

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatubá, 25 de setembro de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.367

Antonio Carlos Junior
CANDIDATO A VEREADOR

20000

20 podemos
PROJETO CUBANO

PNPJ: 56.538.405/0001-01 VALOR: R\$300,00

PREFEITO Mateus
DO ANTONIO CARLOS

VICE SÉRGIO BRAZ

Coligação: CARAGUÁ FELIZ DE NOVO PODE / PRTB / PSD

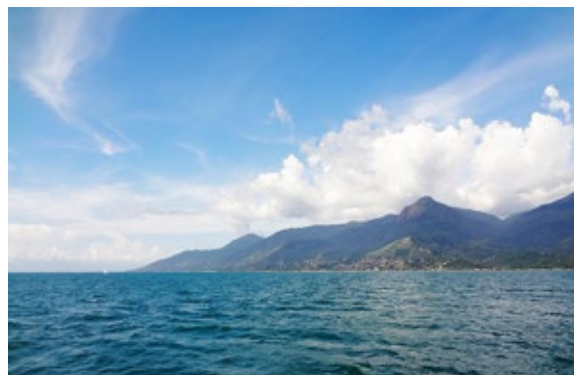


**Sicredi é destaque na
Melhores e Maiores da Exame
e no Valor 1000**

**Roda Rico oferece entrada
gratuita para professores**

**Ecosan fornecerá à Sabesp
projeto de dessalinização
para Ilhabela**

**Economia com horário de
verão pode chegar a R\$ 400
milhões em 5 meses**



#AGORAÉ55

CARAGUÁ FELIZ DE NOVO

CONTO COM SEU VOTO!
#AGORAÉ55

55

PREFEITO Mateus
DO ANTONIO CARLOS
VICE: SÉRGIO BRAZ

**PNPJ CANDIDATO 57.188.191/0001-65 COLIGAÇÃO: CARAGUÁ FELIZ DE NOVO - PSD/PODEMOS/PRTB
PNPJ JORNAL 57.255.117/0001-05 VALOR: R\$ 300,00**

Abude
plásticos

**Plásticos Abude
Tecidos e Decorações**

Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801

TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382



De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

Agências Reguladoras

Finalidade e desafios

As transformações estruturais dos serviços públicos brasileiros nos anos 1990 tiveram como consequência a criação de agências reguladoras, adotadas no país com a roupagem de autarquias em regime especial.

A lógica envolvida no emprego dessas entidades é clara: conferir-lhes autonomia para que possam executar a regulação de serviços concedidos ou privatizados com menor ingerência política governamental e maior competência técnica. Ou seja, quando o Estado deixava de ser o prestador direto de importantes atividades para a população, buscou-se uma solução institucional que pudesse proporcionar o melhor regramento dos diversos setores econômicos impactados pelas reformas, como os de telefonia, energia elétrica, óleo e gás, saneamento e transporte, entre outros.

Inicialmente criadas para atuar na esfera federal, as agências de regulação logo foram adotadas também em âmbito estadual, à medida que as unidades da Federação promoviam a concessão ou a privatização de serviços. Em São Paulo, por exemplo, surgiram a Artesp (Agência de Transporte do Estado de São Paulo) e a Arsesp (Agência Reguladora de Serviços Públicos do Estado de São Paulo), recentemente reformuladas pelo Projeto de Lei Complementar nº 35/2024, de autoria do Executivo e aprovado pela Assembleia Legislativa em 10 de setembro, no intuito de atualizar amplamente suas formas de atuação.

O trabalho desempenhado pe-

las agências é de fundamental importância para a boa prestação de serviços públicos à sociedade. A elas cabe a regulação dessas atividades, o que abrange desde a edição de regulamentos específicos para alguns setores até a aplicação de sanções às empresas concessionárias.

A expedição de normas fixa regras para o atendimento de padrões de qualidade, continuidade e eficiência dessas atividades essenciais para a população. O foco deve estar no equilíbrio fino entre as necessidades e os direitos dos cidadãos-usuários e os deveres das empresas prestadoras, sem deixar de lado os aspectos técnicos e econômicos envolvidos.

Parte das atribuições dessas autarquias envolve a fiscalização e o controle dos serviços prestados, cuja finalidade é aferir se tais atividades estão em conformidade com os contratos assinados com o Poder Público, bem como se elas cumprem as metas de desempenho e os objetivos buscados. Dentro dessas atribuições, prevê-se a possibilidade de penalizar as empresas quando sua atuação se der fora dos padrões contratuais e regulamentares.

Por isso, não é exagero afirmar que a vida cotidiana dos cidadãos se relaciona diretamente com a atuação de tais entidades públicas. Desde a qualidade da água que chega à torneira das casas, passando pelo fornecimento regular de energia elétrica e de serviços de internet e telefonia móvel, até as regras relativas à operação de aeroportos e rodovias, todos esses serviços pertencem ao campo



PREFEITO
FABIO
FERREIRA

12

VICE - PREFEITA
LADISLA
PESCADORA

CNPJ Eleicao 2024 Fabio Ferreira da Silva Prefeito: 56.651.186/0001-01
CNPJ JORNAL: 07.255.117/0001-65 | VALOR: R\$ 200 (DUZENTOS REAIS)

@fabio.ferreiraoficial

www.jornalistafabioferreira.com.br

CARAGUATATUBA
RENOVADA

de atuação de agências reguladoras. A Artesp, por exemplo, é responsável pela regulação de mais de duas dezenas de concessões de rodovias no estado de São Paulo, cuidando de assuntos que envolvem as obras de duplicação e manutenção das estradas, a prevenção de acidentes, os valores das tarifas de pedágio e a prorrogação dos contratos vigentes.

Essa amplitude de competências e atribuições das agências reguladoras também tem gerado críticas por parte da sociedade. A principal delas refere-se à sensação de desequilíbrio na relação entre os usuários e as empresas concessionárias de serviços públicos, dadas as incontáveis decisões em favor destas. Podemos citar como exemplos a diminuição do limite de bagagens para os passageiros das companhias aéreas e os constantes reajustes nos contratos das operadoras de planos de saúde. Critica-se ainda a efetividade da fis-

calização exercida sobre as empresas, especialmente em cenários de falhas reiteradas, como os constantes apagões elétricos pelos quais passam algumas cidades paulistas.

O que devemos ter em mente é a missão originária das agências reguladoras, ou seja, a proteção dos usuários e a melhoria da qualidade dos serviços públicos prestados. O aprimoramento de suas ações passa pela mobilização e pelo engajamento da sociedade civil, da classe política e dos órgãos de controle. Estes últimos, em especial, devem atuar para que as agências reguladoras promovam, de fato, o equilíbrio do setor econômico em benefício da coletividade. Espero que o novo marco legal, construído e avalizado pelos Poderes Executivo e Legislativo do Estado, impulse mudanças nesse sentido.

Dimas Ramalho é Conselheiro do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

Roda Rico oferece entrada gratuita para professores

O Dia dos Professores, comemorado em 15 de outubro, está se aproximando e a Roda Rico, localizada no Parque Cândido Portinari, ao lado do Parque Villa-Lobos, convida os educadores a dar uma pausa na rotina agitada e aproveitarem a data para conhecer a maior roda-gigante da América Latina.

Vale ressaltar que para ter acesso ao benefício da gratuidade, o professor deve apresentar, na bilheteria do empreendimento, documento que comprove a relação com alguma escola da rede pública ou privada. Neste dia, a atração irá funcionar das 12h às 19h.

O local é uma atração turística que propõe ao visitante um passeio panorâmico a 91 metros de altura em uma das 42 cabines da roda-gigante que são equipadas com ar-condicionado e bluetooth. Uma volta completa dura aproximadamente 25 a 30 minutos, tempo suficiente para que o público contemple diferentes cenários da cidade, como as áreas verdes, o Pico do Jaraguá, a Marginal e o Rio Pinheiros, entre outras paisagens paulistanas de um único ponto e, claro, o que também irá render lindas fotos e selfies.

Todos são bem-vindos

E a diversão pode ficar mais completa se for ao lado do animal de estimação. Por ser Pet friendly, o profissional da área da educação pode ir com seu amigo de quatro patas, que também terá entrada gratuita. Já se preferir se divertir em grupo, é possível optar pelos ingressos promocionais da Cabine VIP, com capacidade para até oito passageiros. No entanto, é importante observar que o pet será considerado um passageiro, ocupando uma das vagas disponíveis (totalizando sete pessoas e o pet). Durante o passeio, ele pode permanecer solto na cabine.



Alimentação e recordação

Se o passeio abrir o apetite, a Roda Rico oferece várias opções de alimentação em food trucks, incluindo sorvetes, cafés, chocolates, açaí, pizza, hambúrgueres, hot-dogs, batata-frita e pipoca. Para quem deseja adquirir lembranças, há uma loja Waiss próxima à bilheteria, com itens como camisetas, chaveiros, miniaturas, ímãs e canecas.

SERVIÇO RODA RICO

Funcionamento: os horários de funcionamento podem variar a cada mês. Geralmente, o local opera de terça a sexta, das 12h às 19h, e aos sábados, domingos e feriados, das 10h às 19h. No entanto, esses horários podem ser ajustados em função de eventos e atividades especiais no local. Como é o caso, por exemplo, do dia 3 de outubro onde o parque estará fechado. Recomendamos sempre verificar o site para confirmar os horários atualizados antes da visita.

Ingressos: www.rodarico.com.br / www.ticketmaster.com.br

Endereço: Av. Queiroz Filho, 1365 - Vila Hamburguesa - São Paulo, SP

Instagram: <https://www.instagram.com/rodarico>

Formas de pagamento: à vista e cartões de crédito em até 12x

Estacionamento: A partir de R\$ 12 até R\$ 39 de acordo com o período

RODA RICO

Com 91 metros de altura, a Roda Rico é a mais alta da categoria na América Latina.



PAULA DA MARAJÁ

@PAULADAMARAJÁ

QUEM É?

Ana Paula Santos Khoury, 42 anos, casada, mãe de 4 filhos e filha da Maria Auxiliadora e Lázaro "da SABESP", sua trajetória de vida se resume em fé e trabalho, cresceu em uma família simples com os pais separados e desde os 12 anos sempre trabalhou. Foi, Telefonista, Faxineira, Secretária, Vendedora, Cobradora, Sacoleira e vendeu cachorro quente por 3 anos. A vida então trouxe oportunidades, estudou Pedagogia e se formou, trabalhou 2 anos em sala de aula, até que nasceu a "Marajá Transportes" onde trabalha até hoje como Motorista e mesmo sendo Proprietária, Empresária, ainda estuda Psicologia no Módulo para seu crescimento profissional e pessoal.

PAULA & POLÍTICA?

Quando foi convidada a se candidatar a Vereadora, prontamente aceitou, pois sempre Acolheu, Ajudou, se dedicou e lutou pela igualdade social, abomina aceitação de pessoas e sua empatia atrai desafios que ela jamais se abalará. Sua bandeira é o SOCIAL, defender e lutar com as MÃES ATÍPICAS, mães que vivem para cuidar e são esquecidas! Chega de Inclusão "faz de conta" e Vamos em busca do nível de Suporte que Caraguatatuba precisa. Paula da Marajá mulher que tem o Coração nos olhos, Olhar materno, Olhar Humano, Olhar de mulher, e vai olhar por TODA CARAGUATATUBA!

JUNTO COM:

BADUCA FILHO CANDIDATO A PREFEITO

MÁRCIA PAIVA CANDIDATA A VICE PREFEITA



PAULA DA MARAJÁ

CANDIDATA A VEREADORA

22000

VEM CRESCER COMIGO!

CNPJ CANDIDATA: 56.233.805/0001-30
CNPJ CAND. PREF. 56.357.013/0001-77
VALOR R\$ 200,00
CNPJ JORNAL: 07.255.117/0001-65

PL PARTIDO LIBERAL

COOP leva ações gratuitas de saúde para a cidade de São José dos Campos

O diagnóstico precoce de algumas doenças, como a hipertensão e a diabetes, proporciona, com certeza, melhor qualidade de vida e bem-estar às pessoas. E é com esse compromisso, que a Coop mantém desde 2012 o programa Blitz da Saúde, o qual já atendeu mais de 260 mil pessoas por meio de exames gratuitos de saúde.

Trata-se de um programa itinerante que mensalmente circula por algumas lojas da Coop na região do ABC e no interior de São Paulo. Neste mês de setembro, no dia 28 (sábado), a Blitz da Saúde estará em São José dos Campos, na loja Coop Meu Atacarejo localizada na Avenida Rui Barbosa, 837 – Santana, no horário das 10h às 15h.

Desde o mês passado, além de medir a glicemia no sangue e o cálculo do Índice de Massa Corpórea

(IMC), o cooperado ou o cliente da Coop poderá realizar também a aferição da pressão arterial juntamente com o ecocardiograma.

Os exames são realizados em uma van – adaptada com todos os recursos de um consultório e uma equipe de profissionais ainda fornece orientações sobre hábitos saudáveis e dicas de saúde.

Atualmente, a Coop possui mais de 1 milhão de cooperados ativos, 35 unidades de varejo alimentar, sendo 27 no Grande ABC, uma em Piracicaba, três em São José dos Campos, duas em Sorocaba, duas em Tatuí, 68 drogarias e canais digitais. Por ser uma cooperativa, seu principal objetivo é oferecer os melhores serviços a preços justos, além de reverter benefícios aos cooperados e à comunidade.

Sicredi é destaque na Melhores e Maiores da Exame e no Valor 1000

Instituição financeira cooperativa ocupa 1º lugar na categoria “Cooperativas” e 10º lugar na categoria “Bancos” da Melhores e Maiores 2024 da Exame; também conquista o 7º lugar na categoria “100 Maiores Bancos” no Valor 1000, do Valor Econômico



cipantes.

O Sicredi, instituição financeira cooperativa presente em todo país e com mais de 8 milhões de associados, foi reconhecido em dois dos principais rankings de economia e negócios do Brasil - “Maiores e Melhores 2024” da Revista Exame e “Valor 1000”, anuário organizado pelo Jornal Valor Econômico. Ambos são referências nacionais na avaliação das principais empresas de capital aberto ou com dados públicos, segundo critérios pré-definidos por institutos de pesquisa.

“Essas premiações valorizam o esforço empreendedor e a sustentabilidade das companhias para o crescimento do país. No caso do Sicredi, reforçam nossa solidez e reputação frente ao mercado, como reconhecimento pelo nosso compromisso com o associado e o desenvolvimento das regiões”, destaca o diretor executivo de Sustentabilidade, Administração e Finanças, Alexandre Barbosa.

Na premiação da 51ª edição da Melhores e Maiores 2024, o Sicredi foi a empresa campeã na categoria “Cooperativas”, ao ocupar o primeiro lugar no Ranking, e o 32º lugar na categoria “Maiores”, em ranking com as 1000 maiores empresas do país, considerando todos os setores. A instituição financeira também ocupa - por meio do Banco Cooperativo Sicredi, uma das estruturas do Sistema -, o 10º lugar na categoria “Bancos”, ranking que engloba 105 parti-

Com metodologia desenvolvida pela Exame, em parceria com o Ibmec, uma das mais conceituadas escolas de negócios do país, o ranking Melhores e Maiores analisa não somente os indicadores financeiros e contábeis, como também a diversidade na gestão, boas práticas ambientais e de governança. A premiação engloba as maiores empresas em 16 setores, incluindo as categorias de bancos e cooperativas.

Já no ranking do Valor 1000, anuário do Jornal Valor Econômico, o Sicredi conquistou o sétimo lugar na categoria “100 Maiores Bancos”. Além disso, também se destacou em outras 9 categorias do guia, que considera o balanço combinado do Sistema. Entre os destaques, ocupou a 6ª colocação entre os 20 maiores em Operações de Crédito e em Depósitos Totais, e o 7º lugar entre os 20 maiores em Receita de Intermediação, melhor Resultado Operacional sem Equivalência Patrimonial e os mais Rentáveis sobre o Patrimônio Médio, entre os grandes.

Realizada em parceria com a Fundação Getúlio Vargas e a Serasa Experian, a 24ª edição do Valor 1000 analisa 27 setores não financeiros da economia brasileira, as 1000 maiores empresas do país, as 50 maiores por região e oferece um panorama completo do setor financeiro, que inclui a classificação dos 100 maiores.



CNPJ CANDIDATO 96.575.511/0001-96 CNPJ JORNAL 07.255.117/0001-65
VALOR R\$ 200,00 - SOLIDARIEDADE

CONTO COM SEU VOTO!

55

77000 VEREADOR
FÁBIO ALENCAR

PREFEITO
Mateus
VICE SÉRGIO BRAZ
DO ANTONIO CARLOS

Museu da Energia de Salesópolis celebra a 18ª Primavera

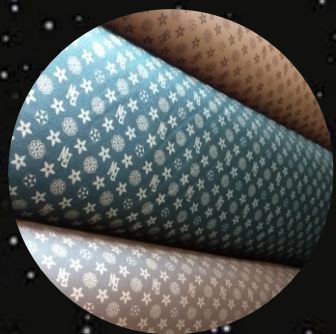
Em setembro, o Museu da Energia de Salesópolis se transforma em um ponto de encontro vibrante para a cultura e a inclusão, durante a 18ª Primavera dos Museus, um evento anual promovido pelo Instituto Brasileiro de Museus (Ibram), que visa mobilizar os museus brasileiros a elaborarem programações especiais relacionadas a um mesmo assunto.

A edição deste ano tem como tema “Museus, Acessibilidade e Inclusão” e lança luz sobre o papel dos museus na promoção do acesso a todos os seus públicos, independentemente de condições físicas, sensoriais ou cognitivas.

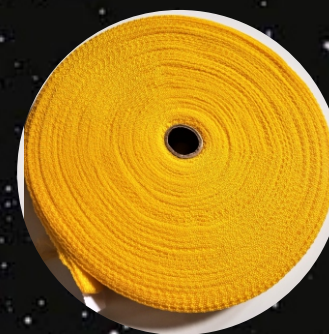
Nos dias 24, 26 e 28 de setembro, às 10h, o Museu da Energia de Salesópolis promove a atividade educativa “Que Bico é Esse?”, voltada para o público infanto-juvenil. Gra-



tuita e interativa, essa oficina explora de maneira divertida e educativa as diferentes funções dos bicos das aves. Utilizando materiais simples, como uma presilha “bico de pato”, as crianças descobrirão como esses bicos são essenciais para a alimentação, a construção de ninhos e a comunicação das aves. A atividade é inclusiva e acessível, com vagas limitadas a 10 participantes por sessão. As inscrições devem ser feitas previamente pelo e-mail salesopolis@museudaenergia.org.br ou pelo WhatsApp (11) 99115-0020.



- **Fitas**
- **Acessórios**
- **Linhas**
- **Zíperes**
- **Cursores**
- **Tecidos**
- **Nylon 600**
- **Laminados Sintéticos**
- **Fibra e Espuma pack**
- **Cristal**
- **Cetim dublado**
- **Corino**
- **TNT's**
- **Tudo para fabricação de bolsas e mochilas**



**Quer comodidade? Faça suas compras pelo
Whatapp:  (11) 9 6319-2382**

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo



DEBATE DOS CANDIDATOS PREFEITO DE CARAGUATATUBA



CONVIDADOS:

**BADUCA, CORONEL STANELIS, FÁBIO
FERREIRA, MATEUS SILVA E NETO BOTA**

**CARAGUÁ TV, RÁDIO INTEGRAÇÃO FM 87,9
E CATEDRAL DIOCESANA**

Debate na Diocese de Caraguatatuba
Data: Dia 30 de setembro às 20:00H
Local Auditório da Catedral do Divino Espírito Santo

Apresentação – Padre Vladimir
Mediação sobre direito de resposta –
Bispo Dom José Carlos

Sinopse:
O Evento será dividido em 4 blocos com dois intervalos, de dois minutos, que obedecerão a seguinte ordem:

1º Bloco – Apresentação dos Candidatos – (2 minutos para cada).

Ordem de Apresentação definida por sorteio acordada em reunião realizada entre os representantes dos candidatos:

2º Bloco – Apresentação de propostas dos candidatos através de sorteio dos seguintes temas:

- (Cada candidato terá 2 minutos)
- a) Saúde
 - b) Serviços Sociais
 - c) Terceiro Setor
 - d) Educação
 - e) Meio Ambiente

3º Bloco – Apresentação de propostas dos candidatos através de sorteio dos seguintes temas:

- (Cada candidato terá 2 minutos)
- a) Campanha da Fraternidade – Tema – Fraternidade e Amizade Social
 - b) Moradores em situação de rua
 - c) Festas Religiosas
 - d) Juventude
 - e) Inclusão social de portadores de necessidades especiais

4º Bloco – Considerações Finais dos candidatos: (Cada candidato terá 2 minutos).

Disposições Gerais:

- a) Cada candidato poderá trazer 15 convidados cada, que serão identificados por credencial de convite fornecida pela Diocese,
- b) Direito de resposta será de 2 minutos
- c) Transmissão – Caraguá TV e Rádio Integração FM 87.9 Mhz
- d) A Caraguá TV e a Rádio Integração autorizam e disponibilizam seus links de streaming, do YouTube e do Facebook para que todos os veículos que desejarem, inclusive candidatos a retransmitir o áudio e o vídeo do evento.

Ecosan fornecerá à Sabesp projeto de dessalinização para Ilhabela

A Ecosan, empresa líder em engenharia das águas desde 1983, em parceria com a empresa espanhola SETA, venceu a licitação da Sabesp para desenvolver o inovador Projeto de Dessalinização do Sistema Água Branca em Ilhabela - SP.



A iniciativa marca um avanço para a segurança hídrica da população local, que enfrenta desafios com a escassez de água devido ao crescimento populacional e às limitações dos recursos naturais.

O projeto, que faz parte do Consórcio Águas de Ilhabela, formado por Ecosan, Seta, OTL, Star-san e DP Barros, tem como objetivo fornecer até 30 litros por segundo de água potável, utilizando tecnologias de ponta, como osmose reversa com pré-tratamento por ultrafiltração e controle de cloretos presentes na água. A captação de água será realizada no Ribeirão Água Branca, garantindo o fornecimento contínuo e de alta qualidade.

Além da dessalinização, a iniciativa inclui a instalação de painéis solares para alimentar o sistema, reforçando o compromisso com a sustentabilidade e a redução da pegada de carbono. Também está prevista a criação de um Centro de Educação Ambiental (CEA), que promoverá a conscientização da comunidade sobre o uso responsável dos recursos hídricos e práticas sustentáveis.

“O projeto representa uma solução inovadora e sustentável para a crescente demanda por água em Ilhabela. Além de oferecer segurança hídrica, a Ecosan e seus parceiros promovem práticas de gestão ambiental, com tratamento seguro de efluentes e uso de energia renovável. A popu-

lação terá acesso a um fornecimento confiável de água potável, beneficiando diretamente a qualidade de vida e reduzindo a dependência de fontes de água limitadas”, explica o CEO da Ecosan, André Ricardo Telles.

A tecnologia de osmose reversa, aliada à ultrafiltração, será fundamental para transformar a água do Ribeirão Água Branca em água potável, garantindo a segurança e a qualidade do abastecimento para a população local. A operação do sistema será monitorada por 38 meses, com ajustes e manutenção contínuos para garantir sua eficiência e confiabilidade.

Isso representa um compromisso concreto com a melhoria da qualidade de vida em Ilhabela, com uso de tecnologias de ponta e práticas sustentáveis, alinhado aos princípios de ESG.

A Ecosan, ao lado de parceiros internacionais e nacionais, demonstra uma governança sólida no desenvolvimento do planejamento, assegurando transparência, responsabilidade ambiental e conformidade com as normas regulatórias. Esse modelo de parceria fortalece a execução de projetos complexos, como o de dessalinização, que impactam diretamente a vida da população e do meio ambiente.

Metalúrgicos da General Motors de São José dos Campos aprovam acordo

Os metalúrgicos da General Motors de São José dos Campos aprovaram, nesta quinta-feira (19), a proposta de acordo da Campanha Salarial, que valerá por dois anos. Para este ano, os trabalhadores conseguiram reajuste integral da inflação (3,71%), R\$ 20 mil de PLR (Participação nos Lucros e Resultados) em 2025 e 100% de aumento no valor do vale-alimentação. A decisão foi tomada em assembleia unificada, entre o primeiro e segundo turnos da GM.



não houvesse avanços. Com a decisão dos trabalhadores, a GM foi obrigada a voltar à mesa de negociação com o Sindicato dos Metalúrgicos de São José dos Campos e Região (filiação à CSP-Conlutas).

A GM queria modificar a cláusula que garante a estabilidade no emprego para os trabalhadores lesionados. Com a negociação, ficou garantida a manutenção da cláusula, nos termos do último acordo.

O acordo aprovado hoje inclui:

- Reajuste salarial de 100% do INPC em 2024 (3,71%) e 2025;

Na segunda-feira (16), os operários rejeitaram as duas propostas apresentadas pela direção da montadora e ameaçaram entrar em greve se

ALUGUEL DE BRINQUEDOS CAMA ELÁSTICA

R\$ 130,00
DIVERSÃO GARANTIDA

Brinquedolândia
TUDO PARA SUA FESTA

RESERVE SUA DATA
(12) 98142-5365

PREFEITO
BADUCA
PROFª. MÁRCIA VICE-PREFEITA

22

**NOVOS TEMPOS,
NOVAS SOLUÇÕES**
PL | MDB | AGIR | PSB | MOBILIZA

PL
PARTIDO LIBERAL

PROPAGANDA ELEITORAL - CNPJ 56.357.013/0001-77
VALOR: R\$ 200,00

- 100% de aumento no vale-alimentação, que vai para R\$ 800;
- PLR em 2025: R\$ 20 mil;
- PLR em 2026: R\$ 20 mil mais 100% do INPC;
- Piso salarial: 100% do INPC em 2024 e 2025;
- Congelamento do valor cobrado pela alimentação e transporte em 2024, 2025 e 2026;
- Abertura de PDV na fábrica: 5 salários + R\$ 85 mil ou Onix Hatch L5 + plano médico de 6 meses ou R\$ 12 mil, para trabalhadores com 7 anos ou mais de casa.

Investimentos

A GM anunciou, no dia 4, um investimento de R\$ 5,5 bilhões nas plantas de São José dos Campos e São Caetano do Sul. O anúncio, re-

cebido com otimismo, foi usado pela montadora como forma de realizar ameaças veladas para que os trabalhadores aceitassem propostas rebai-xadas. Os metalúrgicos repudiaram a chantagem que a empresa tentou impor e responderam com mobilização.

“O acordo aprovado comprova que é necessário avançar na mobilização para obter mais conquistas. O que foi conquistado é superior ao que a General Motors queria fazer passar, no início desta semana. Por fim, foram os trabalhadores que decidiram, em votações absolutamente democráticas. O Sindicato, como sempre, respeita a decisão da categoria”, afirma o presidente em exercício da entidade, Valmir Mariano.

A planta da GM em São José dos Campos tem cerca de 3.250 trabalhadores e produz os modelos S10 e Trailblazer.



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202



Minha amiga Glaucia Helena comemorou seus 50 anos com bolo, docinhos e o tradicional parabéns, em um encontro maravilhoso com a família e amigos. Parabéns e muitas felicidades!!!





Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202

Capim Dourado Fashion

ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA

(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Padre Amâncio, 795, Loja 06, Centro Caraguatuba



DIVERSÕES IMAC TROMBINI

TROMBINI

Av. Arthur Costa Filho, Caraguatuba/SP



Parabéns
Nilma Spranger

10/09

Que todos os seus sonhos se tornem realidade e que você possa desfrutar de cada momento dessa nova fase com muita sabedoria e gratidão.



Parabéns
Simone Coutinho Marinelo

18/09

Que nesta nova etapa da tua vida, todas as alegrias do mundo sejam suas e que todas as realizações sejam possíveis.
Feliz Aniversário!

JB COSMÉTICOS

#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume

12 99705-6475



Parabéns
Evellyn

20/09

Que o brilho do seu sorriso ilumine ainda mais esta data tão especial.

Economia com horário de verão pode chegar a R\$ 400 milhões em 5 meses

A adoção do horário de verão pode resultar em uma diminuição até 2,9% da demanda máxima de energia elétrica, e em uma economia próxima a R\$ 400 milhões para a operação do Sistema Interligado Nacional (SIN) apenas entre os meses de outubro e fevereiro. A estimativa consta de uma nota técnica divulgada pelo Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS).



cisa lidar com os desafios da saída da geração solar centralizada e da micro e mini geração distribuída e do aumento da demanda por energia”, diz a nota técnica ao explicar que dados históricos mostram que o impacto positivo é especialmente percebido nos subsistemas Sudeste/Centro-Oeste e Sul, além do SIN.

“A prática se demonstra eficaz em amenizar o crescimento da carga entre as 18hs e 19hs, horários críticos do sistema. No entanto, após as 20hs, o crescimento é retomado, alongando assim o processo de rampeamento”, complementou.

O ONS pondera que, ao avaliar o impacto da prática no consumo de energia, verificou-se que o impacto em alguns horários do dia é ineficaz no sentido de reduzir a carga média diária. No entanto, verificou-se também “reduções significativas em dias úteis, sábados e domingos, sob diversas condições de temperatura” nos momentos de demanda máxima noturna.

Agência Brasil

Segundo o estudo, a alteração no horário brasileiro durante o verão resultaria em uma “redução de custo de combustível termoeletrico, para o horizonte de outubro/2024 a fevereiro/2025, de R\$ 356 milhões no pior cenário hidrológico e R\$ 244 milhões no melhor cenário hidrológico”, detalha o documento.

“Em termos de contratação de reserva de capacidade, tomando por base os resultados do Leilão de Reserva de Capacidade de 2021, a economia anual, em termos de pagamento de receita fixa aos empreendimentos vencedores do leilão, foi cerca de R\$ 1,8 bilhão por ano”, acrescentou.

Horário de pico

Além disso, resultaria em maior eficiência do SIN no atendimento aos horários de maior consumo, em especial entre 18h e 20h. “É nesse período que o sistema pre-



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Procurados pela justiça são presos em Caragatatuba

Na manhã de segunda-feira (23/09), a Polícia Militar durante patrulhamento foi acionada via CO-POM, a fim de averiguar uma pessoa procurada pela justiça, nas proximidades do Poupatempo.

Com base nas características fornecidas, a mulher de 25 anos foi abordada e após consulta criminal foi confirmada a existência de um mandado de prisão em seu desfavor, expedido pelo Estado da Bahia.

Já na noite de sábado (21/09), um homem de 28 anos, foi preso no bairro Tinga. A equipe estava em patrulhamento pela área, quando avistou o indivíduo que ao perceber a presença dos policiais mudou de direção, e foi abordado.

Ao ser realizada a pesquisa criminal, foi constatado um mandado de prisão em seu desfavor pelo crime de tráfico de drogas. Ambos foram conduzidos à delegacia, permanecendo à disposição da justiça.

Procurado pela justiça é preso em São Sebastião

Na madrugada de domingo (22/09), a Polícia Militar prendeu um homem de 35 anos no bairro Canto do Mar. A equipe de radiopatrulha avistou um indivíduo que ao perceber a viatura mudou de direção e foi abordado.

Na consulta via COPOM, constava um mandado de prisão em desfavor do suspeito, que foi conduzido à delegacia, permanecendo preso e à disposição da justiça.

Homem é preso por descumprir regras de saída temporária em Ilhabela

Na noite de sábado (21/09), policiais em atividade delegada, capturaram um homem de 32 anos no bairro da Vila.

A equipe estava em ponto de estacionamento na praça, quando foi informada por um cidadão que um

indivíduo com as características descritas estaria furtando objetos em um determinado local. Durante a abordagem, nada de ilícito foi encontrado, mas ao realizarem a pesquisa via COPOM, constatou-se que o homem estava em saída temporária pela cidade de São Sebastião e descumpria as condições impostas.

O indivíduo recebeu voz de prisão e foi encaminhado ao hospital para exame pericial, sendo posteriormente entregue ao CDP de Caragatatuba.

Procurado pela justiça é preso em Ilhabela

Na noite de sábado (21/09), a Polícia Militar prendeu um jovem de 21 anos, procurado pela justiça, no bairro Barra Velha.

A equipe realizava patrulhamento preventivo, quando avistou um homem já conhecido nos meios policiais, e após consulta via CO-POM, confirmou que o jovem era procurado pela justiça e o conduziu à delegacia onde permaneceu à disposição da justiça.

Dupla é presa por tráfico de drogas em Caragatatuba

Na noite de quinta-feira (19/09), a Polícia Militar prendeu um indivíduo maior de idade e apreendeu outro menor, pela prática de tráfico de drogas no bairro Rio do Ouro.

Durante patrulhamento, a equipe flagrou dentro de uma adega, a dupla comercializando drogas. Em busca pessoal foram encontradas 08 porções de cocaína embaladas a vácuo com o menor e 05 porções da mesma substância com o maior. Na vistoria pelo estabelecimento, com o acompanhamento do funcionário da adega, os policiais localizaram ainda duas sacolas em locais distintos, contendo 642 porções de cocaína a vácuo (totalizando 636,91g) e R\$ 50,00 em dinheiro. Ambos foram conduzidos à delegacia, onde permaneceram à disposição da justiça.

> Facetas e laminados cerâmicos

> Implantodontia > Ortodontia

> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar
com equipe de referência!

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353
www.multiclinicacaragua.com.br

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911



O que rolou nas redes sociais

Pensamento da Semana:

Estou aqui tentando calcular quantos anos eu levaria para adquirir 51 imóveis, pagando em dinheiro vivo, sem ter que precisar roubar!



A xícara de café vendo você comer o terceiro pão com manteiga:



DICA DO DIA
Antes de iniciar um projeto, verifique se há recursos.



SE AS PESSOAS SE LEVANTAREM A FESTA ACABA



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Líder

Imóveis Caraguá

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

VD casa pequena/ aconchegante/ c/ quintal/ exc. Localiz/ Massaguaçu/ R\$370 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD conj. de casas/ bairro Olaria já alugadas/ ideal p/ investimento R\$ 350 mil/ direto c/propr. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa quintal gd/ 2 dorm/ churr/ doc em dia, dá fin. no Cond. Mar Verde/ R\$ 600 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa c/pisc. 4 dor/ sala ampla/ churr/ doc. ok/ cond. Verde Mar/ 5 mim a pé da praia. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD salão prox. con- torno Tamoios e rodoviária 3.7 MI aceita casa como entrada CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats,

VD ou troco salão comercial no Getu-
ba próx. ao residen-
cial CRECI 277748-F
12 98817-4246 só
whats

VD casa próx Praia
Dura c/ 2 entradas/
suítes e pequeno
tanque c/água natu-
ral 350 mil/ CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats

VD Ap na planta no
Massaguaçu c/2 e 1
dor/ c/estac. e por-
tão eletrônico/ 300
mil CRECI 277748-
F 12 98817-4246 só
whats

VD ou Troco casa
no Massaguaçu na
Rua Antonio de Luc-
ca 350 mil CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats

VD casa muito con-
fortável c/suíte c/
banheira e closed,
espaço p/academia/
3 suítes/ doc. pron-
to p/ financ. CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats

Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 3 dor-
ms, sendo 1 suíte/
R\$ 160 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

VD Casa Perequê-
-Mirim 2 dorms, área
gourmet R\$ 190mil
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

Vendo Casa Porto
Novo 2 suítes, amplo
quintal, todos cômo-
dos amplos R\$ 250
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

Vendo Casa Rio do
Ouro 2 suítes, área
gourmet, estuda par-
celamento R\$ 265
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

Vendo Sobrado em
Condomínio Jd. das
Gaivotas 2 dorms, 2
banh, 1 vaga e pis-
cina R\$ 295.000,00
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

Alugo P. Comer-
cial Perequê-Mirim
16,74m² R\$ 1.000,00
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

Vendo Casa Martin
de Sá 2 dorms. (1
suíte), 4 vagas, área
gourmet e piscina
R\$ 450 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Casa Praia
das Palmeiras 2
dorms, quintal amplo
R\$ 530 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Sobrado
Pontal Santa Mari-
na 2 dorms, 2 banh.
R\$ 320 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Casa Massa-
guaçu 2 dorm (1 su-
íte), 2 vagas R\$ 315
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

VD APTO. SUMARÉ
2 dorm./ mobiliado/
R\$ 320 mil à vista/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD CASA SUMARÉ
2 dorm/ espaço para
lazer/ R\$ 595 mil /
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD Casa Massagua-
çu 3 dorm/ 157,45m²
const e terreno
330m²/ R\$ 420 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD TERRENO MAS-
SAGUAÇU/ Esc. Def.
230m²/ 118 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD TERRENO GOL-
FINHO/ Esc. Def.
300m²/90 mil à vis-
ta/ creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

Apto condomínio
c/estrutura lazer e
segurança/ Martin
de Sá/ 2 dor. (1 su-
íte) R\$ 450mil/ Creci
151024 (12) 99752-
7133

Apto mobiliado c/
vista para o mar/
Praia do Indaiá/ 2
dor. (1 suíte) R\$ 750
mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

OPORTUNIDADE
CASA na Marandu-
ba Ubatuba 250m²
terreno amplo/ R\$
285mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022

PR
PAULO RENATO NUNES

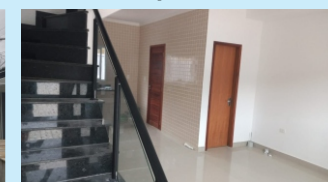
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA,
com dois dormitórios, sala/ cozinha americana,
dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD Apto. 2 dorms./
vista para o mar/ R\$
260mil/ aceita finan-
ciamento bancário/
Creci 151024 (12)
99752-7133

VD Terreno amplo
no Capricórnio 2/
escr. def./ 514m²/ R\$
215mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

VD casa nova Tra-
vessão/ 2 dorms/ 2
banheiros 1 suíte/ R\$
265 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

Alugo apto Martin
Sá/ 2 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 2500
mil / creci 42848/ 12
99761-0414

Alugo apto na Prai-
nha/ 3 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 3500
mil / creci 42848/ 12
99761-0414

VD sobrado Massa-
guaçu/ 2 dorms/ 3
banheiros 2 suíte/ R\$
360 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

VD 4 chales Mas-
saguaçu/ terreno
720mts/ R\$ 350 mil/
creci 42848/
12 99761-0414

VD cobertura no
Centro escr. Def/
150m área útil / R\$
850 mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto no Cen-
tro/ 3 dorms/ la-
zer compl./ R\$ 650
mil/ creci 47075 /
12997871029

VD apto Vila dos
Ingleses/ 100 m de
área útil/ R\$ 750
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Martin de
Sá/ 2 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 450
mil / creci 47075/
12997871029

VD casa Martin de
Sá/ 5 dorms/ escr.
def/ 360m²/ R\$ 700
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Sumaré/ 2
dorms/ área de la-
zer compl./ R\$ 270
mil / creci 47075/
12997871029

VD apto Cidade
Jardim/ 2 dorms/
piscina/ garagem/ R\$
550 mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Centro/
frente p/mar/gara-
gem 2 vagas/ pisci-
na/ R\$ 800mil/ creci
47075/ 12997871029

VD casa Recanto
do Sol/ 2 dorms/ 2
banheiros 1 suíte/ R\$
280 mil/ creci 47075/
12997871029

VD terreno Recan-
to do Sol/ pronto p.
constr/ 360m²/ R\$
120mil/ creci 47075/
12997871029

VD terreno Jd. das
Palmeiras/ 272m²/
R\$ 75mil creci
47075/ 12997871029

VD casa no Traves-
são 2 dorm, sal/coz/
wc/ terreno 5x30/
novinha/ R\$ 150 mil/
CRECI 28547 (12) 9
8111-5520

Cobertura/ Ap. fren-
te mar Praia Martin
Sá/ R\$ 1.200.000,00
troca p/ outro menor
valor/ CRECI 28547
(12) 9 8111-5520

Casa P. Novo 2 Dor.
Sala/Coz WC, Va-
randa e A.S/ Terreno
300m² R\$ 260 mil
CRECI 28547 (12)
98111-5520

Condomínio Hori-
zontal Apto. 2 Su-
ítes + Sala e Coz.,
A.S. 2 vg. gar. Praia
Martin de Sá R\$
350 mil novo CRECI
28547 (12) 98111-
5520

Casa Nova Golfinho
2 dorms/ sala/ coz/
wc/ a.serviço/ R\$ 250
mil/ CRECI 28547
(12) 98111-5520

Vendo Casa Pontal
Santa Marina 2 dor-
ms. e área gourmet/
R\$ 380 mil CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

Vendo Casa Morro
do Algodão 2 dorms.
(1 suíte), piscina. e
área gourmet R\$ 275
mil CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Vendo Casa Mas-
saguaçu terreno
270m²/ 2 dorms. e
área gourmet R\$ 692
mil CRECI: 242.473F
(12) 9920-29503

Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 3 dorms.
(1 suíte) R\$ 175 mil
CRECI: 242.473F
(12) 9920-29503

Neide Ruiz
CORRETORA
DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589
neide.ruiz.imoveis@gmail.com
www.neideruizimoveis.com.br

POLYDORO IMÓVEIS
DESDE 2007 .COM.BR
Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023
Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

VD Casa Jd. Casa Branca terreno 300 m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Barranco Alto 2 dor./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Britânia 4 dor. (2 suítes), piscina e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD chácara no Rio Claro 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
LOCAÇÃO - VENDA
Creci: 149073-F
IVANIA NAVARRO IMÓVEIS
Email: ivanascnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

VD casa 2 dorms. atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD Kitnet na Martin de Sá com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD casa Jd.Casa Branca c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa em condomínio Maranduba/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD sala coml SJC/ 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Indaiá/ TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Estrela d'Alva/ 2 stes/ Escr. Def./ Ótima local/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Massaguauçu/ TE 150m²/ 2 suítes/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD Kitnet Centro São Paulo s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD Terreno Mar Azul 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 90 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

Linda Massaguacu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

4 DORM TRAVES-SÃO suíte, sala 3 amb., coz, 2 wcs, varanda, churrasq, gar 5 ótimo local/ R\$420mil/ creci 23720/ 98187 8636

2880m² PEGORELLI chácara 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

3 DORM TRAVES-SÃO ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187 8636

BARRANCO ALTO R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, ótimo local/ creci 23720/ 98187 8636

PEGORELLI NOVA R\$150mil 2 dor/ sal/ cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

LOCAÇÃO Morro do Algodão Kitnet mezanino c/dorm, coz, wc, vaga gar/ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

LOCAÇÃO Martin de Sá Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Martin de Sá R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Caputera R\$ 370MIL, 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

JD Primavera R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Empreendimento Aprovado e c/Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, T 36.000 m²/ antiga Av. Tabatinga/ R\$ 7.200.000,00. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Mariana sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Aruan sobrado 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Golfinho casa nova 2 dorms. (sendo 1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina. 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro Lote 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos no Massaguauçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Massaguauçu área do terreno 250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos Massaguauçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD casa Jardim Primavera 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ piscina/ área gourmet/ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD linda casa Indaiá 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado c/piscina/ no Gaivotas/ 3 dor. / 1 ste/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Líder Imóveis
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

VD casa Costa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Linda Massaguacu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD terreno Massaguauçu murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Sobrado 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martin de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (1 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) 97404-0022

VD Casa 3 dorm.
(sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Locação Casa Martim de Sá. 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 3 dorms. Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

VD Sobrado Porto Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANÇIA/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Indaiá/ área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 dorms. (1 ste) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguaçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércio/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinhos 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Cond. Massaguaçu Triplex 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ pisc/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Lindo Lote Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão P. Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e pisc/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sobrado 50m praia Capricórnio 3 dor. (1 ste.) 2 stes. externas/ Vende /Aluga R\$ 1.250.000,00/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Chácara 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Estrela D'alva 3 dor. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475



VENDO ÁREA NO POUSO FRIO

Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.

(12) 99118-2295 c/José



VENDE-SE

R\$ 1.100.000,00

Jardim das Palmeiras
Alameda dos Corais PALMEIRAS

Tratar: (12) 98117-0074

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Marina sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em condomínio/ 2 dormitórios 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Golfinho casa nova 2 dormitórios (sendo 1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964



FONE: (12) 3887-4794

(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ



Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.

19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478

Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caragatatuba

VENDE-SE

Jazigo Perpétuo no Bela Vista
Cemitério Parque no bairro Jetuba

R\$ 7.000,00 - aceito oferta

Tratar: (12) 99731-6613

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DE ELEIÇÃO DE DIRETORIA

A AHP, Associação de Hotéis e Pousadas de Caragatatuba, com sede na Rua Itapoan, 475, Martin de Sá, através de sua Diretoria, devidamente representada por seu Presidente Sr. Andre Meirelles Fida, CONVOCA através do presente edital, todos os membros, para Assembléia Geral Ordinária, que será realizada na SETUR - Secretaria de Turismo, as 17:00 horas, do dia 16 de outubro de 2024, com a seguinte ordem do dia:

1. Apresentação das chapas concorrentes;
2. Aprovação das chapas concorrentes;
3. Eleição e Posse da Diretoria

A Assembléia Geral instalar-se-á em primeira convocação às 17:00 hs, com a presença da maioria dos associados e, em segunda convocação as 17:30 hs, do dia 16 de outubro de 2024 com qualquer quórum.

Caragatatuba, 23 de Setembro de 2024

Aruan sobrado 5 dormitórios (sendo 1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasqueira/ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apartamento 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 25 de setembro de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.367

Quem faz
APRENDE
para *a vida*

Conheça o Kumon no Tablet.*

22 ANOS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON
Unidade Indaiá

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297

ZEZINHO TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

AgroPET
Caraguá

3887-5353
3887-7503
98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Líder Imóveis
CRECI 30778J

12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Salgados da Rosinha
Encomendas

(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP

Candy Fire

FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer

VITAL CLIN TM

Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia

(19) 98176-8264

Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento

MERCADO FORTALEZA

Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

KISKONOFRE
Salgados Porções Batidas

Tel: (12) 3882-1044
facebook
kiskonofremartindesa@gmail.com

Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

SUPER FORMA

Pensou em saúde, rendimento,
controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia

Agora em dois endereços
Super Forma I - Av. Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

12 3600-6642 / 98260-2470

Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ: 34.643.151/0001-80