

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 28 de agosto de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.363



Quem faz
APRENDE
para *a vida*

22 ANOS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON

Unidade Indaiá

MÉTODO INDIVIDUALIZADO
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

Conheça o Kumon no Tablet.

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297



No Sudeste, mais de 400 mil tentativas de fraude foram evitadas em abril

Sicredi impacta mais de 465 mil pessoas com ações de voluntariado

Rede de lavanderias tem cidades litorâneas como grande trunfo de negócio

Festival do Camarão em Ilhabela



GIGA+
FIBRA

instalação e roteador grátis
1º boleto p Setembro

(12) 9 8298 5019

600Mb R\$ 89¹

800Mb R\$ 99²

920Mb R\$ 149

planos para CPF, para CNPJ chama no zap

por 3 meses, depois aumentará: ¹ R\$ 10 / ² R\$ 20



Abude
plásticos

Plásticos Abude
Tecidos e Decorações

Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801

TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382



De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

Imagine

Imagine você morar em um País onde exista uma empresa nacional, com filiais nos estados e municípios.

Imagine que esta empresa seja uma S/A (Sociedade Anônima) e que como tal, tenha CEO (Diretor Executivo), um Conselho Fiscal e claro os Acionistas. Que essa mesma configuração exista nos estados e municípios.

O objetivo dessa empresa, como qualquer outra S/A é remunerar seus acionistas.

Imagine que cada membro do Conselho Fiscal tenha algumas regalias como:

- 1) Escolher seu próprio salário.
- 2) Tenha moradia e transporte pagos pela empresa.
- 3) Tenha motorista particular.
- 4) Tenha verba para custear suas roupas.
- 5) Tenha plano de saúde gratuito.
- 6) Tenha inúmeros assessores.
- 7) Tenha verba a sua disposição para fazer propaganda a cada 4 anos, para que os acionistas os elejam para um próximo período.

8) Possa praticar o nepotismo, garantindo a seus familiares empregos na empresa com altos salários e fazendo com que sejam seus

sucessores no conselho.

9) Possa cancelar multas aplicadas legalmente contra ele.

10) Possa definir onde serão aplicados os recursos da empresa objetivando sua própria reeleição, favorecendo amigos e familiares.

11) Coloque seus interesses em primeiro lugar esquecendo o interesse dos acionistas.

12) Tenha o poder de mudar as regras da empresa em seu próprio benefício.

Imagine que esses mesmos benefícios sejam estendidos aos membros dos conselhos fiscais nos estados e municípios.

Com certeza essa empresa estará fadada a falência.

Mas não se assuste, essa empresa existe em nosso País. Chama-se Governo Brasileiro.

O Conselho Fiscal chama-se Congresso Nacional, Assembleias Legislativas e Câmaras Municipais.

Nós somos os pobres acionistas, que não paramos de financiar as despesas dessa empresa.

Se ao elegermos os Conselhos Fiscais, não acordarmos para essa realidade, com certeza seremos os responsáveis por sua falência que é eminente e ainda teremos que pagar caro pelo prejuízo.

Sicredi impacta mais de 465 mil pessoas com ações de voluntariado

Comprometido em cuidar das pessoas, contribuir para o fortalecimento das comunidades e em promover ações solidárias e de preservação ambiental, o Sicredi participou de mais uma edição do Dia de Cooperar (Dia C) - movimento de voluntariado, para fazer o bem e difundir o cooperativismo, que é liderado pela Organização Brasileira das Cooperativas (OCB).



voluntariado que é o Dia C", enfatiza.

Apenas nos estados do Paraná, São Paulo e Rio de Janeiro, foram realizadas mais de 3,5 mil ações ao longo do mês de julho (um incremento de 78% sobre 2023), envolvendo 42,3 mil voluntários e beneficiando 465,3 mil pessoas (63% a mais que no ano passado). Esses números destacam o crescente engajamento da instituição financeira cooperativa com as regiões onde está presente.

Plantio de árvores, restauração de espaços e arrecadação de doativos foram algumas das iniciativas realizadas.

Para o gerente de Desenvolvimento do Cooperativismo da Central Sicredi PR/SP/RJ, André Alves de Assis, os resultados positivos refletem os diferenciais do cooperativismo, que atua por meio da colaboração. "Priorizamos o desenvolvimento local, evidenciando nosso envolvimento e compromisso com cada região onde estamos presentes. A ajuda mútua e a solidariedade, fundamentais para os precursores do cooperativismo de crédito, continuam a nos inspirar nesse grande movimento de

A iniciativa de mobilização está diretamente ligada aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), estabelecidos pela Organização das Nações Unidas (ONU) para um mundo melhor. "O Sicredi integra o Pacto Global desde 2020 e, ao longo de sua história, sempre esteve atento às necessidades dos associados e das comunidades onde está inserido. Essa proximidade tem gerado ações de responsabilidade social que fomentam o ciclo virtuoso do cooperativismo, promovendo uma sociedade cada vez mais próspera", finaliza André.

Sobre o Sicredi

O Sicredi é uma instituição financeira cooperativa comprometida com o crescimento de seus associados e com o desenvolvimento das regiões onde atua. Possui um modelo de gestão que valoriza a participação dos mais de 8 milhões de associados, que exercem o papel de donos do negócio. Com mais de 2.700 agências, o Sicredi está presente fisicamente em todos os estados brasileiros e no Distrito Federal, disponibilizando uma gama completa de soluções financeiras e não financeiras.

Procurando

Serviços de Estamparia e Artes Gráficas?

ATENDEMOS LOJISTAS, COSTUREIRAS, ARTESÃOS E PESSOAS FÍSICAS!

FAÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO!  **(11) 98080 6941**

Inscrições para evento gastronômico para bares de todo o país estão abertas

As inscrições deste ano acontecem entre 06 de agosto e 20 de setembro em todas as regiões do Brasil

Com o tema “Um brinde aos melhores momentos”, a 18ª edição do festival Bar em Bar está com as inscrições abertas - até o dia 20 de setembro. Os donos de bares de todo o Brasil podem se inscrever no site do evento ou entrar em contato com a Abrasel do seu estado para mais informações.



participou da última edição e ressaltou a importância do festival para o sucesso do setor. “O evento não só divulga nossos produtos e estabelecimento, como também atrai novos clientes e incentiva a cultura de frequentar bares e restaurantes.”

O evento, que acontecerá de 31 de outubro a 17 de novembro, é uma ótima oportunidade para os empreendedores celebrarem o melhor da comida dos bares, através da criação de petiscos inéditos e deliciosos feitos exclusivamente para o festival.

As vantagens de participar são inúmeras; os estabelecimentos ganham não só em divulgação, mas também em reputação, associando-se a um evento nacionalmente reconhecido. Ao longo dos anos, o festival tem se consolidado como um espaço onde a inovação é incentivada, e onde os participantes podem experimentar novas receitas e conceitos, testando a aceitação junto ao público.

Ramom Isaia, do AKR25 Bar em Campinas, interior de São Paulo,

O Bar em Bar é uma celebração da gastronomia e da cultura de bar, que oferece uma oportunidade para empreendedores mostrarem sua inovação e se conectarem com o público. Não perca a chance de fazer parte desse evento e inscreva-se para comemorar os melhores momentos!

Serviço:

Bar em Bar – Um brinde aos melhores momentos

31 de outubro a 17 de novembro

Instagram: @festivalbarembar

Mais informações: www.barembar.com.br

Realização: Abrasel



Antonio Carlos Junior

CANDIDATO A VEREADOR

20000

20 podemos MUDAR O BRASIL

CNPJ: 56.536.405/0001-01
VALOR R\$200,00

SERJÃO BRAZ VICE

ANTONIO CARLOS PREFEITO

@antonioCarlosjunior.caragua

COLIGAÇÃO: CARAGUÁ FELIZ DE NOVO PODE / PRTB / PSD

psd 55
Partido Social Democrático

Feira Literária de Ilhabela (FLAI) recebeu mais de 2,4 mil visitantes

De 22 a 25 de agosto, o Centro Cultural da Vila recebeu a 11ª Feira Literária do Arquipélago de Ilhabela (FLAI), que contou com a participação de mais de 2,4 mil visitantes e apesar do frio, superou o público da edição anterior. O evento foi visitado ainda por dez escolas municipais e pela Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais (Apae).

A FLAI teve ainda o lançamento de diversos livros, oficinas, palestras, bate papos, oficina de impressão de cordel caixara, o monólogo “Ghandi, a ética inspiradora”, com o ator João Signorelli e a exibição do documentário “Eva Esperança”, que narra a vida de Eva Esperança da Silva, mulher de grande importância para memória e cultura de Ilhabela e a região do Litoral Norte paulista, o espetáculo circense animado “Super Tosco”.

No sábado (24) a FLAI teve um grande destaque na programação, a premiação do tradicional 19º Concurso de



Poesia da Biblioteca Pública Municipal, uma realização da Prefeitura por meio da Secretaria de Cultura em parceria com a Fundação Arte e Cultura de Ilhabela e o SisEB - Sistema Estadual de Bibliotecas Públicas.

O concurso foi criado em 2004 com o objetivo de incentivar o hábito da leitura e da escrita, além de promover e divulgar a produção poética no âmbito local. Neste ano o tema foi “Segredos do Mar” e recebeu 437 inscrições nas três categorias, sendo 249 (infantil), 88 (juvenil) e 100 (adulto), números também superiores à última edição, realizada em 2023.

Festival do Camarão em Ilhabela

O Boteco do Camarão, maior evento gastronômico de todo o Festival do Camarão de Ilhabela, terminou neste último fim de semana no Parque Fazenda Engenho D'Água com um público de cerca de 10 mil pessoas. Nem mesmo o frio dos últimos dias espantou os visitantes, que puderam experimentar os 40 diferentes pratos montados por restaurantes da cidade.

Além das iguarias do cardápio, o público ainda aproveitou as Aulas-show, onde chefs renomados montaram ao vivo suas receitas e explicaram os segredos para o preparo de um prato profissional. Se apresentaram no local grandes chefs, como Dalton Rangel, eleito como chef do ano em 2023 pela (Go Where Gastronomia), o chef Tonhão, uma das maiores autoridades em cozinha caipara e Marcelo de Carvalho, apresentador de TV e do canal do Youtube Mangia Bene.

E nessa edição ainda tem novidade: o Festival do Camarão continua, a partir desta quinta-feira (29) até o dia 15 de setembro no Mercado do Peixe, das 11h às 17h, com porções de camarão, peixe, lula a dorê e ceviche, tudo



bem fresco, adquirido direto com os pescadores do mercado e sob supervisão do chef Tonhão. Visite o Mercado, compre os produtos com os pescadores locais e aproveite.

O Festival do Camarão é uma iniciativa da Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela com apoio da Prefeitura de Ilhabela e já se tornou uma tradição nesta época por trazer tanto turistas quanto moradores a procura de gastronomia e entretenimento.

Serviço

Festival do Camarão no Mercado do Peixe

Data: de 29 de outubro a 15 de setembro

Endereço: Avenida São João, nº 268.

Gerdau abre inscrições para curso gratuito de empreendedorismo em São Paulo

A Gerdau, maior empresa brasileira produtora de aço, está com inscrições abertas no Gerdau Transforma, programa de capacitação e mentoria para o empreendedorismo realizado em parceria com a Agência Besouro. A iniciativa é gratuita e voltada a pessoas com mais de 18 anos e que já possuem um negócio ou tenham o sonho de empreender.

São 35 vagas em cada cidade – Mogi das Cruzes, São José dos Campos e Guarulhos –, e as aulas serão realizadas de forma presencial. Em Mogi das Cruzes, o curso já teve início. Em São José dos Campos, as aulas acontecem entre os dias 2 e 6 de setembro. E, em Guarulhos, na semana de 9 a 13 de setembro. As inscrições podem ser feitas pelo site até o primeiro dia de cada turma: www.gerdautransforma.com.br

O Gerdau Transforma utiliza a metodologia By Necessity, desenvolvida pela Agência Besouro, que ajuda os empreendedores a tirar seus negócios do papel com zero ou baixo custo em 10 etapas simples. A partir da análise do seu contexto, o aluno passa pela construção do conceito de seu produto/serviço, ações de divulgação, pesquisa de mercado, projeção de vendas, fluxo de caixa, entre outros conteúdos. O plano de ação, ao final, detalha, de forma simples e didática, o necessário para a geração de renda imediata. Os alunos também contarão com o apoio de consultores especializados em negócios por 90 dias, um período de incubação para que consigam colocar em prática tudo o que aprenderam no curso.



Criado em 2019, o Gerdau Transforma já contou com mais de 20 mil alunos inscritos no programa, impactando mais de 30 mil pessoas e beneficiando mais de 3,5 mil empreendedores de 461 cidades no Brasil e na América Latina que conseguiram abrir seus negócios com a ajuda da mentoria.

Serviço

Curso presencial Gerdau Transforma – São José dos Campos (SP)

Período: 2 a 6 de setembro

Endereço: Auditório da Gerdau - Praça Cariri, 303, Chácara Reunidas - São José dos Campos/SP

Horário: 19h às 22h

Inscrições: www.gerdautransforma.com.br

Curso presencial Gerdau Transforma – Guarulhos (SP)

Período: 9 a 13 de setembro

Endereço: Associação Cristã de Moços de São Paulo - Rua Crato, 197, Parque Uirapuru - Guarulhos/SP

Horário: 19h às 22h

Inscrições: www.gerdautransforma.com.br

ALUGUEL DE BRINQUEDOS

CAMA ELÁSTICA

R\$ 130,00
DIVERSÃO
GARANTIDA

RESERVE SUA DATA
(12) 98142-5365

Brinquedolândia
TUDO PARA SUA FESTA

> Facetas e laminados cerâmicos > Ortodontia

> Implantodontia > Prótese

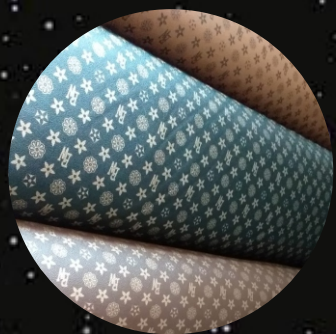
> Alinhadores

Samir Khaled

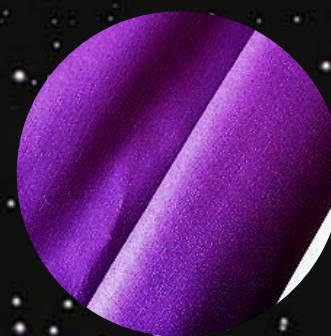
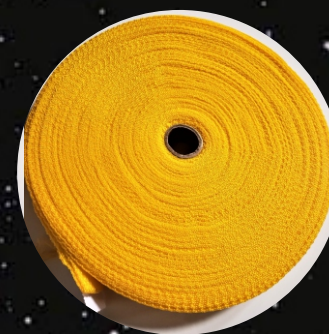
Odontologia Multidisciplinar
com equipe de referência!

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353
www.multiclinicacaragua.com.br



- Fitas
- Acessórios
- Linhas
- Zíperes
- Cursores
- Tecidos
- Nylon 600
- Laminados Sintéticos
- Fibra e Espuma pack
- Cristal
- Cetim dublado
- Corino
- TNT's
- Tudo para fabricação de bolsas e mochilas



Quer comodidade? Faça suas compras pelo

Whatapp:  (11) 9 6319-2382

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo



No Sudeste, mais de 400 mil tentativas de fraude foram evitadas em abril, revela Serasa Experian

São Paulo, 27 de agosto de 2024 – Segundo o Indicador de Tentativas de Fraude da Serasa Experian, em abril no Sudeste do país foram evitadas 404.343 diligências fraudulentas, graças às tecnologias combinadas de segurança que incluem: Verificação Cadastral, Verificação Biométrica, Documentos-cópia e Verificação de Dispositivos. Os dados revelam, ainda, que São Paulo teve a maior parcela de golpes evitados (234.833).

Considerando os dados nacionais, o Indicador de Tentativas de Fraude indicou que, em abril de 2024, 849.634 diligências golpistas foram evitadas por camadas de proteção aplicadas durante autenticações de segurança, em que 64,2% foram identificadas inconsistências nos dados cadastrais proporcionados; em 29,7% foram detectados padrões fraudulentos associados a veracidade dos documentos e a validação biométrica dos clientes e em 6,0% foram identificados comportamentos suspeitos nos dispositivos como ser associados a fraude previamente.

“Implementar uma estratégia de prevenção à fraude em camadas é essencial para proteger a integridade e a segurança das operações, pois cada uma adiciona uma barreira adicional contra atividades fraudulentas, tornando mais difícil para os fraudadores explorarem vulnerabilidades. Além disso, essa abordagem em camadas permite uma detecção e resposta mais rápidas a possíveis ameaças, minimizando os impactos financeiros e reputacionais. Em um ambiente de negócios

cada vez mais digital e interconectado, não é apenas uma boa prática, mas uma necessidade estratégica”, explica o Diretor de Autenticação e Prevenção à Fraude da Serasa Experian, Caio Rocha.

“Bancos e Cartões” foi o setor em que as fraudes mais ocorreram (48,5%) e “Telefonia” o segmento com menor recorrência (1,8%). Em relação às idades, os cidadãos de 36 a 50 anos foram os que tiveram maior incidência das tentativas de fraude em abril (35,5%).

Sul e Sudeste na mira dos fraudadores

Em abril, os estados que mais concentraram as tentativas de fraude de identidade e dispositivo foram do Sul e Sudeste. No detalhamento por variação anual, o indicador mostra que houve aumento em todas as Unidades Federativas (UFs), com destaque para Mato Grosso com o maior (12,3%) e Espírito Santo com o menor (2,4%).

Tentativas a cada milhão de habitantes

O indicador também trouxe a análise de 3.909 tentativas de fraude a cada milhão de habitantes no Brasil. No ranking por UFs, o DF liderou, seguido por MT, SC, PR e SP.

Evite fraudes: veja dicas dos especialistas da Serasa Experian para se proteger

Consumidores:

- Garanta que seu documento, celular e cartões estejam seguros e com senhas fortes para acesso aos

aplicativos;

- Desconfie de ofertas de produtos e serviços, como viagens, com preços muito abaixo do mercado. Nesses momentos, é comum que os cibercriminosos usem nomes de lojas conhecidas para tentar invadir o seu computador. Eles se valem de e-mails, SMS e réplicas de sites para tentar coletar informações e dados de cartão de crédito, senhas e informações pessoais do comprador;

- Atenção com links e arquivos compartilhados em grupos de mensagens de redes sociais. Eles podem ser maliciosos e direcionar para páginas não seguras, que contaminam os dispositivos com comandos para funcionarem sem que o usuário perceba;

- Cadastre suas chaves Pix apenas nos canais oficiais dos bancos, como aplicativo bancário, Internet Banking ou agências;

- Não forneça senhas ou códigos de acesso fora do site do banco ou do aplicativo;

- Não faça transferências para amigos ou parentes sem confirmar por ligação ou pessoalmente que realmente se trata da pessoa em questão, pois o contato da pessoa pode ter sido clonado ou falsificado;

- Inclua suas informações pessoais e dados de cartão somente se tiver certeza de que se trata de um ambiente seguro;

- Monitore o seu CPF com frequência para garantir que não foi vítima de fraude.



Tradicional 24ª Regata do Camarão reúne velejadores em Ilhabela

A Regata do Camarão, tradicional evento esportivo que acompanha o Festival do Camarão em Ilhabela, ocorreu neste sábado (24) e reuniu 24 barcos e duas canoas havaianas, que velejaram em ventos de até 20 nós (cerca de 40km/h), um desafio para muitos velejadores que estavam em sua primeira regata.



A regata envolveu os velejadores das classes convidadas RGS A, B e C, ORC, Geral e Bico de Proa A, B e C. Após a disputa os velejadores ainda curtiram a confraternização de encerramento com muito camarão frito ao alho e óleo e risoto de camarão.

A competição foi realizada próxima às praias, contornando as boias da praia do Perequê e da Região Norte, colorindo às águas da cidade. A largada ocorreu no início da tarde com ventos de 12 nós (cerca de 20km/h), mas depois as condições mudaram e chegaram a apresentar o dobro de vento, aumentando a dificuldade da prova. Apesar do desafio, todos os participantes conseguiram completar o percurso.

A 24ª Regata do Camarão é uma realização da Remax/Mar & Vela, Pindá Iate Clube e conta com o apoio da Prefeitura de Ilhabela.

Silas Azocar

Rede de lavanderias tem cidades litorâneas como grande trunfo de negócio

Acompanhando o crescimento do setor de franquias de limpeza e conservação, que segundo pesquisa da Associação Brasileira de Franchising (ABF) faturou R\$ 1,9 bilhão em 2023, o segmento de lavanderias self-service também tem experimentado significativo desenvolvimento. Esse aumento tem notável contribuição de regiões litorâneas, onde o clima e o fluxo de turistas criam um ambiente propício para a contratação desse tipo de serviço. A Lavô, maior rede de lavanderias self-service do país, vem se beneficiando desse movimento e já soma 160 operações em áreas costeiras e 40% do faturamento total da rede vem desses locais.

Essas regiões oferecem um mercado dinâmico, já que o fluxo de turistas e residentes temporários é maior. Esses usuários, em sua maioria, buscam por praticidade e economia. “A quantidade de turistas que a rede atende explica um pouco desse número de procura nas cidades com praia. Eles buscam por serviço de qualidade, eficaz e barato. Muitos que vêm do exterior já estão habituados com esse tipo de contratação, o que facilita o uso e é um ponto positivo para as lavanderias self-service”, conta o CEO e fundador da Lavô, Angelo Max Donaton.

Outro fator decisivo na escolha de lavanderias de autoatendimento é a alta umidade e salinidade no litoral. A rede atribui a isso a maior procura por serviços de secagem nessas localidades, com aumento de 50% em relação às lavagens. “O clima úmido faz com que as



roupas demorem mais para secar e, muitas vezes, fiquem mofadas ou com cheiro desagradável. Por isso, a procura por secagem nas nossas unidades aumenta significativamente, já que elas garantem que as peças fiquem completamente secas e preservadas”, conta.

Para o CEO, a expansão da Lavô em regiões litorâneas representa uma oportunidade de constante crescimento, visto que as vantagens que esses lugares oferecem para esse modelo de negócio são muitas. “Temos uma previsão de 30% de crescimento no litoral do país, pois são os endereços mais procurados por investidores que se interessam na rede”, completa.

Sobre a Lavô

A Lavô é a maior franquia de lavanderias self-service do Brasil. Inaugurada em 2018, entrou para o franchising em 2020 e já conta com mais de 500 unidades pelo Brasil. Com a missão de democratizar e simplificar o serviço, a franquia dispensa funcionários e pode ser gerenciada à distância, através do sistema online.

ABERTURA
MATRÍCULAS

PATRULHEIROS DO REI

O projeto Patrulheiros do Rei abrirá as inscrições dos alunos por regiões nas seguintes datas e horários:

Getuba	Olaria	Casa Branca
08/08 18:40 às 20:00	15/08 18:40 às 20:00	22/08 18:40 às 20:00
Em frente a UBS	R. Flora Atlântica (Em frente a casa da Rosa)	IECP (Rod Caraguá Ubatuba, 2795)

Sede IECP Ipiranga

03,10,17,24 e 31/08 29/08

14:40 às 17:00 19:30 às 20:30

Av. Brasil, 1095, Ipiranga.

Contato: (12) 98839-4238 patrulheirosdorei01@gmail.com

@kintaldomarquinhos

(12) 3881.1332



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202



A Igreja Cristã Maranata, realizou no dia 17/08/2024, em São Sebastião, trabalho evangelístico denominado Evangelho Sem Fronteiras, onde foi pregada a Palavra de Deus e proclamada a volta do Senhor Jesus. Neste dia, vivenciaram-se várias experiências as quais marcaram este trabalho, e assim o nome do Senhor Jesus foi glorificado.

Quer saber mais? Acesse o Instagram da Igreja Cristã Maranata aqui no Litoral Norte:
[@icmlitoralnortesp](https://www.instagram.com/icmlitoralnortesp)



Justiça determina que colégio aceite matrícula de criança com autismo

A Justiça do Rio concedeu liminar determinando que o Colégio Intellectus (Benites Teixeira Colégio e Curso) deixe de limitar a matrícula de alunos com deficiência em suas turmas. O objetivo da ação, ajuizada pela 3ª Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva de Proteção à Educação da Capital, é garantir o direito fundamental da criança à educação.

A investigação teve início a partir do recebimento de denúncia relatando a negativa de vaga a uma criança com deficiência neurológica que afeta a maneira como ela se comunica, interage e processa informações sensoriais. O Transtorno do Espectro Autista (TEA) não é uma doença. A escola informou que só teria vagas de inclusão em outra unidade.

A pedido do Ministério Público, a Secretaria de Estado de Educação compareceu ao colégio e constatou que de fato houve negativa, em desacordo com a legislação, que não estipula qualquer limite. De acordo com a ação, ficou claro que o réu impõe “cotas” de alunos com deficiência por turmas e recusa a matrícula desses alunos mesmo havendo vagas para matrícula.

O MPRJ informou que a ação precisou ser ajuizada, pois não houve sucesso nas reiteradas tentativas de demover a escola dessa postura, que não se restringe a uma unidade, por meio da celebração de acordo.

Ao deferir a liminar, o Juízo da 3ª Vara da Infância, da Juventude e do Idoso da Regional Madureira destacou o perigo de dano irreparável, ante a possibilidade de exclusão do menor, uma vez que houve a negativa de vaga a criança com deficiência (autismo) pelo colégio, restringindo seu direito à educação e colocando em risco seu pleno desenvolvimento intelectual e plena participação social, os quais se sobrepõem a qualquer eventual dificuldade administrativa por parte do réu em disponibilizar a referida vaga.

Na decisão, a Justiça impôs pena de multa de R\$ 100 mil por cada situação de descumprimento, a ser destinada ao Fundo para a Integração da Pessoa Portadora de Deficiência (FUPDE).

A Agência Brasil tentou, mas não obteve resposta do colégio Intellectus até o fechamento desta matéria.

Agência Brasil



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Homem é preso por diversos crimes em Caraguatatuba

Na tarde de domingo (25/08), a Polícia Militar foi acionada a fim de atender uma ocorrência de violência doméstica, na qual a vítima relatou ter conseguido fugir do carro em que estava sendo ameaçada e acionar a polícia.

Ainda segundo a vítima, seu ex-namorado inconformado com o fim do relacionamento, a prendeu dentro do seu próprio carro e estava a caminho de um lugar para matá-la. Durante todo o percurso, ele conversava com um homem dizendo que iria acabar com a vida dela.

A mulher conseguiu fugir em um posto de gasolina e o homem foi preso na casa de seu padrasto logo após o ocorrido, e acusado de cárcere privado, furto qualificado e ameaça.

Dupla é abordada por vários crimes em Ubatuba

Na manhã de domingo (25/08), a Polícia Militar em patrulhamento pelo bairro Perequê-Açu, em local já conhecido nos meios policiais pela prática de tráfico de drogas, avistou dois indivíduos dentro de um veículo abandonado, que ao perceberem a presença da equipe, um deles dispensou uma sacola preta embaixo do veículo.

Os policiais realizaram a abordagem e ao verificarem a sacola encontraram 20 pinos de cocaína e 20 pedras de crack. Questionados, ambos confessaram a prática do tráfico, como também entregaram o local onde se encontrava o restante dos entorpecentes.

Em uma bananeira bem próximo a eles foi localizada uma sacola branca contendo mais 107 pinos de cocaína e 107 de crack. Os indivíduos, sendo um deles menor de idade, foram encaminhados à delegacia e acusados de tráfico, ato infracional de tráfico de drogas e o maior tam-

bém por corrupção de menores.

Homem é preso por violência doméstica em Ilhabela

Na noite de sábado (24/08), a Polícia Militar prendeu um homem acusado de esfaquear a esposa em sua residência, no bairro Itaquanduba.

A equipe foi solicitada via COPOM, mas com a chegada da viatura o acusado fugiu, sendo detido em seguida. Nada de ilícito foi encontrado na busca pessoal. A vítima foi encaminhada ao PS da cidade, onde foi atendida e liberada.

O indivíduo foi encaminhado à delegacia, permanecendo à disposição da justiça.

Procurado pela justiça é preso em São Sebastião

Na madrugada de sábado (24/08), a Polícia Militar realizou a prisão de um homem de 28 anos, procurado pela justiça pelo crime de roubo.

A equipe em apoio ao SAMU, após o indivíduo fugir da UPA Central, conseguiu abordá-lo no terminal rodoviário, e após solicitar seus dados o homem fugiu, sendo então detido e encaminhado à delegacia, permanecendo à disposição da justiça.

Menor de idade é apreendido em Caraguatatuba

No início da noite de sexta-feira (23/08), policiais do Baep – Batalhão de Ações Especiais de Polícia, apreenderam um menor de idade no bairro Barranco Alto.

O adolescente de 17 anos apresentou certo nervosismo diante da presença policial e foi abordado. Foram apreendidos: 190 Porções pequenas de maconha; 04 Pedacos de maconha; 101 Pinos contendo K-9.

O jovem foi encaminhado à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

**Antenado e
Plugados no
Esporte**



De Segunda a sexta às 18:00h
Apresentação Anderson Biruta e Wanderley 007

Assista na Caraguá TV A Primeira da Cidade
www.caraguatv.com.br
www.noroestenews.com.br
e nas redes sociais Facebook e Youtube



O que rolou nas redes sociais

Pensamento da Semana:

Onde está o mercado na hora de acabar com o orçamento secreto?

Pedro Serrano

Na receita: "Após mexer a massa descanse na geladeira por 15 minutos"

Eu:



O homem pergunta pra Deus:

-Deus porque fizeste a mulher tão bonita?

Deus disse:

- Para que tu gostasses dela!

- Mas então porque a fizeste tão burra?...

E Deus respondeu:

- Para que ela pudesse gostar de ti!



facebook.com/
Meu-Sorriso-Te-Incomoda

Eu gosto do nordeste. Gosto das pessoas, da comida, do sotaque, da paisagem. Até das abelhas eu gosto.

Perfect Idea



Minha mascote



O AGRO é FOGO



COMEÇOU A TEMPORADA DE CAÇA AO POBRE



Quando vc vê isso



É porque isso está chegando



"Deus ,pátria e família"



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Líder Imóveis

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

Condomínio Mas-saguaçu Triplex 3 dor. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ piscina/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Lindo Lote Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão Pontal Sta. Marina 3 suítes/ espaço gourmet e piscina/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sobrado 50m praia Capricórnio 3 dor. (1 suíte) 2 suítes externas/ Vende /Aluga R\$1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Chácara 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Estrela D'alva 3 dorms. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasq./ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apartamento Indaiá/ área gourmet/ 1 vaga gar/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VEN-DA R\$ 450 mil/ LO-CAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 dorms. (1 suíte) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguaçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércio/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinhos 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

VD Sobrado Porto Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$ 120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dor./ NÃO FINANÇIA/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa 3 dorm. (sendo 2 suítes) fino acab./ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Corretor de Imóveis



(12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br

Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

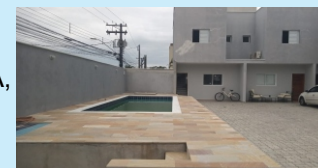
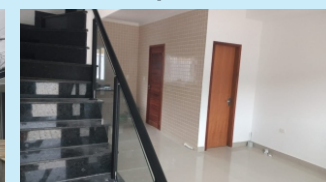
PR

PAULO RENATO NUNES

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem

Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 3 dorms. Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Sobrado 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martins de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (s/ 01 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré 2 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

Locação Casa Martim de Sá 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD casa Jardim Primavera/ 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ pisc./ área gourmet./ 3 dor./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD linda casa Indaiá/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD sobrado c/piscina /jardim / no Gaivotas/ 3 dorms. / 1suíte/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa Costa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Neide Ruiz
CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com

www.neideruizimoveis.com.br



Linda Massaguacu
2 dorms./ 1 suíte/
sala 2 amb./ At 300/
ac 160/ R\$ 450 mil/
Creci 149073-F/ 12
982559101

**VD terreno Mas-
saguaçu** murado e
aterrado próximo a
praia / at.300 /R\$250
mil/ Creci 149073-F/
12 982559101

**Casas novas Capri-
córnia 2** - 2 suítes
R\$ 520 mil (cada)
(12) 9.8228-0575
creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro
Lote 130m R\$ 75 mil
(12) 9.8228-0575
creci 255.202-f

**Triplex novos no
Massaguaçu** a partir
de R\$ 660 mil (12)
9.8228-0575
creci 255.202-f

Massaguaçu a/t:250
- R\$:500.000,00 (12)
9.8228-0575 creci
255.202-f

**Triplex novos Mas-
saguaçu** 3 dorms
(sendo 2 suítes) a
partir de R\$ 540 mil
(12) 9.8228-0575
creci 255.202-f

**VD casa 3 dor, sala,
coz e banh, quintal**
grande exc. localiz
Massaguaçu R\$370
mil CRECI 277748-F
12 988174246 whats

VD sobrado 2 suít,
lavab, gar., pisc.,doc.
em dia Massagua-
çu R\$450mil CRE-
CI 277748-F 12
988174246 whats

**VD conj de 7 kit-
nets** todas alugadas
Olaria R\$370mil ac.
carro c/parte de pag.
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

VD edícula 2 dor,
churr, gar/ doc em
dia/ Cond. Mar Ver-
de R\$600mil CRE-
CI 277748-F 12
988174246 whats

VD casa c/ piscina 4
dor, sala ampla, chur-
rasq, doc. em dia/
cond. Verde MAR
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

VD salão coml 500m
prox. ao contorno Ta-
moios na Campos
Sales R\$ 3.700 MI
ac. casa c/entrada
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

**VD ou TROCO be-
líssimo Sobrado em**
Itaquaquecetuba-SP
CRECI 277748-F 12
988174246 whats

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim** 3 dor-
ms, sendo 1 suíte/
R\$ 160 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim** 2 dor-
ms, área gourmet
R\$ 190mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Casa Porto
Novo 2 suítes, amplo
quintal, todos cômo-
dos amplos R\$ 250
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

Vendo Casa Rio do
Ouro 2 suítes, área
gourmet, estuda par-
celamento R\$ 265
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

Vendo Sobrado em
Condomínio Jd. das
Gaivotas 2 dorms, 2
banh, 1 vaga e pisci-
na R\$ 295.000,00
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

**Alugo Ponto Co-
mercial Perequê-
Mirim** 16,74m² R\$
1.000,00 CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Casa Martin
de Sá 2 dorms. (1
suíte), 4 vagas, área
gourmet e piscina
R\$ 450 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Casa Praia
das Palmeiras 2
dorms, quintal amplo
R\$ 530 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Sobrado
**Pontal Santa Mari-
na** 2 dorms, 2 banh.
R\$ 320 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

**Vendo Casa Mas-
saguaçu** 2 dorms
(1 suíte), 2 vagas
R\$ 315 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

VD APTO. SUMARÉ
2 dorm./ mobiliado/
R\$ 320 mil à vista/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD CASA SUMARÉ
2 dorm/ espaço para
lazer/ R\$ 595 mil /
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**VD Casa Massagua-
çu** 3 dorm/ 157,45m²
const e terreno
330m²/ R\$ 420 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**VD TERRENO MAS-
SAGUAÇU/ Esc.**
Def./ 230m²/ 118 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**VD TERRENO GOL-
FINHO/ Esc. Def.**
300m²/90 mil à vis-
ta/ creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

**Apto cond. c/estru-
tura lazer e segu-
rança/ Martim de Sá/**
2 dor. (1 suíte) R\$
450mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

Apto mobiliado c/
vista para o mar/
Praia do Indaiá/ 2
dor. (1 suíte) R\$ 750
mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

OPORTUNIDADE
**CASA na Marandu-
ba** Ubatuba 250m²
terreno amplo/ R\$
285mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

VD Apto. 2 dorms./
vista para o mar/ R\$
260mil/ aceita finan-
ciamento bancário/
Creci 151024 (12)
99752-7133

VD Terreno amplo
no Capricórnio 2/
escr. def./ 514m²/ R\$
215mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

**VD casa nova Tra-
vessão/ 2 dorms/ 2**
banheiros 1 suíte/ R\$
265 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

**Alugo apto Mar-
tim de Sá/ 2 dorms.**
1 suíte/ mobiliado/
R\$ 2500 mil / creci
42848/ 12 99761-
0414

**Alugo apto na Prai-
nha/ 3 dorms. 1 suíte/**
mobiliado/ R\$ 3500
mil / creci 42848/ 12
99761-0414

**VD sobrado Massa-
guaçu/ 2 dorms/ 3**
banheiros 2 suíte/ R\$
360 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

**VD 4 chales Mas-
saguaçu/ terreno**
720mts/ R\$ 350 mil/
creci 42848/
12 99761-0414

VD cobertura no
**Centro/ escritu-
ra definitiva/ 150m**
área útil / R\$ 850
mil/ creci 47075/ 12
997871029

**VD apto no Cen-
tro/ 3 dorms/ lazer**
compl./ R\$ 650 mil/
creci 47075 / 12
997871029

VD apto Vila dos
Inglezes/ 100 m de
área útil/ R\$ 750
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Martim de
Sá/ 2 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 450
mil / creci 47075/
12997871029

VD casa Martim de
Sá/ 5 dorms/ escr.
def/ 360m²/ R\$ 700
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Sumaré/ 2
dorms/ área de la-
zer compl./ R\$ 270
mil / creci 47075/
12997871029

VD apto Cidade
Jardim/ 2 dorms/
piscina/ garagem/ R\$
550 mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Centro/
frente p. mar/gara-
gem 2 vagas/pisci-
na/ R\$ 800mil/ creci
47075/ 12997871029

VD casa Recanto
do Sol/ 2 dorms/ 2
banheiros 1 suíte/ R\$
280 mil/ creci 47075/
12997871029

**VD terreno Recan-
to do Sol/ pronto p.**
constr/ 360m²/ R\$
120mil/ creci 47075/
12997871029

**VD terreno Jar-
dim das Palmei-
ras/ 272m²/ R\$**
75mil creci 47075/
12997871029

Casa P. Novo 2 Dor.
Sala/Coz WC, Va-
randa e A.S/ Terreno
300m² R\$ 260 mil
CRECI 28547 (12)
98111-5520

**VD casa no Traves-
são 2 dorm, sal/coz/**
wc/ terreno 5x30/
novinha/ R\$ 150 mil/
CRECI 28547 (12) 9
8111-5520

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Cob.Apto.frente
mar Praia Martin de
Sá/ R\$ 1.200.000,00
troca p/ outro menor
valor/ CRECI 28547
(12) 9 8111-5520

Cond. Horizontal
Apto. 2 Suítes +
Sala e Coz., A.S. 2
vg. gar. Praia Mar-
tim de Sá R\$ 350 mil
novo CRECI 28547
(12)98111-5520

**Casa Nova Golfi-
nho 2 Dorm./ Sala/**
Coz. WC e A. Servi-
ço R\$ 250 mil CRECI
28547 (12) 98111-
5520

Vendo Casa Pontal
**Santa Marina 2 dor-
ms. e área gourmet/**
R\$ 380 mil CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

Vendo Casa Morro
do Algodão 2 dor.
(1 suíte), pisc. e área
gourmet R\$ 275 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

**Vendo Casa Mas-
saguaçu terreno**
270m²/ 2 dorms. e
área gourmet R\$ 692
mil CRECI: 242.473F
(12) 9920-29503

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 3 dorms.**
(1 suíte) R\$ 175 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Vendo Casa no Jd.
**Casa Branca terre-
no 300m²/ 2dorms./**
R\$ 250 mil CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

**Vendo Casa Pere-
quê-Mirim terreno**
de 280m²/ 3 dorms.
(1 suíte) R\$ 220 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Vendo Sobrado
Canto do Mar 4 dor.
(1 suíte) terraço e
área gourmet R\$ 750
mil CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

**Vendo Casa Bar-
ranco Alto 2 dorms./**
estrutura para so-
brado R\$ 298 CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

VD Sobrado Canto
do Mar 4 dorms. (1
suíte) terraço e área
gourmet R\$ 175 mil
CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Corretor de Imóveis



www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

(12) 97404-0022

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

POLYDORO IMÓVEIS
DESDE 2007
Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023
Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

Vendo Sobrado Bri-tânia 4 dor. (2 suíte), pisc. e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD casa Jd. Casa Branca c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa em condomínio Maranduba/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD sala coml SJC/ 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Indaiá/ TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Estrela d'Alva/ 2 suítes/ Escr. Def./ Ótima localiz/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Massa-guaçu/ TE 150m²/ 2 suítes/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD Kitnet Centro São Paulo s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD Terreno Mar Azul 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 90 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

Linda Massaguacu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD chácara no Rio Claro 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

VD casa 2 dor. atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

VD Kitnet na Martin de Sá com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

4 DORM TRAVES-SÃO suíte, sala 3 amb., coz, 2 wcs, varanda, churrasq, gar 5 otimo local/ R\$420mil/ creci 23720/ 98187 8636

2880m² PEGO-RELLI chácara 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

3 DORM TRAVES-SÃO ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187 8636

BARRANCO ALTO R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, otimo local/ creci 23720/ 98187 8636

PEGORELLI NOVA R\$150mil 2 dorms. sal/cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Marina sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Aruan sobrado 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Golfinho casa nova 2 dorms. (s/1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado tri-pex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

LOCAÇÃO Morro do Algodão Kitnet mezanino c/ dorm, coz e banh, vaga de gar./ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

LOCAÇÃO Martin de Sá Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Martin de Sá R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Caputera R\$ 370MIL, 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

JD Primavera R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Empreendimento Aprovado e c/Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, T 36.000 m²/ antiga Av. Tabatinga/ R\$ 7.200.000,00. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VENDO TERRENO na Mococa com 180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do Processo n.º 1008176-58.2023.8.26.0126.
O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr. Ayrton Vidolin Marques Júnior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que a PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA move uma ação de Desapropriação contra CRISTINA AYAKOCHIKAMI E OUTROS, objetivando desapropriar os terrenos denominados “ÁREA 2”, com 2.930,07 m², localizado na Rua Aba de Dentro, bairro Pegorelli, conforme seguinte descrição: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1 de coordenada Latitude 23°42’29,32”S e Longitude 45°27’23,03”W, no alinhamento da Rua Sebastião Monteiro de Andrade; Do vértice 1 segue até o vértice 2, de coordenada Latitude = 23°42’31,01”S e Longitude = 45°27’28,75”W, no azimute de 252°04’03”, na extensão de 169,96 m; Do vértice 2 defletindo a esquerda segue até o vértice 3, de coordenada Latitude = 23°42’32,02”S e Longitude = 45°27’31,97”W, no azimute de 250°58’30”, na extensão de 96,45 m; Do vértice 3 defletindo a esquerda segue até o vértice 4, de coordenada Latitude = 23°42’32,25”S e Longitude = 45°27’32,68”W, no azimute de 250°03’00”, na extensão de 21,38 m; Do vértice 4 defletindo a direita segue até o vértice 5, de coordenada Latitude = 23°42’32,15”S e Longitude = 45°27’32,55”W, em desenvolvimento de curva circular com 5,02 m, formado por arco de raio 50,00 m; Do vértice 5 defletindo a esquerda segue até o vértice 6, de coordenada Latitude = 23°42’31,92”S e Longitude = 45°27’32,28”W, no azimute de 46°06’49”, na extensão de 10,37 m; Do vértice 6 defletindo a direita segue até o vértice 7, de coordenada Latitude = 23°42’31,66”S e Longitude = 45°27’31,82”W, em desenvolvimento de curva circular com 15,47 m, formado por arco de raio 35,00 m; Do vértice 7 defletindo a direita segue até o vértice 8, de coordenada Latitude = 23°42’30,40”S e Longitude = 45°27’27,72”W, no azimute de 71°26’01”, na extensão de 122,36 m; Do vértice 8 defletindo a esquerda segue até o vértice 9, de coordenada Latitude = 23°42’29,78”S e Longitude = 45°27’26,08”W, no azimute de 67°25’46”, na extensão de 50,12 m; Do vértice 9 defletindo a direita segue até o vértice 10, de coordenada Latitude = 23°42’28,89”S e Longitude = 45°27’23,15”W, no azimute de 71°26’01”, na extensão de 87,37 m; Finalmente do vértice 10 defletindo a direita segue até o vértice 1, (início da descrição), no azimute de 165°17’02”, na extensão de 13,84 m, fechando assim uma área de 2.930,07 m², e “ÁREA 3”, com 5.369,47 m², localizado na Rua José Geraldo da Silva Filho, bairro Pegorelli, Caraguatatuba – SP, conforme seguinte descrição: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1 de coordenada Latitude 23°42’29,62”S e Longitude 45°27’22,44”W, no alinhamento da Rua José Geraldo Fernandes da Silva Filho; Do vértice 1 segue até o vértice 2, de coordenada Latitude = 23°42’27,15”S e Longitude = 45°27’14,52”W, no azimute de 71°04’14”, na extensão de 236,78 m; Do vértice 2 defletindo a direita segue até o vértice 3, de coordenada Latitude = 23°42’25,82”S e Longitude = 45°27’10,20”W, no azimute de 71°24’08”, na extensão de 129,08 m; Do vértice 3 defletindo a esquerda segue até o vértice 4, de coordenada Latitude = 23°42’24,09”S e Longitude = 45°27’04,85”W, no azimute de 70°23’47”, na extensão de 160,52m; Do vértice 4 defletindo a direita segue até o vértice 5, de coordenada Latitude = 23°42’24,31”S e Longitude = 45°27’04,77”W, no azimute de 161°39’25”, na extensão de 7,34 m; Do vértice 5 defletindo a direita segue até o vértice 6, de coordenada Latitude = 23°42’25,64”S e Longitude = 45°27’08,68”W, no azimute de 249°38’54”, na extensão de 117,82 m; Do vértice 6 defletindo a direita segue até o vértice 7, de coordenada Latitude = 23°42’28,53”S e Longitude = 45°27’17,82”W, no azimute de 250°49’06”, na extensão de 273,73 m; Do vértice 7 defletindo a esquerda segue até o vértice 8, de coordenada Latitude = 23°42’29,17”S e Longitude = 45°27’19,45”W, no azimute de 246°48’51”, na extensão de 50,12 m; Do vértice 8 defletindo a direita segue até o vértice 9, de coordenada Latitude = 23°42’30,08”S e Longitude = 45°27’22,30”W, no azimute de 250°49’06”, na extensão de 85,48 m; Finalmente do vértice 9 defletindo a direita segue até o vértice 1, (início da descrição), no azimute de 343°45’07”, na extensão de 14,44 m, fechando assim uma área de 5.369,47 m², declarados de utilidade pública conforme Decreto Estadual nº 51.796, datado de 09.05.07. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 20 de agosto de 2024.

GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfite - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
19 anos de Litoral.
Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista
Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613

Caraguatatuba, 25/08/2024
Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária que ocorrerá aos 25/09/2024 às 15:00 hs na Associação Comercial de Caraguatatuba, à Rua Engenheiro João Fonseca, 484, Centro, Caraguatatuba, SP. A Diretoria da AQC, convoca todos os Quiosqueiros e Associados da Associação dos Quiosques de Caraguatatuba, por meio deste edital, para o comparecimento à Assembleia que terá início às 15:00 hs em primeira chamada, e com segunda chamada às 15:30 hs será dado início aos trabalhos independentemente da quantidade de Associados presentes, cuja pauta em discussão será a prestação de contas referente exercício 2023 nos termos de seu estatuto. Na mesma oportunidade será abordado uma pauta explicativa com a explanação sobre o andamento da regularização dos Quiosques e Projeto de Intervenção Urbanística. Para que surtam os regulares efeitos de direito, publica-se o presente edital de convocação. Maria Aparecida Caetano de Castro – Diretora Presidente da AQC, Marcio Rosa dos Santos – Diretor Tesoureiro

R\$ 1.100.000,00
Jardim das Palmeiras
Alameda dos Corais **PALMEIRAS**
Tratar: (12) 98117-0074

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 28 de agosto de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.363

Fisk
A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

Salgados da Rosinha
Encomendas
(12) 99195-5862
Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento
MERCADO FORTALEZA
Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

KICK NOFRE
Salgados Porções Batidas
Tel: (12) 3882-1044
facebook
kiskonofremartindesa@gmail.com
Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA
Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP
(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SUPER FORMA
Pensou em saúde, rendimento,
controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia
Agora em dois endereços
Super Forma I - Av. Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaca, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
12 3600-6642 / 98260-2470
Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ: 34.643.151/0001-80

Líder Imóveis
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Nefertite
Depilação Profissional
Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) 97404-0022

AgroPET
Caraguá
3887-5353
3887-7503
98231-6262
✓ Rações
✓ Medicamentos
✓ Produtos Agropecuários
✓ Adubos
✓ Sementes
✓ Materiais de Pesca
Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá