eu sou da época que usava esse papel higiênico. Que limpava, lixava e dava acabamento



debocheria  
Nikoletta



debocheria

# CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

## REGULARIZA IMÓVEL

Usucapião, Retificação, Inventário, Adjudicação, Extra Judicial e Judicial, Contratos e Assessoria junto aos

Cartórios c/ Dr. Manoel Luiz Ferreira, advogado c/ pós Direito Imobiliário.

Agende uma consulta

Tel: (12) 3881-2273 (12) 99144-4350

**Martin de Sá** Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**LOCAÇÃO CENTRO CASA PARTE TERREA**, 2 dorms (2stes), wc, sl, copa, coz, 2 vgs R\$ 2.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

**ÁREA 162000m² PEGORELLI PLANA SEM MATA/ OTIMA LOCALIZAÇÃO/ ESCRITURA DEFINITIVA/** creci 23720/ 12 98187 8636

**Kit net Martin de Sá** R\$ 180 mil - Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

**VD Sobrados triplex** novos Massaguaçu 3 dor., 2 sts, 2 vgs/ R\$ 540 mil/ ac. financ. (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Pontal Santa Marina** 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Área Terreno Excelente Mista e Comercial** 3.500m² Frente Rodovia/ P.Novo CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**Vende-se cobertura no centro** escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD casa nova Travessão/** 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

**Apto condomínio c/estrutura lazer e segurança/** Martim de Sá/ 2 dor. ( 1 suíte) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD APTO. SUMARÉ** 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Loft Travessão** Cômodos amplos e área gourmet R\$ 220 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes** R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD casa Jardim Primavera/** 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Apto 9º andar/** Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 3 dorm.** (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Casa c/piscina Estrela Dálva/** Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Condomínio Massaguaçu Triplex** 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

**Pontal Santa Marina sobrado** em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**VENDE-SE Terreno Jardim Califórnia 360m² - a 5 minutos do Centro R\$ 110 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525**

**LOCAÇÃO COMERCIAL PX AME** 3 SALÕES, 9 SALAS, BANHEIROS R\$ 7.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

**SALÃO COMERCIAL PEGORELLI** 250m² todo construído/ banheiros/ cozinha/ ótimo local/ R\$250mi/ aceito auto/ creci 23720/ 98187 8636

**Sobrado 2 suítes Massaguaçu** R\$ 260.000 a 80 km praia Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**VD Apto. frente mar Indaiá/** entrega abril/24 2 dorm., 1 suíte, R\$ 755 mil/ repasse (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Morro do Algodão** 2 dor. (1 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**Casa Porto Novo Localiz. Excel.** 2 dorms/ Terreno 10 x 30/ R\$ 220 mil à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD apto no centro/** 3 dorms/ lazer compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

**Alugo apto Martin de Sá/** 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**Apto mobiliado c/ vista para o mar/** Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD CASA SUMARÉ** 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD Sobrado Morro do Algodão** 3 dor. (1 suíte), área gourmet e preparado p/ piscina R\$ 540 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

## Corretor de Imóveis

(12) 97404-0022



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br  
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210  
Casa 3 Aruan - Caraguatuba



**POUSO FRIO**  
**Chácara com 2.450m²**

Fundo para a Represa  
Sem construção  
**R\$ 65 mil**  
Aceita carro



**Bairro Rio do Ouro** Lote 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD sobrado alto padrão Indaiá** c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Terreno 10 x 30 -** Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**VD Casa 2 dorms./** terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

**VD Sobrado Porto Novo** próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Apto. Indaiá/** área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa alto padrão cond.** Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Aruan sobrado** 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**LOCAÇÃO JD PRIMAVERA SOBRA-DO** 4 dorms (1ste e 1 ste master)escritório, salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². R\$ 10.000,00/ creci 39.990/ 12 99144-4350

**CASA 3 DORM** R\$ 350 mil Travessão, sala, coz, 2 wc, varanda, qtal., esc. Definit/ ot. Local/ creci 23720/ 98187 8636

**TERRENO Martin de Sá** 3200 metros R\$ 960 mil parcelado/ entrada R\$ 360 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

**VD Sobrado Cond. Mococa** 3 dorm., ac. apto. c/parte pagto./ R\$ 1 milhão (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Massaguaçu** terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

**Casa Perequê-Mirim** 2 dorms./ Terreno 5 x 25 todo murado/ R\$ 140 mil à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

**VD apartamento Vila dos Ingleses/** 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

**Alugo apto na praia/** 3 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

**OPORTUNIDADE CASA na Maranduba Ubatuba** 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

**VD Casa Massaguaçu 3 dorm/** 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VENDE-SE Casa 2 dorm. sendo 1 suíte no Golfinho - não geminada R\$ 300 mil 12 98858-6161 CRECI 170.525**

**VD Sobrado Jd. das Palmeiras** 2 suítes, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**TRIPLEX NOVOS no Massaguaçu** a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

**VD linda casa Indaiá/** 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Sobrado 02 dorms.** demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/** prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

**Neide Ruiz**  
CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI: 116798

(12) 3887-4966  
(12) 98157-0589  
neide.ruiz.imoveis@gmail.com  
www.neideruizimoveis.com.br

**Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Golfinho casa nova 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**CAPUTERA CASA - R\$ 390MIL, 2 Dorms, sl, coz, 2 wcs, 2 vgs gar. creci 39.990 / 12 99144-4350**

**VENDE-SE 1/2 LOTE PEREQUE R\$ 37MIL 5 x 25/ OTIMO LOCAL/ Ocasiao/ creci 23720/ 98187 8636**

**Terreno Indaiá 300 metros R\$ 335 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161**

**VD Kitnet Centro São Paulo s/garagem permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Casa Perequê-Mirim 3dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**Casa Cond. Horiz. Lindo 2 dorms. Praia Martim de Sá R\$ 350 mil somente à vista CRECI 28547 (12) 9 8111-5520**

**VD apto Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029**

**VD sobrado Massaguçu/ 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414**

**VD Apto. 2 dorms./ vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita financiamento bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133**

**VD TERRENO MASSAGUAÇU/ Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035**

**VD Casa Balneário dos Golfinhos 2dor. (1 suíte) R\$ 280 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**Massaguçu a/t:250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f**

**Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Apto. Martins de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364**

**LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m² Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657**

**Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Lindo Lote Massaguçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475**

**Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**JARDIM GAIVOTAS CASA - R\$ 450MIL, 4 Dorms (1ste), sl, copa. coz, 2 vgs gar, AC 215,00 m². creci 39.990 / 12 99144-4350**

**Sobrado em condomínio na Prainha a 10 metros da praia - 2 suítes, Piscina 520 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161**

**VD Sobrado Indaiá salão coml embaixo/ em cima 2 dorm., d + dep/ R\$ 600 mil/ ac. casa menor valor (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Casa no Jd. Casa Branca terreno 300m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**VENDE-SE**  
**Sobrado com duas suítes no Massaguçu a 80 metros da praia**  
**R\$ 260.000,00**  
**12 98858-6161**  
CRECI 170.525

**Loteamento Mar Azul Terreno 11 x 23 = 260m² à vista R\$ 155 mil CRECI 28547 (12) 9 8111-5520**

**VD casa Martim de Sá/ 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12997871029**

**VD 4 chales Massaguçu/ terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414**

**VD Terreno amplo no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133**

**VD TERRENO GOLFINHO/ Esc. Def. 300m²/90 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035**

**ALUGO Sobrado cond. Praia do Porto Novo 2 dorms, e piscina R\$ 1.800,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**Triplex novos Massaguçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f**

**ALUGO SOBRADO INDAIÁ 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Casa Canto do Mar 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364**

**VD casa 3 dorm Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401Creci 40657**

**Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Casa Golfinho 3 dorm. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Casa alto padrão Pontal Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475**

**Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**CENTRO, PX DA IGREJA CASA - R\$ 700MIL, 3 Dorms (1ste), sl 2 amb, coz, 2 vgs gar + Edícula c/ dorm e wc. creci 39.990 / 12 99144-4350**

**Terreno 550 metros Tinga, R\$ 250 mil - Creci 170.525/ cel 12 98858-6161**

**VD Terreno Jardim Aruan escrit/ ac. financ/ 450m²/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**Terreno Morro do Algodão Meio Lote 190m² à vista R\$ 65 mil/ vendo urgente exc. loc. CRECI 28547 (12) 9 8111-5520**

**VD apto Sumaré/ 2 dorms/ área de lazer compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029**

**ALUGO Casa Morro do Algodão 3 dorms (1 suíte), R\$ 2.300,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364**

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA  
LOCAÇÃO - VENDA  
Creci: 149073-F

**JVANIA NAVARRO**  
IMÓVEIS

Email: ivanascnavarro@bol.com.br  
**Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899**

**VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401Creci 40657**

**Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589**

**Triplex Massaguçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551**

**Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475**

**Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964**

**MARTIN DE SÁ, 50m da praia SOBRADO - R\$ 950MIL, 3 Dor (1ste), 2 sl amplas, coz, área gourmet, 3 vgs gar. creci 39.990 / 12 99144-4350**

**Terreno meio lote Golfinho 125 metros - R\$ 135 mil - Creci 170.525 cel 12 988586161**

**VD Casa Jd Forest 3 dor., 1 suíte, R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F**

**Vendo Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503**

**VD apto Cidade Jardim/ 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029**

**ALUGO Casa Martin de Sá 2 dor. (1 suíte) área gourmet e piscina R\$ 3.000,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449**

**VD sobrado c/ piscina /jardim / no Gaivotas/ 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101**

**Locação Indaiá 2 dorms./ demais depend./ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364**

**POLYDORO IMÓVEIS**  
DESDE 2007 .COM.BR

Vendas - Locações - Administração  
Avaliações - Vistorias  
Regularizações - Projetos  
**(12) 98877-6023**  
Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

**Líder**  
Imóveis Caraguá  
CRECI 30778J

**12 99150-5005**  
www.imovellider.com.br

**VD Casa 2 dorms./** Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401/ Creci 40657

**VD Casa Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Indaiá 2 dorms/** próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Sobrado 50m praia** Capricórnio 3 dor. (1 suíte) 2 suítes externas/ Vende /Aluga R\$ 1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Centro sobrado** triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**JD PRIMAVERA R\$ 1.500.000,00,** SOBRADO c/4 dorms (1ste e 1 ste master), escritório, salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². creci 39.990 / 12 99144-4350

**Casa próximo a feira do rolo** 4 dorms. R\$ 240.mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

**VD Terreno Mar Azul** 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 70 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Casa Barranco Alto** 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD apto Centro/** frente p. mar/garagem 2 vagas/piscina/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Estrela D'Alva** 3 dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 600 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD casa Costa Nova** 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Apto. Sumaré** 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

**Casa a Venda Porto Novo** próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**Sobrado Golfinhos** 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Chácara 2.200m²** Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**RECANTO SANDRA/ MARTIN DE SÁ** R\$ 2.000.000,00, TERRENO com 2.412,00 m², local privilegiado. creci 39.990 / 12 99144-4350

**Linda Massaguacu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

**Vendo Sobrado Canto do Mar** 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD casa Recanto do Sol/** 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Martin de Sá** 3dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 650 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**Linda Massaguacu** 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Locação Kitnet - Martins de Sá** 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

**Sobrado VD Porto Novo** próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANCIÁ/ creci 116798/ 12-98157-0589

**Casa Pontal Santa Marina** 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Casa Estrela D'alva** 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

**Empreendimento** aprovado e c/ Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, TERRENO 36.000 m²/ Valor R\$ 7.200.000,00. creci 39.990 / 12 99144-4350

**VD casa Porto Novo** 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ financ. bancário (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

**Vendo Sobrado Bratânia** 4 dor. (2 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

**VD terreno Recanto do Sol/** pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

**VD Casa Jd. das Palmeiras** 2dor. (1 suíte) 2 vagas/ R\$ 320 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

**VD terreno Massaguacu** murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

**Locação Casa Martin de Sá** 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

**Casa Golfinhos** 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Martin de Sá Sobrado** condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

**LOCAÇÃO CENTRO CASA PARTE TERREA,** 2 dorms (2stes), wc, sl, copa, coz, 2 vgs R\$ 2.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

**ÁREA 162000m²** PEGORELLI PLANA SEM MATA/ OTIMA LOCALIZAÇÃO/ ESCRITURA DEFINITIVA/ creci 23720/ 12 98187 8636

**VENDO**  
Moto Garini 250 - doc em ordem  
37 km c/litro - R\$ 11.000,00  
Tratar: (12) 99767-4689

**GRANDE PROMOÇÃO**  
Papel Sulfito - R\$25,00  
Recarga de Toner e Cartucho



**Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.**  
19 anos de Litoral.  
Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478  
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

**VENDE-SE**  
Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba  
R\$ 7.000,00 - aceito oferta  
Tratar: (12) 99731-6613



**TINTAS**  
HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794  
(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750  
GOLFINHO - CARAGUÁ

**VENDE-SE**  
Casa no Centro 2 dorms., sala/coz.  
R\$ 220.000,00

**Apartamento no Centro**  
2 dorms., sala, coz.  
R\$ 350.000,00

Tratar:  
(12) 9 8111-5520  
creci 28547

**Oportunidade Vaga: camareira/ auxiliar de limpeza Requisitos: ser comunicativo(a) Horário de trabalho: 8h por dia de segunda a sábado com uma folga por semana Local de trabalho: pousada na Ilha Grande/Angra dos Reis-RJ Salário a combinar**  
(24) 98136-9007

**1ª Vara Cível**  
**EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004253-58.2022.8.26.01260**  
MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr. Ayrton Vidolin Marques Júnior, na forma da Lei, etc.  
**FAZ SABER** aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Luis Honório e Maria Auxiliadora de Oliveira Honório ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando usucapir o imóvel localizado à Viela Oito, S/N, Lote 10, Quadra J, Morro do Algodão, CEP 11671-052, Caraguatatuba-SP, de inscrição municipal nº 09.388.010, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 25 de maio de 2023.

**EDITAL DE CITAÇÃO**  
Processo Digital nº: 1006235-44.2021.8.26.0126  
Classe – Assunto: Usucapião - Usucapião Ordinária  
Requerente: Ana Caperuto  
EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006235-44.2021.8.26.0126. O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, Comarca de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr. Walter de Oliveira Junior, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** ao titular de domínio Espólio de Mário Pinto de Magalhães Noronha, representado por sua inventariante Regina Célia Ribeiro, aos confrontantes Wagner de Oliveira e Ruy Paulo Baptista de Magalhães Noronha e aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que ANA CAPERUTO ajuizou ação de USUCAPIÃO, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal, do lote de Terreno nº 13 da Quadra 22, localizado na Rua R, nº 60, Bairro Massaguacu, nesta cidade, totalizado uma área de 360,00m², o qual faz parte de área maior da matrícula nº 45.677 do CRI, identificação municipal nº 08.105.012, que se confronta com os imóveis com as identificações no cadastro da Prefeitura Municipal de Caraguatatuba sob nº 08.105.004, 08.105.011 e 08.105.013; dito imóvel foi adquirido em 25/01/1986 através de Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Mário Pinto Magalhães Noronha. Estando em termos, expedese o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 23 de novembro de 2023.

# Noroeste News

**VITAL CLIN TM**  
 Fonoaudiologia - Psicologia  
 Nutricionista - Ortomolecular  
 Fisioterapia - Psicopedagogia  
 (19)98176-8264  
 Agende já a sua consulta  
 Convênio e Particular

Caraguatatuba, 13 de dezembro de 2023 E-mail [editor@noroestenews.com.br](mailto:editor@noroestenews.com.br) Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.328



**DÊ UM PLAY NA SUA VIDA. FAÇA FISK.**

**MATRICULE-SE JÁ.**  
AULAS PRESENCIAIS OU ON-LINE

**FISK**

TEL.: (12) 3882-5566    WhatsApp: (12) 99662-7545

▶ **FISK CARAGUATATUBA**    AVENIDA PRESTES MAIA, 311 - CENTRO - CARAGUATATUBA

**Líder Imóveis**  
 CRECI 30778J  
 12 **99150-5005**  
[www.imovellider.com.br](http://www.imovellider.com.br)

**S.O.S. CÃO CARAGUÁ**  
**CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA**

🐾 Cão-Sultas  
 🐾 Gato-Sultas  
 🐾 Vacinas  
 🐾 Banho e Tosa  
 🐾 Ultrassom  
 🐾 CIRURGIAS

Walter Tavares da Silva  
 MED. VET. - USP77  
 CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938  
 wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA  
**PRODUTOS SEX SHOP**  
**Candy Fire**  
 FAÇA SUA ENCOMENDA  
 (12) 98170.0682  
 @candyfirer

**AgroPET Caraguá**    3887-5353  
 3887-7503  
 98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

**SUPER FORMA ACADEMIA**

O verão e a praia vão voltar com tudo, e a Super Forma Academia não quer te ver de fora dessa. Compareça vamos treinar.

**Agora com Jiu-Jitsu e Boxe**

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá  
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela D'alva

📞 12 3600-6642 / 99716-3040

**LINHAGEM ARQUITETURA**

- Projetos Arquitetônicos
- Desdobro e Unificação
- Regularização de Imóveis
- AVCB/CLCB
- Reformas e Ampliações

(12) 99793-1458    (12) 98178-3653  
 linhagemprojetos@gmail.com  
 @linhagemarquiteturaa

**KISK DO FOFRE**

Salgados Porções Batidas

Tel: (12) 3882-1044  
 facebook  
 kiskonofremartindesa@gmail.com

Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

**Salgados da Rosinha**

Encomendas  
 (12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

**ZEZINHO TINTAS**  
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794  
 (12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750  
 Golfinho - Caraguatatuba

Qualidade, Preço e bom Atendimento

**MERCADO FORTALEZA**

Em frente ao Colégio Adventista  
 Golfinho - Caraguatatuba

**Nefertite**  
 Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha

Depilação Artística, Depilação Sensual, Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320  
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro