

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 23 de outubro de 2024 E-mail editor@noroesteneews.com.br Site - <http://www.noroesteneews.com.br> ANO XXVI Nº 1.371

LUZIA MARTINES



Lipo plus

"Alcance sua melhor versão: resultados reais com saúde e bem-estar ao seu lado!"



Sua representante oficial
No Litoral Norte

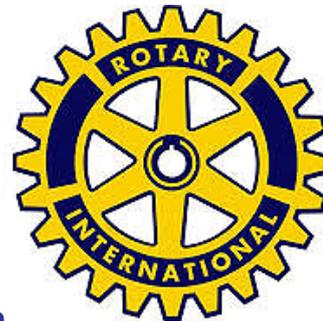
(12) 99144-4535



O que você precisa saber
para aproveitar o melhor do
Litoral Norte de SP na
temporada de primavera/verão

**X terá que esclarecer
sobre plataforma de IA**

Rotary e Justiça promovem encontro
para promover voluntariado e
protagonismo juvenil em São Paulo



Credenciamento de músicos para
apresentações em eventos da Prefeitura

Quem faz
APRENDE
para
a vida



METODO INDIVIDUALIZADO
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON
Unidade Indaiá

22 ANOS

Conheça o Kumon no Tablet.

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297



Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382



De Cara Limpá

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

Qual o papel dos cidadãos na atual política brasileira?

Por José Vasconcelos

Seguidas eleições confirmam uma grave falha da Representação Política, também denominada sob cunho mais propagandístico do que realista, de democracia representativa. O regime exclui milhões de cidadãos da participação no Poder Legislativo. Esse impedimento antidemocrático afeta nada menos do que cerca de 99% de pessoas aptas a votar e serem votadas. Isto, com certeza, não é democracia. Tal tipo de organização política se enquadra perfeitamente como uma Oligarquia, em que um grupo de indivíduos decide, a seu bel prazer, os destinos de todos e somente eles podem almejar a serem membros do Congresso.

Na verdade, essa minoria de pessoas, que se arvora como os únicos senhores das leis, certamente não se compõe dos cidadãos comuns. Trata-se indiscutivelmente de um restrito contingente de elementos com características não coincidentes com as autênticas aspirações de toda a população do país. Neste regime de representação política, o poder legislativo não é extensivo a todos os cidadãos. O Brasil, que atualmente conta com mais de 155 milhões de eleitores, tem suas regras eleitorais estruturadas de uma forma que restringe o direito de pleitear ao cargo parlamentar a um exíguo número de indivíduos que representa um percentual abaixo de 0,1% de seu eleitorado, apenas em torno de 50.000 privilegiados.

Os escolhidos a serem parlamentares são aqueles de interesse dos partidos políticos. Os filiados, quando acionados, apenas consagram em Convenções o determinado pelos

chefes dos partidos. Os critérios para a escolha se centralizam em fatores que nada tem a ver com o bem da sociedade. Os maiores partidários indicam candidatos de acordo com sua potencialidade de gerar votos ou recursos econômicos aos seus respectivos grêmios partidários.

Na mira dos partidos estão seguramente aqueles indivíduos que tenham lideranças sindicais ou religiosas, ou com presença destacada na mídia por funções artísticas ou desportivas, ou que possam despender recursos financeiros e econômicos à agremiação política. Preenchendo esses requisitos, qualquer coisa é válida e não são exigidos outros atributos, como honestidade, capacidade, humanitarismo, trabalhos intelectuais e de pesquisas, idealismo etc. É do nosso conhecimento o caso de um estudioso anônimo das questões sociais, por acaso professor havia 20 anos no exercício do ofício que solicitou candidatura em cinco partidos.

Nenhum o aceitou. Por último, encontrou um pequeno partido que o registraria desde que fizesse um pagamento de taxa acima de 50 mil reais. Está inclusive mais evidente que alguns partidos chegam a escolher indivíduos exóticos, porém populares, para engrossar a lista de seus candidatos na expectativa de que com suas besteiras e deboches possam trazer o voto de protesto.

Na eleição de 2014, votos de protesto carregaram votos para outros candidatos de um partido que não contavam com número para se elegerem, e assim três candidatos foram eleitos sem terem alcançados os votos suficientes exigidos pela legisla-

ção.

De fato, o voto de protesto gera votos ao partido, favorecendo os próprios marechais que também oportunamente constam das listas. Mas os donos dos partidos não somente escolhem indivíduos excêntricos. Eles se servem ainda de figuras conhecidas de certas atividades, comumente esportivas e artísticas, para atrair votos e conseqüentemente serem beneficiados.

O que se nota de imediato é que se estabelece uma exclusão aos demais cidadãos, aqueles que não são conhecidos do público e não dispõem de recursos financeiros para empregar na campanha.

Um parêntese: uma campanha a deputado federal tem seus custos estimados em mais de 2 milhões de reais. De sorte que trabalhadores, professores, jornalistas, publicitários, médicos, cientistas, pesquisadores, advogados, engenheiros, enfim, todos aqueles que não sejam figuras populares ou não possam despender recursos em torno desses valores, estão simplesmente EXCLUÍDOS

do processo eleitoral, o que significa algo em torno de 147 milhões de pessoas que não tiveram direito nem em pensar serem candidatas ao cargo legislativo, não obstante possam ser pessoas patriotas, dedicadas ao bem público, com projetos importantes, abnegados e responsáveis.

Esse processo define bem a primitividade e parcialidade do sistema, além de demonstrar sua grande falácia, pois os seus dispositivos antidemocráticos afastam da participação milhões e milhões de pretendentes.

A doutrina da democracia pura, entretanto, ensina que a todos os cidadãos deve ser dado o direito de decidir sobre sua resolução ou não de participar dos cargos legislativos e jamais restringi-lo a pequenas minorias oligárquicas.

* José Vasconcelos é professor, filósofo e pesquisador. Pós-graduado em Direito Constitucional, Socialismo e Democracia, em Hamburgo, Alemanha, com cursos na Sorbonne, Paris, sobre História Natural do Homem. É autor dos livros “Democracia no terceiro milênio” e “Democracia Pura”.



Assista diariamente os Programas **via** em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores e a Santa Missa

www.caraguatv.com.br

Credenciamento de músicos para apresentações em eventos da Prefeitura

A Secretaria de Turismo está com credenciamento de músicos profissionais da cidade para apresentações em eventos realizados e apoiados pela Prefeitura de Caraguatatuba.

O credenciamento é aberto para atividades de produção musical, bandas, trios, duplas, cantores solos e DJs qualificados para a realização de atividades musicais diversas e ficará aberto até o dia 19 de julho de 2025.

As inscrições são feitas exclusivamente através do formulário online disponível no endereço eletrônico: https://docs.google.com/forms/d/1rjLM4hvM65n-MwbUNnw1DwlamGtR-NokZtytsr-xgPA/viewform?edit_requested=true.



As informações completas sobre o credenciamento constam no endereço eletrônico: <http://caragua.tur.br/credenciamento>.

Mais informações também podem ser obtidas na Secretaria Municipal de Turismo, situada na Av. Dr. Arthur Costa Filho, 25 – Centro ou no telefone: (12) 3897-7910.

ANEEL homologa reajuste tarifário com redução para cidades atendidas pela EDP

A Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) aprovou a Revisão Tarifária Periódica da EDP São Paulo Distribuição de Energia S.A. (EDP SP) com efeito médio de redução de 3,71% para os consumidores a partir desta quarta-feira (23/10), em Caraguatatuba e em outros 27 municípios paulistas atendidos pela concessionária.



Os índices aprovados foram impactados pela redução de custos com pagamento de

encargos setoriais e gastos com transmissão de energia elétrica. Na prática, isso representa – 2,93% (baixa tensão em média) no valor do consumo de energia de residências e pequenos comércios e de – 5,31% (alta tensão em média) para indústrias e grandes clientes.

A tarifa de energia é composta de custos da geração e transmissão (38,2%), encargos e tributos (38,9%), e de distribuição de energia (22,9%). O índice negativo de reajuste é impactado pelos custos com transmissão, encargos setoriais e componentes financeiros negativos, que levam em conta o reflexo do crescimento de mercado.

“A revisão é anual, em tese, por um ano deve perdurar e representa uma redução de média 3% nas faturas residenciais dos clientes de Ca-

raguá”, explicou o superintendente do Procon da Prefeitura de Caraguatatuba, João Ricardo do Nascimento Machado.

Como fica a conta de energia?

Na prática, com o reajuste, uma família que costumava a pagar uma conta de R\$ 100, passará a pagar R\$ 97,05, sendo que desse novo valor de uma fatura mensal, R\$ 22,21 serão destinados à EDP, que equivale a 22,9% da nova fatura, para a cobertura dos custos com operação, manutenção e investimentos na rede de distribuição de energia elétrica. Outros R\$ 37,04 serão destinados ao pagamento das despesas com geração e transmissão da energia, enquanto os R\$ 37,81 restantes serão destinados aos encargos setoriais, impostos e tributos, que representam, respectivamente, 38,2% e 38,9% do novo valor faturado de R\$ 97,05.

ALUGUEL DE BRINQUEDOS

CAMA ELÁSTICA

R\$ 130,00
DIVERSÃO GARANTIDA

RESERVE SUA DATA
(12) 98142-5365

Procurando

Serviços de Estamparia e Artes Gráficas?

ATENDEMOS LOJISTAS, COSTUREIRAS,
ARTESÃOS E PESSOAS FÍSICAS!

FAÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO!

(11) 98080 6941

O que você precisa saber para aproveitar o melhor do Litoral Norte de SP na temporada de primavera/verão

O verão está chegando e o Litoral Norte de São Paulo, com suas paisagens exuberantes e diversas opções de lazer, se prepara para receber turistas de todo o Brasil - e até de outros lugares do mundo.

Para garantir uma viagem tranquila e aproveitar ao máximo tudo o que a região oferece nessa primavera e na alta temporada, o Circuito Litoral Norte de São Paulo, consórcio turístico que integra as cidades de Bertioga, Caraguatatuba, Ilhabela, São Sebastião e Ubatuba, preparou um guia completo com dicas essenciais para os viajantes.

Planejamento prévio

A chave para uma viagem tranquila começa com um bom planejamento. Para quem pretende visitar Ilhabela, por exemplo, o agendamento prévio da balsa é fundamental, especialmente em feriados e finais de semana prolongados. Acesse o site oficial do sistema de travessias e garanta sua vaga com antecedência.

Fique atento também às novas estradas e obras de infraestrutura que podem facilitar o acesso à região, como o Contorno Sul da Rodovia dos Tamoios, que tem previsão de inauguração para o próximo mês de novembro. Consulte os sites das prefeituras e órgãos responsáveis para obter informações atualizadas sobre as condições das vias.

Na hora de escolher sua hospedagem, leve em consideração a proximidade dos pontos turísticos que deseja visitar, otimizando seu tempo e evitando longos deslocamentos.

Dicas para curtir o melhor de cada cidade

Em Bertioga, veículos classificados como ônibus ou micro-ônibus

necessitam de autorização prévia da Secretaria de Turismo e Cultura para circular no município. Para evitar o trânsito intenso, utilize aplicativos e câmeras online que monitoram as condições das rodovias Rio-Santos e Mogi-Bertioga. Se busca tranquilidade, as praias próximas aos Parques Estaduais, como Itaguapé e Guaratuba, são ideais.

Caraguatatuba oferece diversas opções de lazer além das praias. Explore as cachoeiras do Rio Claro, Sertão dos Tourinhos e Massaguaçu e desfrute de um contato relaxante com a natureza. Aproveite também os passeios de barco para a Ilha do Tamanduá e os Ilhotes da Cocanha, explorando a beleza do litoral.

Para quem visita Ilhabela, chegar cedo às praias garante um bom lugar nas areias e evita filas. Aproveite o fim de tarde para contemplar o magnífico pôr do sol e evite o fluxo de saída concentrado no final do dia. As praias acessíveis por barco, como Bonete e Castelhanos, são perfeitas para quem busca tranquilidade e contato com a natureza.

Em São Sebastião, a Praça Pôr do Sol, na praia de Boiçucanga, é parada obrigatória para apreciar um fim de tarde inesquecível. Aventure-se pela Cachoeira Ribeirão de Itú e desfrute de suas quedas d'água e piscinas naturais. À noite, experimente a culinária local e os deliciosos frutos do mar nos restaurantes do Complexo Turístico da Rua da Praia, no Centro Histórico.

Ubatuba oferece diversas opções para quem busca contato com a natureza e a cultura local. Desfrute da tranquilidade da Praia da Fazenda e da Ilha Anchieta, áreas de preservação ambiental com paisagens exuberantes.



Conheça também as comunidades tradicionais, como o Quilombo da Caçandoca e as Aldeias Indígenas Boa Vista e Renascer, que oferecem imersão na cultura local, trilhas e cachoeiras.

Dicas essenciais para uma viagem tranquila

Para finalizar, lembre-se de evitar os horários de pico nas estradas, leve sempre protetor solar, repelente - lembre-se que as águas límpidas e vegetação abundante da região acabam atraindo os famosos borrachudos - e roupas leves para garantir conforto e proteção durante seus passeios. Preserve a beleza do Litoral Norte de São Paulo, descartando o lixo corretamente e respeitando a fauna e flora local.

Como chegar ao Litoral Norte de SP

O acesso às cidades do Litoral Norte a partir de São Paulo é feito principalmente por rodovias estaduais. A Rodovia dos Tamoios (SP-099) é a principal via de acesso para Caraguatatuba, São Sebastião e Ubatuba. Já a Rodovia Oswaldo Cruz (SP-125) também é uma opção para chegar a Ubatuba, oferecendo belas paisagens da Serra do Mar. Para Bertioga, utilize a Rodovia Mogi-Bertioga (SP-098). Para chegar a São Sebastião é

possível ir também pela Rio-Santos, seguindo a Rodovia Mogi-Bertioga (SP-098). E, para Ilhabela, o acesso se dá por balsa a partir de São Sebastião.

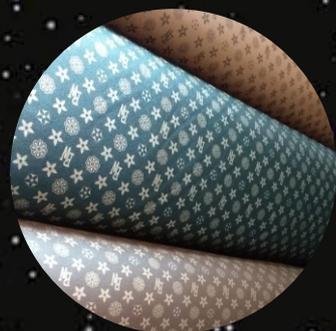
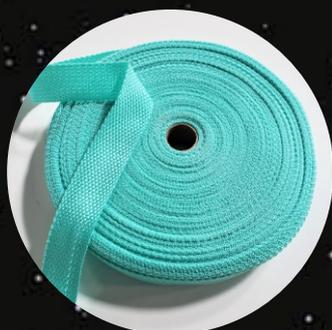
Para mais informações, acesse o site oficial do Circuito Litoral Norte de São Paulo e as páginas das prefeituras das cidades.

Para conhecer todas as experiências do Litoral Norte, visite: <https://circuitolitoralnorte.tur.br/experiencias>.

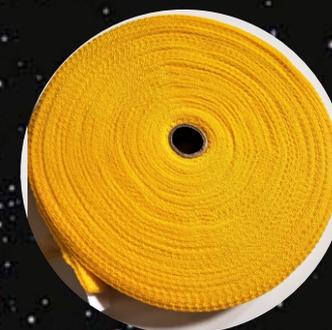
Procure sempre os fornecedores cadastrados e com Cadastur para uma experiência mais segura e garantida por meio do guia geral acessando: <https://circuitolitoralnorte.tur.br/guiageral>.

Consulte o mapa de rodovias regionais para facilitar seu planejamento de viagem em: <https://circuitolitoralnorte.tur.br/pagina/2/mapa-de-acesso>.

Fique atento à previsão do tempo; muitas atrações, compras, restaurantes, lojas, práticas esportivas, atrações indoor, podem ser desfrutadas mesmo com variação de tempo: <https://circuitolitoralnorte.tur.br/previsaodotempo>.



- **Fitas**
- **Acessórios**
- **Linhas**
- **Zíperes**
- **Cursores**
- **Tecidos**
- **Nylon 600**
- **Laminados Sintéticos**
- **Fibra e Espuma pack**
- **Cristal**
- **Cetim dublado**
- **Corino**
- **TNT's**
- **Tudo para fabricação de bolsas e mochilas**



**Quer comodidade? Faça suas compras pelo
Whatapp:  (11) 9 6319-2382**

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo



São Paulo tem 81 ações judiciais por dia devido a problemas no fornecimento de energia elétrica

Conforme levantamento inédito, volume de reclamações de consumidores no estado já soma 17.210 processos novos nesse ano.

Os dados foram obtidos a partir de levantamento inédito com base no BI (Business Intelligence) do CNJ (Conselho Nacional de Justiça), por meio da consolidação dos dados e da verificação dos assuntos presentes nas tabelas de gestão processual do órgão.

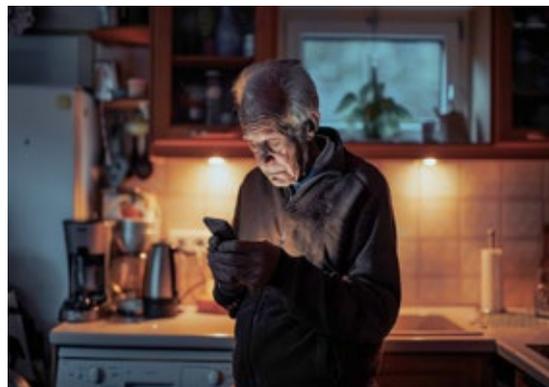
Em São Paulo, a média registrada em 2024 foi de 81 casos novos por dia. E entre 2022 e 2023, a variação foi de 27.910 para 29.016 processos com um aumento de 3%.

Em todo o Brasil, são 740 casos novos por dia em 2024 por conta de consumidores que tiveram problemas com o fornecimento de energia com um acumulado de 156 mil processos. O ranking encabeçado pelo estado do Rio de Janeiro segue com a Bahia, com 18 mil ações nesse ano.

“O corte indevido de energia elétrica é um dos maiores motivos de litígios hoje. O fornecimento de energia é considerado essencial, e seu corte indevido, sem aviso prévio ou para consumidores que estão em dia com os pagamentos, gera a possibilidade de indenizações por danos morais e materiais”, alerta João Valença, advogado consumerista do VLV Advogados.

A jurisprudência do STJ (Superior Tribunal de Justiça) reconhece hoje que a interrupção sem o devido aviso ou quando o pagamento está regular configura falha na prestação de serviço, conforme previsto no Código de Defesa do Consumidor e na Resolução Normativa 1.000/2021 da ANEEL (Agência Nacional de Energia Elétrica).

Outros problemas que costumam



resultar em disputas na Justiça são cobranças indevidas ou abusivas e interrupções frequentes ou prolongadas. “Muitas ações envolvem questionamentos sobre cobranças acima do consumo real ou outros encargos que o consumidor entende serem indevidos.

Como buscar o seu direito?

O advogado orienta que o consumidor que se sentir lesado com relação ao fornecimento de energia tem como primeiro passo registrar uma reclamação junto à concessionária do serviço. “O cliente que tiver qualquer problema pode entrar em contato com a ouvidoria da empresa de fornecimento de energia elétrica, também abrir um processo no Procon e, além disso, é possível abrir um processo administrativo na ANEEL (Agência Nacional de Energia Elétrica)”, orienta a advogada consumerista Mayra Sampaio, do escritório Mayra Sampaio Advocacia e Consultoria Jurídica.

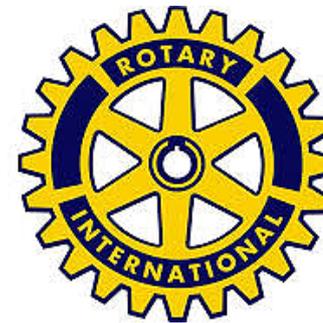
Outra opção consiste em buscar plataformas online como o Consumidor.gov.br e o Reclame Aqui. Caso o problema não seja resolvido, essas reclamações poderão ser utilizadas em uma ação judicial. “O caminho mais comum é o Juizado Especial Cível, que lida com causas de menor valor. Deverão ser apresentadas provas no processo como as faturas de energia; protocolos de reclamação; fotos e vídeos; e laudos técnicos associados ao problema em questão. Em casos de dano moral ou material, o consumidor pode pedir a indenização pelo transtorno que passou”, finaliza o advogado João Valença.

Rotary e Justiça promovem encontro para promover voluntariado e protagonismo juvenil em São Paulo

A Secretaria da Justiça e Cidadania, por meio da Coordenadoria de Políticas para a Juventude, e as Governadorias Distritais do Rotary International realizaram segunda-feira (21/10), às 15h, um encontro para promover voluntariado e protagonismo juvenil em todo o estado de São Paulo. O evento aconteceu no Auditório Professor Lupércio Oliveira Terra, do Centro Paula Souza.

Segundo Juliano Borges, coordenador estadual de Políticas para a Juventude, “o evento objetivou debater e unir esforços para fomentar o voluntariado entre os jovens, com foco no desenvolvimento de protagonismo e liderança juvenil”.

Além do secretário da Justiça Fábio Prieto, a solenidade também contou com a presença do coordenador de Políticas para a Juventude, Juliano Borges; e do presidente eleito do Rotary International 2025-26, Mário César Martins de Camargo,



que recebeu um certificado em reconhecimento aos serviços prestados à sociedade e aos jovens paulistas.

Nove Governadorias Distritais do Estado estiveram presentes na celebração, destacando a importância da colaboração entre as entidades. O voluntariado é um ato de solidariedade benéfico para a formação social dos jovens e suas habilidades de liderança. Atualmente, o Rotary conta com mais de 12 mil associados em 588 clubes espalhados por mais de 300 municípios paulistas, com a expectativa de participação de mais de 150 rotarianos de diferentes regiões do estado.



Marajá

TRANSPORTES, LOCAÇÕES & TURISMO

☎ 12 98166.1918

Projeto de Lei que obriga concessionárias de energia a ter redes subterrâneas

São Paulo registrou 4,2 milhões de residências sem luz, com mais de 100 quilômetros de redes — o equivalente à distância entre São Paulo e Campinas — completamente destruídas. Uma semana após a ventania que derrubou árvores, postes e causou muitos prejuízos para a população da cidade de São Paulo e de outros municípios paulistas, o estado volta a entrar em alerta devido à previsão de novos temporais para o fim de semana em toda a região.

Atualmente, menos de 1% da rede elétrica no Brasil é subterrânea, com São Paulo tendo apenas 60 quilômetros de cabos aterrados, enquanto cidades como Rio de Janeiro e Belo Horizonte têm 11% e 2%, respectivamente. Em contraste, cidades como Londres e Paris começaram a enterrar seus fios no século XIX e hoje possuem grande parte de suas redes no subsolo, com Londres em andamento para tornar todo o sistema subterrâneo. Nova York já possui 71% de seu cabeamento enterrado, e Buenos Aires vem avançando na substituição desde a década de 1950. Enquanto na Europa, a média de tempo que as residências passaram sem luz foi de 12,2 minutos por ano em 2022 (mesmo com a crise energética causada pela guerra na Ucrânia), na maior cidade brasileira algumas famílias se queixam de mais de quatro dias sem energia.

Para colocar o Brasil no topo do ranking mundial, um Projeto de Lei (PL) obriga as concessionárias a substituírem as redes aéreas de distribuição de energia por redes subterrâneas em cidades brasileiras com mais de 300 mil habitantes. O assunto veio à tona após um apagão, que já dura uma semana em algumas regiões do estado de São Paulo, deixar 3,1 milhões de pessoas sem energia. O parlamentar enfatiza que o debate sobre a privatização do setor de energia, que voltou a ganhar força, precisa

ser ampliado.

“Creio que é fundamental irmos além e focarmos na raiz do problema”, destacou. Para ele, o maior desafio está na fase de distribuição, onde a maioria das redes ainda é aérea, com cabos e transformadores expostos às condições climáticas severas, como as tempestades violentas que têm se tornado mais frequentes.



A realidade brasileira continua distante do ideal sugerido pelo parlamentar. Apenas 0,4% da rede elétrica do Brasil é subterrânea, e São Paulo, que possui mais de 43 mil quilômetros de linhas de distribuição na concessão da Enel, precisaria de grandes investimentos para implementar esse sistema. A Prefeitura de São Paulo estima que o custo para enterrar a rede apenas na região central seria de aproximadamente R\$ 20 bilhões. “Os benefícios, no entanto, justificam os altos custos. Além de evitar a queda de árvores nos fios e apagões, o sistema subterrâneo reduz o furto de energia e cabos, melhora a segurança pública e gera economia a longo prazo”, explicou Crivella.

O deputado federal reforça que o enterramento dos fios é uma solução eficaz e urgente, devendo ser uma prioridade para garantir a estabilidade do fornecimento de energia em tempos de crises climáticas cada vez mais intensas. “Tal ação evitaria interrupções frequentes causadas por eventos climáticos, onde milhares de famílias são afetadas diretamente, com perdas de alimentos na geladeira, aparelhos eletrônicos queimados e até casos de pessoas presas em elevadores.

Assessoria de imprensa das atividades parlamentares
Claudia Cristina (11) 97360-2100
claudiacristina@clacri.com

X terá que esclarecer sobre plataforma de IA

A Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD) informou que vai convocar representantes da rede X para prestar esclarecimentos “especificamente” sobre quais serão os impactos da mudança do uso de dados dos usuários da plataforma, uma vez que houve alterações dos termos de uso da tecnologia.

O alerta foi gerado porque o conteúdo publicado na rede social X pelos usuários será usado para treinamento da inteligência artificial generativa Grok, criada pela própria plataforma.

A empresa, em uma atualização de política de privacidade a partir de 15 de novembro, prevê ceder dados e publicações de usuários para que possa “treinar” a inteligência artificial. “Caso seja percebido risco de grave dano à proteção de dados ou à privacidade dos titulares, outras medidas poderão ser tomadas”, apontou a ANPD, em nota à Agência Brasil.

Investigação desde julho

Segundo a fiscalização da Autoridade Nacional de Proteção de Dados, desde julho deste ano, há uma investigação para avaliar a conformidade à Lei Geral de Proteção de Dados para treinamento da IA Generati-



va da X Corp.

“A investigação, considerando as competências da ANPD, tem como foco as alterações anunciadas para a política de privacidade. Até o presente momento, a empresa tem respondido às requisições de informações da fiscalização”, explicou em nota.

Interações

Na página de divulgação da tecnologia, a rede explica que Grok-2 é o modelo de linguagem de fronteira com capacidades de raciocínio de “última geração” em que tutores de IA interagem em uma variedade de tarefas que refletem interações do mundo real com a tecnologia.

“A Grok-2 mostrou melhorias significativas no raciocínio com conteúdo recuperado e em suas capacidades de uso de ferramentas, como identificar corretamente informações ausentes, raciocinar por meio de sequências de eventos e descartar postagens irrelevantes”, diz a rede.

Agência Brasil

> **Facetas e laminados cerâmicos** > **Ortodontia**

> **Implantodontia** > **Prótese**

> **Alinhadores**

Samir Khaled

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353
www.multiclinicacaragua.com.br

Multi clinica CARAGUA
Samir Khaled
 Cirurgião Dentista
 CRO 67911



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroesteneews.com.br
MTB 0066202

DIVERSÕES IMAC TROMBINI
TROMBINI Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



**50 anos. Meio Século.
Cinco décadas. Seiscentos meses. 18.250 dias.**
Chegar aos 50 anos parecia tão longe... E, num passe de mágica, chegou o grande dia!
Dia de comemorar, celebrar e agradecer.
Não sei se posso dizer que estava pronta para os meus 50 anos, mas seguramente vivi todas as dores e cicatrizes que a vida me trouxe e, mesmo tendo jogado mais da metade do jogo, estou com disposição e juventude para mais 50 anos.
Por enquanto, só tenho a agradecer as lições aprendidas, especialmente porque, por muitos planos que se faça, só Deus sabe o verdadeiro caminho. Agradecer a minha família que tanto amo e aos meus bons amigos por poder comemorar comigo este dia tão especial. Obrigada Marquinhos por nos receber no Kintal do Marquinhos com tanto carinho.
O que o futuro reserva? Não sei, afinal basta um pequeno e insignificante evento para mudar todo o curso da história, só tenho que pedir a proteção de Deus.
O importante é sempre ter sonhos sejam eles quais forem. Nunca colocar a placa de "FIM", talvez a de "RETORNO" ou de "RECOMEÇO".
Final, nunca é tarde e não existe idade para começar e recomeçar!

Capim Dourado Fashion
ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA
(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Pedro Anchieta, 757, Loja 06, Centro Caraguatatuba



JB COSMÉTICOS
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume
12 99705-6475



Happening News

Fátima Marques
fatima@noroesteneews.com.br
MTB 0066202

JB
COSMÉTICOS

#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume

12 99705-6475



DIVERSÕES IMAC TROMBINI

Av. Arthur Costa Filho, Caraguatuba/SP



Capim Dourado
Fashion

ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA

(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Pedro Assis, 797, Loja 05, Centro
Caraguatuba

1 em cada 3 idosos sofre uma queda por ano, estima Into

O Instituto Nacional de Traumatologia e Ortopedia (Into) estima que um em cada três idosos, com mais de 65 anos, sofre uma queda por ano. Além disso, 5% desses indivíduos sofrem fraturas ou precisam ser hospitalizados. O risco é maior conforme os anos passam. Dentre os idosos com 80 anos ou mais, a estimativa de queda sobe para 40%.



De acordo com a atualização mais recente dos Sistemas de Informações Ambulatoriais e Hospitalares do SUS, de janeiro a agosto de 2024 foram realizados 389 atendimentos hospitalares relacionados a acidentes domésticos com idosos no Brasil. No mesmo período, foram registradas 109 assistências ambulatoriais pela mesma causa.

Acidentes domésticos

Apesar do acidente de Mariel não ter sido em casa, o Into aponta que boa parte das quedas de idosos ocorrem no ambiente doméstico.

No último sábado (19), o presidente Lula da Silva, de 78 anos, sofreu um acidente doméstico no banheiro do Palácio da Alvorada. Segundo o boletim médico divulgado pelo Hospital Sírio-Libanês, o chefe do Poder Executivo sofreu um “ferimento corto-contuso em região occipital”, ou seja, um corte na região da nuca.

A viagem que faria à Rússia no domingo (20) para participar da Cúpula do Brics precisou ser cancelada e, por isso, Lula vai participar por videoconferência.

Recomendações

A geriatra Roberta França deixa algumas recomendações, de acordo com o cômodo da casa, para evitar os acidentes domésticos com idosos:

Sala:

Evite tapetes; não altere os móveis do lugar habitual; garanta espa-

ço adequado entre os objetos; fixe bem os fios para que não fiquem espalhados; prefira cadeiras com apoio de braço.

Cozinha:

Mantenha os alimentos e utensílios em lugares de fácil acesso, para evitar que os idosos subam em cadeiras para alcançá-los; limpe imediatamente líquidos no chão, para evitar escorregões; confira sempre se as chamas do fogão estão apagadas ao deixar o local.

Quarto:

Deixe os itens de uso diário dos idosos em local acessível; deixe um abajur ao lado da cama para facilitar a locomoção do idoso durante a noite; disponibilize uma cama confortável, fácil de subir e descer, com colchão adequado para o peso e altura do idoso.

Os cuidados com a sala, a cozinha e o quarto são importantes, mas as famílias devem dobrar a prevenção com o banheiro, pontua Roberta. “O banheiro é, sem dúvida, o local onde a maioria dos acidentes acontece: ou diretamente no banheiro ou no trajeto quarto-banheiro, principalmente à noite”, explica.

A recomendação para quem tem idosos em casa é manter os ambientes iluminados, especialmente no trajeto do quarto ao banheiro à noite. Outra dica fundamental é emborrachar o piso do banheiro para evitar as quedas. Barras de apoio no chuveiro e no sanitário e adaptadores também deixam o local mais seguro.

Fonte: Brasil 61



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroesteneews.com.br
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Pai e filho são feitos reféns em Caraguatatuba

Pai e filho são sequestrados na casa onde residem, no bairro Indaiá, na manhã de segunda-feira (21/10).

De acordo com o boletim de ocorrência, as vítimas, um homem de 64 anos e seu filho de 36, foram obrigados a fazer transferências bancárias no valor de R\$ 68 mil. Os criminosos também levaram os celulares, alianças, sapatos e ferramentas das vítimas, que foram liberadas de um cativoiro e se dirigiram à delegacia de polícia.

Segundo a polícia, foram usados dois carros na ação, um Palio e um Celta. O Palio foi encontrado abandonado algumas horas depois na Rodovia dos Tamoios.

Uma mulher de 26 anos esteve na delegacia no mesmo dia, a fim de registrar um boletim de ocorrência de furto do veículo Celta, de sua propriedade, e usado no crime.

O caso foi registrado como extorsão mediante sequestro e lesão corporal e é investigado pela polícia.

Procurado pela justiça é preso em Caraguatatuba

Na tarde de sexta-feira (18/10), durante patrulhamento uma equipe do Grupo de Patrulhamento Tático da Polícia Ambiental, localizou um indivíduo foragido da justiça na Estrada do Rio Claro.

Enquanto realizavam patrulhamento preventivo a fim de combater degradações ambientais e parcelamento irregular do solo, os policiais

se depararam com uma situação de crime ambiental.

Ao realizar a abordagem, um dos indivíduos forneceu informações inconsistentes, levantando suspeitas e após nova consulta via COPOM, foi confirmado tratar-se de foragido da justiça pelo crime de homicídio.

Dada voz de prisão, o indivíduo foi conduzido à delegacia, permanecendo à disposição da justiça.

Procurado pela justiça é preso em Caraguatatuba

No início da noite de domingo (20/10), durante patrulhamento pelo bairro Morro do Algodão, policiais da Polícia Militar abordaram um indivíduo, e ao realizarem pesquisa em seu nome, foi constatada a existência de um mandado de prisão pelo crime de Estelionato.

O indivíduo foi conduzido à delegacia, permanecendo à disposição da justiça.

Procurada da justiça é presa em Caraguatatuba

Na noite de domingo (20/10), policiais da Polícia Militar prenderam uma mulher foragida da justiça desde 2022.

A prisão foi no bairro Pontal Santamarina, durante patrulhamento preventivo, quando a criminosa tentou se passar por outra pessoa, mas os policiais verificaram que havia um mandado de prisão pelos crimes de tráfico de drogas e associação ao tráfico. A mulher foi conduzida à delegacia, onde permaneceu à disposição da justiça.

Instagram: @ericaribeirofurohumanizado
WhatsApp: (12) 99789.5421

Especialista em Orelhas:

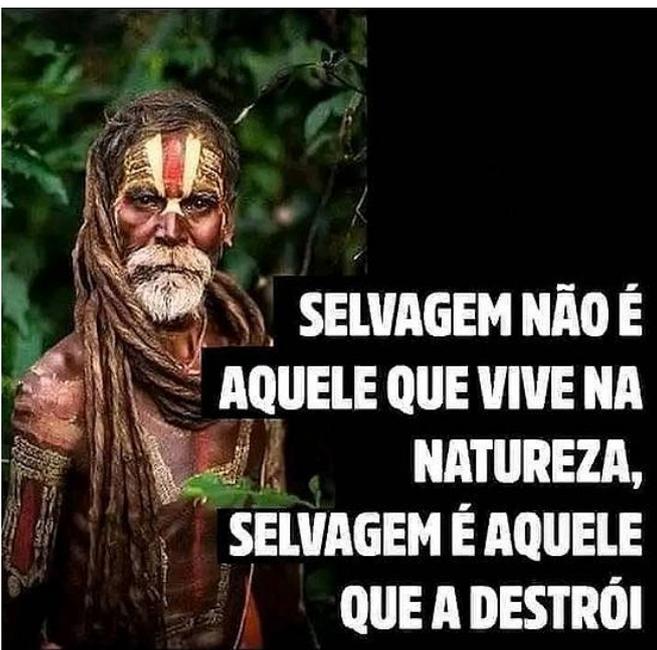
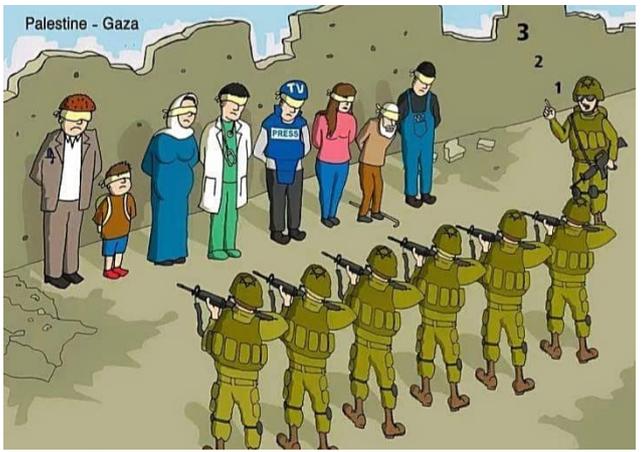
Perfuração Auricular Humanizada
1º Brinquinho da Bebê - Crianças Adultos (piercing)

Especialista em Restauração de Lóbulo (orelha rasgada)
LOBULOPLASTIA NÃO CURÚRGICA

Auriculoterapia Neurofisiológica
Personalizada: No tratamento (Dores, Ansiedade, Tabagismo Etc(...)).

 **O que rolou nas redes sociais**

Pensamento da Semana:
A Maconha que te faz rir é a mesma que faz sua mãe chorar!



APENAS DUAS CLASSES SÃO A FAVOR DAS PRIVATIZAÇÕES:
A DOMINANTE E A RUMINANTE



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Líder

Imóveis Caraguá

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

VD casa pequena/ aconchegante/ c/ quintal/ exc. Localiz/ Massaguaçu/ R\$370 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD conj. de casas/ bairro Olaria já alugadas/ ideal p/ investimento R\$ 350 mil/ direto c/propr. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa quintal gd/ 2 dorm/ churr/ doc em dia, dá fin. no Cond. Mar Verde/ R\$ 600 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa c/pisc. 4 dor/ sala ampla/ churr/ doc. ok/ cond. Verde Mar/ 5 mim a pé da praia. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD salão prox. con- torno Tamoios e rodoviária 3.7 MI aceita casa como entrada CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats,

VD ou troco salão comercial no Getu-**ba** próx. ao residen-**cial** CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa próx Praia Dura c/ 2 entradas/ suítes e pequeno tanque c/água natural 350 mil/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD Ap na planta no Massaguaçu c/2 e 1 dor/ c/estac. e por-**tão** eletrônico/ 300 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD ou Troco casa no Massaguaçu na Rua Antonio de Luc-**ca** 350 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa muito con- fortável c/suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. pron-**to** p/ financ. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

Vendo Casa Pere- quê-Mirim 3 dor-**ms**, sendo 1 suíte/ R\$ 160 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

VD Casa Perequê- Mirim 2 dorms, área gourmet R\$ 190mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Porto Novo 2 suítes, amplo quintal, todos cô-**mos** amplos R\$ 250 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Rio do Ouro 2 suítes, área gourmet, estuda par-**celamento** R\$ 265 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Sobrado em Condomínio Jd. das **Gaivotas** 2 dorms, 2 banh, 1 vaga e pisci-**na** R\$ 295.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Alugo P. Comer- cial Perequê-Mirim 16,74m² R\$ 1.000,00 CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Martin de Sá 2 dorms. (1 suíte), 4 vagas, área gourmet e piscina R\$ 450 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Praia das Palmeiras 2 dorms, quintal amplo R\$ 530 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Sobrado Pontal Santa Mari-**na** 2 dorms, 2 banh. R\$ 320 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

Vendo Casa Massa- guaçu 2 dorm (1 su-**íte**), 2 vagas R\$ 315 mil CRECI 226.485 (12) 98277-2449

VD APTO. SUMARÉ 2 dorm./ mobiliado/ R\$ 320 mil à vista/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD CASA SUMARÉ 2 dorm/ espaço para lazer/ R\$ 595 mil / creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD Casa Massagua- çu 3 dorm/ 157,45m² const e terreno 330m²/ R\$ 420 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD TERRENO MAS- SAGUAÇU/ Esc. Def./ 230m²/ 118 mil/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

VD TERRENO GOL- FINHO/ Esc. Def. 300m²/90 mil à vis-**ta**/ creci 39883J (12) 38821026/ 98119-5035

Apto condomínio c/estrutura lazer e segurança/ Martim de Sá/ 2 dor. (1 su-**íte**) R\$ 450mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

Apto mobiliado c/ vista para o mar/ Praia do Indaiá/ 2 dor. (1 suíte) R\$ 750 mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

OPORTUNIDADE CASA na Marandu-**ba** Ubatuba 250m² terreno amplo/ R\$ 285mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

Corretor de Imóveis



PAULO RENATO NUNES

(12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD Apto. 2 dorms./ vista para o mar/ R\$ 260mil/ aceita finan-**ciamento** bancário/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD Terreno amplo no Capricórnio 2/ escr. def./ 514m²/ R\$ 215mil/ Creci 151024 (12) 99752-7133

VD casa nova Tra- vessão/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 265 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto Martim Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 2500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

Alugo apto na Prai- nha/ 3 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 3500 mil / creci 42848/ 12 99761-0414

VD sobrado Massa- guaçu/ 2 dorms/ 3 banheiros 2 suíte/ R\$ 360 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

VD 4 chales Mas- saguaçu/ terreno 720mts/ R\$ 350 mil/ creci 42848/ 12 99761-0414

VD cobertura no Centro escr. Def/ 150m área útil / R\$ 850 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto no Cen- tro/ 3 dorms/ la-**zer** compl./ R\$ 650 mil/ creci 47075 / 12997871029

VD apto Vila dos Ingleses/ 100 m de área útil/ R\$ 750 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto Martim de Sá/ 2 dorms. 1 suíte/ mobiliado/ R\$ 450 mil / creci 47075/ 12997871029

VD casa Martim de Sá/ 5 dorms/ escr. def/ 360m²/ R\$ 700 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto Sumaré/ 2 dorms/ área de la-**zer** compl./ R\$ 270 mil / creci 47075/ 12997871029

VD apto Cidade Jardim/ 2 dorms/ piscina/ garagem/ R\$ 550 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD apto Centro/ frente p/mar/gara-**gem** 2 vagas/ pisci-**na**/ R\$ 800mil/ creci 47075/ 12997871029

VD casa Recanto do Sol/ 2 dorms/ 2 banheiros 1 suíte/ R\$ 280 mil/ creci 47075/ 12997871029

VD terreno Recan- to do Sol/ pronto p. constr/ 360m²/ R\$ 120mil/ creci 47075/ 12997871029

VD terreno Jd. das Palmeiras/ 272m²/ R\$ 75mil creci 47075/ 12997871029

VD casa no Traves- são 2 dorm, sal/coz/ wc/ terreno 5x30/ novinha/ R\$ 150 mil/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

Cobertura/ Ap. fren- te mar Praia Martin Sá/ R\$ 1.200.000,00 troca p/ outro menor valor/ CRECI 28547 (12) 9 8111-5520

Casa P. Novo 2 Dor. Sala/Coz WC, Va-**randa** e A.S/ Terreno 300m² R\$ 260 mil CRECI 28547 (12) 98111-5520

Condomínio Hori- zontal Apto. 2 Su-**ítes** + Sala e Coz., A.S. 2 vg. gar. Praia Martin de Sá R\$ 350 mil novo CRECI 28547 (12) 98111-5520

Casa Nova Golfinho 2 dorms/ sala/ coz/ wc/ a.serviço/ R\$ 250 mil/ CRECI 28547 (12) 98111-5520

Vendo Casa Pontal Santa Marina 2 dor-**ms**. e área gourmet/ R\$ 380 mil CRE-**CI**: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Morro do Algodão 2 dorms. (1 suíte), piscina. e área gourmet R\$ 275 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

Vendo Casa Mas- saguaçu terreno 270m²/ 2 dorms. e área gourmet R\$ 692 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

Vendo Casa Pere- quê-Mirim 3 dorms. (1 suíte) R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 9920-29503

Neide Ruiz

CORRETORA DE IMÓVEIS

CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com

www.neideruizimoveis.com.br

POLYDORO IMÓVEIS
 DESDE 2007 .COM.BR
Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023
 Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

VD Casa Jd. Casa Branca terreno 300 m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Cantão do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Barranco Alto 2 dor./ estrutura para sobrado R\$ 298 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Cantão do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Britânia 4 dor. (2 suítes), piscina e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD chácara no Rio Claro 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

VD casa 2 dorms. atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD Kitnet na Martin de Sá com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 - cel 12 98858-6161

VD casa Jd.Casa Branca c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa em condomínio Maranduba/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD sala coml SJC/ 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Indaiá/ TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Estrela d'Alva/ 2 stes/ Escr. Def./ Ótima local/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Massaguçu/ TE 150m²/ 2 suítes/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD Kitnet Centro São Paulo s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD Terreno Mar Azul 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 90 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

Linda Massaguçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

4 DORM TRAVES-SÃO suíte, sala 3 amb., coz, 2 wcs, varanda, churrasq, gar 5 otimo local/ R\$420mil/ creci 23720/ 98187 8636

2880m² PEGORELLI chácara 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

3 DORM TRAVES-SÃO ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187 8636

BARRANCO ALTO R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, otimo local/ creci 23720/ 98187 8636

PEGORELLI NOVA R\$150mil 2 dor/ sal/ cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

LOCAÇÃO Morro do Algodão Kitnet mezanino c/dorm, coz, wc, vaga gar/ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

LOCAÇÃO Martin de Sá Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Martin de Sá R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Caputera R\$ 370MIL, 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

JD Primavera R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Empreendimento Aprovado e c/Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, T 36.000 m²/ antiga Av. Tabatinga/ R\$ 7.200.000,00. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Mariana sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Aruan sobrado 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Golfinho casa nova 2 dorms. (sendo 1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro Lote 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos no Massaguçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Massaguçu área do terreno 250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos Massaguçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD casa Jardim Primavera/ 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD linda casa Indaiá/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

VD sobrado c/piscina/ no Gaivotas/ 3 dor. / 1 ste/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 982559101

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
12 99150-5005
 www.imovellider.com.br

VD casa Costa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Linda Massaguçu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD terreno Massaguçu murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Sobrado 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martin de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (1 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
 LOCAÇÃO - VENDA Creci: 149073-F
IVANIA NAVARRO IMÓVEIS
 Email: ivanascnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

Corretor de Imóveis

PR PAULO RENATO NUNES
 www.prnimoveis.com.br
 Creci: 84.964-F
 **(12) 97404-0022**
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

VD Casa 3 dorm.
(sendo 2 suítes) fino acabamento/ Getuba R\$ 590 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

Locação Casa Martim de Sá. 500m da praia/ 1 dor./ garagem/ \$ 1.600,00 CRECI: 212176F (012) 98109-3364

VD Casa 2 dorms./ terreno 360m²/ Portal da Fazendinha/ R\$ 360 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Sobrado 4 dor./ Centro/ prox. semáforo Shibatinha/ R\$ 7 mil incl. IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Ponto Comercial 100m²/ Centro/ próx. igreja matriz/ R\$ 4.500,00 incluindo IPTU (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 3 dorms. Martim de Sá/ próximo da escola/ R\$ 650 mil. (12) 99640-5401 Creci 40657

VD casa 2 dorms. e edícula completa/ Centro/ próximo ao cartório/ R\$ 600 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa 2 dorms./ Balneário dos Golfinhos/ Excelente acabamento/ R\$ 280 mil (12) 99640-5401 Creci 40657

VD Casa c/piscina Estrela Dálva/ Centro R\$ 430 mil/ escr. def./ 2 dorms. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

VD Sobrado Porto Novo próx. praia/ 3 dor. (1 suíte) 2 vagas/ dep. Empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

Terreno escr. def. VD Balneário dos Golfinhos/ R\$120 mil/ 317m²/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo quintal grande R\$ 795 mil/ 3 dor. (1 suíte) 6 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo R\$ 345 mil/ FINANÇIA/ 2 dorms./ 2 vagas/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa c/piscina VD Porto Novo R\$ 650 mil/ 3 dorms. (1 suíte), 4 vagas/ dep. empregada/ creci 116798/ 12-98157-0589

VD Casa Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 240 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dorms/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa a Venda Porto Novo próx. praia R\$ 350 mil/ NÃO FINANÇIA/ 2 dor. (1 suíte) creci 116798/ 12-98157-0589

Sobrado VD Porto Novo próx. Praça Eventos R\$ 400 mil/ 3 dorms./ NÃO FINANÇIA/ creci 116798/ 12-98157-0589

Casa Pontal Santa Marina área gourmet c/churrasqueira/ R\$ 890 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Indaiá/ área gourmet/ 1 vaga garagem/ R\$ 750 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Apto. Martim de Sá 2 dor./ 1 vaga/ VENDA R\$ 450 mil/ LOCAÇÃO R\$ 2.800,00/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dor. (1 suíte) varanda gourmet/ piscina c/ cascata/ R\$ 900 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinho 3 dorms. (1 ste) terreno 154,84m²/ R\$ 360 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Triplex Massaguaçu 200m praia/ unidades de 192 a 245 m²/ a partir de R\$ 540 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Indaiá 2 dorms/ próx. comércio/ R\$ 350 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Sobrado Golfinhos 3 dorms (1 suíte) R\$ 420 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Pontal Santa Marina 3 dorms. (1 suíte) piscina opcional/ R\$ 730 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Casa Golfinhos 2 dorms. (1 suíte) R\$ 260 mil/ Creci J32503/ (12) 97401-5551

Cond. Massaguaçu Triplex 3 dorms. (2 suítes) a partir 540 mil creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão cond. Costa Nova 4 suítes/ espaço gourmet integrado c/ cozinha/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2 suítes/ espaço gourmet c/fogão a lenha/ forno/ chur/ pisc/ R\$ 870 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Lindo Lote Massaguaçu 360m²/ Localização privilegiada/ R\$ 150 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa alto padrão P. Santa Marina 3 suítes/ espaço gourmet e pisc/ R\$ 990 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa c/vista panorâmica Praia das Cigarras/ p. superior 3 dor/ p. inferior 2 dor. R\$ 590 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Sobrado 50m praia Capricórnio 3 dor. (1 ste.) 2 stes. exter/ VD /Aluga R\$1.250.000,/ R\$ 4.700,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Chácara 2.200m² Pegorelli/ casa 1 suíte/ nascente/ tanque tilápias/ R\$ 350 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa Estrela Dálva 3 dor. (1 suíte) R\$ 630 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1 suíte) nova/ Mirante de Caraguá/ R\$ 325 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfito - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho



Os melhores computadores
você encontra
Na Elo Informática.
19 anos de Litoral.
Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista
Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613



VENDE-SE
R\$ 1.100.000,00
Jardim das Palmeiras
Alameda dos Corais PALMEIRAS
Tratar: (12) 98117-0074

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Marina sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em condomínio 2 dormitórios 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

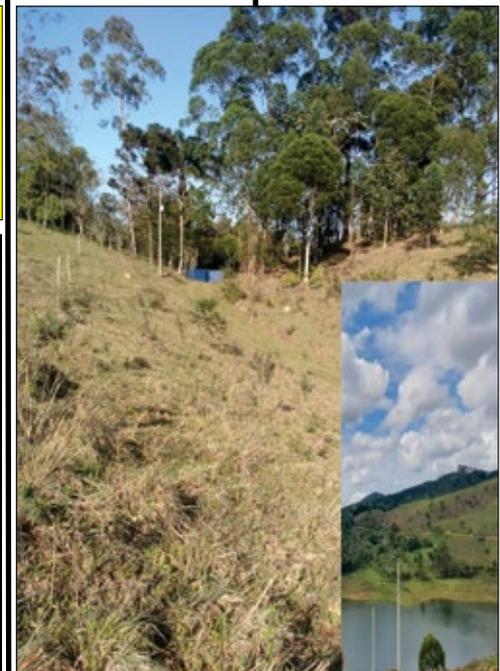
Golfinho casa nova 2 dormitórios (sendo 1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964



TINTAS
HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ



VENDO ÁREA NO POUSO FRIO
Vendo área no Pouso Frio,
aceito como forma de pagamento
carro e o restante em dinheiro.
(12) 99118-2295 c/José

Aruan sobrado 5 dormitórios (sendo 1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasqueira/ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apartamento 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Noroeste News

CHAME CHAME
 Acessórios para Celulares, Informática e Games
 Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
 Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
 Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 23 de outubro de 2024 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI N° 1.371

Fisk
 A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
 MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

KISKHOFFRE
 Salgados Porções Batidas

Tel: (12) 3882-1044
 facebook
kiskonofremartimdesa@gmail.com
 Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

VITAL CLIN TM
 Fonoaudiologia - Psicologia
 Nutricionista Ortomolecular
 Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
 Agende já a sua consulta
 Convênio e Particular

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
 CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva
 MED. VET. - USP77
 CRMV 2095-SP
 (12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
 Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA
 PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
 FAÇA SUA ENCOMENDA
 (12) 98170.0682
 @candyfirer

SUPER FORMA ACADEMIA

Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,
 Super Forma Academia

Agora em dois endereços
 Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
 Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
☎ 12 3600-6642 / 98260-2470
 Profissional habilitado pelo
 Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

AgroPET Caraguá 3887-5353
 3887-7503
 98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

ZEZINHO TINTAS
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
 (12) 98178-6651
 Av. José Herculano, 3750
 Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
 Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
 Depilação Artística, Depilação Sensual,
 Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
Fone: (12) 3882-6320
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Qualidade,
 Preço e bom
 Atendimento

MERCADO FORTALEZA
 Em frente ao Colégio Adventista
 Golfinho - Caraguatatuba

Salgados da Rosinha
 Encomendas
 (12) 99195-5862
 Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá