

RV VIAGENS

Realizamos viagens em grupos para
vários lugares do Brasil.
Forma de pagamento pix parcelado
mensal até a data da viagem e no cartão
de crédito.



RV VIAGENS
@rvviagenstrips

12 98704-3033

Rodrigo
@rvviagenstrips



Mateus Silva garante
pagamento de 1/3 de férias
dos professores até sexta
“Canto Caiçara” abre
vitrine para artistas locais
e atrai visitantes



Ilhabela dá início ao Carnaval 2025

São Sebastião revoga licitação
de limpeza pública urbana

Ubatuba discute situação
do transporte público



Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109



São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382

Quem faz
APRENDE
para a vida

METODO INDIVIDUALIZADO
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

22 ANOS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON

Unidade Indaiá

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Conheça o Kumon no Tablet



De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

Arena de Verão 2025 agita as praias do Litoral Norte

Pelo terceiro ano consecutivo, a Agência MAK leva brand experience de grandes marcas para as areias de Maresias, estreando em Ilhabela.

De 10 de janeiro a 23 de fevereiro, o litoral paulista será palco da Arena de Verão, que retorna à badalada praia de Maresias e marca sua estreia em Ilhabela. Promovida pela Agência MAK, uma das principais agências de live marketing do país, as arenas prometem oferecer uma programação diversificada aos finais de semana que une música, esporte, bem-estar e lazer, transformando a experiência da estação mais agitada do ano em algo único para o Verão 2025.

A terceira edição do projeto contará com shows imperdíveis, incluindo apresentações de Dub Dogz, Planta e Raiz, Banda Navala e Dre Guazzelli. Além disso, o cronograma inclui atividades interativas que vão além do entretenimento, entregando esporte e bem-estar para os participantes.

Entre os destaques estão quadras de beach tennis e futvôlei, espaços dedicados à prática de yoga e áreas voltadas para beleza e relaxamento. Os visitantes também poderão aproveitar lounges instagramáveis, oferecendo momentos inesquecíveis.

Sustentabilidade em foco

A Arena de Verão também se destaca por seu compromisso ambiental. A infraestrutura do evento inclui carregadores solares, ações de

coleta seletiva e o uso de energia renovável certificada pelo I-REC. Essas iniciativas reforçam a missão de criar um evento impactante e promover incentivos à práticas sustentáveis.

“A sustentabilidade não é apenas uma diretriz, é uma responsabilidade. Eventos como a Arena podem inspirar práticas mais conscientes e mudanças no modo como enxergamos o futuro”, explica Ti Bernardes, Diretor Geral da MAK.

Conexão com o público

As marcas Sol, Sprite, Monster, Powerade, Schweppes, Aperol, Campari e Skyy Vodka realizarão ativações ao longo dos dois meses de duração das arenas. Com assinatura e personalização da Agência MAK, essas ações incluirão estratégias de brand experience, projetadas para fortalecer a conexão entre os produtos de destaque das marcas e o público.

Além disso, a edição deste ano conta com o apoio da Caixa Econômica Federal, com a expectativa de receber mais de 40 mil pessoas durante o período do evento.

Para Ricardo Leão, CEO da MAK, o objetivo vai além dos números: “Queremos criar um espaço inclusivo e com atividades onde as pessoas possam relaxar, se divertir e criar memórias inesquecíveis durante esse Verão. Além disso, a Arena é uma oportunidade para marcas se conectarem de forma genuína com um público assertivo”, finaliza o executivo.



Reflexão

por PROF. MICÉIA LIMA

miceialimaizidoro@gmail.com

2025: meta um

Querido leitor, mais um ano se iniciou e a primeira meta para 2025 é: amar a si mesmo.

Pode parecer narcisismo ou egoísmo, porém, é um conselho muito importante, pois, quem ama a si mesmo, tem a capacidade de amar ao próximo.

Quando você aprende a se amar, você aprende a buscar o melhor para você. Você aprende a exigir respeito para si e para as suas decisões.

Quando você se ama, o autocuidado se torna essencial para o seu bem estar e para a sua saúde. Cuidar de si, também envolve cuidar da sua saúde emocional. Quando estamos bem emocionalmente, o nosso corpo responde melhor aos nossos desejos e as nossas decisões se tornam mais exatas.

A nossa mente é responsável por todo o nosso corpo. Quando a nossa mente está saudável, o nosso corpo se torna mais saudável tam-

bém. Cuidar da alimentação também é um modo de cuidar de si. Tudo o que consumimos faz diferenças no nosso organismo, na nossa saúde. Alimentos naturais, menos sal, menos açúcar, menos conservantes e mais frutas, verduras e legumes são combustíveis poderosos para manter uma boa saúde.

Cuidar de si é uma meta que deveria fazer parte das promessas de Ano Novo, porém, durante todo o ano, com a correria do dia a dia, essa meta acaba ficando em segundo, terceiro ou décimo plano.

Essa meta é muito importante, pois, cuidar de si de forma física e emocional lhe trará benefícios e disposição durante todo o ano.

Enfim, meta estipulada: amor próprio e autocuidado.

Vamos segui-la durante este ano de 2025?



Assista diariamente os Programas Viola em Prosa, Pescando com Caçador, Cesar Jumana Entrevista, Edelson Moura na TV, Bastidores e a Santa Missa.

www.caraguatv.com.br

“Canto Caiçara” abre vitrine para artistas locais e atrai visitantes

O primeiro fim de semana do “Canto Caiçara” em Caraguatatuba atraiu moradores e visitantes ao Massaguaçu, Mirante do Camaroeiro e Centro, que puderam apreciar shows comandados por artistas locais.

A iniciativa da Prefeitura destacou talentos da região, com diversos artistas se apresentando oficialmente pela primeira vez. “Valorizar os artistas locais, nossa cultura e a nossa gente são compromissos da nossa gestão. E o Canto Caiçara concretiza essa ideia”, afirmou o prefeito de Caraguatatuba, Mateus Silva.

No sábado (11), o bairro Massaguaçu reuniu famílias em um ambiente descontraído para o show do DJ André Calisto. Com cangas na areia, cadeiras e a presença de pets e crianças, o local se transformou em um espaço de diversão. Entre os visitantes, uma família de Maceió/AL aproveitou as férias na cidade e pode curtir o show.

Outro ponto de encontro foi o Mirante do Camaroeiro, em que várias pessoas se reuniram para assistir à apresentação do casal de músicos, Jasmin e Gabriel Gimene. O clima inspirou até um pedido de casamento surpresa de um casal de Goiânia/GO, emocionando todos os presentes.

Ainda no sábado, o Centro da cidade teve um gostinho do Carnaval, com marchinhas e clássicos da MPB em um show itinerante tocado pelo Dixieland Folia. À noite, Tikinho e o Grupo parceria trouxe pagode para o palco da Praça da Cultura.

E, apesar da chuva interromper a apresentação do artista Esdras Cabral no domingo (12), muitas pessoas compareceram ao Mirante do Camaroeiro, onde o músico se apresentou por quase meia hora.



A secretária de Turismo, Bianca Colepicolo, destacou a importância do evento Canto Caiçara. “Todos os eventos contaram com um público superfamília e o encanto da plateia com nossos artistas foi emocionante. O Canto Caiçara melhora a experiência do turista em Caraguatatuba e orgulha a população do município. O Prefeito Mateus acertou ao pedir que, no verão, quando a cidade já está cheia, fizéssemos essa valorização dos talentos locais”, concluiu.

Programação

Sábado (18)

Centro

18h-19h: Aninha Sensação (Axé, Forró, Sertanejo)

Local: Mirante do Camaroeiro

18h-19h: Dixieland Folia (MPB, Marchinhas de Carnaval, músicas temáticas)

Local: Praça Dr. Diógenes Ribeiro de Lima/ Praça da Cultura/ Praça Cândido Motta

18h-19h: Os Boys do Piseiro (Axé, Forró, Samba)

Local: Deck da Orla do Massaguaçu

20h-21h30: Kelly e Paoli (MPB, Pop, Sertanejo)

22h-23h30: João Canoa (MPB, Reggae, Rock)

Local: Praça da Cultura

Domingo (19)

Centro

18h-19h: AFENIX (Pop)

Caraguatatuba garante pagamento de 1/3 de férias dos professores até sexta-feira

A Prefeitura de Caraguatatuba confirmou que vai efetuar o pagamento do adicional de 1/3 das férias dos professores da rede até a próxima sexta-feira (17/1). O montante, que soma R\$ 3.842.344,21, deveria ter sido depositado junto ao salário de dezembro de 2024, como é praxe para as demais categorias do funcionalismo público municipal. No entanto, os professores, que entraram em férias no dia 2 de janeiro, tiveram o pagamento do direito constitucional adiado por decisão da administração passada.

O prefeito Mateus Silva autorizou o repasse nesta segunda-feira (13/1) após uma reunião com a secretária da Fazenda, Flávia Oliveira, e o chefe de Gabinete, Marcelo Piva, no Paço Municipal. “Iniciamos a semana revisando documentos e contas. Com fé em Deus e muito trabalho, assinamos a ordem de pagamento do adicional de 1/3 das férias dos professores. Até o dia 17, todos terão o valor depositado em suas contas”, declarou Mateus Silva.

Mesmo com o atraso, o pagamento está dentro do prazo legal estabele-

cido pelo artigo 150 da Lei Complementar nº 25/2007 (Estatuto do Servidor), que determina que férias e adicionais sejam pagos no mês de gozo.

A secretária de Educação, Roseli Morilla, destacou o esforço conjunto das secretarias de Administração, Educação e Fazenda para assegurar o pagamento. “Desde o início da gestão do prefeito Mateus Silva, trabalhamos com medidas de economicidade para honrar os compromissos com os servidores. Essa dedicação foi fundamental para priorizar os professores, que têm um papel essencial na construção de um futuro melhor para nossas crianças e jovens”, concluiu.



ALUGUEL DE BRINQUEDOS

CAMA ELÁSTICA

R\$ 130,00
DIVERSÃO
GARANTIDA

Brinquedolândia
TUDO PARA SUA FESTA

RESERVE SUA DATA

(12) 98142-5365

Revitalização do Centro Esportivo Municipal Ubaldo Gonçalves

O Centro Esportivo Municipal Ubaldo Gonçalves (Cemug), localizado no bairro Jardim Britânia, em Caraguatatuba, recebe um mutirão de limpeza organizado pela Secretaria de Esportes e Recreação nesta terça-feira (14), a partir das 6h. A proposta é revitalizar as instalações do local, garantindo um ambiente mais adequado para melhorar as condições de trabalho aos servidores, e professores, além de proporcionar mais comodidade a alunos e visitantes.

A ação tem parceria com as pastas de Serviços Públicos, que realiza a roçada, limpeza e reparos em geral e Mobilidade Urbana e Proteção ao Cidadão, responsável pela pintura da sinalização horizontal,



como as faixas de pedestres e outras demarcações, além da instalação de placas informativas.

É importante ressaltar que as aulas programadas para os alunos não serão suspensas, pois o serviço não deve conflitar com a realização das atividades.

O mutirão é parte de um esforço da Prefeitura para conservar o espaço público e oferecer mais condições para a prática esportiva e de lazer.

Caraguatatuba está com 282 vagas de emprego

A Prefeitura de Caraguatatuba está com 282 oportunidades de emprego nesta segunda-feira (13/1), em diversas áreas de atuação e níveis de escolaridade. As vagas são oferecidas pelo Posto de Atendimento ao Trabalhador (PAT) e os currículos são recebidos presencialmente, das 8h às 14h.



É importante que o candidato acesse o site <https://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc/2025/01/vagas-disponiveis/> para conferir os critérios. Os interessados devem comparecer com RG, CPF e o currículo atualizado.

Moradores da região Sul devem

se dirigir ao Centro de Apoio ao Trabalhador e Empreendedor (CATE), localizado na Avenida José Herculanino, 7.495, no Travessão (Subprefeitura Sul), telefone (12) 3882-6170.

População das regiões Norte e Centro podem procurar por atendimento no PAT na Rua Taubaté, 520, no Sumaré. Mais informações no telefone (12) 3882-5211.

Defesa Civil está atenta e preparada em caso de alerta

O acumulado de chuvas, nos últimos três dias em Caraguatatuba, foi de 65 mm. De acordo com o coordenador da Defesa Civil, capitão Oduvaldo Romano, esse volume não causa preocupação à equipe do setor.

O Plano Preventivo da Defesa Civil (PPDC) está em vigor desde 1º de dezembro e se estende até o dia 31 de março. Ele ocorre neste período devido às chuvas de verão e tem por objetivo proteger a população, com a remoção preventiva e temporária de pessoas que ocupam as áreas de risco, antes que escorregamentos atinjam suas moradias.

“O PPDC é dividido em quatro estados: observação, atenção, alerta e alerta máximo, conforme o acumulado de chuvas nas áreas de riscos. Atualmente, Caraguatatuba tem 19 áreas de risco de escorregamento e 21 de alagamentos”, explicou Romano.

A Defesa Civil municipal tem cadastrados todos imóveis em área de risco, com nomes dos moradores, números de telefone e um perfil completo do local para avaliação dos riscos, caso haja necessidade de enviar alertas diretamente para essas pessoas ou enviar socorro.

“Os bairros onde há maior probabilidade de acontecer deslizamentos são Jaraguazinho, Olaria, Casa Branca, Morro do Chocolate, Benfica, Rio do Ouro, Alto do Jetuba, Sertão dos Tourinhos e Cocanha. Mas, por enquanto, não saímos do estado de observação. Se o acumulado chegar a 100mm de chuvas, passamos para o estado de atenção, com equipes atuando em campo diariamente”, disse Romano.

A Prefeitura tem um sistema de monitoramento, o Geopixel Monitor, que são 15 pluviômetros automáticos, instalados pelo Centro Nacional de Monitoramento e Alertas de Desastres Naturais (Cemaden), em pontos estratégicos do município.

Esses pluviômetros fornecem informações imediatas para a Coordenação



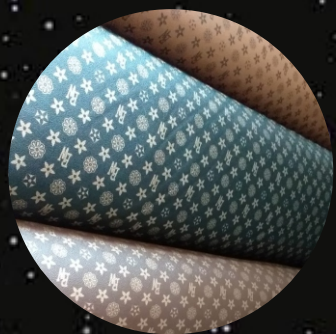
nadoria da Defesa Civil sobre a possibilidade de eventos extremos como chuvas, tempestades, acumulado de diversas horas, índice pluviométrico, entre outras, o que permite que o órgão planeje suas ações.

Além de avisar pessoalmente as comunidades nas áreas de risco sobre a incidência de chuvas, a Prefeitura conta com o serviço do Canal de Atendimento 156, com mais de 100 mil cadastrados. Quando há previsão de chuvas torrenciais, uma mensagem é enviada em forma de “Push” – mensagem curta que aparece no celular, como uma notificação ou alerta de aplicativo.

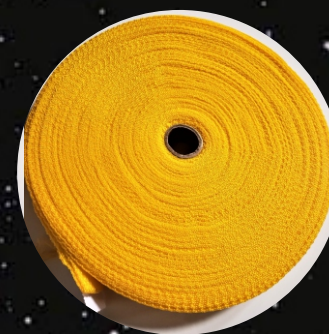
“Nossa equipe está a postos, visitando diariamente as áreas de risco por escorregamento. Atenda às leituras dos índices pluviométricos pelo Cemaden, aos boletins de previsão do tempo da Casa Militar do governo de São Paulo, às informações da tábua de maré, sobre chuvas de cabeceira e ainda realizando a limpeza e desassoreamento das valas, principalmente da Avenida da Praia” afirmou o coordenador da Defesa Civil.

Participam do PPDC as Secretarias de Mobilidade Urbana e Proteção ao Cidadão por meio da Defesa Civil; de Serviços Públicos; Comunicação; Desenvolvimento Social e Cidadania; Saúde; Obras Públicas; Urbanismo; Meio Ambiente, Agricultura e Pesca; Administração; Fazenda e Fundo Social de Solidariedade.

Em caso de emergências, deve-se acionar a Defesa Civil pelo telefone 199 ou o Corpo de Bombeiros, pelo 193.



- **Fitas**
- **Acessórios**
- **Linhas**
- **Zíperes**
- **Cursores**
- **Tecidos**
- **Nylon 600**
- **Laminados Sintéticos**
- **Fibra e Espuma pack**
- **Cristal**
- **Cetim dublado**
- **Corino**
- **TNT's**
- **Tudo para fabricação de bolsas e mochilas**



Quer comodidade? Faça suas compras pelo

Whatapp:  (11) 9 6319-2382

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás - São Paulo



São Sebastião é destaque em revista inglesa

A revista inglesa Time Out elegeram o município de São Sebastião como o terceiro melhor destino entre os 24 mais 'subestimados' do mundo, destacando-o como um dos melhores locais 'fora do óbvio' para ser visitado.



A cidade se destaca ao lado de destinos paradisíacos como Filândia, na Colômbia; a região Sul da Tunísia; Côn Đảo, no Vietnã; Tasmânia, na Austrália; Lombok, na Indonésia, entre outros países renomados.

Para a revista, São Sebastião se sobressai com sua excelente localização, próxima à capital paulista, e suas praias paradisíacas, como Mareias, Juquehy, Barra do Sahy e Boicucanga. A cidade ainda encanta com seu Centro Histórico colonial e a rica gastronomia caieira.

"A três horas de viagem da agi-

tada São Paulo, este tranquilo canto do sudeste do Brasil é uma escapada ideal para amantes de praia, kitesurfistas e mergulhadores. É lar de uma sequência de praias incrivelmente perfeitas que se estendem por 100 quilômetros de águas quentes do Atlântico", destaca.

A Time Out se tornou uma referência para quem busca explorar o melhor de uma cidade, seja como turista ou morador local e se destaca por trazer um olhar local e especializado sobre cada destino, sendo uma ferramenta útil tanto para planejamentos de viagem quanto para explorar melhor a própria cidade.



Marajá
TRANSPORTES, LOCAÇÕES & TURISMO
☎ 12 98166.1918

São Sebastião revoga licitação de limpeza pública urbana

A Prefeitura de São Sebastião revogou, nesta segunda-feira (13), o processo licitatório de limpeza pública urbana. De acordo com o despacho do prefeito Reinaldo Moreira, a decisão tem como objetivo implementar mais economicidade no uso dos recursos públicos, e buscar maior eficiência dos contratos, ao menor custo possível.



Outro ponto importante elencado refere-se à preocupação da atual gestão em priorizar práticas sustentáveis e eficazes na aplicação das políticas públicas do município. O pregão revogado, número 111.2024, visava a contratação de empresa para execução de serviços de caráter essencial e contínuo de limpeza pública urbana no município.

Após o despacho de revogação, o processo segue para os trâmites da Secretaria de Serviços Públicos, a fim de que sejam adotadas as providências necessárias para a revogação e abertura de novo processo administrativo, considerando como pontos prioritários a elaboração de termos de referência com atenção prioritária voltada à coleta seletiva, sustentabilidade e responsabilidade socioambiental, inclusão de diretrizes que reforcem a conservação ambiental.

A administração municipal reforça ainda que devem ser considerados os impactos da execução dos serviços no meio ambiente, com levantamento detalhado das práticas de mercado para redução de custo e maior eficiência na prestação dos serviços contratados e promoção da transparência em todas as etapas do processo licitatório, em conformidade com os princípios da publicidade, igualdade, legalidade e eficiência, garantindo ampla divulgação.

KINTAL do Marquinhos
BEM-VINDOS
@kintaldomarquinhos
(12) 3881.1332

Procurando
Serviços de Estamparia e Artes Gráficas?
ATENDEMOS LOJISTAS, COSTUREIRAS, ARTESÃOS E PESSOAS FÍSICAS!
FAÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO! (11) 98080 6941

Ubatuba discute situação do transporte público

Na manhã desta terça-feira, 14, a prefeita Flavia Pascoal, junto com os secretários das pastas de Segurança Pública, Urbanismo, Jurídico e Administração, receberam os vereadores no paço municipal para discutir o processo de contratação da nova empresa responsável pelo transporte público em Ubatuba.



50% da frota composta por ônibus zero quilômetro;

Os outros 50% com no máximo 5 anos de uso;

O processo licitatório já está em sua fase final, e, como parte dessa etapa, a Prefeitura de Ubatuba já realizou três audiências públicas para ouvir as demandas da população e esclarecer as dúvidas. As audiências ocorreram em diferentes regiões da cidade: no centro, no Teatro Municipal; na região sul, no Sertão da Quina; e na região norte, no Puruba. Além disso, o estudo técnico ficou disponível no site oficial da prefeitura para consulta pública.

Durante o encontro, o secretário adjunto de Segurança Pública, Anníbal Bastos, apresentou aos vereadores todas as etapas do processo até o momento, como as audiências públicas, o estudo técnico, a avaliação da necessidade de contratação e a definição dos critérios para o edital, que foram ajustados conforme as demandas da população e as avaliações de riscos.

Foram também detalhadas algumas exigências que a futura empresa concessionária deverá cumprir, incluindo:

Todos os veículos deverão ser equipados com acessibilidade para embarque e desembarque, Wi-Fi, ar-condicionado, câmeras de segurança e um call center exclusivo para o transporte;

A frota será composta por 36 veículos, sendo 23 ônibus convencionais, 6 miniônibus e 7 micro-ônibus.

Além disso, foi acordado entre os presentes que o principal ponto de embarque e desembarque será localizado no centro da cidade, na Praça 13 de Maio, mantendo a localização atual. Os vereadores solicitaram, ainda, a apresentação do projeto do espaço e a avaliação de impacto ambiental para garantir que não haja danos ao meio ambiente. Em breve, o documento será disponibilizado no site da prefeitura para consulta pública.

O processo de licitação da nova empresa de transporte público segue conforme as determinações legais, com prazos estabelecidos pela legislação vigente.

Ilhabela dá início ao Carnaval 2025

Ilhabela se prepara para dar início ao “Carnaval em Dose Tripla”, com três festas agendadas para comemorar a maior manifestação cultural do mundo. A primeira será nos dias 18 e 19 de janeiro, na praça central da Praia Grande, região Sul da cidade, com a realização do “Pré-Carnaval 2025”.

Com uma programação diversificada, a Prefeitura promete um fim de semana repleto de música, cultura e alegria. O evento contará com apresentações de bandas, DJs e blocos carnavalescos locais, garantindo diversão para moradores e turistas.

No sábado (18), o DJ Alex abre a festa às 13h, seguido pelo samba e pagode da Resenha do Alex. Em seguida, a banda Capitão Lui realiza uma apresentação itinerante, seguido do Bloco dos Bruto, que dá o tom da animação. Fechando a programação do dia, uma das mais tradicionais escolas de samba de São Paulo, a “Unidos de Vila Maria”, apresenta seu enredo “O Planeta Terra pede socorro. É tempo de renovar e preservar!”.

Já no domingo (19), o DJ Japs dá início à folia a partir das 13h e, em seguida, a tradicional banda Maré Alta anima os foliões. Às 15h30 é a vez da banda Merluzazul com sua performance itinerante e, encerrando a programação, uma das grandes referências do carnaval de São Luiz do Paraitinga, a Banda Estrambelhados, faz sua apresentação.

Carnaval 2025 em Dose Tripla

O Pré-Carnaval é apenas o aquecimento para o Carnaval em Dose Tripla de Ilhabela 2025, uma tradição que chega ao terceiro ano consecutivo na cidade. Este ano, o Prefeito Toninho Colucci inovou e dividiu a comemoração em três eta-



pas, garantindo muito mais diversão: 18 e 19 de janeiro (Parte 1); 21 a 23 de fevereiro (Parte 2) e 28 de fevereiro a 4 de março (Parte 3).

Essa iniciativa tem atraído cada vez mais visitantes, movimentando o comércio local e fortalecendo o turismo, um dos pilares da economia da cidade.

“O Carnaval de Ilhabela é muito mais do que uma festa. É um momento de celebração da nossa cultura e de união entre moradores e turistas. Além disso, essas festividades impulsionam o comércio local, gerando emprego e renda para nossa população. Continuaremos trabalhando para oferecer eventos que promovam alegria e desenvolvimento econômico para nossa cidade”, finalizou Colucci.

Programação do Pré-Carnaval

Sábado, 18 de janeiro
 13h – DJ Alex
 14h – Resenha do Alex
 15h30 – Apresentação itinerante: Capitão Lui
 17h – Bloco dos Bruto
 18h – Apresentação da Unidos da Vila Maria
 Domingo, 19 de janeiro
 13h – DJ Japs
 14h – Maré Alta
 15h30 – Apresentação itinerante: Merluzazul
 17h – Banda Estrambelhados

> Facetas e laminados cerâmicos

> Implantodontia > Ortodontia

> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

Samir Khaled

Multi Clinica

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353

www.multiclinicacaragua.com.br

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911

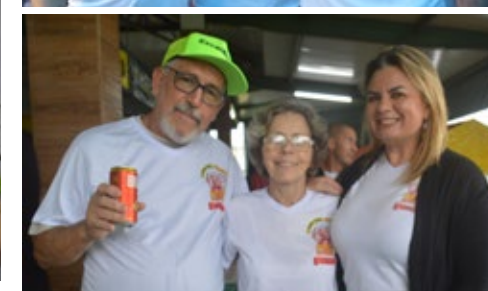


Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202



Sucesso no 2º Arena Porco Caraguatatuba
Aconteceu na sede de eventos da ACEC o tão aguardado 2º Arena Porco Caraguatatuba – Porco na Turbina. O evento foi um verdadeiro sucesso, reunindo famílias e amigos em um dia cheio de atrações. A animação ficou por conta da banda Conexão Central, que garantiu a trilha sonora perfeita para a ocasião, enquanto as crianças se divertiam em atividades recreativas monitoradas. O grande destaque foi o delicioso almoço, com o porco assado na turbina, que conquistou a todos pelo sabor único. Além de proporcionar momentos inesquecíveis, o evento teve um propósito solidário: parte da arrecadação foi destinada a entidades beneficentes de Caraguatatuba. Já estamos na expectativa para a próxima edição! Parabéns aos organizadores e a todos os envolvidos por esse grande evento.





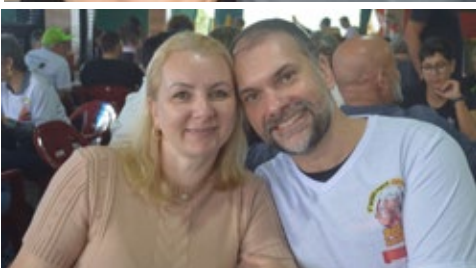
Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202

JB
COSMÉTICOS
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume
12 99705-6475



DIVERSÕES IMAC TROMBINI
TROMBINI
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



Capim Dourado
Fashion
ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA
(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Padre Anacleto, 757, Loja 08, Centro
Caraguatatuba

Dólar cai para R\$ 6,04 com inflação moderada nos EUA

O mercado financeiro teve um dia de trégua nesta terça-feira (14), após a divulgação da inflação ao produtor nos Estados Unidos. O dólar caiu para o segundo menor valor do ano. A bolsa de valores teve leve alta.

O dólar comercial encerrou esta terça vendido a R\$ 6,046, com queda de R\$ 0,052 (-0,85%). A cotação abriu próxima da estabilidade, mas passou a cair depois que a inflação ao produtor norte-americano ter ficado abaixo das expectativas. A moeda encerrou próxima das mínimas do dia.

Com o desempenho desta terça, o dólar acumula queda de 2,14% em 2025. A divisa está no menor valor desde o último dia 9.

O mercado de ações teve um dia mais volátil. O índice Ibovespa, da B3, fechou aos 119.299 pontos, com alta de 0,25%. O indicador alternou altas e quedas ao longo da sessão, até firmar a alta perto do fim

das negociações, impulsionado por mineradoras e bancos.

Com o Congresso em recesso e sem notícias relevantes para a economia brasileira, o mercado seguiu o exterior. A inflação ao produtor nos Estados Unidos ficou em 0,2% em dezembro, abaixo da expectativa do mercado.

A inflação menor que o esperado aumenta as chances de que o Federal Reserve (Fed, Banco Central norte-americano) corte os juros básicos dos Estados Unidos ainda este semestre. Na semana passada, a divulgação de que a maior economia do planeta tinha criado mais empregos que o previsto tinha reduzido as chances de corte na primeira metade do ano. Quedas de juros em economias avançadas estimulam a migração de capitais para países emergentes, como o Brasil.

Agência Brasil

***Com informações da Reuters**

Governo pretende manter isenção de até dois mínimos no IR

A isenção do Imposto de Renda (IR) para quem ganha até dois salários mínimos será mantida em 2025, disse nesta terça-feira (14) o ministro da Fazenda, Fernando Haddad. Segundo o ministro, essa é uma orientação do presidente Luiz Inácio Lula da Silva.

A mudança depende da aprovação de projeto de lei que atualiza o Orçamento de 2025, ainda não aprovado, e só será enviada após as eleições para as Mesas Diretoras da Câmara e do Senado. “Deve ter uma atualização [no Orçamento], sim. Estamos considerando essa possibilidade para manter o ritmo de mudança da faixa de isenção. É uma orientação, que nós recebemos do presidente [Luiz Inácio Lula da Silva]”, disse

Haddad antes de ir para a posse do novo secretário de Comunicação, Sídônio Pereira.

Com o atraso da aprovação do Orçamento e do envio da reforma do Imposto de Renda, a tabela do Imposto de Renda para 2025 não mudou. A faixa de isenção continua em R\$ 2.824 por mês, o equivalente a dois salários mínimos de 2024. Com a elevação para dois salários mínimos, o valor subiria para R\$ 3.036, o dobro do mínimo atual de R\$ 1.518.

Em relação à reforma do Imposto de Renda, Haddad declarou que o governo esperará as eleições das duas mesas e a aprovação do Orçamento para enviar a proposta.

Agência Brasil



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Dois são presos por tráfico de drogas em Ubatuba

Na madrugada de sábado (11/01), policiais da Polícia Militar prenderam em flagrante, dois homens por tráfico de drogas.

No bairro Umuarama, durante patrulhamento, o suspeito ao perceber a aproximação da viatura, jogou uma bolsa na calçada e tentou fugir, mas foi parado e abordado.

Ao verificarem o conteúdo da bolsa descartada, os policiais encontraram uma grande quantidade de entorpecentes, fracionados e prontos para comercialização: 2.950 eppendorfs de cocaína (2,540 kg); 350 porções de maconha (1,020 kg) e 247 pedras de crack (145 g).

E no bairro Pedreira Alta, durante patrulhamento com motocicletas, a equipe avistou o suspeito carregando uma sacola. Ao perceber a aproximação dos policiais, o homem tentou fugir correndo, mas também foi alcançado e abordado.

Na sacola foram encontrados: R\$ 910,00 em espécie; 236 porções de crack (145 g); 81 eppendorfs de cocaína (60 g); 31 porções de maconha (160 g); 1 rádio comunicador e 1 celular iPhone, que, após consulta do IMEI, foi identificado como produto de furto.

Ambos receberam voz de prisão e foram conduzidos à delegacia onde permaneceram à disposição da Justiça.

Três são presos por tráfico de drogas em São Sebastião

No sábado (11/01), a Polícia Militar prendeu três homens no bairro Olaria, por tráfico de drogas.

Com informações de que um indivíduo procurado pela Justiça estaria na escadaria do bairro, os policiais montaram um cerco na área e durante a ação avistaram três suspeitos carregando mochilas e sacolas.

Ao perceberem a presença policial, os indivíduos tentaram fugir

pela escadaria, mas foram capturados.

Na abordagem foram encontradas duas mochilas e uma sacola contendo drogas: 1.077 pinos de cocaína (1,348 kg); 12 porções de maconha (157 g); 273 porções de K2 (120,4 g); 27 porções de haxixe (14,5 g); 785 pedras de crack (544,4 g) e R\$ 1.079,00 em espécie.

O trio recebeu voz de prisão e foi conduzido à delegacia permanecendo à disposição da Justiça.

Dois são presos por tráfico de drogas em Ubatuba

Um homem de 40 anos foi preso na sexta-feira (10/01) no bairro Umuarama, e o outro, na quinta-feira (09/01), no bairro Sesmaria.

Durante patrulhamento pela região, a equipe avistou o suspeito, que ao perceber a aproximação da viatura, descartou uma sacola plástica preta em uma caçamba de lixo próxima. Após abordá-lo, os policiais verificaram o conteúdo da sacola e encontraram: 184 pedras de crack; 57 eppendorfs de cocaína e R\$ 47,95 em espécie.

Já no segundo caso, também durante patrulhamento, a equipe avistou um homem que tentou fugir correndo, mas foi alcançado no quintal de sua residência. Em revista pessoal foram encontradas porções de drogas no bolso de seu moletom. Ele ainda confessou que armazenava mais drogas em sua casa.

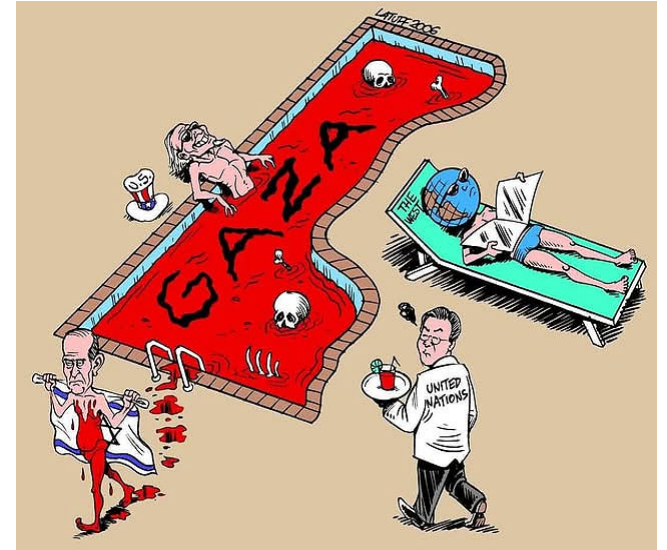
Foram localizados: 17 tabletes de maconha; 1 sacola com substância branca (aparentemente droga); 1 simulacro de pistola; 1 faca e uma balança de precisão; R\$ 177,00 em espécie; apetrechos para embalar drogas; 2 máquinas de pagamento eletrônico; 1 caderno com anotações relacionadas ao tráfico.

Ambos receberam voz de prisão e foram conduzidos à delegacia onde permaneceram à disposição da Justiça.



O que rolou nas redes sociais

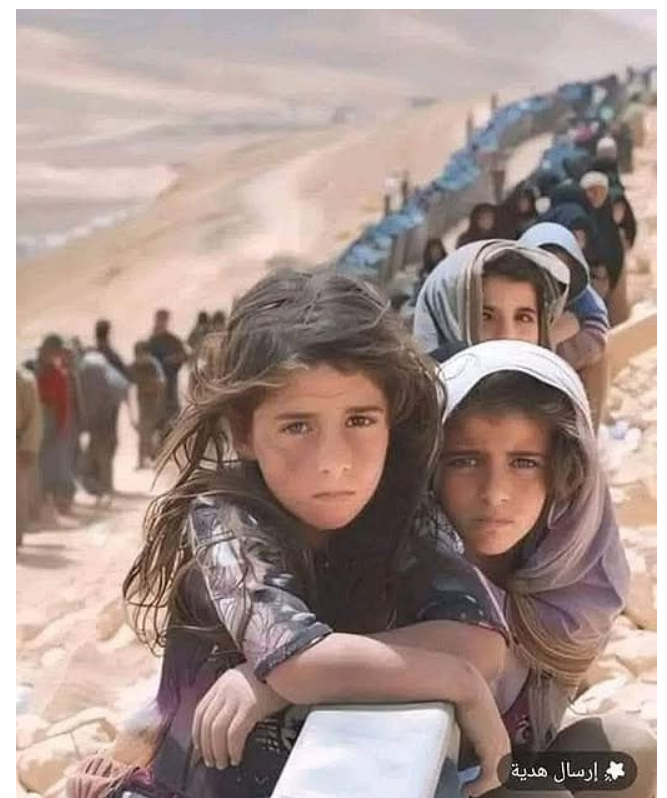
As ironias...Bombeiros mexicanos chegando em Los Angeles para ajudar a salvar a cidade..



Fotografia Tomada no momento exato em que um pastor leva o dízimo a deus.



Reza a lenda:
Que toda vez que um corno
descobre um novo chifre!
Ele tira o escapamento da moto
Para anunciar a boa nova!



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Líder

Imóveis Caraguá

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

VD casa pequena/ aconchegante/ c/ quintal/ exc. Localiz/ Massaguaçu/ R\$370 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD conj. de casas/ bairro Olaria já alugadas/ ideal p/ investimento R\$ 350 mil/ direto c/propr. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa quintal gd/ 2 dorm/ churr/ doc em dia, dá fin. no Cond. Mar Verde/ R\$ 600 mil CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD casa c/pisc. 4 dor/ sala ampla/ churr/ doc. ok/ cond. Verde Mar/ 5 mim a pé da praia. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats

VD salão prox. con- torno Tamoios e rodoviária 3.7 MI aceita casa como entrada CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats,

VD ou troco salão comercial no Getu-
ba próx. ao residen-
cial CRECI 277748-F
12 98817-4246 só
whats

VD casa próx Praia
Dura c/ 2 entradas/
suítes e pequeno
tanque c/água natu-
ral 350 mil/ CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats

VD Ap na planta no
Massaguaçu c/2 e 1
dor/ c/estac. e por-
tão eletrônico/ 300
mil CRECI 277748-
F 12 98817-4246 só
whats

VD ou Troco casa
no Massaguaçu na
Rua Antonio de Luc-
ca 350 mil CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats

VD casa muito con-
fortável c/suíte c/
banheira e closed,
espaço p/academia/
3 suítes/ doc. pron-
to p/ financ. CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats

Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 3 dor-
ms, sendo 1 suíte/
R\$ 160 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

VD Casa Perequê-
-Mirim 2 dorms, área
gourmet R\$ 190mil
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

Vendo Casa Porto
Novo 2 suítes, amplo
quintal, todos cômo-
dos amplos R\$ 250
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

Vendo Casa Rio do
Ouro 2 suítes, área
gourmet, estuda par-
celamento R\$ 265
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

Vendo Sobrado em
Condomínio Jd. das
Gaivotas 2 dorms, 2
banh, 1 vaga e pis-
cina R\$ 295.000,00
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

Alugo P. Comer-
cial Perequê-Mirim
16,74m² R\$ 1.000,00
CRECI 226.485 (12)
98277-2449

Vendo Casa Martin
de Sá 2 dorms. (1
suíte), 4 vagas, área
gourmet e piscina
R\$ 450 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Casa Praia
das Palmeiras 2
dorms, quintal amplo
R\$ 530 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Sobrado
Pontal Santa Mari-
na 2 dorms, 2 banh.
R\$ 320 mil CRECI
226.485 (12) 98277-
2449

Vendo Casa Massa-
guaçu 2 dorm (1 su-
íte), 2 vagas R\$ 315
mil CRECI 226.485
(12) 98277-2449

VD APTO. SUMARÉ
2 dorm./ mobiliado/
R\$ 320 mil à vista/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD CASA SUMARÉ
2 dorm/ espaço para
lazer/ R\$ 595 mil /
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD Casa Massagua-
çu 3 dorm/ 157,45m²
const e terreno
330m²/ R\$ 420 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD TERRENO MAS-
SAGUAÇU/ Esc. Def./
230m²/ 118 mil/
creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

VD TERRENO GOL-
FINHO/ Esc. Def.
300m²/90 mil à vis-
ta/ creci 39883J (12)
38821026/ 98119-
5035

Apto condomínio
c/estrutura lazer e
segurança/ Martin
de Sá/ 2 dor. (1 su-
íte) R\$ 450mil/ Creci
151024 (12) 99752-
7133

Apto mobiliado c/
vista para o mar/
Praia do Indaiá/ 2
dor. (1 suíte) R\$ 750
mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

OPORTUNIDADE
CASA na Marandu-
ba Ubatuba 250m²
terreno amplo/ R\$
285mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022

PR
PAULO RENATO NUNES

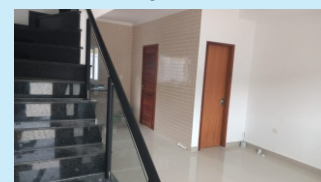
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA,
com dois dormitórios, sala/ cozinha americana,
dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD Apto. 2 dorms./
vista para o mar/ R\$
260mil/ aceita finan-
ciamento bancário/
Creci 151024 (12)
99752-7133

VD Terreno amplo
no Capricórnio 2/
escr. def./ 514m²/ R\$
215mil/ Creci 151024
(12) 99752-7133

VD casa nova Tra-
vessão/ 2 dorms/ 2
banheiros 1 suíte/ R\$
265 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

Alugo apto Martin
Sá/ 2 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 2500
mil / creci 42848/ 12
99761-0414

Alugo apto na Prai-
na/ 3 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 3500
mil / creci 42848/ 12
99761-0414

VD sobrado Massa-
guaçu/ 2 dorms/ 3
banheiros 2 suíte/ R\$
360 mil/ creci 42848/
12 99761-0414

VD 4 chales Mas-
saguaçu/ terreno
720mts/ R\$ 350 mil/
creci 42848/
12 99761-0414

VD cobertura no
Centro escr. Def/
150m área útil / R\$
850 mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto no Cen-
tro/ 3 dorms/ la-
zer compl./ R\$ 650
mil/ creci 47075 /
12997871029

VD apto Vila dos
Inglese/ 100 m de
área útil/ R\$ 750
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Martin de
Sá/ 2 dorms. 1 suíte/
mobiliado/ R\$ 450
mil / creci 47075/
12997871029

VD casa Martin de
Sá/ 5 dorms/ escr.
def/ 360m²/ R\$ 700
mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Sumaré/ 2
dorms/ área de la-
zer compl./ R\$ 270
mil / creci 47075/
12997871029

VD apto Cidade
Jardim/ 2 dorms/
piscina/ garagem/ R\$
550 mil/ creci 47075/
12997871029

VD apto Centro/
frente p/mar/gara-
gem 2 vagas/ pisci-
na/ R\$ 800mil/ creci
47075/ 12997871029

VD casa Recanto
do Sol/ 2 dorms/ 2
banheiros 1 suíte/ R\$
280 mil/ creci 47075/
12997871029

VD terreno Recan-
to do Sol/ pronto p.
constr/ 360m²/ R\$
120mil/ creci 47075/
12997871029

VD terreno Jd. das
Palmeiras/ 272m²/
R\$ 75mil creci
47075/ 12997871029

VD casa no Traves-
são 2 dorm, sal/coz/
wc/ terreno 5x30/
novinha/ R\$ 150 mil/
CRECI 28547 (12) 9
8111-5520

Cobertura/ Ap. fren-
te mar Praia Martin
Sá/ R\$ 1.200.000,00
troca p/ outro menor
valor/ CRECI 28547
(12) 9 8111-5520

Casa P. Novo 2 Dor.
Sala/Coz WC, Va-
randa e A.S/ Terreno
300m² R\$ 260 mil
CRECI 28547 (12)
98111-5520

Condomínio Hori-
zontal Apto. 2 Su-
ítes + Sala e Coz.,
A.S. 2 vg. gar. Praia
Martin de Sá R\$
350 mil novo CRECI
28547 (12) 98111-
5520

Casa Nova Golfinho
2 dorms/ sala/ coz/
wc/ a.serviço/ R\$ 250
mil/ CRECI 28547
(12) 98111-5520

Vendo Casa Pontal
Santa Marina 2 dor-
ms. e área gourmet/
R\$ 380 mil CRE-
CI: 242.473F (12)
99202-9503

Vendo Casa Morro
do Algodão 2 dorms.
(1 suíte), piscina. e
área gourmet R\$ 275
mil CRECI: 242.473F
(12) 99202-9503

Vendo Casa Mas-
saguaçu terreno
270m²/ 2 dorms. e
área gourmet R\$ 692
mil CRECI: 242.473F
(12) 9920-29503

Vendo Casa Pere-
quê-Mirim 3 dorms.
(1 suíte) R\$ 175 mil
CRECI: 242.473F
(12) 9920-29503

Neide Ruiz
CORRETORA
DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589
neide.ruiz.imoveis@gmail.com
www.neideruizimoveis.com.br



POLYDORO IMÓVEIS
DESDE 2007 .COM.BR
Vendas - Locações - Administração
Avaliações - Vistorias
Regularizações - Projetos
(12) 98877-6023
Av. Frei Pacifico Wagner, 1035 - Sala 9 - Centro - Caraguá

VD Casa Jd. Casa Branca terreno 300 m²/ 2dorms./ R\$ 250 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Perequê-Mirim terreno de 280m²/ 3 dorms. (1 suíte) R\$ 220 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 750 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Casa Barranco Alto 2 dor./ estrutura para sobrado R\$ 298 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Canto do Mar 4 dor. (1 suíte) terraço e área gourmet R\$ 175 mil CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD Sobrado Britânia 4 dor. (2 suítes), piscina e área gourmet R\$ 1.650.000,00 CRECI: 242.473F (12) 99202-9503

VD chácara no Rio Claro 3 dorms./ piscina e 2 lagos/ R\$350 mil/ Creci 170.525/ 12 98858-6161

VD casa 2 dorms. atrás do Assai precisando reforma/ R\$ 270 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

VD Kitnet na Martin de Sá com móveis planejados/ R\$ 180 mil/ Creci 170.525 – cel 12 98858-6161

VD casa Jd.Casa Branca c/ edícula assobrada/ Escritura Definitiva/ R\$ 650 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa em condomínio Maranduba/1 dormitório/Perto da praia/R\$ 210 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD sala coml SJC/ 2vagas/ vista p/ Banhado/ Permuta p/ imóvel na M.Sá/ R\$ 250 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Indaiá/ TE 286m²/ Escritura Def./ R\$ 580mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD casa Estrela d'Alva/ 2 stes/ Escr. Def./ Ótima local/ R\$ 450 mil (12) 99613-5196 Creci 119216F



ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
LOCAÇÃO - VENDA
IVANIA NAVARRO IMÓVEIS
Email: ivanascnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

VD casa Massaguauçu/ TE 150m²/ 2 suítes/ Posse 50 anos/ R\$ 230mil (12) 99613-5196 Creci 119216F

VD Kitnet Centro São Paulo s/gar. permuta por imóvel em Caraguá/ R\$ 290 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD Terreno Mar Azul 137,50 m² já desmembrado/ ac. financ./ \$ 90 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

Linda Massaguacu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ (12) 99613-5196 Creci 119.216F

VD casa Porto Novo 338,00 m² Terreno/ 3 dorm/ 1 suíte/ R\$ 600 mil (12) 99613-5196 Creci 119.216F

4 DORM TRAVES-SÃO suíte, sala 3 amb., coz, 2 wcs, varanda, churrasq, gar 5 ótimo local/ R\$420mil/ creci 23720/ 98187 8636

2880m² PEGORELLI chácara 100m da nova rodovia plana, 1500m da pista R\$120mil/ creci 23720/ 98187 8636

3 DORM TRAVES-SÃO ste, sala, 2 coz. amplas, 2 wcs, varanda toda extensão da casa/ R\$ 350mil/ creci 23720/ 98187 8636

BARRANCO ALTO R\$ 170MIL sobrado 2 dorm, sla, coz, 2 wcs, qtal, ótimo local/ creci 23720/ 98187 8636

PEGORELLI NOVA R\$150mil 2 dor/ sal/ cozinha banheiro gar px UPA/ creci 23720/ 98187 8636

LOCAÇÃO Morro do Algodão Kitnet mezanino c/dorm, coz, wc, vaga gar/ R\$ 700,00/ CRECI 39.990/ 12 99144-4350

LOCAÇÃO Martin de Sá Casa 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. R\$ 2.000,00 - CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Martin de Sá R\$ 350MIL 3 dorms, 2 wc, sala, coz, as, quintal grande, gar. + Edícula c/dorm e wc. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

VD Casa Esquina Caputera R\$ 370MIL, 2 dorms, 2 wc, sala, coz, as, 2 vgs gar. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

JD Primavera R\$ 1.600.000,00 Sobrado 4 dor (1ste e 1 ste master) escr., salas, coz, lav, 2 vgs gar. AC 315,00 m². CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Empreendimento Aprovado e c/Incorporação p/ construir 190 unidades na Tabatinga, T 36.000 m²/ antiga Av. Tabatinga/ R\$ 7.200.000,00. CRECI 39.990/ 12 99144-4350

Martin de Sá Sobrado condomínio 3 dorms., garagem e churrasqueira/ R\$ 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pontal Santa Mariana sobrado em condomínio 2 suítes, 2 vagas/ 280 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Aruan sobrado 5 dorms. (s/1 suíte) 4 vagas, piscina e churrasq./ 800 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Golfinho casa nova 2 dorms. (sendo 1 suíte) 320 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Jardim Palmeiras sobrado em cond. 2 dorms., 2 vagas e quintal lateral 260 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Martin de Sá apto térreo 3 dorms. (s/1 suíte) 2 vagas/ churrasq. e piscina.350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Sumaré apto 2 dorms., garagem, churrasqueira e piscina/ 350 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro sobrado triplex novo em cond. fechado/ 2 suítes/ garagem/ 550 mil (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Casas novas Capricórnio 2 - 2 suítes R\$ 520 mil (cada) (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Bairro Rio do Ouro Lote 130m R\$ 75 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos no Massaguauçu a partir de R\$ 660 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Massaguauçu área do terreno 250 - R\$:500.000,00 (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

Triplex novos Massaguauçu 3 dorms (sendo 2 suítes) a partir de R\$ 540 mil (12) 9.8228-0575 creci 255.202-f

VD casa Jardim Primavera/ 2 Dorms./ varanda/ at.345 ac 140/ R\$ 550.000 00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado alto padrão Indaiá c/ piscina/ área gourmet./ 3 dorms./ novíssimo/ R\$ 850 mil/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD linda casa Indaiá/ 3 dor./ varanda gourmet/ edícula 1 dor. e wc/ R\$ 730 mil/ At.300 ac.160/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Alugo casa Indaiá 3 dorms./ edícula/ varanda gourmet / R\$ 3.800,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

Alugo sobrado Indaiá 3 dorms. s/ 01 suíte/ varanda/ suíte externa/ R\$3.500,00/ Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD casa no Indaiá 4 dorms. amplos/ at 450 ac.250/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 98255-9101

VD sobrado c/piscina/ no Gaivotas/ 3 dor. / 1 ste/ área gourmet / chur/ R\$ 650 mil / Creci 149073-F/ 12 98255-9101



Líder Imóveis
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

VD casa Costa Nova 4 sts/ sala c/ pé direito alto/ 4 vagas/ R\$ 1.400.000,00/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Linda Massaguacu 2 dorms./ 1 suíte/ sala 2 amb./ At 300/ ac 160/ R\$ 450 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

VD terreno Massaguauçu murado e aterrado próximo a praia / at.300 /R\$250 mil/ Creci 149073-F/ 12 982559101

Apto 9º andar/ Frente Mar Martins de Sá/ 2 Dorm., 01 vaga/ R\$ 550 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Terreno 10 x 30 - Gaivotas - Documentação 100% R\$ 155 mil CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Sobrado 02 dorms. demais dependências/ vaga 1 carro/ Posse R\$ 195 mil CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Apto. Martin de Sá 500m da praia/ 2 dorms. demais depend./ 1 vaga R\$ 450 mil CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Casa Canto do Mar 2 dor. (1 suíte) coz. integrada com área gourmet/ R\$ 380 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Casa Barranco Alto 2 dor./ edícula nos fundos 2 dor./ doc 100% R\$ 250 mil/ CRECI: 212176F (012) 98109-3364

Locação Indaiá 2 dor./ demais dependências/ gar./ próx. AME/ R\$ 1.650,00/ CRECI: 212177F (012) 98109-3364

Apto. Sumaré 22 dorms./ demais dependências/ 1 vaga/ R\$ 450 mil/ CRECI: 212176 F (012) 98109-3364

Locação Kitnet - Martins de Sá 500m da praia/ gar. p/ bike ou moto \$ 1.000,00 CRECI: 212176 (012) 98109-3364



Corretor de Imóveis
PR PAULO RENATO NUNES
www.prnimoveis.com.br
Creci: 84.964-F
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA
(12) 97404-0022

VD Casa 3 dorm.
(sendo 2 suítes) fino
acabamento/ Getu-
ba R\$ 590 mil (12)
99640-5401 Creci
40657

**Locação Casa Mar-
tim de Sá.** 500m
da praia/ 1 dor./ ga-
ragem/ \$ 1.600,00
CRECI: 212176F
(012) 98109-3364

VD Casa 2 dorms./
terreno 360m²/ Portal
da Fazendinha/ R\$
360 mil (12) 99640-
5401 Creci 40657

LOCAÇÃO Sobrado
4 dor./ Centro/ prox.
semáforo Shibatinha/
R\$ 7 mil incl. IPTU
(12) 99640-5401
Creci 40657

LOCAÇÃO Ponto
Comercial 100m²/
Centro/ próx. igreja
matriz/ R\$ 4.500,00
incluindo IPTU (12)
99640-5401 Creci
40657

**VD casa 3 dor-
ms.** Martim de Sá/
próximo da esco-
la/ R\$ 650 mil. (12)
99640-5401 Creci
40657

VD casa 2 dorms.
e edícula completa/
Centro/ próximo ao
cartório/ R\$ 600 mil
(12) 99640-5401 Cre-
ci 40657

VD Casa 2 dorms./
Balneário dos Golfi-
nhos/ Excelente aca-
bamento/ R\$ 280 mil
(12) 99640-5401 Cre-
ci 40657

VD Casa c/piscina
Estrela Dálva/ Cen-
tro R\$ 430 mil/ escr.
def./ 2 dorms. (1 su-
íte) creci 116798/ 12-
98157-0589

VD Sobrado Porto
Novo próx. praia/ 3
dor. (1 suíte) 2 va-
gas/ dep. Emprega-
da/ creci 116798/ 12-
98157-0589

Terreno escr. def.
VD Balneário dos
Golfinhos/ R\$120 mil/
317m²/ creci 116798/
12-98157-0589

Casa a Venda Porto
Novo quintal grande
R\$ 795 mil/ 3 dor. (1
suíte) 6 vagas/ creci
116798/ 12-98157-
0589

Sobrado VD Porto
Novo R\$ 345 mil/ FI-
NANCIA/ 2 dorms./ 2
vagas/ creci 116798/
12-98157-0589

Casa c/piscina VD
Porto Novo R\$ 650
mil/ 3 dorms. (1 su-
íte), 4 vagas/ dep.
empregada/ creci
116798/ 12-98157-
0589

VD Casa Porto
Novo próx. Praça
Eventos R\$ 240 mil/
NÃO FINANCIA/ 2
dorms/ creci 116798/
12-98157-0589

**Casa a Venda Por-
to Novo** próx. praia
R\$ 350 mil/ NÃO
FINANCIA/ 2 dor. (1
suíte) creci 116798/
12-98157-0589

**Sobrado VD Por-
to Novo** próx. Pra-
ça Eventos R\$ 400
mil/ 3 dorms./ NÃO
FINANCIA/ creci
116798/ 12-98157-
0589

Casa Pontal Santa
Marina área gour-
met c/churrasqueira/
R\$ 890 mil/ Creci
J32503/ (12) 97401-
5551

Apto. Indaiá/ área
gourmet/ 1 vaga ga-
ragem/ R\$ 750 mil/
Creci J32503/ (12)
97401-5551

Apto. Martim de Sá
2 dor./ 1 vaga/ VEN-
DA R\$ 450 mil/ LO-
CAÇÃO R\$ 2.800,00/
Creci J32503/ (12)
97401-5551

Casa Pontal Santa
Marina 3 dor. (1 suí-
te) varanda gourmet/
piscina c/ cascata/
R\$ 900 mil/ Creci
J32503/ (12) 97401-
5551

Casa Golfinho 3
dorms. (1 ste) terre-
no 154,84m²/ R\$ 360
mil/ Creci J32503/
(12) 97401-5551

**Triplex Massagua-
çu** 200m praia/ uni-
dades de 192 a 245
m²/ a partir de R\$ 540
mil/ Creci J32503/
(12) 97401-5551

**Casa Indaiá 2 dor-
ms/** próx. comércio/
R\$ 350 mil/ Creci
J32503/ (12) 97401-
5551

Sobrado Golfinhos
3 dorms (1 suíte)
R\$ 420 mil/ Creci
J32503/ (12) 97401-
5551

Casa Pontal Santa
Marina 3 dorms. (1
suíte) piscina opcio-
nal/ R\$ 730 mil/ Creci
J32503/ (12) 97401-
5551

Casa Golfinhos
2 dorms. (1 suíte)
R\$ 260 mil/ Creci
J32503/ (12) 97401-
5551

Cond. Massaguaçu
Triplex 3 dorms. (2
suítes) a partir 540
mil creci 50.077F
(12) 99723-5475

Casa alto padrão
cond. Costa Nova 4
suítes/ espaço gour-
met integrado c/ co-
zinha/ creci 50.077F
(12) 99723-5475

Casa Jd. Britânia 2
suítes/ espaço gour-
met c/fogão a lenha/
forno/ chur/ pisc/
R\$ 870 mil/ creci
50.077F (12) 99723-
5475

Lindo Lote Massa-
guaçu 360m²/ Loca-
lização privilegiada/
R\$ 150 mil/ creci
50.077F (12) 99723-
5475

Casa alto padrão P.
Santa Marina 3 suí-
tes/ espaço gourmet
e pisc/ R\$ 990 mil/
creci 50.077F (12)
99723-5475

**Casa c/vista pano-
râmica** Praia das
Cigarras/ p. superior
3 dor/ p. inferior 2
dor. R\$ 590 mil/ creci
50.077F (12) 99723-
5475

Sobrado 50m praia
Capricórnio 3 dor. (1
ste.) 2 stes. exter/ VD
/Aluga R\$1.250.000./
R\$ 4.700,00/ creci
50.077F (12) 99723-
5475

Chácara 2.200m²
Pegorelli/ casa 1 su-
íte/ nascente/ tanque
tilápias/ R\$ 350 mil/
creci 50.077F (12)
99723-5475

Casa Estrela D'alva 3
dor. (1 suíte) R\$ 630
mil/ creci 50.077F
(12) 99723-5475

Casa 3 dorms. (1
suíte) nova/ Mirante
de Caraguá/ R\$ 325
mil/ creci 50.077F
(12) 99723-5475

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001558-04.2023.8.26.0642. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). GILBERTO ALABY SOUBEIHE FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réu ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Guilherme Antônio de Carvalho Jorgetti e outros ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando AÇÃO DE USUCAPIÃO, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. De antemão, cumpre salientar que o proprietário do imóvel objeto da demanda, Sr. Valcir Jorgetti, nascido no dia 08 de outubro de 1944, brasileiro, portador da cédula de identidade RG nº. 26.525.57 SP e inscrito no CPF sob o nº. 351.220.998-04, faleceu na data de 11 de fevereiro de 2005, na cidade de Santa Cecília/SP, conforme anotado no Livro C-0034, Fls. 502V, sob o nº. 8.118 do Oficial de Registro das Pessoas Naturais – São Paulo – 24º Subdistrito. O de cujus deixou a viúva Maria Alice e três filhos, todos aqui elencados juntamente com seus cônjuges. Desta maneira, estão inclusos no polo passivo desta demanda todos os herdeiros. Diante da sucção, os Requerentes são legítimos possuidores do imóvel situado na Rua Erasto César de Oliveira, 90 – Apto 44 – Bloco A - Condomínio Edifício Recanto dos Nobres – Ubatuba/SP – CEP: 11.680-000, com identificação 01.054.108-1 assim descrito na matrícula 25.977 do Registro Oficial de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Ubatuba – SP. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 08 de janeiro de 2025.

TINTAS
ZEZINHO HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ

ELO GRANDE PROMOÇÃO
Papete Suíte - R\$25,00
Recarga de
Toner e Cartucho

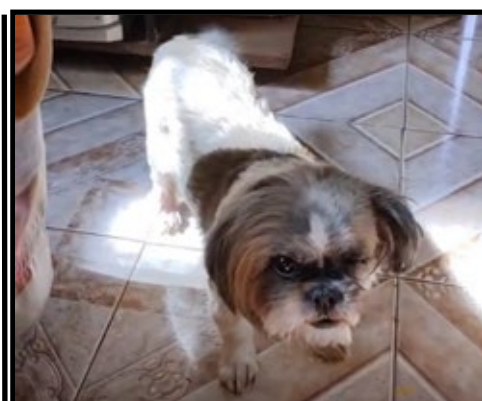
INFORMÁTICA

Os melhores computadores
você encontra
Na Elo Informática.

19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista
Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613



PROCURA-SE
Fêmea, da raça Shitsu, cega
de um olho. Pertence a uma
criança, que está sentindo
muito sua falta.
Desapareceu no dia 03 de
janeiro no bairro Tinga.
Recompensa de R\$ 1.000,00
para quem encontrar.
Ligar para: (43) 99131-7698
falar com Sandro

KITNET MARTIN DE SÁ COM 1
DORM., COZ., WC, ÁREA DE
SERVIÇO, 1 VAGA DE
GARAGEM. ÓTIMA
LOCALIZAÇÃO, PROX., AO
LITORAL NORTE LATICÍNIOS.
NÃO ACEITA FIADOR, SO
CAUÇÃO DE 3 MESES. VALOR
DO ALUGUEL: R\$ 1100,00. OBS.:
TEMOS OUTRAS UNIDADES A
PARTIR DE R\$1.000.
TEL.: (12) 99783.3830 C/DANIELA

Vendo Moto
Triumph Boneville T120B
Ano 2017 – 8.00 KM – IPVA 2025 Pago
Suporte original e alforge de couro - Pneu dianteiro novo
Alarme Positron e Chave geral de Bateria.
Valor R\$.42.000,00
Fone – 12 98114-0022 com Cesar

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 15 de janeiro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.382

Fisk
A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

KICK OF FRE
Salgados Porções Batidas

Tel: (12) 3882-1044
facebook
kiskonofremartimdesa@gmail.com

Av. Aldino Schiavi, 500 - Martin de Sá - Caraguá

Salgados da Rosinha

Encomendas
(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Líder Imóveis
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

AgroPET Caraguá
3887-5353
3887-7503
98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

MERCADO FORTALEZA
Qualidade, Preço e bom Atendimento

Em frente ao Colégio Adventista Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual, Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

SUPER FORMA ACADEMIA

Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida, Super Forma Academia

Agora em dois endereços
Super Forma I - Av. Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

12 3600-6642 / 98260-2470
Profissional habilitado pelo Cref 121316-G/SP / CNPJ: 34.643.151/0001-80

ZEZINHO TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750 Golfinho - Caraguatatuba

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia

(19) 98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP

Candy Fire

FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer