

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 31 de janeiro de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.333

QUINZENA COM
DESCONTOS PROGRESSIVOS
de 16 até 31 de janeiro

1 peça 30%	2 peças 40%	3 peças 50%
----------------------	-----------------------	-----------------------

(12) 99196-3375 @capimdourado.fashion
R. PADRE ANCHIETA, 797 - LOJA 6 - CENTRO - CARAGUATATUBA/SP
Capim Dourado Fashion

Abude
plásticos

Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



Aguilar Junior apresenta projetos ao Governo do Estado

Ecomanrun 2024 tem vagas exclusivas para moradores de Ilhabela



Corinthians enfrenta o Palmeiras e quem ganhou foi o público

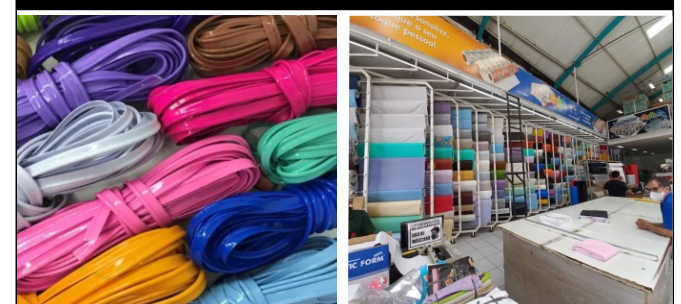
Vagas para curso Técnico em Meio Ambiente



Abude Signs

Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801



20 ANOS KUMON INDAIÁ

Imagina um lugar que, há mais de 20 anos, se dedica a **transformar a vida de seu filho.**

Olá, nós somos o **Kumon Indaiá!**

Matriculas com condições especiais!

12 3881-1849
12 98239-1849

KUMON
Unidade Indaiá

Av. Vereador Aristides Anizio dos Santos, 297

Matemática Português Inglês

TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382



De Cara Limp

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroesteneews.com.br

Um Imperativo Democrático

Por Marcelo Senise*

Fake news e deep fakes ameaçam a democracia brasileira: é hora das plataformas de redes sociais assumirem sua responsabilidade.

Plataformas de redes sociais receberam vultosos investimentos do fundo eleitoral, gastos em links patrocinados e impulsionamento de conteúdo, financiado com dinheiro público proveniente dos impostos dos cidadãos, durante as eleições passadas. Agora, diante do aumento exorbitante do fundo eleitoral e do número substancialmente maior de candidatos, especialmente nas eleições municipais, a responsabilidade das plataformas em garantir a lisura do processo eleitoral torna-se ainda mais premente. Com 5.565 municípios em todo o país, o número de candidatos a serem monitorados é centenas de milhares de vezes maior do que nas eleições gerais, o que reforça a necessidade de medidas eficazes por parte das plataformas para combater a desinformação e garantir a integridade do processo democrático.

O cenário eleitoral brasileiro enfrenta uma ameaça inédita com a disseminação de fake news suspeitas de manipulação por Inteligência Artificial (IA). Um marco nesse combate ocorreu no Tribunal Regional Eleitoral do Paraná (TRE-PR), onde foi decidido que a Meta, dona do WhatsApp, deveria bloquear o compartilhamento de um áudio denunciado por Silvio Barros, pré-candidato do PP à prefeitura de Maringá. Este é o primeiro caso relevante de "deep fake" com repercussão judicial na pré-campanha deste ano.

O juiz Nicola Frascati Junior determinou que a Meta identifique os IPs dos dispositivos que disse-

minaram o áudio em 24 horas, sob pena de multa de R\$ 100 mil para cada hora de descumprimento. Essa ação exemplar mostra a urgência e a seriedade com que a Justiça Eleitoral está abordando essa questão, reconhecendo a ameaça que deep fakes representam para a integridade das eleições.

Como operadores da comunicação e do marketing político, temos lutado incansavelmente para que o Parlamento brasileiro acorde para a gravidade desse tema, pois deep fakes são apenas a ponta do iceberg. O mais grave da IA é sua capacidade preditiva de analisar e prever o comportamento humano. Este é um alerta para a necessidade imperativa do desenvolvimento de uma legislação mínima capaz de proteger os pilares da democracia brasileira.

Silvio Barros, ao apresentar uma notícia-crime à Polícia Federal para investigar a disseminação do conteúdo, ressaltou a frequência com que os deep fakes podem se tornar uma estratégia recorrente no cenário político brasileiro, indicando a necessidade urgente de combatê-los. Ele expressou surpresa e satisfação com a rapidez da atuação da Justiça Eleitoral, sinalizando a expectativa de interromper prontamente o compartilhamento desse tipo de conteúdo.

O caso de Maringá destaca-se, mas não está isolado. Casos semelhantes já são investigados em outros estados como Amazonas, Rio Grande do Sul e Sergipe, revelando a abrangência desse problema emergente. O prefeito David Almeida, em Manaus, denunciou à Polícia Federal ter sido alvo de deep fake, onde a voz do político, emulada por Inte-

ligência Artificial, proferiu ofensas aos professores da rede municipal de ensino.

A desinformação, impulsionada por meio de robôs e disseminada de forma veloz, tem o poder de distorcer e desequilibrar brutalmente o processo eleitoral. Diante desse cenário, é imprescindível que as plataformas de redes sociais assumam sua responsabilidade em garantir a autenticidade e a veracidade das informações veiculadas em suas redes. A ausência de regulamentação efetiva por parte do Congresso torna ainda mais urgente que as plataformas implementem medidas para coibir a disseminação de fake news, garantindo assim a legitimidade e a transparência do processo eleitoral.

A retirada de notícias falsas, quando determinada pela Justiça, muitas vezes se mostra morosa e ineficaz, evidenciando a necessidade de mecanismos mais céleres de reparação. A responsabilização das plataformas pela publicação de fake news não configura um controle prévio das ideias, mas sim a garantia de que a circulação de informações falsas não fique livre de reparação a posteriori. Em um cenário democrático, é essencial que as plataformas de redes sociais assumam sua parcela de responsabilidade na preservação da integridade do processo eleitoral, contribuindo para a construção de uma sociedade informada e participativa.

O Tribunal Superior Eleitoral, atento a essa crescente ameaça, iniciou debates e audiências públicas para discutir a edição de normas que

possam conter os efeitos nocivos da inteligência artificial nas eleições. Enquanto a Justiça Eleitoral toma medidas emergenciais, é crucial que o Legislativo também se antecipe a essas ameaças, regulamentando o uso da inteligência artificial no cenário político antes das eleições municipais.

Estamos diante de um desafio inédito que exige ação coordenada e imediata. O combate à disseminação de deep fakes é fundamental para preservar a integridade e a confiança no processo democrático brasileiro. A sociedade, o Legislativo e a Justiça Eleitoral devem unir forças para garantir eleições justas e livres de manipulação digital. A urgência é clara, e a resposta efetiva a essa ameaça à democracia é imperativa.

O futuro da nossa democracia está em jogo. Diante da ameaça das fake news e dos deep fakes, precisamos agir com determinação e urgência. Não podemos permitir que a manipulação digital comprometa a liberdade e a justiça do nosso processo eleitoral. Chegou o momento de responsabilizar as plataformas de redes sociais e convocar o Parlamento Brasileiro à imediata ação. O destino da nossa nação está em nossas mãos - é hora de agir!

***Marcelo Senise – Idealizador do Instituto Brasileiro para a Regulamentação da Inteligência Artificial, Sócio Fundador da Comunica 360º, Sociólogo e Marqueteiro, atua há 35 anos na área política e eleitoral, especialista em comportamento humano, e em informação e contrainformação, precursor do sistema de análise em sistemas emergentes e Inteligência Artificial.**

Agende sua aula experimental de Pilates!

@estudioaoc



Pilates

BENEFÍCIOS

- Bem estar físico e mental
- Autoestima
- Melhora mobilidade
- Melhora na flexibilidade
- Melhora na postura
- Equilíbrio
- Força muscular

estudioaoc@gmail.com

Av. Brasil, nº 445
Sumaré, Caraguatatub
11661-030

Aguilar Junior apresenta projetos ao Governo do Estado

O prefeito de Caraguatatuba, Aguilar Junior, esteve em São Paulo nesta segunda-feira (29/1) para apresentar as áreas de expansão disponíveis na cidade, a capacidade logística e os projetos da Prefeitura para obras de infraestrutura viária, turística e de desenvolvimento econômico.



O primeiro encontro foi com o secretário de Desenvolvimento Econômico do Estado de São Paulo, Jorge Lima.

Na oportunidade, acompanhado do secretário de Obras Públicas, Leandro Borella, da servidora da Secretaria de Obras Públicas, Thaís Mioni, e do diretor do Posto de Atendimento ao Trabalhador (PAT), Allan Mattos, o prefeito Aguilar Junior destacou que Caraguatatuba foi a primeira cidade da Região Metropolitana do Vale e Litoral (RMVale) a adequar o seu Plano Diretor ao Zoneamento Ecológico Econômico (ZEE).

“Mostramos ao Estado que a ci-



dade está em plena expansão e dentro do que está previsto no Plano Diretor. Apontamos ainda a nossa grande capacidade logística para o Litoral Norte, bem como a capacidade turística. Além disso, apresentamos o nosso projeto de concessão para exploração dos dois principais pontos turísticos hoje na cidade, o Morro Santo Antonio e o Complexo Turístico do Camaroeiro”, disse.

No período da tarde, o prefeito se reuniu com o secretário executivo de Parcerias em Investimentos do Estado de São Paulo, André Iasper.

No encontro, falaram também sobre a questão viária, como as obras do Contorno Sul, o pedido de recuperação da via que dá acesso ao Morro Santo Antônio, as obras de enrocamento do Rio Juqueriquerê, além dos projetos de expansão da cidade.

“As reuniões foram muito produtivas, pois conseguimos mostrar diretamente ao Estado nossos projetos e ações para o desenvolvimento da cidade, gerando emprego e renda para nossa população”, comentou.

Vagas para curso Técnico em Meio Ambiente

O Instituto Federal, Campus Caraguatatuba, está com vagas abertas dentro do Processo Seletivo de Admissão de Vagas Remanescentes para o Curso Técnico em Meio Ambiente, que será realizado no próprio IFSP.



O curso tem duração de quatro semestres e será oferecido no período vespertino, das 13h às 17h55. Estão sendo disponibilizadas 20 vagas mais cadastro de reserva. Os interessados devem comparecer na coordenadoria de Registros Acadêmicos do Campus Caraguatatuba do IFSP, no período de 29/01 a 09/02/2024, das 09h às 19h.

É necessário estar com documentos em mãos, como: original e cópia do RG e CPF, original e cópia do histórico escolar, para

os que já concluíram o ensino médio, ou Atestado de Matrícula na 2ª ou 3ª série do Ensino Médio, para aqueles que ainda estão cursando o ensino médio; original e cópia do comprovante de endereço; original e cópia de documentos de quitação com o Serviço Militar (homens entre 18 e 45 anos); título eleitoral e comprovante de votação da última eleição ou certidão de quitação eleitoral (para candidato(a)s entre 18 e 70 anos).



Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores e a Santa Missa

www.caraguatv.com.br

> Facetas e laminados cerâmicos
> Implantodontia > Ortodontia
> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353
www.multiclinicacaragua.com.br

Escola técnica vai ter sede em área de mais de 9 mil m² em Ubatuba

A Prefeitura de Ubatuba, por meio da Secretaria de Urbanismo e Educação, assinou a planta arquitetônica para a implantação do Centro Estadual de Educação Tecnológica Paula Souza – Etec na cidade, na segunda-feira, 29 de janeiro.

“A criação da Etec marca um passo para a profissionalização dos jovens e adultos do município, reforçando Ubatuba como um polo educacional de referência”, destaca o prefeito de Ubatuba, Marcio Maciel (Marcinho – MDB)

Após 15 anos de espera, a Etec, terá sua sede própria na cidade. Atualmente, os cursos na Etec são ministrados na EM Padre José Anchieta, como uma classe descentralizada da unidade de Caraguatatuba.

“Podemos desenhar uma residência, um prédio, um comércio, mas uma escola é o ápice para um arquiteto. Gratidão a toda equipe da Secretaria pelo feito”, comentou o Secretário de Urbanismo, Fábio Isnard.

O projeto aprovado para o Centro Estadual de Educação Tecnológica “Paula Souza” abrange 5.455,38m² de área construída em um terreno de 9.099,82 m² doado pela municipalidade, localizado no Jardim Carolina, bairro no centro oeste da cidade.

Investimento

Para a concretização do projeto,



o governo do Estado de São Paulo investirá R\$25 milhões. A execução do prédio ficará por conta da Secretaria Estadual de Educação.

A planta contempla dois pavimentos com salas de aula interativas, refeitório, auditório, laboratórios, biblioteca e ginásio. O projeto é completamente acessível e segue as diretrizes de acessibilidade, conforme a NBR 9050/2000, com o intuito de fortalecer a inclusão social.

“O Centro Paula Souza em Ubatuba desempenha papel importante na educação técnica de qualidade para municípios que buscam uma capacitação de qualidade”, Adrieni Viviani, Diretora da Etec de Caraguatatuba e Ubatuba.

Reconhecidas pela excelência no ensino, as Etecs oferecem cursos técnicos gratuitos em diversas áreas, proporcionando uma formação sólida e adaptada às demandas do mercado.

“Todas as tratativas do projeto estão sendo acompanhadas por uma comissão formada por ex-alunos, professores e membros da comunidade de Ubatuba”, explica Adrieni

Projeto digital para mapeamento urbano

Para aperfeiçoar e atualizar a gestão territorial do município, a Prefeitura de Ubatuba iniciou um projeto digital para mapeamento urbano, desenvolvido por meio da implantação da plataforma de geoprocessamento, conhecida como “Geopixel Cidades”.



Evento de apresentação da plataforma

A parceria com a empresa Digiplan fará a atualização do mapa digital urbano dos imóveis cadastrados no município, com fotos de fachada, acervo de plantas de quadras e lotes, croquis e outras informações que permitem uma visão ampliada da ocupação do solo.

Com a automação de processos, a plataforma disponibilizará informações geográficas e cartográficas, imagens, fotografias de campo, plantas e documentos do município armazenados em um único banco de dados, compartilhado entre os departamentos da prefeitura.

O Geopixel Cidades será oficialmente apresentado aos servidores da prefeitura em um evento realizado nesta quarta-feira, 31, a partir das 10h, no Teatro Municipal Pedro Paulo Teixeira Pinto.

O sistema já foi iniciado no município, com a catalogação e digitalização das plantas imobiliárias, e os servidores de diversas secretarias aprenderão como incluir a plataforma em sua rotina de trabalho.

De acordo com a Secretaria de Fazenda, em um segundo momento, o Geopixel Cidades também será disponibilizado para a população e facilitará o acesso a diversos serviços públicos.

DILEIDE

SLINEA ESTÉTICA

<div style="background-color: white; padding: 5px; margin-bottom: 10px;">MASSAGEM</div> <ul style="list-style-type: none"> Relaxante Modeladora Drenagem Linfática Pré/Pós - Operatório APARELHOS Heccus Turbo Lipocavitação Radiofrequência Endermo Ventosa 	<div style="background-color: white; padding: 5px; margin-bottom: 10px;">PACOTES</div> <ul style="list-style-type: none"> 5 sessões massagem manual 5 sessões massagem manual + aparelhos 10 sessões massagem manual 10 sessões massagem manual + aparelhos
---	--

Atendimento com hora marcada
(12) 98145-3115

Rua Engenheiro João Fonseca, 318 - Centro - Caraguatatuba - Studio Sempre Bella

Procurando

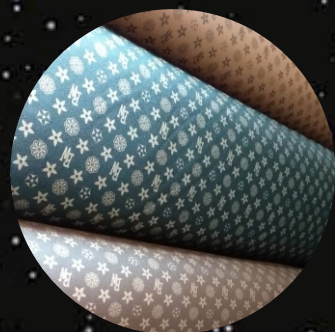
Serviços de

Estamparia e Artes Gráficas?

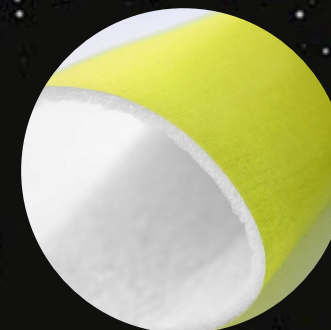
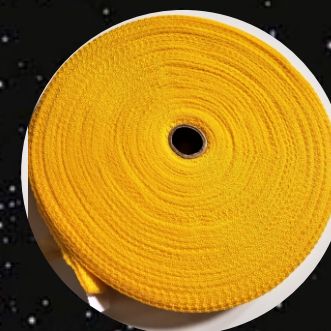
ATENDEMOS LOJISTAS, COSTUREIRAS,
ARTESÃOS E PESSOAS FÍSICAS!

FAÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO!

(11) 98080 6941



- **Fitas**
- **Acessórios**
- **Linhas**
- **Zíperes**
- **Cursores**
- **Tecidos**
- **Nylon 600**
- **Laminados Sintéticos**
- **Fibra e Espuma pack**
- **Cristal**
- **Cetim dublado**
- **Corino**
- **TNT's**
- **Tudo para fabricação de bolsas e mochilas**



Quer comodidade? Faça suas compras pelo

Whatapp:  (11) 9 6319-2382

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo



Carnaval em Dobro em Ilhabela

Pelo segundo ano consecutivo, Ilhabela terá Carnaval em dobro. O evento será realizado em fevereiro (de 9 a 13) e em março (8 a 10), com uma programação recheada, que inclui desfiles das Escolas de Samba, blocos de enredo e de embalo, carnaval de rua e o tradicional Banho da Dorotéia.



Nos bastidores da folia que se aproxima, cerca de 150 profissionais estão envolvidos e empenhados para que tudo esteja perfeito quando chegar a hora de brilhar na Passarela do Samba.

“Os enredos e sambas já estão prontos. As escolas são guerreiras, muito dedicadas, fazem mágica nos 45 dias que antecedem o Carnaval”, disse o presidente da Liga das Entidades Carnavalescas de Ilhabela (LECI), Cleber Biscassi.

Segundo ele, o mais importante é manter a cultura do Carnaval, que é, inclusive, Patrimônio Imaterial da cidade desde agosto do ano passado, quando foi aprovada a lei 1.610/2023 (que leva o nome de Fátima Aparecida de Jesus, ex-presidente e precursora de um grande legado da escola de samba Unidos de Padre Anchieta, pioneira do município, ainda ativa após 58 anos de tradição).

Tal reconhecimento garante a salvaguarda e proteção das práticas culturais de um povo, fortalecendo os laços identitários, o sentimento de pertencimento e a valorização de sua memória.

“A expectativa é que cerca de 200 pessoas desfilem em cada escola”, destacou Biscassi, que informou que os interessados em participar do desfile podem entrar em contato pelo do telefone (12)

99716-2601 (LECI).

Ao todo, a festa popular envolve cerca de duas mil pessoas que atuam de forma direta ou indireta no período de preparação do desfile, gerando emprego e renda para artistas, músicos, dançarinos e artesãos.

Por que em dobro?

De acordo com o prefeito Toninho Colucci, o Carnaval em dobro vai permitir mais mobilidade para os moradores e turistas e menos transtornos, principalmente no Centro Histórico.

Na sexta-feira (9/2), às 20h30, o prefeito de Ilhabela, Toninho Colucci, realiza a abertura oficial do Carnaval 2024, com a entrega simbólica da chave da cidade para o Rei Momo na Passarela do Samba, na Vila. A atração musical fica por conta da Roda de Samba de Helinho do Pagode.

Às 22h, tem início o desfile dos blocos de embalo (Bloco da Camisinha, Bloco Recanto do Samba e Bloco do Larcas), que serão seguidos pela primeira noite do Baile de Rua (a partir da 1h), com o DJ Aquino.

No Carnaval de fevereiro, um dos destaques é o tradicional Banho da Dorotéia, que terá quatro edições este ano.

Ecomanrun 2024 tem vagas exclusivas para moradores de Ilhabela

As atividades esportivas do Verão Ilhabela Viva 2024 estão a todo vapor e, no dia 11 de fevereiro, é a vez da Ecomanrun 2024. O evento tem disponíveis cerca de 120 vagas gratuitas e exclusivas para moradores de Ilhabela, de um total de 200 pré-inscrições disponibilizadas aos municípios.



ou Elite). Cada grupo terá um horário específico para a largada, com começo a partir das 7h.

A Ecomanrun é uma prova desafiadora com 5 quilômetros de corrida e 15 obstáculos que será realizada na Arena Perequê, dentro da programação do Verão Ilhabela Viva. Os corredores podem se inscrever nas modalidades Equipe (até 60 pessoas), Quarteto e Individual (Open

Fazem parte dos 5 quilômetros de prova os obstáculos Rolo Compressor, Rastejo, Rampa, Aranha, Bicho Preguiça, Macaquinho, Argolas, Quebra Peito, Rope Climb, Saco de Peso, Tora, Estilingue, entre outros.

CLARINS

AULAS DE MÚSICA







CANTO erudito e popular

PIANO erudito e popular

VIOLÃO

VIOLA caipira

CAVAQUINHO

Ukulelê

Musicalização Infantil

Teoria musical

Preparação para o vestibular de música e muito mais...



Fone: (12) 99630-9180 Whatsapp

Rua Guarulhos nº55 sala 04 - Caraguatatuba SP

Pertinho do parque Trombini



@kintaldomarquinhos

(12) 3881.1332

Corinthians enfrenta o Palmeiras e quem ganhou foi o público

O time do Corinthians goleou a equipe do Palmeiras por 6 a 2 no Derby Paulista de Futebol Máster no último domingo (28/1), na Arena Verão Esportiva, no Indaiá. Com craques que fizeram história defendendo as camisas dos clubes, a partida apresentou ao público toda a rivalidade do clássico paulista. Porém foi um clima de festa, onde os ídolos do passado estiveram presentes, dando autógrafos e fotografando ao lado de seus fãs.

Ícones do futebol, como Ademir da Guia, o “Divino” craque da eterna Academia de Futebol.

Wladimir, expoente da Democracia Corintiana se fez presente com seu brilhante futebol

O Corinthians foi representado pelo goleiro Dagoberto, Guina, Carlinhos Graúna, Batata, Wladimir, Nilsson, Ataliba, Dinei, Viola e Zenon.



O Palmeiras trouxe o goleiro Gilmar, Rosemiro, Índio, Pires, Polosi, Tonhão, Adãozinho, Edu Bala, Müller e Ademir da Guia, o “Divino”, um dos ícones da eterna Aca-



mia de Futebol.



A animação ficou por conta das torcidas organizadas Bloco do Preto & Branco, Coringão Surf, Fiel Caraguá e CD (Clube Desportivo) Pavilhão Nove, além do público composto por famílias de moradores e turistas.

Os gols do Corinthians foram marcados por Carlinhos Graúna, Viola (2), Ataliba, Batata e Dinei. Os palmeirenses Müller e Rosemiro diminuíram para o “Verdão”.



São Sebastião paga em torno de R\$ 15 milhões em precatórios

A Prefeitura de São Sebastião pagou, nesta terça-feira (30), R\$ 14.986.237,43 do mapa de precatório de 2024. O depósito foi feito na conta do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo que ficará responsável por fazer o repasse com base nos processos judiciais.



Conforme o secretário de Fazenda (SEFAZ), Juraci Marques, a gestão pública teria até o final de dezembro para quitar as pendências, “mas como havia o recurso disponível, o prefeito Felipe Augusto autorizou a quitação”.

Ainda de acordo com ele, a maior parte do recurso vai para ações trabalhistas. Mas há outros tipos de

processos a serem pagos.

Precatório é o reconhecimento de uma dívida do poder público (municipal, estadual ou federal), que surge de uma ação definitiva e irreversível.

O pagamento se trata de ordem feita pela justiça após conclusão do processo.

São Sebastião realiza vistorias em Boraceia

Em atendimento a um Termo de Ajuste de Conduta (TAC), a Prefeitura de São Sebastião, por meio da Secretaria do Meio Ambiente (SEMAM), tem realizado vistorias nos imóveis do bairro de Boraceia, na Costa Sul do município.




O foco são os sistemas de tratamento de esgoto e visa cumprir o Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) firmado através do Inquérito Civil nº 14.0701.0000056/2017-2, entre o Ministério Público do Estado de São Paulo e município de São Sebastião, relativo a vistorias, aprovações de construções e implantação de sistema de tratamento de esgotos nos loteamentos Parque Boraceia I e II, nos termos da cláusula 4, onde a municipalidade se compromete a vistoriar os imóveis localizados nesses loteamentos com as devidas provi-

dências.

As casas com sistemas de esgotos irregulares ou incompletos são notificadas para que regularizem a situação.

A SEMAM conta com a colaboração dos responsáveis pelos imóveis para receber os funcionários do Departamento de Fiscalização, lembrando que os fiscais sempre estarão com identificação (crachá da prefeitura).



Erica Ribeiro
FURO HUMANIZADO

Instagram: @ericaribeirofurohumanizado


WhatsApp: (12) 99789.5421

Especialista em Orelhas:

Perfuração Auricular Humanizada
1º Brinquinho da Bebê - Crianças Adultos (piercing)

Especialista em Restauração de Lóbulo (orelha rasgada)
LOBULOPLASTIA NÃO CURÚRGICA

Auriculoterapia Neurofisiológica
Personalizada: No tratamento (Dores, Ansiedade, Tabagismo Etc(...)).





Happening News

Fátima Marques
fatima@noroesteneews.com.br
MTB 0066202

DIVERSÕES IMAC TROMBINI

TROMBINI Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



O Casal Marcos e Sandra comemorou Bodas de Prata com uma linda celebração de renovação de votos na Catedral Divino Espírito Santo. Após a cerimônia, a comemoração aconteceu no Kintal do Marquinhos, onde o casal recebeu os cumprimentos dos convidados. Felicidades!!!



Capim Dourado Fashion

ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA

(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Pedro Assis, 735, Loja 06, Centro Caraguatatuba



Cristina Darc

Estética e terapias

Cristina.esteticista @cristinaba5

JB COSMÉTICOS

#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume

12 99705-6475

67% dos empreendedores demonstram interesse em projetos sustentáveis

No Brasil, 67% dos empreendedores da indústria demonstram interesse em acessar linhas de crédito para promover projetos sustentáveis ligados à economia de baixo carbono e à adoção de tecnologias verdes. As informações constam em pesquisa divulgada pela Confederação Nacional da Indústria (CNI) que ouviu empresários de todo o país.

O foco principal de investimento, segundo a entidade, está voltado para o uso de fontes renováveis de energia, mencionado por 42% dos entrevistados, seguido pela modernização de máquinas (36%). Para o diretor de Desenvolvimento Industrial e Economia da CNI, Rafael Lucchesi, o Brasil possui “grande” vantagem competitiva para descarbonização.

“O que a Arábia Saudita é para o petróleo, o Brasil pode ser para a energia verde. Não pensando aqui que o hidrogênio verde vai ser uma nova soja, uma nova commodity. Nós temos que pensar isso numa agenda de desenvolvimento industrial, a criar o aço verde, o cimento verde, a bioquímica, a bioeconomia de forma geral, impulsionar atividades de alta complexidade”, ressalta.

O estudo ouviu 1.004 executivos de empresas industriais de pe-



queno, médio e grande portes em todas as unidades da Federação, entre os dias 3 e 20 de novembro de 2023. O levantamento foi realizado pelo Instituto de Pesquisa em Reputação e Imagem, da FSB Holding.

Nova política industrial

Em consonância com a visão da agenda ambiental da CNI, a política “Nova Indústria Brasil”, lançada pelo governo federal no último dia 22 de janeiro, preconiza seis metas que buscam reverter a desindustrialização e impulsionar o desenvolvimento nacional até 2033, com destaque para sustentabilidade e inovação. Para a CNI, o programa inclui as condições necessárias para a modernização da indústria, a chamada neoindustrialização.

“As seis missões são acertadas e a mais importante delas é a transição energética. Há uma forte aderência com a visão da CNI nessa agenda e a continuidade disso vai ser um enorme esforço. Agora, precisamos tirar do papel e transformá-lo em realidade”, pontua Lucchesi.

Brasil 61



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

Homem tenta matar ex em festa de aniversário em Caraguatuba

Na noite de domingo (28/01), um homem foi preso em flagrante após tentar matar a ex-namorada e o atual namorado da jovem, durante uma festa no bairro Massaguaçu.

O homem de 26 anos confessou ter invadido a festa de aniversário da ex-namorada com a intenção de matar o casal.

A mulher que tem 24 anos comemorava seu aniversário, quando seu ex invadiu sua casa com uma arma de fogo, disparando contra ela, atingindo sua clavícula direita.

Com os disparos os convidados correram do local na tentativa de fugir do atirador, que também tentou atingir o atual namorado da mulher, um escrivão da Polícia Civil de 30 anos.

O acusado fugiu, mas após conversar pelo celular com o delegado que cuidava do caso, este o convenceu a se entregar. Ele foi preso em flagrante e disse que durante a fuga, perdeu a arma usada no crime. A vítima foi socorrida na UPA do bairro Massaguaçu e posteriormente transferida para a Casa de Saúde Stella Maris.

Corpo é encontrado em Caraguatuba

O corpo de um homem foi encontrado no início da tarde de domingo (28/01), em uma trilha existente no bairro Rio do Ouro.

De acordo com a Polícia Civil, a vítima estava na beira de um rio, em local de difícil acesso, no meio da mata fechada e tinha marca de um tiro na cabeça.

O cadáver foi levado para o Ins-

tituto Médico Legal (IML). Até o momento ninguém foi preso e a Polícia Civil permanece investigando.

Operação Verão – Ubatuba

A Polícia Militar prendeu na última segunda-feira (29/01), um homem procurado pela justiça pelo crime de roubo no bairro Perequê Açu.

Durante patrulhamento pelo bairro, a equipe foi acionada por pessoas na rua, informando que dois indivíduos estariam aplicando o golpe da nota falsa em um comércio próximo.

Os suspeitos foram abordados e em pesquisa criminal realizada por meio do Centro de Operações da Polícia Militar (COPOM), foi constatado o mandado de prisão contra um deles.

O homem foi conduzido à delegacia e permaneceu preso, enquanto o outro foi indiciado pelo crime de moeda falsa.

Operação Verão Caraguatuba

Um homem foi preso em flagrante com mais de 90 porções de drogas e certa quantia de dinheiro em uma abordagem realizada na manhã de sábado (27/02).

O indivíduo andava pela rua com uma sacola nas mãos e começou a correr assim que percebeu a presença policial. Ele foi abordado pela equipe de Radiopatrulhamento com Motocicletas (RPM), da Polícia Militar, que constatou haver na sacola cinco porções de crack, 14 porções de maconha e 73 porções de cocaína, além de R\$ 183,00.

O indivíduo confessou a prática do tráfico de drogas na região e foi conduzido à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

> Facetas e laminados cerâmicos
> Implantodontia > Ortodontia
> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353
www.multiclinicacaragua.com.br

KINTAL do Marquinhos BEM-VINDOS

@kintaldomarquinhos

(12) 3881.1332



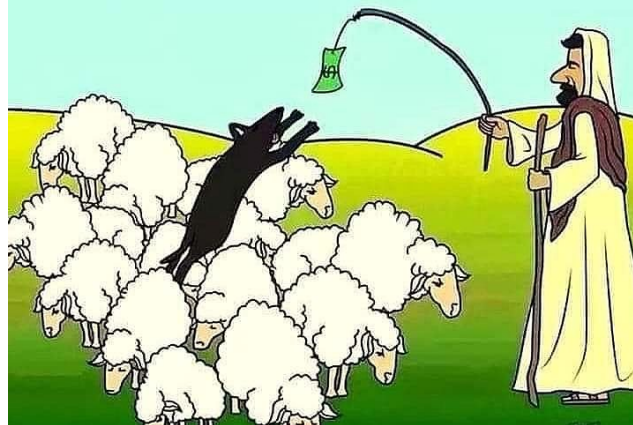
HUMOR

O que rolou nas redes sociais

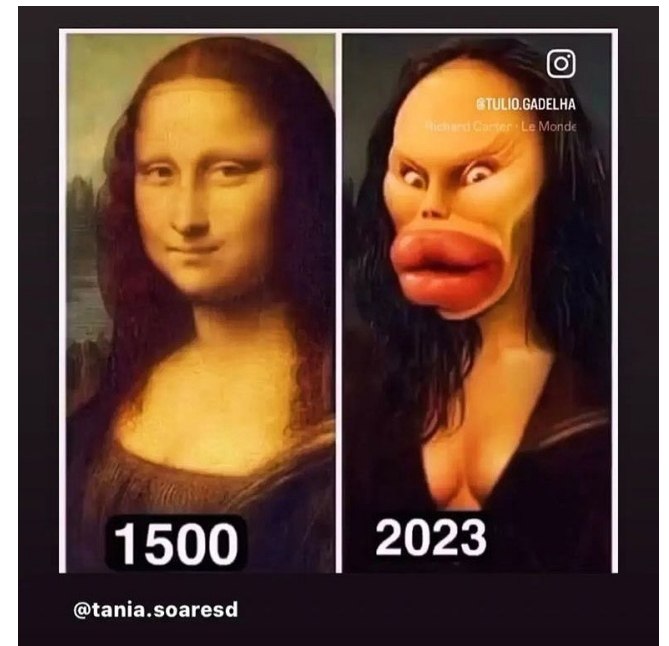
Pensamento da Semana:

“Conservadores são pessoas que fazem escondido, tudo aquilo que condenam em público!”

TÉCNICA INFALÍVEL DE DETECTAR LOBOS NO MEIO DO REBANHO.



CHAME CHAME
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



@tania.soaresd



CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games



Como viajar no tempo?
R: Leia



Como lutar contra o tempo?
R: Escreva



Como fugir do tempo?
R: Escute musica



Como parar o tempo?
R: Beije



Como perder tempo?
R: Entre nas redes sociais



Paz e autonomia PALESTINA

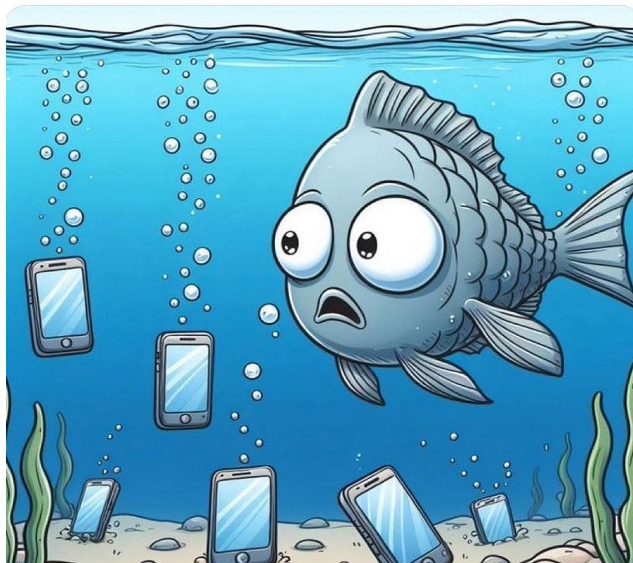


CHAME CHAME
Capinhas e Películas para celular a partir de R\$ 4,99



CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games

Se os covardes que decidem fazer guerras tivessem que ir lutar, viveríamos todos em paz.



CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games

CÉLUS

CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

REGULARIZA IMÓVEL

Usucapião, Retificação, Inventário, Ajudicação, Extra Judicial e Judicial, Contratos e Assessoria junto aos

Cartórios c/ Dr. Manoel Luiz Ferreira, advogado c/ pós Direito Imobiliário.

Agende uma consulta

Tel: (12) 3881-2273 (12) 99144-4350

LOCAÇÃO CENTRO CASA PARTE TERREA, 2 dorms (2stes), wc, sl, copa, coz, 2 vgs R\$ 2.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

LOCAÇÃO COMERCIAL PX AME 3 SALÕES, 9 SALAS, BANHEIROS R\$ 7.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

LOCAÇÃO JD PRIMAVERA SOBRADO c/4 dorms (1ste e 1 ste master), escritório, salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². R\$ 10.000,00 - creci 39.990 / 12 99144-4350

CAPUTERA CASA - R\$ 390MIL, 2 Dorms, sl, coz, 2 wcs, 2 vgs gar. creci 39.990 / 12 99144-4350

JARDIM GAIVOTAS CASA - R\$ 450MIL, 4 Dorms (1ste), sl, copa, coz, 2 vgs gar, AC 215,00 m². creci 39.990 / 12 99144-4350

CENTRO, PX DA IGREJA CASA - R\$ 700MIL, 3 Dorms (1ste), sl 2 amb, coz, 2 vgs gar + Edícula c/ dorm e wc. creci 39.990 / 12 99144-4350

MARTIN DE SÁ, 50M DA PRAIA SOBRADO - R\$ 950MIL, 3 Dor (1ste), 2 sl amplas, coz, área gourmet, 3 vgs gar. creci 39.990 / 12 99144-4350

JD PRIMAVERA R\$ 1.500.000,00, SOBRA DO c/4 dor (1ste e 1 ste master), escritório, salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². creci 39.990 / 12 99144-4350

RECANTO SANDRA/ MARTIN DE SÁ R\$ 2.000.000,00, terreno com 2.412,00 m², local privilegiado. creci 39.990 / 12 99144-4350

Empreendimento aprovado e c/ Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, terreno 36.000 m²/ Valor R\$ 7.200.000,00. creci 39.990 / 12 99144-4350

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Marina sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

ARUAN SOBRADO 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasqueira/ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

GOLFINHO CASA NOVA 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

JARDIM PALMEIRAS SOBRADO em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

MARTIM DE SÁ apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

SUMARÉ APARTAMENTO 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

CENTRO SOBRADO TRIPLEX NOVO em condomínio fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

ÁREA 162000m² PEGORELLI PLANA SEM MATA/ OTIMA LOCALIZAÇÃO/ ESCRITURA DEFINITIVA/ creci 23720/ 12 98187 8636

SALÃO COMERCIAL PEGORELLI 250m² todo construído/ banheiros/ cozinha/ ótimo local/ R\$250mi/ aceito auto/ creci 23720/ 98187 8636

CASA 3 DORM R\$ 350 mil Travessão, sala, coz, 2 wc, varanda, qtal., esc. Definitiva/ ot. Local/ creci 23720/ 98187 8636

VD 1/2 LOTE PEREQUE R\$ 37MIL 5 x 25/ OTIMO LOCAL/ Ocasão/ creci 23720/ 98187 8636

Kit net Martin de Sá R\$ 180 mil - Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

Sobrado 2 suítes Massaguaçu R\$ 260.000 a 80 km praia Creci 170.525 cel 12 98858-6161

TERRENO MARTIM DE SÁ 3200 metros R\$ 960 mil parcela do/ entrada R\$ 360 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

TERRENO INDADIÁ 300 metros R\$ 335 mil - Creci 170.525 cel 12 98858-6161

Sobrado condomínio Prainha 10m da praia - 2 sts. pisc. 520 mil - Creci 170.525 (12) 98858-6161

Corretor de Imóveis



(12) 97404-0022



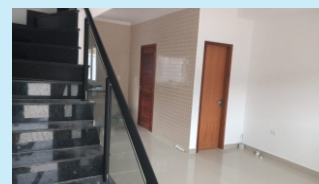
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



TERRENO 550 METROS NO TINGA R\$ 250 mil - Creci 170.525/ cel 12 98858-6161

Terreno meio lote Golfinho 125 metros - R\$ 135 mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

CASA PRÓXIMO A FEIRA DO ROLO 4 dorms. R\$ 240.mil - Creci 170.525 cel 12 988586161

VD Sobrados triplex novos Massaguaçu 3 dor., 2 sts, 2 vgs/ R\$ 540 mil/ ac. financ. (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VD casa Jd. Forest 3 dor., 1 ste., R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VENDO Apartamento frente mar Indaiá/ entrega abril/24 2 dorm., 1 suíte, R\$ 755 mil/ repasse (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VENDO SOBRADO Cond. Mococa 3 dorm., ac. apto. c/ parte pagto./ R\$ 1 milhão (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VD Kitnet Centro São Paulo s/garagem permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VD Sobrado Indaiá salão coml embaixo/ em cima 2 dorm., d + dep/ R\$ 600 mil/ ac. casa menor valor (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VD Terreno Jardim Aruan escrit/ ac. financ/ 450m²/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VD casa Jd. Forest 3 dor., 1 ste., R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

VD Terreno Mar Azul 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 70 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Linda Massaguaçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD Casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ financ. bancário (12) 99613-5196 Creci 119.216-F

Vendo Casa Pontal Santa Marina 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Morro do Algodão 2 dor. (1 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Massaguaçu terreno 270m²/ 2 dor. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

Vendo Casa Perequê-Mirim 3dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa no Jd. Casa Branca terreno 300m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Casa Barranco Alto 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VENDE-SE
Terreno Jardim Califórnia
360m² - a 5 minutos do Centro
R\$ 110 mil
12 98858-6161 CRECI 170.525

POLYDORO IMÓVEIS
 DESDE 2007 .COM.BR
Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023
 Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

Vendo Sobrado Britânia 4 dor. (2 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa no Centro 2 dorms., sala, coz., wc R\$ 220 mil CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

VD apto. no Centro 2 dorms., sala, coz., wc R\$ 350 mil CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

VD cobertura no centro escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto no centro/ 3 dorms/ lazer compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

VD apto Vila dos Ingleses/ 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD casa Recanto do Sol/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD terreno Jd. das Palmeiras/ 272m²/ R\$ 75mil creci 47075/ 12997871029

VD apto Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029

VD casa Martim de Sá/ 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto Sumaré/ 2 dorms/ área de lazer compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029

VD apto Cidade Jardim/ 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto Centro/ frente p. mar/garagem 2 vagas/piscina/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

VD terreno Recanto do Sol/ pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

VD casa nova travessão/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto Martim de Sá/ 2 dor. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto na Praia/ 3 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

VD sobrado Massaguçu/ 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

VD Loft Travessão Cômodos amplos e área gourmet R\$ 220 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

ALUGO Casa Morro do Algodão 3 dorms (1 suíte), R\$ 2.300,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD Casa Balneários Golfinhos 2dor. (1 suíte) R\$ 280 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VENDE-SE
Sobrado com duas suítes no Massaguçu a 80 metros da praia
R\$ 260.000,00
12 98858-6161
 CRECI 170.525

VD 4 chales Massaguçu/ terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

Apto. condom. c/estrutura lazer e segurança/ Martim de Sá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

Apto mobiliado c/ vista para o mar/ Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

OPORTUNIDADE CASA na Maranduba Ubatuba 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Apto. 2 dorms./ vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita financiamento bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Terreno amplo no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Sobrado Morro do Algodão 3 dor. (1 suíte), área gourmet e preparado p/ piscina R\$ 540 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD Sobrado Jd. das Palmeiras 2 suítes, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

ALUGO Sobrado em condomínio Praia do Porto Novo 2 dorms, e piscina R\$ 1.800,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

ALUGO Casa Martin de Sá 2 dor. (1 suíte) área gourmet e piscina R\$ 3.000,00 CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD Casa Jardim das Palmeiras 2 dorms. (1 suíte) 2 vagas/ R\$ 320 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD Casa Estrela D'Alva 3 dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 600 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD Casa Martin de Sá 3dor. (1 suíte) área gourmet R\$ 650 mil CRECI: 226.485 F (12) 98277-2449

VD APTO. SUMARÉ 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD CASA SUMARÉ 2 dor/ espaço p/ lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD TERRENO GOLFINHO/ Esc. Def. 300m²/90 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VENDE-SE
Casa 2 dorm. sendo 1 suíte no Golfinho - não geminada
R\$ 300 mil
12 98858-6161 CRECI 170.525

VD TERRENO MASSAGUAÇU/ Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro Lote 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos no Massaguçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Massaguçu a/t:250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos Massaguçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD Casa Massaguçu 3 dorm/ 157,45m² constr. e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD casa Jardim Primavera/ 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD terreno Massaguçu mur. e ater. px praia/ at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Líder
Imóveis
 CRECI 30778J
12 99150-5005
 www.imovellider.com.br

VD sobrado c/ piscina jardim / no Gaivotas/ 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa Costa Nova 4 sts/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Linda Massaguçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD linda casa Indaiá/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10x30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Sobrado 2 dor. demais depend./ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martins de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada c/área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dorms./ demais depend./ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

Locação Casa Martin de Sá 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Neide Ruiz
CORRETORA DE IMÓVEIS
 CRECI: 116798
(12) 3887-4966
(12) 98157-0589
 neide.ruiz.imoveis@gmail.com
 www.neideruizimoveis.com.br

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
 LOCAÇÃO - VENDA
 Creci: 149073-F
IVANIA NAVARRO
 IMÓVEIS
 Email: ivanascnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

VD Casa 3 dorm. (sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 3 dorms. Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANCIÁ/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

VD Sobrado Porto Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANCIÁ/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/pisc. VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIÁ/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Porto Novo px praia R\$ 350 mil/ não financial/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasq/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Indaiá/ área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 dor. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguaçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércio/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinhos 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Cond. Massaguaçu Triplex 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ piscina/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Lindo Lote Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão Pontal Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sobrado Capricórnio px. praia 3 dor. (1ste) 2 stes. ext./ VD /Aluga R\$1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Chácara 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Estrela D'alva 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

VENDO TERRENO na Mococa com 180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656

GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfite - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho

ELO INFORMÁTICA

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.

19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatubá

Oportunidade Vaga: camareira/ auxiliar de limpeza Requisitos: ser comunicativo(a) Horário de trabalho: 8h por dia de segunda a sábado com uma folga por semana Local de trabalho: pousada na Ilha Grande/Angra dos Reis-RJ Salário a combinar (24) 98136-9007



VENDO ÁREA NO POUSO FRIO

Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro. (12) 99118-2295 c/José

VENDE-SE

Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba R\$ 7.000,00 - aceito oferta Tratar: (12) 99731-6613

EDITAL DE CITAÇÃO - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatubá, Estado de São Paulo, Dr(a). João Mário Estevam da Silva, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) a todos quantos o presente virem ou dele conhecimento tiverem, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Nelson Celestino de Almeida e Maria Belotti de Almeida ajuizou(ram) ação de USUCAPião, visando domínio do IMÓVEL - Um lote sob o nº 18 (dezoito) da quadra "p" da planta do loteamento "JARDIM TARUMÁS", situado neste município de Caraguatubá, Estado de São Paulo, no lugar denominado antigo Sítio Belém que mede e confronta da seguinte forma; 10,00 metros de frente para a rua 12; 30,00 metros da frente aos fundos, confrontando pelo seu lado direito com o lote nº 19 e pelo seu lado esquerdo com o lote 17 e nos fundos onde mede 10,00 metros onde confronta como lote nº 10, perfazendo a área de 300,00 m2. (trezentos metros quadrados) de acordo com a planta aprovada do loteamento. Matrícula 5677, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedie-se o presente edital para citação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatubá, aos 26 de setembro de 2019.***

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Caraguatubá, CONVOCA todos os associados que se enquadram no art. 16º §2º, para Assembléia Geral Especial (Art. 27ª letra "c" do Estatuto), objetivando aprovação da alteração do Parágrafo Único do artigo 32º, para após a aprovação em Assembléia constar, que o Estatuto da AEAA-C permite a reeleição, para o mesmo cargo ou função de mandato consecutivo, dos membros do Conselho Diretor, alteração do Parágrafo único do art. 78º deste mesmo estatuto, para adequação ao item "III" do artigo 33 da Lei nº 13.204 de dezembro de 2014, bem como, alteração do parágrafo único do artigo 73, para constar: "A posse dos eleitos dar-se-á na forma do caput do artigo 31º do estatuto social da AEAA-C", a realizar-se na Avenida Paulo Ferraz da Silva Porto, 367 - Prainha - Caraguatubá - SP, no dia 15 de fevereiro de 2024 às 9:00h para a primeira chamada e 9:30h para segunda chamada, nos termos dos arts. 24º a 26º do Estatuto Vigente.

VENDE-SE Excelente sobrado bairro Independência Taubaté -SP
RS145 mil de entrada e transfiro as parcelas ao comprador

Sobrado em condomínio fechado, com terreno de 313m² (12,5X25) área construída 220m². Com 03 dorms., 1 suíte, sala p/3 ambientes conjugados com a cozinha, 2 banheiros, lavanderia, gar. c/5 vagas sendo 3 cobertas e quintal com preparação para instalação de piscina. O condomínio oferece portaria 24 horas, espaço infantil, churrasqueira. Localizado a 5 minutos do centro da cidade.

Mais informações entre em contato no whatsapp (12) 98849-4230

VENDE-SE ou ALUGA-SE

Jardim das Palmeiras Alameda dos Corais PALMEIRAS

Tratar: (12) 98117-0074

Venda: R\$ 1.000.000,00

Locações:

- Embaixo - frente 1dorm, sala, cozinha e wc - R\$ 1.100,00
- Embaixo - fundos 1 dorm, sala cozinha e wc - R\$ 1.100,00
- Em cima - frente 2 dormitórios - R\$ 1.300,00
- Em cima - fundos 3 dormitórios - R\$ 1.500,00

Noroeste News

VITAL CLIN TM
 Fonoaudiologia - Psicologia
 Nutricionista - Ortomolecular
 Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
 Agende já a sua consulta
 Convênio e Particular

Caraguatatuba, 31 de janeiro de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.333



DÊ UM PLAY NA SUA VIDA. FAÇA FISK.

MATRICULE-SE JÁ.
 AULAS PRESENCIAIS OU ON-LINE

FISK

TEL.: (12) 3882-5566 WhatsApp: (12) 99662-7545
FISK CARAGUATATUBA AVENIDA PRESTES MAIA, 311 - CENTRO - CARAGUATATUBA

KISK OFFER
 Salgados Porções Batidas



Tel: (12) 3882-1044
 facebook
kiskonofremartimdesa@gmail.com
 Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

Qualidade, Preço e bom Atendimento



Padaria - Açougue - Hortifruti

MERCADO FORTALEZA
 Em frente ao Colégio Adventista Golfinho - Caraguatatuba

Salgados da Rosinha



Encomendas
 (12) 99195-5862
 Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
 12 99150-5005
www.imovellider.com.br

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
 CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA



Walter Tavares da Silva
 MED. VET. - USP77
 CRMV 2095-SP
 (12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
 Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

Cão-Sultas
 Gato-Sultas
 Vacinas
 Banho e Tosa
 Ultrassom
 CIRURGIAS

ZEZINHO TINTAS
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
 (12) 98178-6651
 Av. José Herculano, 3750 Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
 Depilação Profissional



Proporcionando uma beleza de Rainha
 Depilação Artística, Depilação Sensual, Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
 Fone: (12) 3882-6320
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

AgroPET Caraguá 3887-5353
 3887-7503
 98231-6262



Rações
 Medicamentos
 Produtos Agropecuários
 Adubos
 Sementes
 Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA
 PRODUTOS SEX SHOP

Candy Fire

FAÇA SUA ENCOMENDA
 (12) 98170.0682
[@candyfirer](https://www.instagram.com/candyfirer)

DUTRA + FARMA

Produtos para os cabelos e Perfumes
 Grande Variedade em Cosméticos

Caraguatatuba
 Av. José Herculano, 5812 - Porto Novo
 (ao lado da Lotérica)
 (12) 3888-1043
 (12) 3861-3399

São Sebastião
 Av. Odisseu, 485 - Canto do Mar
 (em frente Supermercado Dia)

Medicamentos Genéricos

Peça e lavamos no conforto de sua casa!!!

SUPER FORMA ACADEMIA

Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia

Agora em dois endereços
 Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
 Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

12 3600-6642 / 98260-2470
 Profissional habilitado pelo
 Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80