

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 19 de fevereiro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.387

Grazi Bernardes
cabelos e beleza

Terapia capilar - cortes
mechas e tratamentos para
todos os tipos de curvaturas

12 99622.2428

f GraziBernardes **ig** @graziellabernardes.cabelos
Av.: Doris, 405 - Canto do Mar - Divisa de São Sebastião



Abude
plásticos

Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



**Estrutura alfandegária e
logística de Caraguatatuba é
debatida na Receita Federal**

**IPTU 2025 de Caraguatatuba
com 10% de desconto vai
até quinta-feira**



**Bolsonaro sabia e
concordou com plano de
matar Lula, Alckmin e Moraes**

**Projeto “Tendas Violetas” é
aprovado na sessão desta
terça-feira**



Abude Signs

Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109

São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801



Abude
plásticos

TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382

Quem faz
APRENDE
para a vida

METODO INDIVIDUALIZADO
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

22 ANOS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON
Unidade Indaiá

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Conheça o Kumon no Tablet



De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

Museu da Energia de Salesópolis lança exposição de longa duração

A partir de 28 de fevereiro, o público poderá visitar a mostra “A Cidade e a Usina” que revela a história de Salesópolis e sua usina hidrelétrica, com atividades interativas e educativas.

O Museu da Energia de Salesópolis inaugura, no dia 28 de fevereiro, quando a cidade comemora 187 anos de fundação, a exposição de longa duração “A Cidade e a Usina”. A mostra explora, de maneira lúdica, interativa e didática, temas como energia, água, meio ambiente e história regional. Para antecipar o lançamento, a unidade promoverá uma série de atividades durante a pré-estreia, entre os dias 26 e 27 de fevereiro.

A exibição é realizada por meio do Programa de Ação Cultural (ProAC) do Governo do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria da Cultura, Economia e Indústria Criativas; ProAC nº 33/2023 - Realização de Exposição em Museus.

Percurso expositivo

Localizado em um território que abrange uma usina centenária às margens do Rio Tietê, na região de sua nascente, e um parque de 156 hectares com trechos de Mata Atlântica, o Museu oferece uma experiência expositiva única, integrando ambientes internos e externos.

O percurso expositivo inclui o Espaço Energia, uma edificação que fazia parte do conjunto inicial de estruturas construídas para a inaugura-

ção da Usina de Salesópolis, erguida entre 1911 e 1913. A área conta com painéis informativos, fotos e peças do acervo da Fundação Energia e Saneamento, além de maquetes e painéis interativos. A acessibilidade é um aspecto destacado na mostra, com a disponibilização de um mapa e uma maquete tátil. A exposição se estende também para a parte externa, ultrapassando as paredes do antigo “Chalé”, apelido dado à antiga casa do operador da usina e conectando todos os espaços do ecomuseu. Painéis com textos e fotos, além de experimentos interativos, complementam a experiência, proporcionando ao visitante uma imersão completa no ambiente.

A mostra destaca, ainda, marcos históricos importantes na trajetória de Salesópolis, como a fundação da antiga vila, sua elevação à cidade, a construção da Usina Hidrelétrica e sua relevância para a região ao longo dos anos. Além disso, serão abordadas as principais expressões culturais e festas tradicionais que fazem parte da identidade local.

Serviço

Museu da Energia de Salesópolis
Endereço: Estrada dos Freires, km 06, Freires, Salesópolis/SP
salesopolis@museudaenergia.org.br
(11) 99115-0020 – Telefone e WhatsApp

Inauguração da exposição “A Cidade e a Usina” aberta ao público

Data: 28/02

Horário: 14h às 16h15

Entrada gratuita



Reflexão

por PROF. MICÉIA LIMA

miceialimaizidoro@gmail.com

“Não se envergonhe do seu filho”

Caro leitor, vivemos em tempos nos quais, nem sempre, a saúde é brilhante. Há pessoas que apresentam diversos tipos de doenças e transtornos.

Hoje, existem centenas de casos de pessoas que apresentam doenças, síndromes e transtornos diversos e quando se trata das crianças, a situação se torna desafiadora.

Uma grande porcentagem familiar de crianças que apresentam algum transtorno, não possuem rede de apoio e muitas mães são solo ou seja, cuidam da sua criança sem ajuda do pai que, em muitos casos, abandonam a parceira quando descobre que o filho apresenta alguma doença, deficiência ou transtorno.

Por trás de uma criança que apresenta algum transtorno, está uma mãe ou avó ou família cansada, abatida, mas cheia de esperança na recuperação do mínimo que seja desta criança. Há uma família, que apesar da exaustão física e mental, coloca a sua criança “nas costas” e vai em busca de terapias, pediatras, neuropediatras etc. Muitas vezes, com o dinheiro contado do transporte público. Mas, elas não desistem. Elas movem céu e terra em busca do melhor para os seus filhos.

Em contrapartida, há crianças cujo a família, ao receber o laudo do Neuropediatra, sentem-se como se estivessem entrado em um luto. Não aceitam o fato do seu filho(a) apresentar um transtorno.

Eu, como professora, vejo isso sempre. É nítido que a criança preci-

sa de ajuda neuropediátrica, porém, a família finge que não vê. Encontram motivos diversos para explicar: “ah, ele é assim porque fica no celular” ou “ah, ele é assim porque acorda cedo”. Conheço uma mãe que trocou o filho de escola porque a diretora sugeriu que a mãe o levasse ao Neuropediatra.

Enfim, as crianças que apresentam algum transtorno necessitam de cuidados, de acompanhamento. As crianças crescem e, quanto mais tarde fica, quanto mais a criança cresce, mais difícil fica para a criança responder aos tratamentos e terapias.

Família, receber um diagnóstico não é fácil. Mas, a sua criança depende exclusivamente de vocês. Não se envergonhe da sua criança. Um transtorno, uma síndrome ou uma deficiência não a impede de lhe amar e de sentir o seu amor.

Cuide do seu bem mais precioso, pois, ele precisa muito de você.

Para finalizar, eu gostaria de lhes apresentar um lugar incrível que é um porto seguro para as famílias de crianças que apresentam síndromes e transtornos. É um lugar que todos deveriam conhecer e ajudar : @acasadoney.



IPTU 2025 de Caraguatatuba com 10% de desconto vai até quinta-feira

O desconto de 10% no pagamento à vista na cota única do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) de 2025 vence na próxima quinta-feira (20/2). O Governo Municipal distribuiu 79.416 carnês do IPTU 2025 pelos Correios.

O contribuinte também tem a opção de pagar a cota única do IPTU, com 5% de desconto, até o dia 20 de março. É possível dividir o valor do carnê em 10 vezes, com os vencimentos das parcelas nos dias 20/3, 23/4, 20/5, 23/6, 21/7, 20/8, 22/9, 20/10, 24/11 e 22/12.

A 2ª via do carnê do IPTU de 2025 (carnê digital) está disponível para download no site www.caraguatatuba.sp.gov.br. É necessário ter em mãos o número da Inscrição Cadastral do imóvel para baixar o carnê digital e imprimir ou copiar o código de barras e pagá-lo digitalmente.

O pagamento do IPTU é efetuado somente por meio de boleto bancário emitido pelo Governo Municipal, ou seja, não é possível pagá-lo com PIX ou link. A Secretaria da Fazenda não envia link ou PIX para pagamentos de tributos.

A 2ª via do IPTU também pode ser solicitada de segunda a sexta-feira, das 8h30 às 16h30, na Área de Tributos Imobiliários (Cadastro/Guichê 4), no Paço Municipal, no Centro; ou requisitada pelo e-mail fazenda@caraguatatuba.sp.gov.br e WhatsApp (12) 99792-3446 (Cadastro/ somente mensagens de texto).

Atualização cadastral e contestação

A Prefeitura revisou o cadastro imobiliário de 24 mil imóveis em 2023, ajustando diferenças na área construída identificadas pelo Sistema Municipal para Gestão da Geoinformação (SIGGEO). Essas alterações



foram aplicadas no IPTU de 2024 e refletem no carnê de 2025.

O proprietário que discordar da metragem cadastrada pode solicitar uma reavaliação no Grupo de Campo da Área de Tributos Imobiliários, localizado na Av. Frei Pacífico Wagner, 932 – Centro. O atendimento é realizado de segunda a sexta-feira, das 8h30 às 16h30, pelos telefones (12) 3897-8175 / 3897-8232 ou WhatsApp (12) 99654-9560 (somente mensagens de texto).

Serviço

IPTU 2025 – 2ª Via (carnê digital)

Cota única: 10% de desconto no pagamento à vista até dia 20 de fevereiro

Cota única: 5% de desconto no pagamento à vista até dia 20 de março

Parcelamento: 20/3, 23/4, 20/5, 23/6, 21/7, 20/8, 22/9, 20/10, 24/11 e 22/12

Serviços Online: <http://www.caraguatatuba.sp.gov.br/pmc/> (lateral da página/Serviços Online) – É necessário o nº da Inscrição Cadastral do imóvel

Área de Tributos Imobiliários: Cadastro/Guichê 4 no Paço Municipal

Email: cadastro.fazenda@caraguatatuba.sp.gov.br

Endereço do Paço Municipal: Rua Luiz Passos Junior, 50 – Centro

Horário de atendimento: 8h30 às 16h30

Telefones: (12) 3897-8100 ou (12) 3897-8170/8221

WhatsApp: (12) 99792-3446 (só mensagens de texto)

Estrutura alfandegária e logística de Caraguatatuba é debatida na Receita Federal

Mateus Silva e funcionários participaram, nesta segunda-feira (17), de uma reunião no gabinete do delegado da Alfândega e na sede da Receita Federal de Santos, Dr. Richard Fernando Amoedo. O encontro teve como objetivo discutir o planejamento da estrutura alfandegária e logística do município para atender à futura ampliação do Porto de São Sebastião.

Durante a reunião, foram debatidas estratégias para a modernização e aprimoramento do Posto de Atendimento Virtual (PAV) da Receita Federal em Caraguatatuba.

O prefeito de Caraguatatuba, Mateus Silva, destacou a importância do convênio para garantir mais eficiência no atendimento das demandas da população. “Precisamos oferecer um serviço ágil e de qualidade para os cidadãos que necessitam de atendimentos como regularização de CPF, benefícios e cadastros federais”, afirmou.



Além disso, o chefe do Executivo protocolou um pedido de aquisição, a título de doação, de veículos, bens móveis e materiais apreendidos que possam ser disponibilizados para unidades da federação, fortalecendo a infraestrutura municipal.

Na oportunidade, o prefeito também visitou o Centro de Comando da Vigilância Portuária, onde conheceu as políticas de segurança portuária e alfandegária adotadas na região. “A segurança é um fator essencial para garantir o bom funcionamento das operações portuárias e a ampliação das atividades econômicas ligadas ao setor”, ressaltou.

Ainda segundo Mateus Silva, a administração municipal segue empenhada em fortalecer as parcerias institucionais para fomentar o desenvolvimento econômico e estrutural da cidade, preparando Caraguatatuba para os desafios e oportunidades que a ampliação do Porto de São Sebastião trará nos próximos anos.



@kintaldomarquinhos

(12) 3881.1332

Empresa de aplicativo de transporte de passageiros atua de forma irregular em Caraguatatuba

A Secretaria de Urbanismo e a Secretaria de Mobilidade Urbana e Proteção ao Cidadão deflagraram uma operação para coibir as irregularidades da Ubiz Car, nome fantasia de uma empresa que está atuando no município no transporte de passageiros.

Os carros estão adesivados com o nome do serviço, o que é proibido pelo Decreto 1.297, de 17 de julho de 2020, que “regulamenta o transporte individual de passageiros oferecido e solicitado exclusivamente por aplicativos, sítios ou plataformas tecnológicas, ligados à rede mundial de computadores e dá outras providências”.

“Os agentes de fiscalização de trânsito e transporte, têm abordado os carros da Ubiz Car e orientado quanto à proibição do adesivo nas partes externas do veículo e também que este deve ter cadastro na Secretaria de Mobilidade Urbana para obter a autorização para a prestação do serviço. Também não podem aliciar passageiros fora do aplicativo, o que caracteriza transporte clandestino, ficando o infrator sujeito a multa equivalente a 500 vezes o valor da passagem de ônibus (R\$5,00), totalizando



Câmera de Segurança flagra dois indivíduos na madrugada do dia 14/15 à 01h da manhã colocando as propagandas



R\$2,5 mil reais, e apreensão do veículo, de acordo com a Lei Municipal 1265/06”, explicou o chefe da Área de Transporte e Trânsito, Wagner Leandro da Silva.

Wagner disse ainda que outros carros de aplicativos, como Uber e 99 também estão sendo fiscalizados e os condutores orientados.

Os fiscais de posturas da Secretaria de Urbanismo contabilizaram até o momento, 101 ruas com postes com cartazes colados de propaganda do aplicativo.

Além da retirada dos cartazes, a Secretaria de Urbanismo localizou a empresa pelo CNPJ e aplicará multa no valor de 720 VRM (Valor de Referência do Município) que está em R\$4,81. Ou seja, por rua pichada os responsáveis devem desembolsar R\$3.463,20.

A infração é prevista no Código de Posturas do município, no artigo 293: “É expressamente proibido pichar paredes, postes, e muros de prédios construídos no Município de Caraguatatuba, bem como, neles fixar cartazes”.

Caraguá fiscaliza praias, comércios e transportes de turismo de um dia

A Secretaria de Urbanismo de Caraguatatuba registrou 24 denúncias de perturbação do sossego no último fim de semana (15 e 16/2). A ação resultou em três multas, cada uma no valor de 460 VRMs, o equivalente a R\$ 2.212.

Além disso, fiscais realizaram uma operação na praia da Cocanha com o objetivo de organizar as atividades náuticas. Na ocasião, foi identificado o uso de bolha inflável no mar com criança dentro. A atividade não é regulamentada no município e não é permitida devido aos riscos à vida.

Na Prainha e Martim de Sá, os agentes visitaram todos os quiosques e alertaram aos responsáveis sobre a obrigatoriedade de evitar o excesso de mesas e cadeiras e, dessa forma, garantir o espaço adequado para os banhistas. O trabalho faz parte da operação “Castelinho de Areia”, de-



flagrada pelo grande número de reclamações de frequentadores.

No setor de fiscalização do turismo de um dia, uma van foi autuada no valor de 500 VRMs, ou R\$ 2.405, por exercer atividade sem autorização do município. A lei nº 2.456, de 7 de dezembro de 2018, determina a proibição do trânsito de veículos pelo município sem a devida permissão. Para que veículos de turismo entrem no município é preciso verificar os trâmites na Secretaria de Mobilidade Urbana e Proteção ao Cidadão.



Aberta inscrições para 6ª edição do Todas As Danças – Festival de Dança de São Sebastião

A Prefeitura de São Sebastião, por meio da Fundação Educacional e Cultural 'Deodato Sant'Anna' (Fundass), está com inscrições para a 6ª edição do 'Todas As Danças – Festival de Dança de São Sebastião'.

Bailarinos, companhias, grupos e academias de dança podem se inscrever por meio do site <https://fundass.com.br/edital-de-chamamento-publico-fundass-no-07-2025/>, até às 23h59 do dia 13 de abril. Os interessados precisam preencher as informações pelo sistema e inserir os arquivos solicitados no edital.

O Festival será realizado de 20 a 25 de maio, no Complexo Turístico da Rua da Praia, com Mostras Não Competitivas e Mostras Competitivas, divididas entre os gêneros Clássico de Repertório, Neoclássico, Clássico

Livre, Estilo Livre, Contemporâneo, Jazz, Danças Urbanas, Danças Populares e Sapateado e seus subgêneros e categorias.

Além das apresentações, o evento contará com grupos convidados, workshops gratuitos e rodas de conversa com grandes mestres da dança e produtores culturais, voltadas para bailarinos, estudantes e professores.

Com o objetivo de promover inclusão e intercâmbio social, o festival terá uma categoria especial para pessoas com deficiência, a partir de 6 anos, que poderão se apresentar e competir entre si, nos mais diversos gêneros da dança.

Isenção para artistas locais e premiação em dinheiro



Para valorizar os talentos de São Sebastião, grupos, companhias e academias do município terão isenção da taxa de inscrição. Toda a arrecadação das taxas será destinada ao Fundo Municipal de Cultura.

Os destaques das Mostras Competitivas da primeira e da segunda etapa concorrerão a troféus e premiações em dinheiro, no valor de R\$ 3 mil para cada uma das seguintes categorias:

Melhor Bailarino, Melhor Bailarina, Melhor Grupo e Melhor Coreografia. Os prêmios de Melhor Bailarino e Melhor Bailarina homenageiam dois mestres que contribuíram para a formação artística local: Álvaro Vitório e Martine Blain.

Para mais informações e dúvidas entre em contato pelo telefone (12) 3892-4604 ou e-mail todasasdan-casss@gmail.com.



Sessões ordinárias

TODA TERÇA-FEIRA, ÀS 19H30

CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA

Mais perto de você

A Câmara Municipal está se preparando para atender você com mais qualidade! A Câmara Municipal está em processo de reestruturação para oferecer um atendimento ainda mais eficiente à nossa população. Estamos treinando servidores e assessores, garantindo que nossa equipe esteja cada vez mais capacitada para entender e atender suas necessidades.

Escola reconstruída em São Sebastião completa um ano com estrutura inovadora

A Escola Estadual Plínio Gonçalves de Oliveira, em Juquehy, completou no último sábado (15) um ano de sua reconstrução, destacando-se como referência em sustentabilidade, inovação arquitetônica e engajamento social. A unidade foi parcialmente destruída em 2023, durante a tragédia que atingiu São Sebastião, assim como a Escola Municipal Prof.^a Nair Ribeiro de Almeida.

A nova estrutura foi entregue em tempo recorde, com oito meses de obras, um terço do prazo habitual para construções do mesmo porte. O projeto arquitetônico utilizou um conceito modular e pré-fabricado, acelerando o processo de reconstrução e garantindo uma estrutura moderna e funcional. A revitalização foi um esforço conjunto do Governo do Estado de São Paulo, da Fundação para o Desenvolvimento da Educação (FDE) e da Prefeitura de São Sebastião, com um investimento superior a R\$ 13 milhões.

A escola foi projetada com um conceito aberto, utilizando paredes de vidro entre as salas, promovendo maior integração entre os ambientes. O projeto recebeu reconhecimento nacional, sendo premiado com o 1º Prêmio Projeto de Arquitetura, na categoria ESG – Sustentabilidade, concedido pela revista Projeto.



Atualmente, a unidade atende 246 alunos do Ensino Médio, além de 630 estudantes do Ensino Fundamental vinculados ao município. A estrutura conta com 12 salas de aula equipadas com lousas tradicionais e digitais, TVs, retroprojetores e ar-condicionado, além de laboratórios de culinária, biologia, informática e química, cantina e refeitório. O Governo do Estado também prevê a construção de uma nova quadra poliesportiva para ampliar as atividades esportivas dos alunos.

Nova escola municipal

Além da reconstrução da escola Plínio Gonçalves, estão em andamento as obras para a nova sede da Escola Municipal Nair Ribeiro e a construção de uma nova creche. O investimento total será de R\$ 42,7 milhões, sendo R\$ 33,1 milhões do Governo do Estado e o restante como contrapartida da Prefeitura, que cedeu o terreno para a construção.

A nova unidade escolar terá uma área de aproximadamente 4.800 m², trazendo um conceito moderno e sustentável, com cerca de 30 ambientes, incluindo salas de aula, laboratórios, biblioteca, sanitários, cozinha, refeitório e quadra esportiva coberta. Já a creche contará com 10 ambientes projetados especialmente para atender às necessidades das crianças.



IETEC está com pré-inscrições para curso de Manutenção Preventiva e Diagnóstico de Moto Aquática

A Prefeitura de Ilhabela, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo e em parceria com a Ilhabela Escola Técnica (IETEC), está com pré-inscrições abertas para o curso presencial de Manutenção Preventiva e Diagnóstico de Moto Aquática até o dia 7 de março. Os interessados devem preencher o formulário e aguardar o contato, que será iniciado após o término do período de inscrição.

O curso tem carga horária de 36 horas e o objetivo de desenvolver

competências relativas à realização de manutenção preventiva e diagnóstico de defeitos em moto aquática seguindo procedimentos, normas técnicas, ambientais, de saúde e segurança no trabalho.

Os pré-requisitos para a inscrição é ter idade mínima de 18 anos e ensino fundamental incompleto. As aulas ocorrem do dia 13 ao dia 27 de março, às terças e sextas-feiras, das 13h às 17h. Inscrições pelo site: https://bit.ly/ManPreven_eDiagn_MotoAquatica2025

A FRATERNIDADE FEMININA MARIA MEIRA
convida para a
XII Festa das Mulheres

Jantar beneficente **vale um drink**

UMA NOITE NAS

Arabias

Jantar com comidas típicas

BUFFET DE COMIDAS ÁRABES
Bebidas à parte

Sexta, 14 de março às 20h
no **BUFFET IMPÉRIO**
Av. Pres. Castelo Branco, 749, Sumaré, Caraguatatuba

150,00

ATRAÇÃO ESPECIAL E DJ

CONVITES À VENDA
(12) 97402-5111

GARANTA AQUI SUA RESERVA



Camara Municipal de Caraguatatuba

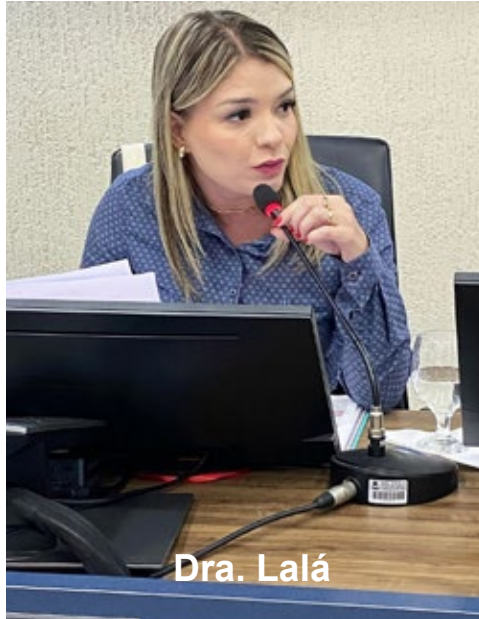
Projeto “Tendas Violetas” é aprovado na sessão desta terça-feira

Foi realizada pela Câmara Municipal de Caraguatatuba, nesta terça-feira, 18 de fevereiro, às 19h30, a terceira sessão ordinária de 2025. Os vereadores aprovaram por unanimidade o projeto de lei 02/2025, de Marcelo Lancelotte Pereira (Marcelo Pereira), que cria o Programa “Tendas Violetas” contra o abuso, assédio e importunação sexual em eventos realizados em espaços públicos no âmbito do Município de Caraguatatuba.

A propositura tem como objetivo oferecer apoio e acolhimento a mulheres vítimas de abuso, assédio e importunação sexual em eventos públicos. A ideia é que esse espaço funcione como um ponto de apoio imediato, oferecendo atendimento psicológico, orientação legal e assistência em casos de violência. Além disso, a Tenda também servirá como local de conscientização, promovendo a educação sobre respeito, igualdade de gênero e combate à violência contra a mulher.

No início da sessão, foi lido o ofício do Gabinete do prefeito municipal Mateus Silva indicando a vereadora Gislaine de Oliveira (Dra. Lalá) como líder do Poder Executivo na Câmara.

Dra. Lalá, como líder, defen-



Dra. Lalá

deu o projeto de emenda à LOM nº 01/25, do Poder Executivo, que altera a redação dos incisos I, II e III do artigo 3º das Disposições Transitórias da Lei Orgânica do Município de Caraguatatuba. A proposta, que visa harmonizar os prazos do ciclo orçamentário municipal, garantindo que as peças orçamentárias sejam elaboradas, discutidas e aprovadas com tempo hábil para uma análise mais aprofundada e transparente, também foi aprovada por unanimidade.

As sessões são transmitidas ao vivo pelo canal da TV Câmara no YouTube, pelo site oficial da Câmara (www.camaracaragua.sp.gov.br) e pela página no Facebook (facebook.com/CamaraMunicipaldeCaraguatatuba).

> Facetas e laminados cerâmicos

> Implantodontia > Ortodontia

> Alinhadores > Prótese

Odontologia Multidisciplinar com equipe de referência!

Samir Khaled

Multi Clinica CARAGUATUBA

Samir Khaled
Cirurgião Dentista
CRO 67911

(12) 3882-1072 / (12) 97408-2353
www.multiclinicacaragua.com.br

Detran-SP realiza leilão de motos em Ubatuba no dia 25 de fevereiro

O Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo (Detran-SP) promove um leilão de motocicletas em Ubatuba no dia 25 de fevereiro. Serão disponibilizadas para arremate tanto motos recuperáveis, que podem voltar à circulação, quanto sucatas destinadas ao reaproveitamento de peças e reciclagem.



No total, 42 motocicletas aptas a rodar novamente estarão à disposição dos compradores, desde que a regularização da documentação seja realizada. Além disso, 43 sucatas contam com motores em bom estado, enquanto 24 possuem motores inservíveis e 12 já estão destinadas à reciclagem.

Os interessados poderão visitar os lotes entre os dias 20 e 21 de fevereiro, das 9h às 16h, para avaliar os veículos antes de realizar seus

lances. Entre os destaques do leilão, a motocicleta mais acessível é uma Dafra Kansas 150, fabricada em 2008, com lance inicial de R\$ 600. Já a mais cara é uma Honda GC Titan 160, ano 2022, cujo lance mínimo foi estipulado em R\$ 3,6 mil.

O evento faz parte de uma série de três leilões organizados pelo Detran-SP nos próximos dias, oferecendo veículos por valores iniciais abaixo do preço de muitos smartphones. Para mais informações sobre o leilão e a participação no evento, os interessados podem acessar o site oficial do Detran-SP.

CLARINS

AULAS DE MÚSICA

CANTO erudito e popular

PIANO erudito e popular

VIOLÃO

VIOLA caipira

CAVAQUINHO

Ukulelê

Musicalização Infantil

Teoria musical

Preparação para o vestibular de música e muito mais...

AULA EXPERIMENTAL COM 50% DE DESCONTO

Fone: (12) 99630-9180 Whatsapp

Rua Guarulhos nº55 sala 04 - Caraguatatuba SP

Pertinho do parque Trombini

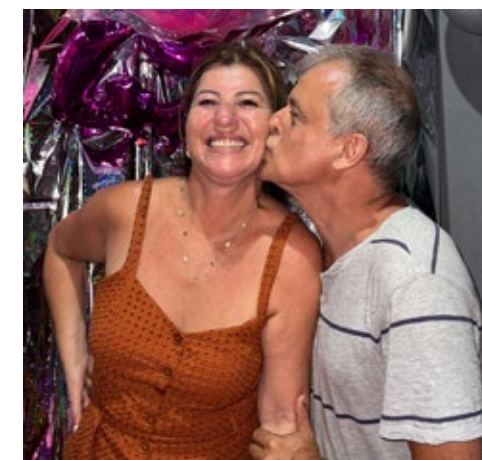


Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202



Lúcia Siebre comemora seus 49 anos em grande estilo!
Minha querida amiga Lúcia celebrou seus 49 anos com uma festa inesquecível! Foram dois dias de comemoração, com um almoço delicioso regado a churrasco, piscina, música ao vivo e, claro, um bolo maravilhoso para o momento dos parabéns. Como em todas as festas da Lúcia, não faltaram alegria e animação, tornando a celebração ainda mais especial. Parabéns, Lúcia! Que essa nova idade traga muitas felicidades, saúde e realizações!





Happening
News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202

Capim Dourado
Fashion

ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA

(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Padre Anchieta, 797, Loja 06, Centro
Caraguatatuba



DIVERSÕES IMAC
TROMBINI

DIVERSÕES IMAC TROMBINI

Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP



JB
COSMÉTICOS

#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume

12 99705-6475

Bolsonaro sabia e concordou com plano de matar Lula, Alckmin e Moraes

Denúncia da PGR mostra que ex-presidente concordou com ações

A denúncia da Procuradoria-Geral da República (PGR), apresentada na noite dessa terça-feira (18) ao Supremo Tribunal Federal (STF), evidencia que o ex-presidente Jair Bolsonaro estava ciente e concordou com o planejamento e a execução de ações para assassinar o presidente Luiz Inácio Lula da Silva, o vice-presidente Geraldo Alckmin e o ministro do STF Alexandre de Moraes.

De acordo com o procurador-geral da República, Paulo Gonet, o plano intitulado “Punhal Verde Amarelo” foi arquitetado e levado ao conhecimento do então presidente da República, “que a ele anuiu, ao tempo em que era divulgado relatório em que o Ministério da Defesa se via na contingência de reconhecer a inexistência de detecção de fraude nas eleições”.

“O plano se desdobrava em minuciosas atividades, requintadas nas suas virtualidades perniciosas. Tinha no Supremo Tribunal Federal o alvo a ser “neutralizado”. Cogitava o uso de armas bélicas contra o ministro Alexandre de Moraes e a morte por envenenamento de Luiz Inácio Lula da Silva”, destaca Gonet.

Além do ex-presidente, a denúncia da PGR inclui mais 33 pessoas pelos crimes de golpe de Estado, abolição violenta do Estado Democrático de Direito e organização criminosa. As acusações envolvem militares, entre eles Walter Braga Netto, ex-ministro da Casa Civil e da Defesa, e Mauro Cid, ex-ajudante de ordens de Bolsonaro.

A denúncia da PGR ressalta ainda que outros planos foram en-

contrados em posse dos denunciados. Um deles se encerrava com a frase: “Lula não sobe a rampa”.

A prova de que o plano não ficou apenas na fase de planejamento seria a execução inicial da Operação Copa 2022.

“Foram levadas a cabo ações de monitoramento dos alvos de neutralização, o ministro Alexandre de Moraes e o presidente eleito Lula da Silva. O plano contemplava a morte dos envolvidos, admitindo-se meios como explosivos, instrumentos bélicos ou envenenamento”, menciona o procurador-geral da República.

De acordo com a denúncia ao STF, no dia 15 de dezembro de 2022, os operadores do plano, com todos os preparativos completos, somente não ultimaram o combinado por não haverem conseguido, na última hora, cooptar o Comando do Exército.

O dia 9 de novembro de 2022 marcaria o início da fase mais violenta do plano de golpe de Estado. Foi quando o plano “Punhal Verde Amarelo” foi impresso dentro do Palácio do Planalto pelo ex-assessor da Presidência da República e general do Exército Mário Fernandes, preso durante as investigações.

O documento foi levado por ele no mesmo dia ao Palácio da Alvorada. As investigações da Polícia Federal mostram registro de entrada de Fernandes no Alvorada à 17h48 do dia 9 de novembro.

“A ciência do plano pelo presidente da República e sua anuência a ele são evidenciadas por diálogos



posteriores, comprobatórios de que Jair Bolsonaro acompanhou a evolução do esquema e a possível data de sua execução integral”, ressalta Gonet.

Um áudio de WhatsApp obtido por policiais federais mostra que Mário Fernandes relata a Mauro Cid que havia estado pessoalmente com Jair Bolsonaro e debatido o momento ideal de serem ultimadas as ações tramadas, conforme a seguinte descrição: “Durante a conversa que tive com o presidente, ele citou que o dia 12, pela diplomação do vagabundo, não seria uma restrição, que isso

pode, que qualquer ação nossa pode acontecer até 31 de dezembro e tudo. Mas (...), aí na hora, eu disse, pô presidente, mas o quanto antes, a gente já perdeu tantas oportunidades.”

O procurador-geral da República ainda destaca em sua denúncia que o documento apresentado a Bolsonaro indicava a existência de ações de monitoramento já em curso, o que igualmente reforça a ciência prévia da alta cúpula da organização criminosa sobre a ideia que passou a ser operacionalizada segundo o plano “Punhal Verde Amarelo”.

Agência Brasil

Bolsonaro estimulou acampamentos para justificar intervenção

O ex-presidente Jair Bolsonaro estimulou “deliberadamente” ações que possibilitassem a ruptura institucional – incluindo a permanência de acampamentos montados por apoiadores em frente a diversos quartéis-generais. O trecho consta na denúncia feita pela Procuradoria-Geral da República (PGR) contra Bolsonaro e mais 33 pessoas por tentativa de golpe de Estado em 2022.

“O então presidente sempre dava esperanças de que algo fosse acontecer para convencer as Forças Armadas a concretizarem o golpe. O colaborador [tenente-coronel Mauro Cid], inclusive, afirma que esse foi

um dos motivos pelos quais o então presidente Jair Bolsonaro não desmobilizou as pessoas que ficavam na frente dos quartéis”, destacou o documento, ao citar a delação de Cid à Polícia Federal (PF).

Outro trecho da denúncia cita que Bolsonaro “dava esperanças” de que algo fosse acontecer no intuito de convencer as Forças Armadas a concretizarem o golpe de Estado. “O colaborador, inclusive, afirma que esse foi um dos motivos pelos quais o então presidente não desmobilizou as pessoas que ficavam na frente dos quartéis”.

Agência Brasil

Totens de segurança reduzem criminalidade em Diadema e região

Estudo revela queda de até 20% em crimes nas áreas monitoradas e reforça a eficácia dos dispositivos para proteção da população

A tecnologia tem se consolidado como uma importante aliada na segurança pública, e um recente estudo da Secretaria de Segurança Cidadã de Diadema (SP) reforça essa tendência. A pesquisa aponta que a instalação de totens de segurança no município tem desempenhado um papel fundamental na redução dos índices criminais. Segundo os dados levantados, áreas equipadas com os dispositivos registraram uma queda de quase 20% em determinados crimes ao longo de 2024, em comparação ao ano anterior. Além disso, considerando os 25 totens espalhados pela cidade, foi constatada uma redução de 80% da criminalidade nas áreas de abrangência desses equipamentos.

O levantamento, conduzido pelo Observatório Municipal de Segurança Pública, utilizou informações do Sistema Infocrim, da SSP-SP (Secretaria Estadual de Segurança Pública), analisando ocorrências registradas entre janeiro e outubro de 2024. A metodologia considerou um raio de 400 metros ao redor de cada totem, priorizando crimes como homicídio, feminicídio, roubos e furtos em geral, roubos e furtos de veículos e violência doméstica. No total, foram contabilizadas 615 ocorrências em 2024, contra 746 no ano anterior.

Além de Diadema, outros 13 municípios do estado de São Paulo contam com os totens de segurança, contribuindo para a proteção da população. A presença dos equipamen-



tos, desenvolvidos com tecnologia patenteada, tem se mostrado eficaz não apenas para a redução de crimes, mas também para o aumento da sensação de segurança da população. “Com quatro metros de altura, os totens reúnem várias funcionalidades em um único dispositivo, incluindo estrutura robusta, sistema de giroflex semelhante ao das viaturas policiais, comunicador de alta potência que envia alertas à população e mensagens automáticas de áudio para campanhas educativas e orientativas, além de monitoramento simultâneo por câmeras 360°”, explica Edison Endo, diretor da Helper Tecnologia, empresa responsável pelo desenvolvimento dos equipamentos.

O sistema ainda conta com alto-falantes de alta potência que permitem atuação remota em ocorrências, transmissão de alertas instantâneos e divulgação de mensagens de conscientização à população. “A expansão desse modelo de segurança para outras cidades reforça a importância da tecnologia como aliada no combate à criminalidade, garantindo ambientes mais seguros e protegidos para a população”, analisa o diretor.



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Dupla é presa e adolescente é apreendido em Ubatuba

Na terça-feira (18/02), a Polícia Militar durante patrulhamento pelo bairro Estufa I, avistou um indivíduo sentado em uma cadeira de praia em uma esquina, que ao perceber a aproximação da viatura, alertou outros dois suspeitos, que correram em direção a uma adega.

Os indivíduos entraram rapidamente em uma residência ao lado do estabelecimento e ao saírem, já não trajavam as camisas que vestiam no momento da fuga. A equipe abordou os suspeitos, porém nada de ilícito foi encontrado.

Com a chegada do proprietário do imóvel, que autorizou a entrada da equipe e acompanhou a vistoria, foi encontrada uma sacola plástica contendo 236 eppendorfs de cocaína, 382 pedras de crack, 2 porções de maconha e R\$ 18,00 em dinheiro.

A dupla foi presa e o adolescente apreendido, sendo todos conduzidos à delegacia, onde permaneceram à disposição da Justiça.

Dupla é presa por tráfico e porte ilegal de arma em Caraguatatuba

Na terça-feira (18/02), a Polícia Militar em patrulhamento pelo bairro Olaria, visualizou um indivíduo que ao perceber a presença da viatura tentou fugir para o interior de uma residência, onde foi possível observá-lo descartando uma sacola.

O homem foi abordado e no quintal da residência foi encontrado outro homem que também foi submetido à busca pessoal.

Durante vistoria no imóvel, os policiais localizaram uma pistola calibre .40, munições e uma quantidade significativa de drogas. Foram apreendidos: 1 Pistola Glock .40; 1 Carregador; 12 Munições; 1 Tijolo de maconha (897g); 1 Porção de maconha (74g); Apetrechos para embalagem de drogas e 2 Aparelhos ce-

lulares. Ambos receberam voz de prisão e foram conduzidos à delegacia, onde permaneceram à disposição da Justiça.

Homem é preso por tráfico de drogas em Caraguatatuba

Na terça-feira (18/02), policiais da Força Tática da Polícia Militar prenderam um homem pelo crime de tráfico de drogas no bairro Jardim Casa Branca.

Durante uma operação policial na região, a equipe avistou um indivíduo portando uma sacola e realizando a venda de entorpecentes. Ao notar a aproximação da viatura, ele tentou fugir, mas foi alcançado e abordado.

Foram apreendidos: 463 porções de crack; 216 invólucros de cocaína e 77 invólucros de maconha.

Dada voz de prisão, o criminoso foi conduzido à delegacia, onde permaneceu à disposição da Justiça.

Homem é preso por tráfico de drogas em Ubatuba

Na terça-feira (11/02), a Polícia Militar prendeu um homem em flagrante por tráfico de drogas no centro da cidade.

A equipe realizava patrulhamento na região quando foi acionada para averiguar um indivíduo suspeito de estar portando entorpecentes no terminal de ônibus municipal.

De posse das características informadas, os policiais localizaram o suspeito, que ao perceber a aproximação da equipe tentou fugir, mas foi alcançado e abordado.

Durante a busca pessoal, foi localizada dentro de sua mochila uma sacola contendo: 109 eppendorfs de cocaína; 24 pedras de crack; 30 porções de maconha; R\$ 40,00 em espécie e 1 aparelho celular.

Foi dada voz de prisão ao indivíduo, e encaminhado à delegacia, onde permaneceu à disposição da Justiça.



O que rolou nas redes sociais

DOUTORA SUSANA NUTRICIONISTA



Encontrei uma obra do Bolsonaro



ELE AINDA NÃO FOI PRESO POR QUÊ ?

O POVO DE SÃO PAULO, DEIXOU DE ELEGER UM PROFESSOR, ECONOMISTA, PRA ELEGER UM EX MILÍCO, EXTREMISTA, E AGORA ...



POVO DE SÃO PAULO SE REVOLTA COM TARCÍSIO APÓS CONTAS DE ÁGUA

BOLSONARO NÃO PODE SER PRESO NA SEMANA DO CARNAVAL. UMA FESTA NÃO TEM NADA HAVER COM A OUTRA.

"Novo peixe-diabo" aparece no Golfo da América



CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Neide Ruiz
CORRETORA
DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com
www.neideruizimoveis.com.br

Sumaré apto 1
dorm., sala, coz.,
banh., área serv. e
garagem, 350 mil re-
ais (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara
com 1.500m²/ fun-
do para a represa.
45 mil reais ac. car-
ro (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Centro apto 3 dor-
ms., sala, coz., 2 ba-
nhs., área de serviço/
320 mil reais/ (12)
97404-0022 Creci:
84.964

Locação Morro do
Algodão kitnet me-
zanino c/dorm, coz
e banh, vaga gar.
em frente do imóvel.
R\$ 800,00 - creci
39.990/ 12 99144-
4350

Locação Martin
de Sá terreno c/
298,60m², murado e
aterado, com liga-
ção de água e luz.
R\$ 1.000,00 + iptu
- creci 39.990/ 12
99144-4350

Locação Sumaré
salão comercial c/
236m², c/2 banh. p/
clientes, coz, depó-
sito, banh. e salão.
R\$ 11.000,00. creci
39.990/ 12 99144-
4350

VD Caputera casa
de esquina R\$ 370
mil/ 2 dorms, 2 wc,
sala, coz, as, 2 vgs
gar. creci 39.990/ 12
99144-4350

VD Jd. Primavera
R\$ 1.750.000,00, so-
brado 4 dor. (1ste e
1 ste master), escr.,
salas, coz, lav, 2
vgs gar. ac 315,00
m². creci 39.990/ 12
99144-4350

VD Pontal Santa
Marina R\$ 700 mil
sobrado piso térreo
1 ste, dorm, wc, coz,
as. piso superior 2
stes, chur, sala, coz
e lav. at 608m², vá-
rias vgs. gar. creci
39.990/ 12 99144-
4350

Travessão R\$ 220
mil/ 2 dorm, sla, cz,
wc, ótimo local/ cre-
ci 23720/ 12 98187
8636

ÁREA 3000 M² BAR-
RANCO ALTO/ Área
única toda murada
com casa R\$ 600mil/
creci 23720/ 12
98187 8636

Barrando Alto R\$
480 mil/ sobrado c/ 4
dorm suíte, sala, coz,
quintal, gar./ creci
23720/ 98187 8636

VAPAPESCA SÓ
130 MIL/ 2 dorms./
sala, coz., wc, gar.,
próximo rio/ creci
23720/ 98187 8636

VD Casa Lote Intei-
ro 265m² / Poiões / 2
dorms. / ampla área
externa. R\$ 280mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Casa Poiões
Lote Inteiro 265m²/
2 dorms. / R\$ 330
mil. CRECI: 39814-J/
12 99600-2224

VD Casa no Pontal
Sta Marina / Lote
inteiro 360m² / 2 dor-
ms s/1 suíte/ coz.
espaçosa/ gar. cob/
quarto despensa nos
fundos. R\$ 550 mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-
votas / 175m² / 7m
x 25m / R\$ 110 mil.
CRECI 39814J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-
votas / 245m² / 7m x
35 / Murado e ater-
rado / R\$ 230 mil /
CRECI 39814J/ 12
99600-2224

VD/Troco por apar-
tamento mansão
Morro Algodão suí-
te c/ banheiro e clo-
sed, espaço p/aca-
demia/ 3 suítes/ doc.
Ok CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 500mil

VD/Troco c/troco
casa Casa Branca/
não alaga. c/suíte,
sobrado, garag 1
carro doc posse/
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 270 mil

VD sítio do Cambu-
ci, Bairro Rio Negro
em Nat. da Serra
06 km Rod. Tamoios
acesso fácil e Rápi-
do CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 299 mil

VD casas Kit p/
aluguel Olaria c/
6 casas (alugadas)
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 350 mil

VD casa 4 quartos,
pisc. grande, chur,
cond. Verde Mar
100m rodovia CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats 800
mil

VD Edícula com
terreno 400m c/2
dor, chur, gar, bair-
ro Mar Verde 300m
praia Mococa CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats 600
mil

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA,
com dois dormitórios, sala/ cozinha americana,
dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD casa Casa
Branca 2 dor, sala,
coz. e banh. CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats 180
mil ac. carro p/pagto

VD casa 500m praia
Cocanha c/pisc.
gar. e casa caseiro
Cond. Verde Mar.
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 550 mil

VD casa Ubatuba
B. Rio Escuro 300m
Praia Dura 2 cs em 1
c/tanque p/ banho e
gar. CRECI 277748-
F 12 98817- 4246
só whats 380 mil ou
troco p/ casa Massa-
guaçu

Vendo Apto Suma-
ré, 01 dormitório,
Armários embutidos
cozinha e quarto.
lindo. R\$330 mil.
CRECI-66999, (12)
99100-7515

Alugo Apto Centro.
2 dorm. (01 suíte) 01
vaga, cozinha pla-
nejada e armários.
R\$ 3.400,00 Mês.
CRECI-66999, (12)
99100-7515

Alugo Casa Jd. Pri-
mavera, área comer-
cial, 3 dormitórios
(01 suíte), 2 vagas,
R\$ 2.600,00 - CRECI
66999-F, (12) 99100-
7515

VD casa Barranco
Alto 3 dorms./ 2wcs/
sala/ coz./ a.s./ 1
gar. Cob./ R\$280
mil / 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD casa Jardim
Brasil 2 dorms./
sala/ coz./ área de
serviço/ 2 wcs./ 1 vg
gar. descob./ R\$300
mil/ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD casa c/ terreno
Travessão / 260 mil/
2 dorms./ 1 wc/ coz./
a.s./ 4 vgs gar. des-
cob/ aceita permuta/
12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD sobrado Porto
Novo 2 dorms./ 3
wcs/ sala/ coz./ copa/
a.s./ vg p/5 carros
descob/ R\$ 410 mil/
12 98157-0589/ 12
3887-4966 Creci
116798

VD sobrado condo-
mínio Jardim Bri-
tânia R\$ 550 mil/ 4
wcs/ sala/ coz./ a.s./
1 vg gar./ 12 98157-
0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD Porto Novo casa
c/piscina R\$ 600 mil/
2 dorms. 1 st/ 2 wcs/
sala/ coz./ a.s./ 5 vgs.
gar. desc./ 12 98157-
0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD casa nova Jar-
dím das Palmeiras
R\$300 mil/ 2 dor-
ms./ wc/ sala/ coz./
á.s./ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD casa c/ edícula
Jardim Miramar/
3 dorms. 1 suíte/ 2
wcs/ sala/ coz./ sala
jantar/ á.s./ 2 gar.
descob./ R\$ 450 mil
/ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VENDO TERRENO
na Mococa com
180m²/ a 300m da
praia/n (12) 98156-
3656 com Irene

VD casa Porto Novo
2 dorms/ 1 suíte/ 3
wcs/ sala/ coz./ á.s./
gar. 2 vgs cob. e
2 descob./ R\$ 300
Mil/ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798



VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU
PERMUTA O SEU IMÓVEL



Líder

Imóveis Caraguá

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br



VENDO ÁREA NO POUSO FRIO

Vendo área no Pouso Frio,
aceito como forma de pagamento
carro e o restante em dinheiro.

(12) 99118-2295 c/José

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA
www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F
Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatubá



POUSO FRIO
Chácara com
2.450m²

Fundo para a Represa
Sem construção
R\$ 65 mil
Aceita carro



Sumaré apto 1
dorm., sala, coz.,
banh., área serv. e
garagem, 350 mil re-
ais (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara
com 1.500m²/ fun-
do para a represa.
45 mil reais ac. car-
ro (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Centro apto 3 dor-
ms., sala, coz., 2 ba-
nhs., área de serviço/
320 mil reais/ (12)
97404-0022 Creci:
84.964

VD casa Casa
Branca 2 dor, sala,
coz. e banh. CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats 180
mil ac. carro p/pagto

VD casas Kit p/
aluguel Olaria c/
6 casas (alugadas)
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 350 mil

VD casa 4 dor, pisc.
chur, cond. Verde
Mar 100m rodovia
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 800 mil

Corretor de Imóveis



www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F



(12) 97404-0022

COMPRA

VENDE

ALUGA

ADMINISTRA

Vendo Moto

Triumph Boneville T120B

Ano 2017 – 8.00 KM – IPVA 2025 Pago

Suporte original e alforge de couro - Pneu dianteiro novo

Alarme Positron e Chave geral de Bateria.

Valor R\$.42.000,00

Fone – 12 98114-0022 com Cesar



Caraguatubá, 17 de fevereiro de 2025.

CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - ELETRÔNICA

CONDOMÍNIO COSTA ESMERALDA APART HOTEL

O Síndico do Condomínio Costa Esmeralda Apart Hotel, Sr. Alex Correia da Silva no exercício de suas atribuições, vem pela presente, vem pela presente convocar os senhores condôminos para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, que se realizará no dia **15 de Março (sábado) de 2025**. Sendo a **primeira chamada as 09h e caso não haja "quorum" regulamentar, ficam desde já convocados para reunir-se no mesmo dia em segunda chamada às 09h30, com qualquer número de condôminos participantes**. A Assembleia ocorrerá em formato eletrônico, nos termos da Lei 14.309/2022.

Deste modo, no dia e horário acima indicado será aberta uma sala virtual no aplicativo Google Meet, para tanto, observamos que o condômino para acesso a plataforma tem que fazer uso de uma conta Google, segue o link:

LINK DE ACESSO PARA PARTICIPAÇÃO NA ASSEMBLEIA:
meet.google.com/uby-bpuv-khb

ORDEM DO DIA:

- Prestação das Contas Ordinárias/Extraordinárias e da Conta Obra, ano base 2024;
- Previsão orçamentária para exercício de 2025;
- Eleição de Síndico, Sub Síndico e Conselheiros Fiscais e Consultivos;
- Aprovação da instalação do mini mercadinho na área comum;
- Deliberar sobre a implantação de lavanderia na área comum;
- Deliberar Contratação de advogado para atualização do Regulamento Interno e Convenção;
- Deliberar a respeito de fundo decoração e festividades;
- Assuntos gerais. Esclarecimentos e discussões sobre temas diversos. Importante: Os assuntos discutidos neste item não serão objeto de deliberação ou votação nesta assembleia.

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

- A ausência dos condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância os itens que forem tratados e deliberados inclusive valores.
- Somente os Condôminos quites para com o caixa condominial poderão participar e votar na Assembleia, conforme inciso III do artigo 1.335 do Código Civil Brasileiro.
- O Condômino que não puder comparecer poderá se fazer representar por procurador, com poderes específicos para a Assembleia.
- O Edital de Convocação será disponibilizado via email, Correios e publicado no jornal da região, nos termos da Convenção.

Atenciosamente,

Condomínio Costa Esmeralda Apart Hotel
Alex Correia da Silva – Síndico

Recomendações e instruções para a participação eletrônica (virtual) dos condôminos:

- **Instruções do acesso eletrônico:** Para participação na Assembleia, basta no dia e horário acima indicado, acessar o LINK: meet.google.com/uby-bpuv-khb o qual inclusive está sendo enviado à todos os condôminos por e-mail.
- **O registro da participação do condômino** poderá ser feito através da seção do Chat da plataforma google meet, bastando indicar o nome e número da unidade ou antes de iniciar os trabalhos, os participantes poderão através do microfone identificar-se, informando seu nome e unidade a qual representa.
- **Da forma de coleta de votos:** A votação poderá ocorrer através da manifestação do participante via chat da plataforma google meet ou considerando a lista de presença, mediante chamada e voto verbal /aberto. A manifestação dos que estiverem presencialmente será verbal.
- **Da manifestação on line:** Os participantes poderão manifestar-se quanto aos assuntos da ordem do dia mediante acionamento do microfone ou utilizando recursos disponibilizados pela plataforma;
- Recomendamos aos condôminos que acessem a ferramenta de transmissão simultânea da assembleia com no mínimo 10 minutos de antecedência para ajustes na conexão;
- É de responsabilidade do condômino/participante garantir uma estrutura adequada de internet e equipamentos que suportem transmissão de áudio e vídeo.
- A administração do condomínio não poderá ser responsabilizada por problemas decorrentes dos equipamentos de informática ou da conexão à internet dos condôminos ou de seus representantes nem por quaisquer outras situações que não estejam sob o seu controle.
- Não é recomendado o acesso em trânsito e/ou uso de telefonia móvel 3G/4G em razão de eventuais instabilidades. Recomenda-se o uso de internet banda larga ou similar;
- O microfone será aberto ao Condômino que tiver a palavra, por questão de ordem esse controle será feito pelo anfitrião;
- Caso o Condômino participante virtual esteja representado por procurador, recomendamos que a procuração seja enviada com antecedência de 24 horas, para fins de organização.

poppygoncalvescorretora



YVONNE GONÇALVES
CORRETORA DE IMÓVEIS
POPPY

12 99723-5475

VD Praia das Palmeiras casa c/edícula / 3 dorms. 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dorms./ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Sobrado Canto do Mar 3 dorms. 2 suítes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2 coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Apartamento no Centro 2 dormitórios, sala, coz., wc social, varanda c/ vista para o mar, 1 vaga e piscina. Mobiliado/ R\$ 500 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oportunidade Lindo condomínio Cidade Jardim 2 dorms, 2 banhs, sala e cozinha integradas, churrasq. e garagem/ Mobiliado/ R\$ 390 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Terreno c/ 372m² pronto para construir/ aterrado e murado/ Portal da Fazendinha/ R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Magnífico Apto. frente mar Praia Massaguaçu 3 dorms. (1st.), sala ampla, coz. planej./ cortina de vidro, ar cond./ totalmente mob./ R\$ 1.380.000.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Alugo casa no Porto Novo 2 dorms., 1 banh., sala/ coz., área serv. e garagem/ R\$ 1.350.00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá - Caraguatuba Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00 - Praia das Palmeiras - Caraguá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatuba Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatuba/ SP Entre em contato Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu - Caraguatuba Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 133 m² por R\$ 350.000,00 - Caputera - Caraguatuba Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00 - Indaiá - Caraguatuba Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 3 dorms. à venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu - Caraguatuba Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa à venda, 100 m² por R\$ 490.000,00 - Massaguaçu - Caraguatuba Creci 83.891 (12) 98859-6328

VD casa Porto Novo 2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 2 vgs cob. e 2 descob./ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

KITNET MARTIN DE SÁ COM 1 DORM., COZ, WC, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PROX. AO LITORAL NORTE LATICÍNIOS. NÃO ACEITA FIADOR, SO CAUÇÃO DE 3 MESES. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1100,00. OBS.: TEMOS OUTRAS UNIDADES A PARTIR DE R\$1.000. TEL.: (12) 99783.3830 C/DANIELA

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
LOCAÇÃO - VENDA



IVÂNIA NAVARRO
IMÓVEIS

Email: ivanasnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

Líder
Imóveis
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA PARA ELEIÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA E CONSELHO FISCAL DA ASSOCIAÇÃO BRASIL FORMAÇÃO COMPLETA - ABFC.

A ABFC, com sede na Praça José Rabelo da Cunha, nº 130, Bairro Sumaré em Caraguatuba-SP, através de sua Diretoria Executiva, devidamente representada por seu Presidente Sr. JOSÉ HIROSHI SASAKI, CONVOCA através do presente Edital, todos os associados, para Assembleia Geral Ordinária que será realizada na sede da ABFC, dia 21 de março de 2025 às 08h00 em primeira convocação e às 08h30 em segunda e última convocação, a fim de que possa ser realizada: 1-A Eleição e Posse da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal da ABFC, em cumprimento ao disposto no artigo 20, do Estatuto. 2-A inscrição das chapas candidatas deverá ocorrer na Secretaria da ABFC até dia 06 de março de 2025, que se realizará dentre as chapas devidamente inscritas e homologadas pela comissão eleitoral. 3-Somente poderão integrar as chapas os associados conforme artigo 5 e 8.

Caraguatuba, 19 de fevereiro de 2025.
Presidente Comissão Eleitoral José Hiroshi Sasaki

GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfite - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho



Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
19 anos de Litoral.
Tels.: (12) 3882-5115 / 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatuba

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista
Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613

COMUNIDADE CATÓLICA DIVINA PROVIDÊNCIA
CASA DE APOIO AO MORADOR DE RUA
Rua: Benedita Maria das Dores, 355 -Rio do Ouro
Caraguatuba/SP TEL: (12) 3883-4547
CNPJ: 06.046.404/0001-00

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O presidente da Casa de Apoio ao Morador de Rua - Comunidade Católica Divina Providência - no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 23 - II, em cumprimento ao artigo 12 - I, todos do estatuto social, convoca a todos os sócios para assembleia geral de eleição dos membros da nova diretoria e dos membros do novo conselho fiscal, a ser realizada no dia de 09 de Março de 2025 na sede da entidade, sito na Rua Benedita Maria das Dores, 355, bairro Rio do Ouro - Horto Florestal - em Caraguatuba/SP, com primeira chamada às 13:00 horas e segunda chamada às 13:30 horas.

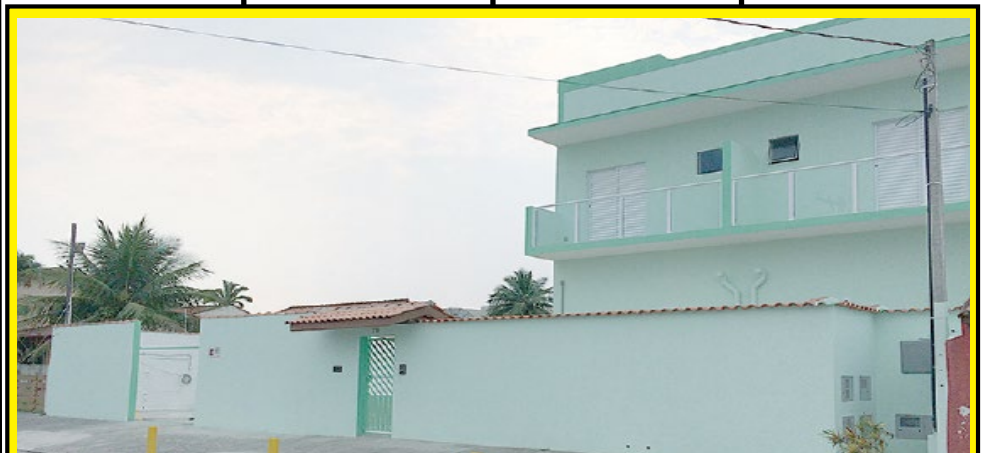
Caraguatuba, 19 de Fevereiro de 2025.
Rozineide Loiola de Oliveira
Presidente

ZEZINHO **TINTAS**
HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ

VENDO ÁREA NO POUSO FRIO
Vendo área no Pouso Frio,
aceito como forma de pagamento
carro e o restante em dinheiro.
(12) 99118-2295 c/José



Aluga-se Apartamento no Bairro Pontal Santa Marina próximo à pista.
Sala conjugada com cozinha, e uma suíte.
Banheiro com instalações para máquina de lavar.
Uma vaga de garagem, controle remoto, antena coletiva para TV digital, porteiro eletrônico e Wi-Fi
Fone: 98114-0022 com proprietário

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 19 de fevereiro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.387



Fisk
A magia de aprender inglês

Inglês a partir de 4 anos
MATRICULE SEU FILHO

FISK kids

Imagem meramente ilustrativa.

Líder Imóveis
CRECI 30778J
12 **99150-5005**
www.imovellider.com.br

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA
Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP
(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

AgroPET Caraguá
3887-5353
3887-7503
98231-6262
✓ Rações
✓ Medicamentos
✓ Produtos Agropecuários
✓ Adubos
✓ Sementes
✓ Materiais de Pesca
Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Salgados da Rosinha
Encomendas
(12) **99195-5862**
Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Nefertite
Depilação Profissional
Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento
MERCADO FORTALEZA
Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

SUPER FORMA ACADEMIA
Pensou em saúde, rendimento,
controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia
Agora em dois endereços
Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
12 3600-6642 / 98260-2470
Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

ZEZINHO TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA
(12) 3887-4794
(12) 98178-6651
Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.prnmoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) **97404-0022**
COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA