



12 99150-5005

www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 07 de agosto de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br

Site - http://www.noroestenews.com.br

ANO XXVI Nº 1.360





Sicredi chega a Ilhabela, somando quatro agências no Litoral Norte

Brasil derrota Espanha e garante lugar na final do futebol feminino

Caraguatatuba recebe 3º Festival de Vela de 9 a 11 de agosto **Tradicional Festa Agostina** da APAE de Caraguatatuba será no dia 10 de agosto







# **Plásticos Abude Tecidos e Decorações**





Rua José Avelino, 800 Praia de Iracema - Fortaleza (CE) Telefone (85) 3231-7476 Whatsapp (85) 9 8970-9109

> São Paulo: ABUDE SIGNS Av. Rangel Pestana, 1356 Brás - São Paulo (SP) Telefone (11) 3229-1663 Whatsapp (11) 9 4534-7801







TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899 Whatsapp (11) 9 6319-2382 💆



# De Cara Limpa por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

### A crise democrática na Venezuela

Por Wilson Pedroso

denciais, o Conselho Nacional Elei- manifestantes. Informações divulgatoral (CNE) da Venezuela anunciou das pela imprensa dão conta de que a vitória de Nicolás Maduro para ao menos 13 pessoas morreram em um novo mandato como presidente protestos e mais de mil já teriam sido do país. O resultado, no entanto, foi presas. contestado por opositores e, desde então, o mundo todo tem acompanhado com tensão os desdobramen- próprio Maduro, de que outras mil tos do cenário político venezuelano.

de duas situações principais: a falta de transparência na contagem de também estão ameaçados de prisão votos e a forma truculenta com que e podem ser acusados de terrorismo. opositores e manifestantes populares vêm sendo tratados. Ambos os pontos são escandalosos exemplos de atos ditatoriais e antidemocráticos.

Os números divulgados oficialmente pelo CNE apontam que que os EUA apoiarão o "processo de Maduro teria vencido as eleições restabelecimento das normas democom 51,2% dos votos. A oposição, por sua vez, afirma que os números foram fraudados e que Edmundo González seria o verdadeiro vitorio- nossos parceiros internacionais". so, com cerca de 70% da preferência dos eleitores venezuelanos. O impasse gerou protestos no país e chamou a atenção de nações do mundo todo.

Diante esse cenário, com o passar dos dias, aumentou a pressão internacional pela apresentação das atas de votação. O fato, porém, é que os membros da Suprema Corte da Venezuela têm forte alinhamento com Maduro e, portanto, são improváveis as chances de que sejam apuradas e sanadas irregularidades no pleito.

Mas isso não é tudo. Tão preocupante quanto a fraude é o risco Um dia após as eleições presique correm os opositores políticos e

Ainda há ameaças, feitas pelo pessoas sejam detidas e enviadas a prisões de segurança máxima. Gon-Toda a questão gira em torno zales e María Corina Machado, principais nomes de oposição no país,

> Para completar a crise, os Estados Unidos reconheceram a vitória de González. O Secretário de Estado dos EUA, Antony Blinken, disse cráticas na Venezuela" e que estão "prontos para considerar maneiras de fortalecê-lo conjuntamente com

O que planejam, de fato, os americanos para colocar fim à ditadura de Maduro? Qual será o papel do Brasil, país de fronteira com a Venezuela, nesse contexto? Ainda é cedo para previsões mais aprofundadas, mas esse é, sem dúvidas, um tema que precisa ser acompanhado de perto pelos brasileiros.

\*Wilson Pedroso é analista político e consultor eleitoral com MBA nas áreas de Gestão e Marketing

# Agosto Dourado reforça incentivo à amamentação

O mês de agosto é conhecido como 'Agosto Dourado' por simbolizar a luta pelo incentivo à amamentação. A cor dourada está relacionada ao padrão ouro de qualidade do leite materno.

Por meio do leite materno o bebê recebe os anticorpos da mãe que o protegem contra doenças como, diarreia e infecções,

principalmente as respiratórias. O existe há seis anos, e contribui para risco de asma, diabetes e obesidade mesmo depois que elas param de ma-

excelente exercício para o desenvol- quatro cidades. vimento da face da criança, importante para que ela tenha dentes fortes, respiração.

dois importantes servicos destinados Brasileira de Bancos de Leite. Para ao incentivo do aleitamento materno, auxiliar as mães e facilitar o proceso Centro de Atendimento Materno so, as doações são retiradas uma vez Infantil (Ceami) e o Banco de Leite por semana pela própria equipe do Humano (BLH). Ambos ficam ins- Banco de Leite de Caraguatatuba. talados dentro do prédio do Pró-Mulher, no Centro da cidade.

objetivo conscientizar e apoiar mães contato com o Banco de Leite Huque praticam amamentação exclusiva mano/Centro de Atendimento Materno peito até o sexto mês e sua conti- no Infantil, localizado no prédio do nuidade até dois anos ou mais, bus- Centro de Referência da Saúde da entre mãe, pai e filho para contribuir Arthur Costa Filho, 2.135 – Sumaré. com a formação de personalidades Mais informações no telefone (12) sadias nas crianças. Este vínculo fa- 3897-3510. vorece a prevenção contra a violência doméstica, por meio de aulas como versos grupos educativos.



toda região do Litoral Norte, com obé menor em crianças amamentadas, jetivo principal de fornecer leite pasteurizado aos bebês prematuros da maternidade e da Unidade de Terapia Intensiva (UTI) Neonatal da Casa A amamentação é, ainda, um de Saúde Stella Maris que atende as

Para ser doadora, a mãe e o desenvolva a fala e tenha uma boa bebê devem estar saudáveis e o bebê com um ganho de peso adequado. A doadora deve realizar exames de Em Caraguatatuba existem sangue conforme protocolo da Rede

Para participar dos grupos ou se candidatar a uma possível doado-O Ceami tem como principal ra, as mães ou pais podem entrar em cando o fortalecimento de vínculo Mulher (Pró-Mulher), na Avenida Dr.

O espaço também conta com Shantala Bebê, Banho de Ofurô, Cur-número de WhatsApp para facilitar a so de Gestante, Hora da Papinha e di- comunicação e orientações de modo remoto. O telefone de contato é (12) 99635-3917, com funcionamento de Já o Banco de Leite Humano, segunda a sexta-feira, das 8h às 16h.



# Reflexão

PROF. MICÉIA LIMA por

Instagran: @miceialima.izidoro

### Acredite: o milagre que você tanto espera está prestes a acontecer

você se encontra como se estivesse existirem milhares de pessoas desesem meio ao oceano, se afundando peradas, em seus leitos de hospital, silenciosamente e o seu coração cla- por uma chance de viver, por melhomando desesperadamente por um so- rar o seu estado de saúde ou o de alcorro, antes que seja tarde demais? gum familiar. Relacionamento tóxico, Tudo o que você espera agora é um no qual o casal vive em constante brimilagre e se este milagre não aconte- ga e, muitas vezes, violência física e cer, tudo pode perecer?

está pleno e feliz, há muitas pessoas valorização, respeito e empatia. que se encontram em situação de real desespero? Estou me referindo a diversos motivos, como: dinheiro, pois, guns dos motivos nos quais as pessosabemos haver milhares de pessoas as esperam por um milagre. Esperam em todo o mundo, que estão desespe- encontrar um emprego que lhes valo-

Querido leitor, presentemente, que sustente a sua família. Saúde, ao verbal. Temos, também, empregos tóxicos, onde o funcionário, por depen-É, caro leitor, você sabia que, der do salário, acaba se submetendo a enquanto você está bem, está feliz, um ambiente de trabalho onde não há

Bem, esses foram, apenas al-

que lhe respeite e lhe ame. Esperam mais saudável. ter uma saúde plena para si e para a sua família, enfim, esperam ter uma acontecer, muitos esperam um milagre. Mas de onde este milagre viria?

Há quem acredite que os mila- para ambas as partes. gres são possíveis, somente mediante divindades, outros acreditam que milagres não existem e há aqueles que doente? Embora não seja tão fácil enacreditam que os milagres dependem de nós. Acredito que os milagres po- dade, busque se especializar, busque dem surgir de diversas formas e uma estudar, busque se aperfeiçoar para delas é por meio de nós, através da que o seu curriculum chame a atennossa fé, através da fé que temos em ção dos empregadores, afinal, estudar um futuro melhor, em uma vida me- nunca é demais e quem estuda está a lhor, em uma virada de vida que pode frente, quando se trata de concorrênnos proporcionar grandes conquistas. cia para uma vaga.

Tudo depende de nós, da nossa força de vontade em acreditar que as para um milagre acontecer, é preciso coisas podem melhorar. A saúde não que o primeiro passo seja dado por está bem? Seguir as recomendações você e as coisas acontecerão naturalmédicas, cuidar da alimentação, fazer mente, nunca se esquecendo que a fé exercícios físicos, não fumar e dimi- é o que "move montanhas". Se você radas por alimentos, por um emprego rizem e lhes respeitem. Esperam en- nuir o consumo de álcool já é uma crê, vai acontecer.

contrar um parceiro para a vida toda, forma de auxiliar o corpo a se tornar

O relacionamento não está vida feliz e satisfatória. Mas, para isso bem? Por que continuar investindo em algo que não está dando certo? O amor-próprio é fundamental para que decisões sejam tomadas e isso cabe

> O emprego está te deixando contrar um emprego com tanta facili-

Enfim, é preciso entender que



# Sicredi chega a Ilhabela, somando quatro agências no Litoral Norte

O Sicredi, primeira instituição financeira cooperativa do Brasil, e presença em todos os estados bramanhã.

Sicredi, é a responsável pela inauguração em Ilhabela e pela marca Sicredi na região. Com a nova unidade, sença. o Litoral Norte Paulista agora soma quatro agências Sicredi. Se considelhos, passa por todo o Vale do Paraímais de 50 agências Sicredi.

mento que Ilhabela já teve. O Sicredi disse Joanita. tem um jeito diferenciado de valorizar o ser humano e fazer negócios", afirmou Aldo Dagostim, presidente inauguração nomes da comunidade da Sicredi Vanguarda, na cerimônia local, empresários e representantes



Participaram da cerimônia que com mais de 8 milhões de associados marcou o início das atividades do Sicredi em Ilhabela o presidente da sileiros e no Distrito Federal, agora Dagostim, o conselheiro de Adminisconta com uma agência também em tração Fabrice Winandy, o diretor de Ilhabela (SP). A nova unidade está Negócios Fernando Perin, o superinlocalizada na Avenida Princesa Isabel tendente regional Jair Peres e o genº 1.478, Perequê, e começa a operar, rente regional de Desenvolvimento aberta ao público, já nesta sexta-feira Renato Luiz de Andrade Silva, entre (2 de agosto), a partir das 10 horas da outras lideranças da cooperativa. A equipe da agência igualmente se fez presente, liderada pela gerente geral, A Sicredi Vanguarda, uma das Joanita Kamiyama. O diretor de Suprincipais cooperativas do Sistema pervisão de Central Sicredi Paraná, São Paulo e Rio de Janeiro, Reginaldo José Pedrão, também marcou pre-

"Com nossa agência pronta, rada a área que se inicia em Guaru- uma estrutura pensada e planejada, com conforto e segurança, para que ba e chega ao Sul Fluminense, já são os associados se sintam em casa, minha equipe e eu desejamos multiplicar os princípios do cooperativismo, "Nossa equipe tem o compro- contribuindo para o crescimento do misso de oferecer o melhor atendi- Sicredi e da comunidade e Ilhabela",

Representaram Ilhabela na





uma instituição da credibilidade do nesta sexta-feira (2 de agosto), inau-Sicredi chegando a Ilhabela, ficamos gura também uma agência em Guafelizes porque sabemos que gerará rulhos, a terceira na cidade, agora no oportunidades. Desejo sucesso ao Si- bairro Jardim Presidente Dutra. credi e agradeço por acreditarem em

Ilhabela", afirmou o prefeito, Antonio Colucci.

A presidente da Associação Comercial e Empresarial da cidade, Heloísa Gomes de Lacerda Franco, também elogiou a presença da cooperativa. "Encontrei no Sicredi uma situação de abraçar o empresário, trazendo as pessoas para perto e até dividindo o lucro. Não estávamos acostumados", ressaltou.

Por Caraguatatuba estiveram presentes o Gerente da Agência Bruno Tiveron a Colaboradora Kamila dos Santos Louzano e o Coordenador de Núcleo Cesar Vieira Bisetto.

### Espaço moderno e confortável

O layout da agência Sicredi em Ilhabela foi todo pensado para proporcionar um espaço em que os associados possam se sentir em casa, em um ambiente confortável, favorável para convivência, conversas e conde estacionamento.

O Sicredi vem ampliando sua ximadamente 40 no Paraná.

do poder público. "Quando vemos presença na região. Além de Ilhabela,



### Sobre o Sicredi

O Sicredi é uma instituição financeira cooperativa comprometida com o crescimento de seus associados e com o desenvolvimento das regiões onde atua. Possui um modelo de gestão que valoriza a participação dos 8 milhões de associados, que exercem o papel de donos do negócio. Com mais de 2.700 agências, o Sicredi está presente fisicamente em todos os estados brasileiros e no Distrito Federal, disponibilizando uma gama completa de soluções financeiras e não financeiras.

A Sicredi Vanguarda é uma das sultoria financeira acompanhadas do maiores entre as cerca de 100 coopetradicional cafezinho do Sicredi. A rativas do Sistema Sicredi. Tem mais agência tem 152,19 m² e cinco vagas de 50 agências nos Estados de São Paulo e Rio de Janeiro, além de apro-

# Caraguatatuba recebe 3º Festival de Vela de 9 a 11 de agosto

A terceira edição do Festival de Vela de Caraguatatuba está marcada para os dias 9, 10 e 11 de agosto, na Praia do Centro. O evento realizado pela Confederação Brasileira de Vela (CBVela) e Prefeitura de Caraguatatuba terá as classes Dingue, ILCA 4, Open Bic, Optimist, Hobie 14, Hobie 16 e Snipe.

tante iniciativa para promover e fomenidades podem se reunir, interagir e compartilhar conhecimentos sobre a modalidade.

experiência esportiva desempenham um e como o município se consolidou nesta papel crucial no crescimento de todas as modalidade esportiva. Investir em espormodalidades, e a vela não é exceção", destacou o presidente da CBVela, Marco economia local e dar novas oportunida-Aurélio de Sá Ribeiro.

ta-feira), os atletas terão a oportunidade tos.velaid.com.br/events/VELA CAde desembarcar com seus barcos na área RAGUA 24.



O Festival de Vela é uma impor- de competição, onde poderão montar equipamentos e realizar treinamentos tar o esporte na região, proporcionando preparatórios. A cerimônia de abertura um ambiente onde atletas de diversas está programada para o dia 9 de agosto (sexta-feira), marcando o início oficial do evento.

"Esta terceira edição em Caragua-"Eventos que oferecem uma nova tatuba só comprova o sucesso do evento tes é muito mais que lazer, é fazer girar a des à população caiçara", disse o prefeito Aguilar Junior. A inscrição é gratuita e A partir do dia 7 de agosto (quar- pode ser feita pelo VelaID: https://even-

### Candidatos à GCM realizam treinamento de Controle de Distúrbios Civis

Candidatos à Guarda Civil Municipal de Caraguatatuba realizaram na quinta-feira (01) um treinamento de Controle de Distúrbios Civis (CDC), oferecido por instrutores de São José dos Campos. O treinamento foi realizado dentro de uma colônia de férias no bairro do Porto Novo, região Sul da cidade.

Trata-se de um curso tático para utilizadas para conter distúrbios. operadores de segurança pública, que visa treinar e preparar os profissionais para atuação na área de controle de tu- to utilizaram equipamentos de proteção multo, de multidão, praças esportivas, intervenção em sistema penitenciário ou perneira, tonfa e escudos. qualquer ato que atente contra a ordem

ram a técnica para o uso do gás pimenta e do gás lacrimogêneo, usados para dos Campos. "O curso de CDC faz parte manutenção da ordem; o uso de escudos do currículo para formação da Guarda e para defesa e o uso das balas de borracha, também chamadas elastômeros, que por terem menor potencial ofensivo, são para a nossa tropa.



Os 23 candidatos em treinamencomo capacetes com viseira antitumulto,

O secretário de Mobilidade Urbana e Proteção ao Cidadão, Marcel Alguns dos treinos realizados fo- Giorgeti, considera importante o treinamento oferecido pela GCM de São José prosseguimos com todo apoio da GCM joseense, que tem sido de grande valor



# Tradicional Festa Agostina da APAE de Caraguatatuba será no dia 10 de agosto

A Associação de Pais e Amigos do Excepcional (APAE) de Caraguatatuba promove a Festa Agostina no dia 10 de agosto (sábado), a partir das 18h, em sua sede no Indaiá. O arraiá será marcado pelas comidas típicas, brincadeiras e a tradicional quadrilha.

A APAE atende pessoas com deficiência intelectual, múltipla e transtornos globais do desenvolvi- seus 78 funcionários. mento a partir dos 6 anos de idade, oferecendo programas socioeduca- na Avenida Bahia, 633 – Indaiá. Mais cionais. Conta com equipe pedagó- informações pelo telefone (12) 3882gica especializada e multidisciplinar, atendendo 163 alunos e usuários com das 8h às 17h.



A APAE de Caraguatatuba fica 6778. O horário de funcionamento é



### STF reconhece vínculo de entregador de aplicativo com empresa

A Primeira Turma do Supremo Tribunal Federal (STF) decidiu nesta terça-feira (6) reconhecer vínculo de emprego entre um entregador de aplicativo e uma empresa terceirizada que presta serviços para a plataforma iFood.

Por maioria de votos, os ministros rejeitaram um recurso da terceirizada para derrubar a decisão da Justiça do vação de vínculo com o iFood. Trabalho do Rio de Janeiro que reconheceu o vínculo. De acordo com o processo, o entregador era obrigado a cumprir muito claro que o entregador não tinha jornada de trabalho e a trabalhar exclusivamente para a empresa. Dessa forma, relação com essa empresa. A Justiça do ficou caracterizado o vínculo.

Durante a sessão, o ministro Alexandre de Moraes afirmou que o caso específico julgado não tem relação com Cristiano Zanin, Flávio Dino e Cármen as decisões do Supremo que rejeitaram a Lúcia seguiram o mesmo entendimento. relação de emprego entre entregadores e as plataformas de entregas e transporte de pessoas.

escala de trabalho era estabelecida pela empresa terceirizada e não há compro-



"No depoimento pessoal, fica nenhuma relação com o iFood. Ele tinha Trabalho detalhou e entendeu que existem provas", afirmou.

Além de Moraes, os ministros

Em dezembro do ano passado, nos casos envolvendo vínculo direto, a Primeira Turma entendeu que não há víncu-Segundo o ministro, o entregador lo com as plataformas. O mesmo entennão recebia ordens direta do iFood. A dimento já foi tomado pelo plenário em decisões válidas para casos concretos.

Agência Brasil



### Brasil derrota Espanha e garante lugar na final do futebol feminino

O Brasil garantiu a classificasemifinais da competição.

que superaram a Alemanha por 1 a escorar de primeira. 0 na outra semifinal. A disputa pelo ouro será realizada no próximo sábado (10), a partir das 12h (horário mandada pelo técnico Arthur Elias de Brasília).



A equipe comandada pelo téc- área que obrigou a goleira Lorena nico Arthur Elias conseguiu ficar em a realizar uma dificil defesa. Mas o vantagem logo no início do confron- dia era mesmo da equipe brasileira, to, aos 4 minutos, quando Priscila que encaixou um contra-ataque em pressionou a goleira Cata Coll, a ar- velocidade um minuto depois para

O Brasil mostrou maturidade ção para a decisão do torneio de fu- a partir daí, para aproveitar a vantatebol feminino dos Jogos Olímpicos gem no marcador, se fechando bem de Paris (França) após derrotar a Es- na defesa e apostando em jogadas rápanha por 4 a 2, na tarde desta terça- pidas de contra-ataque para empilhar -feira (6) no estádio Velódrome, em oportunidades de marcar. De tanto Marselha, em confronto válido pelas tentar, a seleção brasileira conseguiu ampliar aos 48 minutos, quando a meio-campista Yasmim avançou em Agora a seleção brasileira me- liberdade pela ponta esquerda e crudirá forças com os Estados Unidos, zou na medida para Gabi Portilho

> Após o intervalo a equipe coassumiu de vez o controle da partida,

> > criando ótimas oportunidades de marcar o terceiro, com Gabi Portilho aos 3 minutos, com chute de fora da área de Ludmila aos 6 e com Jheniffer um minuto depois.

> > Aos 24 minutos Hermoso ainda deu um susto no Brasil ao acertar chute da entrada da

gar à área, rolou para Adriana, que

queira acabou chutando em cima da chegar ao terceiro. Priscila partiu em zagueira Irene Paredes e a bola aca- velocidade pela esquerda e, ao chebou indo para o fundo do gol. Antenado e Plugados no De Segunda a sexta às 18:00h Apresentação Anderson Biruta e Wanderley 007 Assista na Caraguá TV A Primeira da Cidade www.caraguatv.com.bi e nas redes sociais Facebook e Youtube



chutou no travessão. A bola sobrou uma finalização da entrada da área então para Gabi Portilho, que esco- de Putellas que explodiu no travesrou de cabeça para Adriana, que não são. perdoou.

aparecendo de lado a lado e, de tanto para o final. Após vacilo da lateral tentar, a Espanha conseguiu descon- Oihane Hernández, Kerolin dominou tar aos 39 minutos, quando Parallue- a bola, avançou com muita liberdade lo aproveitou bola levantada na área e mostrou frieza para bater por baipor Hermoso para cabecear e vencer xo das pernas da goleira Cata Coll. A

campeãs do mundo tiveram outra grande oportunidade de marcar, com

Porém, o Brasil estava em uma As oportunidades continuaram jornada especial e deixou o melhor Espanha ainda voltou a marcar com Paralluelo, mas o triunfo final ficou Um minuto depois as atuais mesmo com a seleção brasileira.

Agência Brasil





Happening News

Tatima Marques fatima@noroestenews.com.br MTB 0066202

























Silvane Lisboa e
Alexandre Damaceno
prepararam uma festa
maravilhosa para
comemorar o aniversário do
filho Pedro Henrique Lisboa
dos Santos. Estiveram
presentes os amiguinhos da
igreja, futebol, jiu-jitsu e
da escola. Parabéns e
muitas felicidades!!!

























### Isaquias Queiroz avança direto à semifinal da canoa individual

Campeão olímpico nos Jogos de Tóquio, em 2021, o baiano Isaquias Queiroz iniciou nesta quarta-feira (7) a defesa do título na prova da C1 1000 metros (canoa individual) na canoagem velocidade. Ele participou da segunda bateria das eliminatórias, que classificava os dois primeiros barcos direto para a

semifinal.

Isaquias fez uma prova tranquila, e liderou o percurso ao lado do tcheco Martin Fuksa. O brasileiro para 6h20. diminuiu o ritmo no meio da competição e só administrou a vantagem até cruzar a linha de chegada na 2ª posi- Mateus Nunes participou da quarta ção, com o tempo de 3min53seg94. Agora, ele descansa e só vai disputar na 3ª posição, com o tempo de 3mina semifinal na sexta-feira (9), a partir 52seg60. Com isso, ele vai disputar das 6h30, no horário de Brasília. A prova que vai definir os medalhistas acontece também na sexta, a partir vaga na semifinal da prova. das 8h40.



Antes disso, já amanhã (8), Isaquias Queiroz volta à água, desta vez ao lado de Jacky Godmann, na briga por um lugar na decisão do C2 500 metros. A largada está prevista

Ainda no C1 1000 metros, bateria das eliminatórias e acabou as quartas de final da canoagem velocidade ainda hoje, para tentar uma

Agência Brasil





# Polícia MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br MTB - 66.483 SP

# DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania Denuncie e obtenha uma cidade melhor para você!

### PM apreende diversas motos em Caraguatatuba

Na madrugada de quarta-feira de que vários arruaceiros conduzindo estavam realizando manobras perigo- delegacia. sas no Mirante do Camaroeiro, a Polícia Militar desencadeou uma operação a fim de fiscalizar a ocorrência.

A ação resultou na abordagem de 14 jovens, os quais confes- (02/08), a Polícia Militar quando em saram ter feito uso de bebidas alcoópor irregularidades administrativas.

A maioria dos transgressores são de Ubatuba e foram flagrados e ram uma queda da motocicleta em identificados pelas câmeras do Cen- que estavam e foram abordados e tro de Operações Integradas (COI) de presos alguns metros depois. Caraguatatuba. O Mirante do Camaroeiro tem acesso proibido a veículos idade, foi levada para a delegacia da no período noturno.

### Homem é preso por tráfico de drogas em São Sebastião

Na manhã de sexta-feira (02/08), a Polícia Militar prendeu um (02/08), a Polícia Militar prendeu um indivíduo pelo crime de tráfico de indivíduo de 49 anos no bairro Gaidrogas no bairro Canto do Mar.

Os policiais realizavam patru- são em seu nome. lhamento preventivo, quando visualizaram um indivíduo que ao perceber cia, onde permaneceu à disposição a presença da polícia entrou rapida- da justiça.

mente em um bar, local já conhecido como ponto de venda de drogas.

Foi realizada a abordagem e (07/08), após tomarem conhecimento o homem confessou estar de posse de droga e dinheiro e que estaria comermotos, algumas com placas cobertas, cializando os produtos. Dada voz de e outras sem qualquer identificação, prisão, o indivíduo foi conduzido à

### Dupla é presa por tráfico de drogas em Ubatuba

Na manhã de sexta-feira patrulhamento belo bairro Monte Valicas e drogas; 9 motocicletas foram lério avistou dois homens, que ao noapreendidas e 26 autos de infração de tarem a presença da viatura tentaram trânsito, os quais resultaram em apro- fugir, dispensando uma mochila com ximadamente R\$ 50 mil em multas drogas (cocaína e crack), na mata existente no local.

Ainda durante a fuga, sofre-

A dupla de 18 e 20 anos de cidade.

### Procurado pela justiça é preso em Caraguatatuba

Na noite de sexta-feira votas, por haver um mandado de pri-

Ele foi conduzido à delega-





# O que rolou nas redes sociais

Pensamento da Semana:

"O Melhor INFLUENCER para
seu filho se chama PROFESSOR"



# Em 1987

Legião Urbana lançava a música: "Que país é esse?"

Até hoje não sabemos a resposta.













# CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

# **CRECI 30778J**

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

Condomínio Massaguaçu Triplex 3 dor. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ piscina/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Lindo Lote Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão Pontal Sta. Marina 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sobrado 50m praia Capricórnio 3 dor. (1 suíte) 2 suítes externas/ Vende /Aluga R\$1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

2.200m<sup>2</sup> Chácara Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Estrela D'alva 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasq./ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

**Apartamento** daiá/ área gourmet/ 1 vaga gar/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551



**(12)** 3887-4966 (12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com www.neideruizimoveis.com.br

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VEN-DA R\$ 450 mil/ LO-CAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 (1 suíte) dorms. terreno 154.84m<sup>2</sup>/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguaçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dor ms/ próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/R\$ 730 mil/Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa **Golfinhos** 2 dorms. (1 suite) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/12-98157-0589

**VD Sobrado Porto** Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FI-NANCIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANCIA/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dor./ NÃO FINAN-CIA/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa 3 dorm. (sendo 2 suítes) fino acab./ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

# Corretor de Imóveis (D) (12) 97404-0022



COMPRA – VENDE – ALUGA – ADMINISTRA www.prnimoveis.com.br

Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210 Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

### Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso









VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCACÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU 99640-5401 (12)Creci 40657

LOCAÇÃO **Ponto** Comercial 100m<sup>2</sup>/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 3 dorms. Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401Creci 40657

VD casa 2 dorms e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401Creci 40657

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401Creci 40657

9° andar/ Apto **Frente Mar Martins** de Sál 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10 x 30 - Gaivotas cumentação R\$ 155 mil CRE-CI: 212176F (012)98109-3364

Sobrado 02 dorms demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martins de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (s/ 01 suite) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRE-CI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRE-CI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

Locação Casa Mar tim de Sá 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD casa Jardim Pri mavera/2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ pisc./ área gourmet./ 3 dor./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD linda casa Indaiá/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Cre-149073-F/ 982559101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD sobrado c/piscina /jardim / no Gaivotas/ 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD Costa casa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ 1.400.000.00/ Creci 149073-F/ 12 982559101



Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

Linda Massaguacu 2 dorms./ 1 suite/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD terreno Massaguaçu murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro Lote 130m R\$ 75 mil (12)9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos no Massaguaçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Massaguaçu a/t:250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos Massaguaçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil 9.8228-0575 (12)creci 255.202-f

VD casa 3 dor, sala coz e banh, quintal grande exc. localiz Massaguaçú R\$370 mil CRECI 277748-F

12 988174246 whats

VD sobrado 2 suit lavab, gar., pisc.,doc em dia Massaguacú R\$450mil CRE-277748-F CL 12 988174246 whats

VD conj de 7 kitnets todas alugadas Olaria R\$370mil ac. carro c/parte de pag CRECI 277748-F 12 988174246 whats

VD edícula 2 dor churr, gar/ doc em dia/ Cond. Mar Verde R\$600mil CRE-CL 277748-F 988174246 whats

VD casa c/ piscina 4 dor, sala ampla, churrasq, doc. em dia/ cond. Verde MAR CRECI 277748-F 12 988174246 whats

VD salão comi 500m prox. ao contorno Tamoios na Campos Sales R\$ 3.700 MI ac. casa c/entrada CRECI 277748-F 12 988174246 whats

# Corretor de Imóveis



VENDE **ALUGA** 

www.prnimoveis.com.br Creci: 84.964-F

**ADMINISTRA** 

(12) 97404-0022

VD ou TROCO belíssimo Sobrado em Itaquaquecetuba-SP CRECI 277748-F 12 988174246 whats

Vendo Casa Pere quê-Mirim 3 dorms. sendo 1 suíte/ R\$ 160 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Perequê-Mirim 2 dorms, área gourmet R\$ 190mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Porto Novo 2 suítes, amplo quintal, todos cômodos amplos R\$ 250 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Rio do Ouro 2 suítes, área gourmet, estuda parcelamento R\$ 265 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Sobrado em Condomínio Jd. das Gaivotas 2 dorms, 2 banh, 1 vaga e piscina R\$ 295.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Alugo Ponto Comercial Perequê--Mirim 16,74m<sup>2</sup> R\$ 1.000,00 CREC 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Martin de Sá 2 dorms. (1 suíte), 4 vagas, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Praia das Palmeiras 2 dorms, quintal amplo R\$ 530 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Sobrado Pontal Santa Mari-CASA na Maranduba Ubatuba 250m² na 2 dorms, 2 banh. R\$ 320 mil CRECI terreno amplo/ R\$ 226.485 (12) 98277-285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

Vendo Casa Massaguaçu 2 dorms (1 suite), 2 vagas R\$ 315 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo

VD APTO. SUMARÉ 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD CASA SUMARÉ** 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD Casa Massagua cu 3 dorm/ 157,45m<sup>2</sup> const terreno е 330m<sup>2</sup>/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD TERRENO MAS-**SAGUAÇU/ Def./ 230m<sup>2</sup>/ 118 mil creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

**VD TERRENO GOL-**FINHO/ Fsc. Def. 300m²/90 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

Apto cond. c/estrutura lazer e segurança/ Martim de Sá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

Apto mobiliado c/ vista para o mar/ Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Apto. 2 dorms. vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita financiamento bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Terreno amplo no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD casa nova Travessão/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto na Prainha/3 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

VD sobrado Massaguaçu/ 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

VD 4 chales Massaguacu/ terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

cobertura VD Centro/ escritura definitiva/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12 997871029

VD apto no Centro/ 3 dorms/ lazer compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12 997871029

OPORTUNIDADE VD apto Vila dos Ingleses/ 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

> VD apto Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029

> VD casa Martim de Sá/ 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto Sumaré/ 2 dorms/ área de lazer compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029

VD apto Cidade Jardim/ 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto Centro frente p. mar/garagem 2 vagas/piscina/ R\$ 800mil/ creci 47075/12997871029

VD casa Recanto do Sol/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD terreno Recanto do Sol/ pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

VD terreno Jardim das Palmei-272m<sup>2</sup>/ R\$ ras/ 75mil creci 47075 12997871029

Casa P. Novo 2 Dor Sala/Coz WC, Varanda e A.S/ Terreno 300m<sup>2</sup> R\$ 260 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

VD casa no Traves são 2 dorm, sal/coz/ wc/ terreno 5x30/ novinha/ R\$ 150 mil/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

# lmóveis Caraguá CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

Cob.Apto.frente mar Praia Martin de Sá/ R\$ 1.200.000,00 troca p/ outro menor valor/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

Cond. Horizontal Apto. 2 Suítes Sala e Coz., A.S. 2 vg. gar. Praia Martim de Sá R\$ 350 mil novo CRECI 28547 (12)98111-5520

Casa Nova Golfinho 2 Dorm./ Sala/ Coz. WC e A. Serviço R\$ 250 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

Vendo Casa Pontal Santa Marina 2 dorms. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRE CI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Morro do Algodão 2 dor (1 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Massaguaçu terreno 270m<sup>2</sup>/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

Vendo Casa Perequê-Mirim 3 dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa no Jd. Casa Branca terreno 300m<sup>2</sup>/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRE-CI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Barranco Alto 2 dorms./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRE-CI: 242.473F (12)99202-9503

VD Sobrado Canto do Mar 4 dorms. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503



Vendas - Locações - Administração Avaliações - Vistorias Regularizações - Projeto

(12) 98877-6023

Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

10:30 .

autos em 17/01/2024 às 1

GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, liberado nos

pod

do original,



TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE SÃO PAULO COMARCA de Caraguatatuba

oro de Caraguatatuba Vara Cível

raca Doutor José Rebello da Cunha, 73, .. Sumaré - CEP 11661-050, Fone: (12) 3882-3099, Caraguatatuba-SP - E-mail: caragua2cv@tjsp.jus.br Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

#### EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital no 1005270-42.2016.8.26.0126

Classe - Assunto: Usucapião - Usucapião Extraordinária Fabiana Augusto Duarte Menezes e outro Requerente

2ª Vara Cível2ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1005270-42.2016.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) RADOSAV MILADINOVIC e sua esposa DESICA MILADINOVIC, que Fabiana Augusto Duarte Menezes e outro ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, em resumo como segue: "Trata-se de AÇÃO DE USUCAPIÃO, proposta por FABIANA AUGUSTO DUARTE MENEZES e THIAGO CARDOSO MENEZES em face de RADOSAV MILADINOVIC e DESICA MILADINOVIC, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal de uma área que se diz legítima possuidora de um imóvel com área de 463,33 m2., consistente em um terreno sob o n.º 15 da Quadra 2, localizado na Rua D, loteamento denominado Jardim Gardemmar, neste município e Comarca de Caraguatatuba-SP. O terreno está inscrito junto à Prefeitura Municipal de Caraguatatuba sob o n.º 08.125.015, assim descrito: "Inicia-se a presente no vértice 01 distante 34,70 m da esquina da Rua D com a Rua Enio Angelo Bertotii, com coordenadas Geodésicas Georreferenciada no Sistema Geodesico Brasileiro-SIRGAS 2000, com coordenadas N=7.391.684,130m e E- 466.187,610m, confrontando com alinhamento de construção da Rua D, com o azimute de 225°51'52" e distância de 30 m, até encontrar o vértice 02, com coordenadas N 7.3.91.663,240 m e E 466.166,080 m, confrontando com o imóvel de identificação municipal nº 08.125.016, com azimute 331°54'09" e distância 16,66 metros até o vértice 03, de coordenadas N 7.391.677,940 m e E 466.158,240m, confrontando com imóvel de identificação municipal nº 08.125.037 com o seguinte azimute 45°55'23" e distância 26,11 metros até o vértice 04, de coordenadas N 7.391.696,100m e E 466.176.990m. confrontando com imóvel de identificação nº 08.125.010, com o seguinte azimute 138º23'30 e distância 16,00 metros até o vértice 01, do ponto inicial da descrição deste perímetro. Matriculado no Cartório de Registro de Imóveis desta comarca sob nº 32.666". Estando os réus em lugar incerto e não sabido, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 08 de janeiro de

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006. CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) var gourmet/ pisc. c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 dors. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguacu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m<sup>2</sup>/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércios/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/R\$ 730 mil/Creci J32503/ (12) 97401-5551

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

**VD Sobrado Porto** Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$ 120 mil/ 317m<sup>2</sup>/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FI-NANCIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ 116798/ 12-98157-0589

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANCIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Triplex novos no Massaguaçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Linda Massaguacu

2 dorms./ 1 suíte/

sala 2 amb./ At 300/

ac 160/ R\$ 450 mil/

Creci 149073-F/ 12

VD terreno Mas-

saguaçu murado e

aterrado próximo a

praia / at.300 /R\$250

mil/ Creci 149073-F/

Casas novas Capri-

córnio 2 - 2 suítes

R\$ 520 mil (cada)

(12) 9.8228-0575

creci 255.202-f

12 982559101

982559101

VD terreno Massaguaçu/ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

Triplex novos Massaguaçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil 9.8228-0575 (12)creci 255.202-f

VD casa 3 dor, sala, coz e banh, quintal grande exc. localiz Massaguaçú R\$370 mil CRECI 277748-F 12 988174246 whats

VD sobrado 2 suit, lavab, gar., pisc.,doc. em dia Massaguaçú R\$450mil CRE-CI 277748-F 988174246 whats

VD conj de 7 kitnets todas alugadas Olaria R\$370mil ac. carro c/parte de pag. CRECI 277748-F 12 988174246 whats

Massaguaçu a/t:250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 255.202-f

churr, gar/ doc em dia/ Cond. Mar Verde R\$600mil CRE-CL 277748-F 988174246 whats

988174246 whats

VD salão comi 500m prox. ao contorno Tamoios na Campos Sales R\$ 3.700 MI ac. casa c/entrada CRECI 277748-F 12 988174246 whats

VD ou TROCO belíssimo Sobrado em Itaquaquecetuba-SP CRECI 277748-F 12 988174246 whats

Vendo Casa Perequê-Mirim 3 dor, s/ 1 suíte/ R\$ 160 mil CRECI 226.485 (12)

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO COMARCA DE CARAGUATATUBA FORO DE CARAGUATATUBA VARA CÍVEL

Praça Doutor José Rebello da Cunha, 73, ., Sumaré - CEP 11661-050, Fone: (12) 3882-3099, Caraguatatuba-SP - E-mail:

caragua2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA

Processo Digital nº: 0000320-02.2019.8.26.0126

Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Condomínio

Exequente: Condomínio Puerta Del Sol. Executado: Sebastião Paulo da Silva e outro

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS PROCESSO Nº 0000320-02.2019.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER ao ESPÓLIO DE SEBASTIÃO PAULO DA SILVA, representado por sua inventariante GUACIARA PAULO DA SILVA, CPF 127.473.078-32, que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de sentença - Condomínio, movida por CONDOMÍNIO PUERTA DEL SOL. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2°, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 133.213,21 (CENTO E TRINTA E TRES MIL E DUZENTOS E TREZE REAIS E VINTE E UM CENTAVOS), valor em: 31/12/2018, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 16 de julho de 2024.

VD edícula 2 dor,

VD casa c/ piscina 4 dor, sala ampla, churrasq, doc. em dia/ cond. Verde Mar CRECI 277748-F 12

98277-2449

Vendo Casa Perequê-Mirim 2 dorms, área gourmet R\$ 190mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Porto Novo 2 suítes, amplo quintal, todos cômodos amplos R\$ 250 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Rio do Ouro 2 suítes, área gourmet, estuda parcelamento R\$ 265 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vd Sobrado Cond. Jd. das Gaivotas 2 dor, R\$ 295.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Alugo P. Coml. Perequê-Mirim 16,74m² R\$ 1.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD casa Jd. Casa Branca c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa em condomínio Maranduba/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 119216F

VD sala comi SJC 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Indaiá TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Estrela d'Alva/ 2 suites/ Escr. Def./ Ótima localiz/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Massaguaçu/ TE 150m²/ 2 suites/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

**VD Kitnet Centro** São Paulo s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD Terreno Mar **Azul** 137,50 m<sup>2</sup> já desmembrado/ financ./ \$ 90 mil (12) 99613-5196 119.216F

tânia 4 dor. (2 suíte), 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ 99613-5196 (12)Creci 119.216F

> **VD casa Porto Novo** 338,00 m<sup>2</sup> Terreno/ 3 dorm/ 1 suite/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD chácara no Rio Claro 3 dorms./ piscina e 2 lagos/R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

VD casa 2 dor. atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD Kitnet na Martin de Sá com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 cel 12 98858-6161

4 DORM TRAVES-SÃO suite, sala 3 amb., coz, 2 wcs, varanda, churrasq, gar 5 otimo local/ R\$420mil/ 23720/ 98187 8636

**PEGO** 2880m<sup>2</sup> **RELLI** chácara 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

3 DORM TRAVES SÃO ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187

**BARRANCO ALTO** R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, otimo local/ creci 23720/ 98187 8636

R\$150mil 2 dorms. sal/cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Marina sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Aruan sobrado 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil 97404-0022 (12)Creci: 84.964

Golfinho casa nova 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado tripex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil 97404-0022 (12)Creci: 84.964

Vendo Sobrado Bri- Linda Massaguacu PEGORELLI NOVA LOCAÇÃO Morro do Algodão Kitnet mezanino c/ dorm, coz e banh, vaga de gar./ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

> LOCAÇÃO Martin de Sá Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Martin de Sá R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Caputera R\$ 370MIL. 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

JD Primavera R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315.00 m<sup>2</sup>. CRE-CI 39.990/ 12 99144-

#### **Empreendimento**

Aprovado e c/Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, T 36.000 m<sup>2</sup>/ antiga Av. Tabatinga/ 7.200.000,00. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VENDO TERRE-NO na Mococa com 180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12)98156-3656 com Irene





**VENDE-SE** R\$ 1.100.000,00

Jardim das Palmeiras Alameda dos Corais PALMEIRAS

Tratar: (12) 98117-0074



FONE: (12) 3887-4794 (12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750 **GOLFINHO - CARAGUÁ** 

### **VENDE-SE**

Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba R\$ 7.000.00 - aceito oferta Tratar: (12) 99731-6613

#### INFORMAÇÃO: EXISTÊNCIA DE AÇÃO DE REINTEGRAÇÃO DE POSSE

Processo: 1001911-78.2024.8.26.0587 - 1° Vara Cível da Comarca de São Sebastião/SP. DURKI EMPREENDIMENTOS LTDA-ME, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ 69.108.199/0001-72, com sede na Rua Nicola Rollo, n. 26. - Bloco A, apto 32, Bairro Vila Andrade, CEP: 05726-140, São Paulo - SP, vem informar e, tornar-se pública a existência de EXISTÊNCIA DE AÇÃO DE REINTEGRAÇÃO DE POSSE COM PEDIDO LIMINAR, em face de todas as pessoas físicas e/ou jurídicas invasoras da GLEBA localizada na Avenida Orlando Alves de Souza Bairro Enseada, São Sebastião - SP, matrícula 8331 e Avenida Nereu, 1041, Perequê Mirim.



#### TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Caraguatatuba Foro de Caraguatatuba Vara Cível

Praça Doutor José Rebello da Cunha, 73, ., Sumaré - CEP 11661-050, Fone: (12) 3882-3099, Caraguatatuba-SP - E-mail: caragua2cv@tjsp.jus.br Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

EDITAL DE CONHECIMENTO DA AÇÃO, CITAÇÃO DE RÉUS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS, EVENTUAIS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS **CÔNJUGES E/OU SUCESSORES** 

Processo Digital no: Classe - Assunto: Requerente:

1006901-50.2018.8.26.0126 Procedimento Comum Cível - Reivindicação

Sotero Cruz da Costa e outro

Prioridade Idoso Tramitação prioritária

Vara Cível2ª Vara Cível EDITAL DE CONHECIMENTO DA AÇÃO E CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1006901-50.2018.8.26.0126

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER para conhecimento de interessados, a(o)s réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sotero Cruz da Costa e sua mulher Cidalia José da Costa ajuizou(ram) ação de PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL — REIVINDICAÇÃO -, alegando em resumo: "Serem proprietários do imóvel objeto da matrícula nº 8355 do CRI local, com área de 6.000,00m², denominado Lote 2 da Quadra C, Jardim Santa Rosa, Caraguatatuba/SP., IPTU nº06.044.007. Alegam que a área foi invadida por desconhecidos que construíram casas de forma irregular, sem aprovação das autoridades competentes. Valor da Causa: R\$4.707,86. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, aos réus serão considerados reveis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 28 de março de 2023.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

NOROESTE NEWS é uma publicação semanal da Caraguá TV Noroeste News Ltda - CNPJ 07.255.117/0001-65 - End.: Av. Albert Charles E. Hanciau, 150 - Pontal Santa Marina - Caraguatatuba - CEP: 11672-050 Jornalista Responsável Cesar Vieira Bisetto - MTB 33.832 - Fone: 98114-0022 - Diretora Comercial Marly Gomes Bisetto - 98121-4017

Sócia Diretora Maria de Fátima Marques Souza - fone: 98128-7496 - Impressão: Atlântica Gráfica e Editora Ltda. - Rua Iris Memberg, 170 - Barro Branco - VI. Jovina - Cotia - SP - CNPJ 02.963.583/0001-81 Tiragem: de 5.000 a 10.000 exemplares - ATENÇÃO Os artigos publicados neste jornal são de inteira responsabilidade dos autores e não refletem necessariamente a opinião do editor. Qualquer reprodução só será permitida desde que citada a fonte. Face a pandemia do novo Corona Vírus, estamos temporariamente apenas on-line.



ANO XXVI Nº 1.360 Caraguatatuba, 07 de agosto de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - http://www.noroestenews.com.br





SEU PRAZER IMPORTA

**PRODUTOS SEX SHOP** 

Candy

Fire

**FAÇA SUA ENCOMENDA** 

**©** candyfirer

**(12)** 98170.0682



- CIRURGIAS
- (12) 3888-3119 / 3887-7938 wtsdog@gmail.com

MED. VET. - USP77 CRMV 2095-SP



VITAL CLIN TM

Fonoaudiologia - Psicologia Nutricionista Ortomolecular Fisioterapia - Psicopedagogia

19)98176-8264

Agende já a sua consulta

Convênio e Particular



Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá







Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida, Super Forma Academia

#### Agora em dois endereços

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

### **(1)** 12 3600-6642 / 98260-2470 (S)

Profissional habilitado pelo Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80





# Corretor de Imóveis

**ERCADO** 

FORTALEZA



**ALUGA** www.prnimoveis.com.br **ADMINISTRA** Creci: 84.964-F

**VENDE** 

(12) 97404-0022

