

Noroeste News

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA NAS CIDADES DE CARAGUATATUBA, UBATUBA, SÃO SEBASTIÃO E ILHA BELA

Líder
Imóveis Caraguá
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

Caraguatatuba, 26 de fevereiro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.388



CARNAVAL SOLIDÁRIO
Associação de Combate ao Câncer
Caraguatatuba/SP

bloco da MIENE

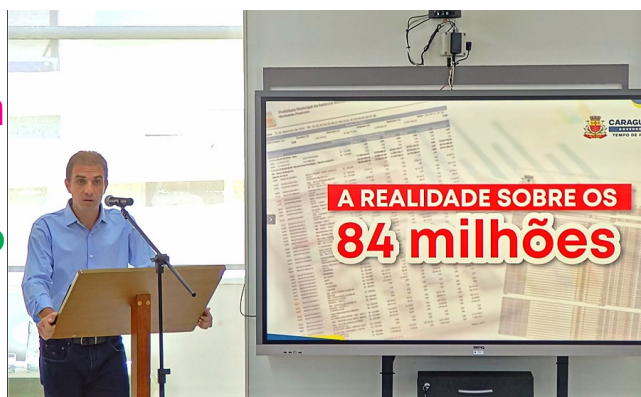
Vamos juntos se divertir e ajudar!
100% do valor da venda dos Abadas será revertido a ACC de Caraguatatuba

Para compra do Abada entre em contato:
(12) 99724-9050

AUTO ESCOLA Objetivo
A DIREÇÃO CERTA
A MAIOR FROTA DO LITORAL NORTE

Mateus Silva, afirma que assumiu o município num “quadro de penúria”

Caraguá abre credenciamento para novas organizações sociais na gestão da saúde



Reinaldinho anuncia mudança da empresa responsável pela coleta de lixo

Cooperativa Maranata recebe apoio do Rotary Clube de Caraguatatuba



28.FEV | DESFILE DO BLOCO
CONCENTRAÇÃO 18H30 (GUARUÇA)
DESFILE 19H30
E A PARTIR DAS 20H30
CARNAVAL DE RUA DO MAJOR
COM A BANDA CHIQUITA BACANA
UM SHOW DE MARCHINHAS

RUA MAJOR AIRES, 270
CENTRO, CARAGUATATUBA

VEN PRO BLOCO CHIQUITA BACANA

GARANTA O SEU ABADÁ:
12 98833-5529



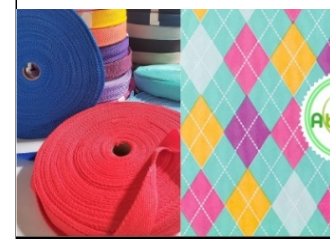
Plásticos Abude
Tecidos e Decorações



Ceará: ABUDE SIGNS
Rua José Avelino, 800
Praia de Iracema - Fortaleza (CE)
Telefone (85) 3231-7476
Whatsapp (85) 9 8970-9109



São Paulo: ABUDE SIGNS
Av. Rangel Pestana, 1356
Brás - São Paulo (SP)
Telefone (11) 3229-1663
Whatsapp (11) 9 4534-7801



TRADIÇÃO HÁ MAIS DE 30 ANOS - LOJAS EM SÃO PAULO (SP) E FORTALEZA (CE)

Av. Rangel Pestana, 1664 - Brás, São Paulo
Fones: (11) 3312-2400 ou (85) 3252-3899
Whatsapp (11) 9 6319-2382



De Cara Limpa

por CESAR VIEIRA BISETTO

cesar@noroestenews.com.br

São José dos Campos e empresa são condenados

Cumprimento de reintegração de posse ocorreu sob diversas violações de direito e falta de política habitacional às famílias desalojadas

A Defensoria Pública de SP obteve decisão judicial que condena o Estado de São Paulo, o Município de São José dos Campos e a massa falida da empresa Selecta S/A a pagar a quantia de R\$ 5 milhões, a título de danos morais coletivos decorrentes do cumprimento de ordem judicial que retirou mais de 1,6 mil famílias de suas casas no bairro do Pinheirinho, em São José dos Campos.

Em ação civil pública, o Núcleo Especializado de Habitação e Urbanismo da Defensoria Pública e pelo defensor Jairo Salvador de Souza argumentam que, em agosto de 2004, um grupo de aproximadamente 150 famílias, sem alternativa de moradia, ocupou pacificamente uma área abandonada localizada na divisa dos municípios de São José dos Campos e Jacareí, no Vale do Paraíba. Narram que as famílias permaneceram na posse do imóvel durante oito anos, dando função social à terra antes abandonada, consolidando-se no bairro Pinheirinho. Após ordem de reintegração de posse, efetuiu-se em 2012 a remoção forçada das famílias, tendo ganhado repercussão internacional pela forma violenta e desproporcional em que foi implementada, com cerca de 2 mil homens mobilizados para a missão, envolvendo unidades militares especializadas.

Na petição, a Defensoria aponta diversas violações de direitos humanos perpetradas pelo poder público antes e durante a operação de

desocupação da área conhecida como Pinheirinho e sustenta que houve omissão do Município quanto ao reassentamento dos desalojados.

Na decisão, a juíza Laís Helena Jardim, da 2ª Vara da Fazenda Pública de São José dos Campos, acolheu parcialmente os pedidos formulados pela Defensoria, estipulando aos réus o pagamento de R\$ 5 milhões (valor a ser atualizado monetariamente). “Destaca-se a forma com que a desocupação se concretizou, sem resguardar os direitos patrimoniais dos ex-ocupantes. As pessoas foram retiradas de suas casas com a promessa de mais adiante poderem voltar e retirar seus bens. Contudo, ao que se extrai da prova dos autos, a maioria das pessoas não teve seus pertences listados por oficial de justiça e tampouco conseguiu recuperar tudo que havia no interior da residência”, observou a magistrada.

A decisão de cumprir a reintegração de posse sem os meios necessários à remoção dos bens dos ocupantes, sem contar com mínima estrutura para o abrigamento da população e sem permitir a participação da associação de moradores em mediação do conflito ou acompanhamento do ato pela Defensoria Pública acabou por descumprir as diretrizes da Política Nacional de Prevenção e Mediação de Conflitos Fundiários Urbanos”, acrescentou.

Cabe recurso da decisão.



Reflexão

por PROF. MICÉIA LIMA

miceialimaizidoro@gmail.com

Respeito é bom e as crianças e suas famílias gostam

Caro leitor, hoje eu vou falar a respeito de algo recorrente e que me deixa extremamente chocada e chateada: a violência contra as crianças.

Os meios de comunicação mostraram nos últimos dias, crianças que sofreram violência da parte da diretora da escola, crianças atípicas sofrendo violência verbal e atos vexatórios, discriminatórios por parte daqueles que deveriam lhes acolher e não lhes humilhar – as terapeutas.

Bem, eu me pergunto o que passa na cabeça de uma pessoa que, tem por obrigação, cuidar da saúde educacional das crianças ou cuidar da saúde mental e cognitiva das crianças, mas que, ao invés de lhes dar acolhimento, cuidado e carinho, lhes agride?

Sabemos que as crianças são mini seres humanos cheios de energia, cheios de atitudes, cheios de questões e manias.

É preciso ter calma e paciência para trabalhar com uma geração cada dia mais intensa, mais ansiosa, mais sedenta da companhia da família, haja vista que a vida moderna e o custo de vida da população, levam os pais ou responsáveis a trabalharem integralmente e os filhos ficam na escola integralmente também.

É preciso compreender que as crianças absorvem o que elas ouvem, vêem e vivenciam no seu ambiente familiar e cultural.

Mas, com a tecnologia presente em tudo e com todos, inclusive com as crianças que a dominam com ma-

estria, as informações que lhes chegam rapidamente na palma da mão, através do celular.

O que acontece é que as crianças necessitam do brincar para que o seu pequeno cérebro possa se desenvolver, possa desenvolver inúmeras habilidades cognitivas, sociais, físicas etc. A criança precisa da ludicidade para que ela possa se desenvolver da mesma maneira.

Mas, a tecnologia na palma da mão está colocando as brincadeiras de rua e a ludicidade em segundo ou terceiro plano. Muitas crianças passam horas em frente a TV ou celular e esse excesso é prejudicial, também para o seu Sistema Nervoso. Tudo isso resulta em crianças mais ansiosas e nervosas que não conseguem expor o que estão sentindo e, ao cruzarem com “profissionais” despreparados, os resultados são os que mencionei acima.

A criança atípica ou não, com uma síndrome ou não, precisa ser tratada com respeito e paciência.

Quem não sabe o que é carinho e empatia, não pode atender crianças, não pode trabalhar com crianças, não pode lidar com crianças.

Pense nisso!



Mateus Silva, afirma que assumiu o município num “quadro de penúria”

“Uma mistura de incompetência com má vontade política”, classificou o prefeito atual, sobre a situação em que o ex-prefeito Aguilar Júnior (PL), deixou a prefeitura. Pesquisas às vésperas das eleições do ano passado apontavam que a administração Aguilar Júnior era rejeitada por 73% da população.

O prefeito de Caraguatatuba, Mateus Silva(PSD), reuniu a imprensa nesta segunda-feira, dia 24, para fazer um balanço dos seus primeiros 55 dias de governo. Na coletiva realizada na Secretaria Municipal de Educação, o prefeito esteve acompanhado do vice-prefeito, Sérgio Braz; de seus secretários; da primeira dama, Dra. Talita Carneiro; do presidente da Câmara, Antônio Carlos Júnior; e, de vários vereadores.

Mateus Silva, sempre muito tranquilo e seguro, falou sobre o início de sua gestão, os problemas financeiros e estruturais encontrados na prefeitura, sempre usando imagens e documentos projetadas através de um telão, para fortalecer e justificar as suas colocações. A coletiva do prefeito foi transmitida pelas redes sociais para a toda a população.

Logo após a sua explanação, que durou cerca de meia hora, Mateus Silva atendeu por cerca de uma hora e meia, jornalistas de órgãos de imprensa do Litoral Norte e Vale do Paraíba. O jovem prefeito, não deixou de responder nenhuma das perguntas feitas pelos jornalistas presentes à coletiva de imprensa. E, deixou claro, que apesar de todos os problemas enfrentados nesses quase dois meses de governo, a cidade de Caraguatatuba continuará crescendo e se desenvolvendo.

“Poderia passar o dia todo aqui falando e mostrando todas dessas mazelas, porém, não seria produtivo. Esses são apenas alguns dos graves desafios que enfrentamos e que ainda enfrentaremos por algum tempo, mas vamos vence-los. A ideia era mostrar o que foi deixado no passado e o que foi herdado pela nossa administração”, comentou. O prefeito colocou à dispo-

sição de todos os documentos que embasaram o seu pronunciamento.

Administração Aguilar Júnior

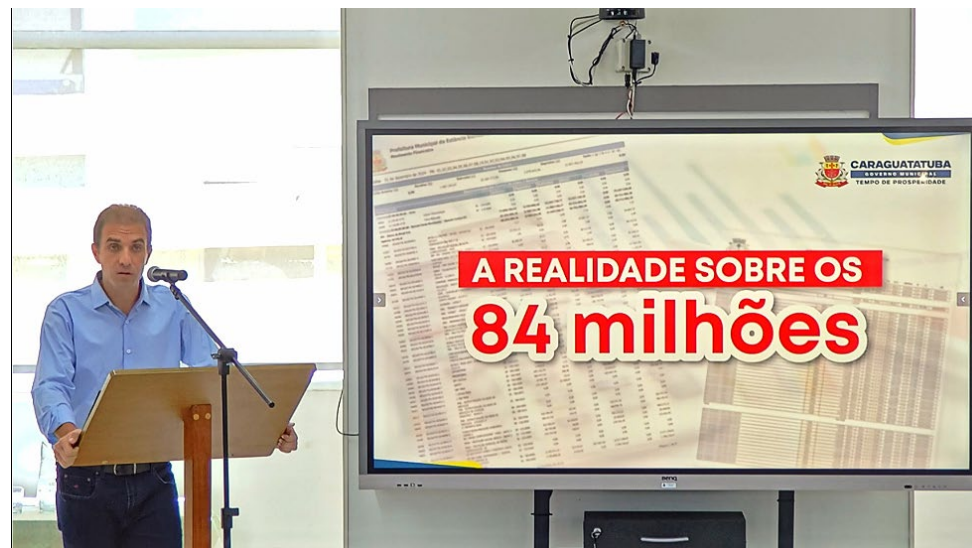
Sobre a situação que encontrou a prefeitura, após o ex-prefeito Aguilar Júnior deixar a administração: “É desolador. Sem medo de errar, é doloroso o quadro de penúria em que o município se encontra. No mínimo é um relaxo com o dinheiro público. Manutenção, não existia. Uma mistura de incompetência com má vontade política. Este sucateamento e deterioração resultam no desalento dos funcionários, na queda da produtividade, na precariedade do atendimento às demandas, na piora da relação com os municípios, no atraso das entregas à população. Para reverter tudo isso, é preciso de mais recursos e muito mais tempo”, comentou Mateus Silva.

Finanças

Segundo Mateus, o ex-prefeito usou as redes sociais e programa de rádio para informar que deixou R\$ 84 milhões em caixa e que o dinheiro poderia ser usado para pagar fornecedores. “O que não foi dito é que aproximadamente 90% desse valor estava comprometido com despesas obrigatórias, ou seja, verba carimbada, que não pode ser usada para outro fim senão ao que está destinada. Desse valor, só R\$ 8,7 milhões podiam ser realmente usados para pagar fornecedores”, explicou o prefeito.

Fornecedores

O prefeito contou que desde março do ano passado, o então prefeito Aguilar Júnior, havia deixado de pagar 120 empresas fornecedoras da prefeitura. “Existem notas de R\$ 68,00 e até valores milionários, e dívida passava dos R\$ 74 milhões. Boa parte desses



fornecedores, fizemos acordo e já conseguimos pagar”, adiantou Mateus.

Empréstimos

O ex-prefeito Aguilar Júnior teria contraído empréstimos na ordem de R\$ 314 milhões, apesar do orçamento na ordem de R\$ 1,4 bilhão que teve apenas em 2024. “Foram contraídos empréstimos que vão comprometer não apenas esta, mas as futuras gestões, já que há dívidas que ultrapassam quatro anos. São R\$ 314 milhões de empréstimos. R\$ 69 milhões a pagar apenas este ano. Em quatro anos o valor é mais de R\$ 277 milhões. Algumas dívidas só terminam em 2033”, lamentou o prefeito.

Ônibus

Segundo o prefeito Mateus, o ex-prefeito Aguilar Júnior, em novembro do ano passado, autorizou um aditamento contratual que atualizou o subsídio pago à empresa de transporte coletivo de R\$ 10,68 para R\$ 14,32 reais, além do valor pago pelo município na tarifa. “Isso representa um aumento de 35% a mais nos gastos públicos(cerca de R\$ 30 milhões em 2025) com transporte. Esse é um dos contratos que está em revisão”, adiantou Mateus.

Saúde

Segundo o prefeito Mateus Silva, o ex-prefeito Aguilar Júnior deixou a saúde num verdadeiro caos, levando a cidade à beira de um colapso. “Falta de medicamentos essenciais, defasagem no quadro de profissionais, equipamentos sem manutenção, frota de veículos insuficiente para transporte

de pacientes, atendimento de urgência prejudicado devido ao sucateamento da frota de ambulâncias do SAMU. Foram algumas das situações encontradas na saúde”, explicou Mateus.

Com relação a Organização João Marchesi, responsável pela gestão da saúde, que deve ressarcir em R\$ 21 milhões os cofres públicos, conforme decisão do Tribunal de Contas, o prefeito adiantou que o contrato segue até abril, mas que já deverá iniciar um chamamento público para contratar uma nova organização visando a melhoria do atendimento à saúde.

Educação

Segundo Mateus, além dos problemas estruturais encontrados, a cidade foi inabilitada para receber recursos do Valor Aluno Ano Resultado (VAAR) em 2025, devido ao não cumprimento, ainda em 2024, da “Condicionalidade III”, que exige ações concretas para reduzir desigualdades educacionais. “O descaso representa uma perda de cerca de R\$ 6 milhões. O VAAR, complemento do Fundeb, é essencial para valorizar nossos profissionais e melhorar a educação pública”, afirmou.

O prefeito divulgou um relatório do Tribunal de Contas contendo uma série de apontamentos, entre eles: 50% dos alunos do 2º ano não atingiram fluência leitora; deficiências significativas no aprendizado de Matemática e Língua Portuguesa; cerca de 600 crianças fora da escola; déficit de professores e profissionais de apoio; e, cardápio da alimentação escolar inadequado.

Salim Burihan

Cooperativa Maranata recebe apoio do Rotary Club de Caraguatatuba

Na manhã de domingo (23/02) a Cooperativa Maranata, localizada no bairro Ponte Seca em Caraguatatuba, recebeu a visita de diversas autoridades e representantes de instituições comprometidas com o meio ambiente e a sustentabilidade.

Entre os participantes para acompanhar essa importante iniciativa, Maria de Fátima Marques Souza compareceu representando o presidente da Câmara de Caraguatatuba Antonio Carlos da Silva Junior e o Rotary Club de Caraguatatuba, José Osnildo Trombini, governador do Distrito 4571, os associados do Rotary Club, a secretária adjunta da Secretaria do Meio Ambiente, Ana Carolina Muri Simões Stringari compareceu representando o secretário Auracy Mansano Filho, o diretor de Gestão de Resíduos, Adryan Herzog, Graziela Roberta Mota e Jamilly dos Santos Lima Manso, respectivamente presidente e diretora da Cooperativa Maranata, e os colaboradores da cooperativa.

Durante a visita, a diretora Jamilly compartilhou a história da Cooperativa Maranata, que iniciou suas atividades em dezembro de 2010. Contudo, a formalização como cooperativa de trabalho e serviços aconteceu apenas em 4 de agosto de 2014. Desde então, o grupo se dedica à separação, triagem, enfiamento e comercialização de materiais recicláveis.

Jamilly ressaltou a importância da coleta seletiva no município, que é essencial para a sobrevivência das 15 famílias que trabalham na cooperativa. “Nosso trabalho é fundamental não apenas para as famílias envolvidas, mas também para a economia local, pois a Prefeitura economiza recursos ao evitar a destinação de resíduos para o aterro sanitário. Além disso, contribuímos significativamente para o meio ambiente, realizando a logística reversa”, afirmou.

Em reconhecimento ao trabalho desenvolvido pela cooperativa, o Rotary Club de Caraguatatuba, representado



pela presidente Walkiria Ofir de Moraes (2024/2025), e pelos companheiros rotarianos, realizou a doação de equipamentos para fortalecer as atividades do grupo.

Foram entregues:

2 balanças plataforma (capacidade de 300kg x 100g / 50g, 44x60cm, sem coluna, bivolt);

1 bebedouro purificador de inox, tipo pressão, 220V;

1 notebook (4GB de RAM, 120GB SSD, Windows 11);

1 impressora multifuncional Deskjet Ink, bivolt;

1 resma de papel sulfite A4 (75g, 100 folhas).

A entrega foi celebrada com alegria pelos cooperados, que prepararam um delicioso café da manhã para receber os visitantes. Durante a confraternização, Jamilly expressou sua gratidão e enfatizou que a cooperativa precisa de apoio constante para continuar operando. “Este é um trabalho maravilhoso, mas precisamos da colaboração da Prefeitura e de todos que possam contribuir. Queremos garantir que essa iniciativa, que beneficia diretamente 15 famílias e toda a cidade de Caraguatatuba, continue crescendo”, destacou.

A visita à Cooperativa Maranata evidenciou a dedicação e a organização dos cooperados, que desempenham um papel fundamental na sustentabilidade do município. Vale a pena conhecer esse projeto e contribuir para que ele continue fazendo a diferença na vida de tantas famílias e na preservação ambiental da região.

Fátima Marques
MTB 0066202

Incêndio destrói casa em Caraguatatuba

Família pede ajuda para reconstrução

Na noite da última sexta-feira (22), por volta das 21h30, um incêndio de grandes proporções destruiu um sobrado localizado na Rua Guilherme Ribeiro de Faria, nº 118, no bairro Jardim Jaqueira, em Caraguatatuba.

No momento do incidente, os moradores não estavam em casa. Segundo relatos da família, devido ao forte calor, um ventilador foi deixado ligado para a cachorrinha de estimação, que estava na parte de baixo do sobrado. A suspeita é que um curto-circuito no aparelho tenha causado o incêndio. O fogo se alastrou rapidamente, consumindo o imóvel.

A cachorrinha foi resgatada com queimaduras pelo corpo e está internada recebendo tratamento. A proprietária do imóvel, Fernanda Silvestre de Faria, havia saído para buscar outra cachorrinha que estava internada. Sua mãe, residente na casa da frente, percebeu as chamas e avisou a filha imediatamente. No entanto, ao retornarem, já não havia mais como salvar os pertences da família.

Apesar da perda material, a família agradece por ter conseguido salvar a vida da cachorrinha. Agora, eles



enfrentam a difícil missão de reconstruir o que foi destruído pelo fogo e pedem ajuda da comunidade para conseguir materiais de construção essenciais, como cimento, argamassa, tinta, portas e um gabinete de banheiro.

Amigos e vizinhos estão se mobilizando para limpar e preparar o local para a reforma. Quem puder contribuir, pode ajudar com doações via PIX: CPF 304.314.188-10 (Fernanda Silvestre de Faria). Também é possível entrar em contato pelo telefone (12) 97406-1254.

A solidariedade da população será fundamental para que essa família possa recomeçar.

Fátima Marques
MTB 0066202



PORTO NOVO FAZ ANIVERSÁRIO

61 ANOS dia 28 de fevereiro

O Distrito é a subdivisão de nosso município, que temos com seu território definido por sua população, portanto nosso Distrito é uma unidade federativa que pode ser formada por Cidade, Vila ou uma área rural.

O objetivo de sermos Distrito tem como prioridade promover o bom funcionamento de sua administração e na busca pela prestação de um serviço de qualidade com políticas públicas que zelem por sua eficiência.

Nosso Distrito de Porto Novo é formado por um conjunto de vários bairros, sendo conhecidos na zona urbana 15 Bairros e na zona rural mais 05 bairros, e nossas divisas vão desde o Rio Lagoa junto ao Centro Esportivo Municipal até o Rio Perequemirim na divisa com a cidade de São Sebastião.

Com isso temos a necessidade de um cartório do registro civil, temos o direito de sediar uma Subprefeitura ou

mesmo uma administração regional que funcione, uma Agência dos Correios, Agência física da Sabesp e da Bandeirantes Energia, Agência Bancária, mais Casas Lotéricas, etc...

O Distrito de Porto Novo foi criado e instalado por lei estadual nº 8092 em data de 28 de fevereiro de 1.964 portanto havia mais de 61 anos e infelizmente muitos dos nossos cidadãos desconhecem essa realidade e com isso muita das vezes não sabem cobrar os seus direitos constitucionais.

Nosso Distrito tem uma vasta área territorial com 176.314 mil quilômetros quadrados pertencente ao município de Caraguatatuba, temos uma população aproximada de 57.500 habitantes fixos segundo o Censo Demográfico de 2022 o equivalente a mais ou menos 40% da população do município de Caraguatatuba, cidadãos estes que residem em área urbana e rural de nosso território.

Valmir Moraes

Caraguá abre credenciamento para novas organizações sociais na gestão da saúde

Caraguatatuba, por meio da Secretaria de Saúde, finaliza os trâmites para a abertura de um novo chamamento público para a contratação de uma Organização Social (OS) responsável pela gestão compartilhada de ações e serviços de saúde no município. O processo inclui unidades especializadas, atenção primária, urgência e emergência, para garantir a continuidade da prestação dos serviços à população.

Para participar do certame, as organizações interessadas devem se qualificar previamente no município, conforme os critérios estabelecidos na Lei Municipal nº 2.559/2021, que regulamenta a qualificação de entidades como Organizações Sociais no âmbito municipal. De acordo com o artigo 6º da



referida lei, a solicitação de qualificação deve ser protocolada na prefeitura, acompanhada dos documentos exigidos. A documentação será analisada por uma comissão especialmente nomeada, responsável por verificar o cumprimento dos requisitos legais.

Mais informações estão disponíveis na Secretaria de Saúde, localizada na Rua Oziel Egídio de Farias, 340 – Jaraguazinho ou pelo telefone (12) 3886.4400.



A CÂMARA *+ perto* de você

Sessões Ordinárias

toda terça-feira, a partir das 19h30

Aberta ao público. Participe!

Acompanhe a transmissão ao vivo

-  TV Câmara
-  @camaracaraguatatuba
-  camaracaragua.sp.gov.br



WWW.CAMARACARAGUA.SP.GOV.BR

@CAMARACARAGUATATUBA

Av. Frei Pacifico Wagner, 830 - Centro - Caraguatatuba - SP
CEP: 11660-280 - (12) 3897-2525 - (12) 99718-5769
Horário de atendimento: Segunda a Sexta, das 12h às 18h



CÂMARA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA

Reinaldinho anuncia mudança da empresa responsável pela coleta de lixo

O prefeito de São Sebastião, Reinaldinho Moreira, anunciou, nesta segunda-feira (24) que o município terá uma nova empresa responsável pela coleta de lixo até o próximo fim de semana. Em caráter emergencial, a concessionária deve atuar por 90 dias na cidade, enquanto os trâmites para a abertura do certame licitatório seguem sendo conduzidos por especialistas.

De acordo com o prefeito, o atual contrato com a empresa SS Ambiental tem vigência até setembro de 2025. No entanto, não há mais saldo contratual, por essa razão os serviços não serão mais prestados pela empresa.

No dia 13 de janeiro, a Prefeitura de São Sebastião revogou o processo licitatório de limpeza pública urbana, número 111.2024, com o objetivo de garantir economicidade no uso dos recursos públicos e buscar maior eficiência nos contratos, ao menor custo possível.

“A licitação revogada estava estimada em R\$ 83 milhões. Já o novo contrato emergencial está avaliado na metade desse valor, e com os mesmos serviços. Queremos anunciar o nome da empresa que assumirá os serviços em caráter emergencial até quarta-feira (26)”, explicou Reinaldinho.

O chefe do Executivo afirmou que a Secretaria de Serviços Públicos (Sesep) já adotou as providências necessárias para a abertura de um novo processo administrativo, considerando



como pontos prioritários a elaboração de termos de referência com atenção especial à coleta seletiva, sustentabilidade e responsabilidade socioambiental, além da inclusão de diretrizes que reforcem a conservação ambiental.

Uma das preocupações do prefeito é a garantia dos direitos trabalhistas dos funcionários da empresa que deixará de atuar na cidade. “O nosso setor jurídico está trabalhando para assegurar que tudo seja feito dentro da legislação vigente, sem prejudicar esses trabalhadores que se dedicam tanto para manter a nossa cidade sempre limpa e bonita”, completou Reinaldinho.

O prefeito afirmou que a nova empresa que assumir o contrato realizará os mesmos serviços de coleta e logística. No caso, os dias e horários serão mantidos. Contudo, o prefeito ressaltou que possíveis atrasos ou contratemplos oriundos desta mudança podem acontecer. “Neste momento, precisamos da paciência e compreensão da população, estamos fiscalizando para que tudo transcorra da melhor maneira possível, sem prejuízos a ninguém”, finalizou o prefeito.



A FRATERNIDADE FEMININA MARIA MEIRA
convida para a
XII Festa das Mulheres

UMA NOITE NAS

Arabias

Jantar com comidas típicas

BUFFET DE COMIDAS ÁRABES
Bebidas à parte

Sexta, 14 de março às 20h
no **BUFFET IMPÉRIO**
Av. Pres. Castelo Branco, 749, Sumaré, Caraguatatuba

150,00

ATRAÇÃO ESPECIAL E DJ

CONVITES À VENDA
(12) 97402-5111

GARANTA AQUI SUA RESERVA

ALUGUEL DE BRINQUEDOS

CAMA ELÁSTICA

R\$ 130,00
DIVERSÃO GARANTIDA

Brinquedolândia
TUDO PARA SUA FESTA

RESERVE SUA DATA
(12) 98142-5365



Camara Municipal de Caraguatatuba

Vereadores aprovam comissões de assuntos relevantes e projetos em sessão ordinária

Na noite da última terça-feira (25), a Câmara Municipal de Caraguatatuba realizou a 04ª sessão ordinária do ano, na qual os parlamentares discutiram e aprovaram todas as proposições, incluindo a criação de duas Comissões de Assuntos Relevantes (CAR).



O Projeto de Resolução Nº 01/25, do vereador Elizeu Onofre da Silva (Ceará), propôs a criação de uma comissão para estudar e sugerir medidas sobre a situação econômica e financeira do município. A comissão será composta pelo vereador Ceará como presidente, Dra. Lalá como relatora e a vereadora Vilma Teixeira como membro.

Já o Projeto de Resolução Nº 02/25, do vereador Islando Ramos Pessoa (Bigode), estabeleceu uma comissão destinada a avaliar e propor soluções para a situação do sistema de saúde no município. A comissão será presidida pelo vereador autor e contará com a participação das vereadoras Vera Moraes e Cássia do PT, além dos vereadores Maurílio Moreira e Aguinaldo Butiá.

A sessão também contou com a discussão e votação de outros três itens. O veto total ao Projeto de Lei Complementar Nº 08/24, de autoria do vereador Aguinaldo Pereira da Silva Santos, que propunha a alteração do inciso terceiro, do § 1º, do artigo 1º da Lei 1.461/2007, foi derubado.

O Projeto de Lei Nº 01/25, do vereador Bigode, que estabelece di-

retrizes, normas técnicas e procedimentos para a regularização onerosa de edificações residenciais e comerciais construídas ou utilizadas em desacordo com a legislação urbanística e edilícia do município, também foi aprovado. O objetivo da proposta é atender à demanda crescente por regularização de imóveis nessas condições.

Danster Fernandes teve aprovado o Projeto de Lei Nº 06/25, que propõe que as ciclovias ao longo da Orla da Praia de Caraguatatuba sejam oficialmente reconhecidas como espaços compartilhados para diferentes modalidades esportivas, garantindo segurança e incentivando a prática esportiva. A proposta prevê ainda a instalação de sinalização e campanhas educativas para orientar os usuários.

A sessão contou com um projeto em regime de urgência, que também foi aprovado. O Projeto de Lei Nº 11/25, de autoria do Executivo, altera o inciso IV do artigo 16 da Lei Municipal nº 2.731/2024 e autoriza o Poder Executivo Municipal a criar dotações orçamentárias e abrir crédito adicional suplementar ao Orçamento do Município no exercício de 2025.

Banho da Dorotéia anima Carnaval de Ilhabela 2025

A 3ª Onda do Carnaval de Ilhabela 2025 será ainda mais especial com a tradição mais divertida da cidade: o Banho da Dorotéia! A folia, que marca o encerramento do feriado com muita alegria e banho de mar à fantasia, será realizada em quatro praias diferentes para espalhar ainda mais a energia contagiante do evento.



Este ano, a festa será realizada no Portinho, Praia Grande, Perequê e Vila, garantindo que moradores e turistas possam curtir essa tradição que atravessa décadas e faz parte da identidade do Carnaval ilhabelense.

“O Banho da Dorotéia é uma tradição da cidade, o momento mais gostoso do nosso Carnaval. Este ano, teremos mais uma vez esta folia distribuída no Portinho, Praia Grande, Perequê e Vila para fomentar ainda mais toda a nossa programação do Carnaval, a maior festa popular do Brasil”, destacam os organizadores.

Uma história de mais de um século

A tradição do Banho da Dorotéia remonta ao Carnaval de 1922, na cidade de Santos. Um grupo de amigos criou o bloco “Pé no Fundo” e, após o desfile de rua, saiu fantasiado de papel crepom para um mergulho no mar. No ano seguinte, uma encenação carnavalesca

resultou em um casamento fictício, no qual a mãe da noiva perseguiu o noivo e o jogou na água. Assim nasceu o “Casamento da Dorotéia”.

A tradição chegou a Ilhabela nos anos 1950, inicialmente como um entretenimento para os hóspedes do Hotel Maembipe, conhecido como “Banho da Gerarda”. Rapidamente, a brincadeira caiu no gosto popular e passou a reunir blocos de foliões, crescendo a cada ano. Com o tempo, o nome foi alterado para Banho da Dorotéia, em homenagem à festa de Santos.

O desfile, marcado por muita irreverência e alegria, é famoso pelas fantasias de papel crepom, pelos blocos que desfilam até a praia e pelo tradicional banho de mar, garantindo uma despedida refrescante do Carnaval.

E tem muito mais! A programação completa do Carnaval Ilhabela 2025 pode ser conferida no site oficial da Prefeitura: www.ilhabela.sp.gov.br.

CONTATO: (11) 95461.7427

diretoria@acasadoney.org

A ONG A Casa do Ney

atua com crianças e adolescentes com Deficiência Motora e Intelectual de 03 a 15 anos de idade, que residam na periferia do extremo sul de São Paulo.

Estamos localizados na região de Parelheiros.

Conheça o nosso trabalho: [@acasadoney](https://www.instagram.com/acasadoney)



Caso deseje apoiar o nosso trabalho: PIX. 44.206.810.0001/74 (CNPJ)



Happening News

Fátima Marques

fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202

JB
COSMÉTICOS
#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume
☎ 12 99705-6475



Capim Dourado
Fashion
ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA
☎ (12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Pedro Anchieta, 791, Loja 36, Centro
Caraguatatuba



Walkiria Moraes, uma amiga querida, celebrou seus 70 anos com uma festa emocionante no Buteco do Porto. Entre risos, abraços e muita animação, a comemoração reuniu amigos e familiares que encheram a noite de carinho e boas energias. Foi um momento inesquecível, repleto de histórias, lembranças e a certeza de que cada novo ano é uma dádiva. Parabéns Walkiria, e que sua vida seja sempre repleta de saúde, amor e felicidades!



DIVERSÕES IMAC TROMBINI
Av. Arthur Costa Filho, Caraguatatuba/SP





Happening News

Fátima Marques
fatima@noroestenews.com.br
MTB 0066202

JB

COSMÉTICOS

#GenteQueAbraçaDeixaCheirinhoDePerfume
12 99705-6475



Capim Dourado
Fashion

ROUPAS E ACESSÓRIOS
MODA JOVEM E ADULTA

(12) 99196-3375
capimdourado.fashion
capimdouradofashion
R. Pedro Anacleto, 791, Loja 36, Centro
Caraguatatuba

Ubafofia: Confira como será o Carnaval 2025 em Ubatuba

A Prefeitura de Ubatuba divulga a programação oficial do Carnaval 2025, um dos eventos mais aguardados do ano, com uma agenda repleta de blocos de rua, matinês, Festival de Marchinhas e Carnaval Histórico.



A expectativa para o reinado de Momo na Capital do Surfe é de receber, aproximadamente, um milhão de turistas. Historicamente, a ocupação hoteleira durante esse período varia entre 85% e 100%, indicando um aquecimento significativo na economia local.

“Setores como bares, restaurantes e o comércio em geral também se beneficiam desse aumento no fluxo de visitantes. Com as condições climáticas favoráveis previstas para fevereiro, incluindo dias de sol e calor, a tendência é que Ubatuba atraia um grande público durante o Carnaval, impulsionando ainda mais a economia local”, explicou o secretário de Turismo de Ubatuba, Bruno Oliveira.

Segundo dados divulgados recentemente por uma plataforma de hospedagem, Ubatuba é o quarto destino mais procurado por turistas que desejam viajar dentro do país sendo que, os três primeiros, são destinos onde já existe a grande tradição da festividade, como Rio de Janeiro (RJ), João Pessoa (PB) e Porto de Galinhas (PE).

Por isso, para o período, foi elaborada uma programação diversificada, para contemplar todas as faixas etárias e todas as regiões do município. “Nós teremos uma estrutura diferenciada, que conta, inclusive, com uma arquibancada na avenida Iperoig, local onde acontecerá a concentração dos blocos que são puxados por trio elétrico”, acrescentou o secretário.

Programação Carnaval Histórico da Fundart

A agenda começa com o 18º Festival de Marchinhas Carnavalescas, com etapas eliminatórias nos dias 27 e 28 de fevereiro, a partir das 19h, e a grande final no sábado, dia 1º de março, quando serão premiadas as três melhores marchinhas, além do melhor intérprete e da melhor fantasia.

Nos demais dias de carnaval, a Fundart oferecerá matinês infantis, com recreação, sorteios de brindes e muitas brincadeiras para as crianças, de domingo, 2 de março, até terça-feira, 4 de março, a partir das 15h30. À noite, a Praça da Matriz receberá ainda o Baile de Marchinhas do Carnaval Histórico.

Com o retorno das matinês Carnaval Milhofolia 2025 promete agitar Paraibuna

O Carnaval Milhofolia 2025 chega com novidades para garantir a festa de toda a população de Paraibuna e visitantes. Entre os destaques desta edição estão o retorno das tradicionais matinês voltadas ao público infantil, mais uma edição da famosa Pamonha do Lar Vicentino e a utilização de um trio elétrico para animar os blocos carnavalescos.

As matinês estão de volta com uma programação mais do que especial voltada para as crianças e famílias. Elas ocorrerão na Praça da Matriz nos dias 02 às 11 horas e nos dias 03 e 04 às 10h. Haverá muitas fantasias, desfile de bloquinhos e diversas atividades lúdicas para os pequenos foliões, garantindo um espaço seguro e divertido para que possam aproveitar a festa com muita alegria.

Outro ponto alto do Carnaval será a tradicional Pamonha do Lar Vicentino, evento beneficente que arrecada fundos para a instituição. Durante os dias 02, 03 e 04, serão vendidas pamonhas doces e salgadas, bolo de milho, curau e milho cozido, deliciosas iguarias que têm o milho como principal ingrediente, proporcionando aos foliões a oportunidade de saborear as delícias da culinária local enquanto contribuem para uma causa nobre. A Pamonha acontecerá no Ginásio Municipal, Monsenhor Benedito Mário Calazans, atrás do Fórum.

Já os blocos carnavalescos contarão com uma estrutura ainda mais animada: um trio elétrico irá percorrer as ruas da cidade trazendo música ao vivo e muita interatividade. O objetivo é garantir uma experiência inesquecível para os participantes, valorizando a cultura carnavalesca e tornando o evento ainda mais dinâmico. Os blocos sairão do Largo do Mercado, percorrendo as ruas com muita alegria e animação.

Serão quatro dias de festa com muito entretenimento para todas as



idades. A programação se inicia no sábado (01), com três bandas com repertório direcionado ao público do rock: Raul na Rua; Carnamaiden e a Banda Camisa, com repertórios inspirados respectivamente em Raul Seixá, Iron Maiden e anos 80. Além da tradicional banda paraibunense Pé no Brejo, que fecha a primeira noite de folia, com famosas marchinhas carnavalescas e suas músicas autorais.

Ainda no primeiro dia, junto ao Bloco Pé no Brejo, desfila o Bloco das Meninas, um movimento espontâneo dos foliões onde os homens se fantasiam de mulheres e as mulheres se fantasiam de homens, garantindo ainda mais diversão e irreverência ao carnaval.

Na segunda-feira (03), o destaque fica por conta do Bloco dos Bruto, que promete animar a festa e arrastar uma multidão para as ruas da cidade a partir das 15h. O Bloco, que vem ganhando destaque no cenário regional, irá animar o carnaval também em outros municípios, criando a expectativa de trazer para Paraibuna um grande público das cidades vizinhas.

O carnaval na Estância Turística de Paraibuna acontecerá até o dia 04, quando a banda Rio Acima encerrará as festividades às 21h. A Prefeitura convida toda a população e turistas para prestigiar essa festa cheia de cor, música e tradição.



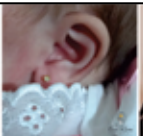
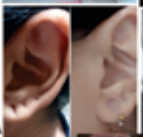
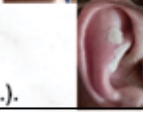
Erica Ribeiro
FURO HUMANIZADO

Especialista em Orelhas:

- Perfuração Auricular Humanizada
- 1º Brinquinho da Bebê - Crianças
- Adultos (piercing)
- Especialista em Restauração de Lóbulo (orelha rasgada)
- LOBULOPLASTIA NÃO CURÚRGICA
- Auriculoterapia Neurofisiológica
- Personalizada: No tratamento (Dores, Ansiedade, Tabagismo Etc(...)).

 [ericaribeirofurohumanizado](#)

 (12) 99789.5421




Monitoramento do COI localiza carro e bandidos que assaltaram passageiros de um Porsche

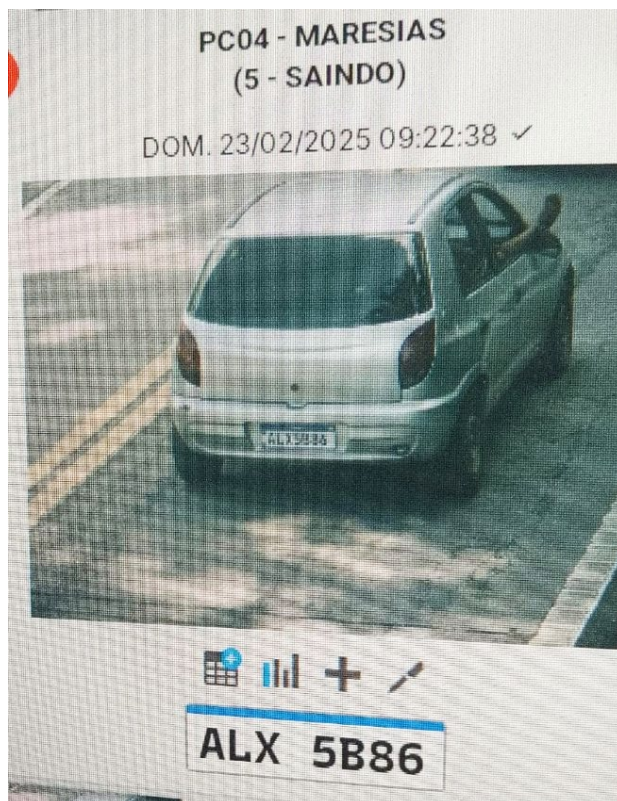
A rápida atuação dos agentes do Centro de Operações Integradas (COI) de São Sebastião, permitiu a localização de carro e dois bandidos que teriam assaltado passageiros de um veículo Porsche que seguia pela Rodovia Dr. Manoel Hippolyto do Rego (SP-55) no trecho de serra, entre as praias de Toque Toque Grande e Guaecá.

O caso foi registrado no domingo (23) quando a equipe do COI foi informada do roubo e que no veículo usado pelos bandidos, um Celta, havia um adesivo com os dizeres 'nem GPS me acha'. Com o monitoramento, os agentes identificaram o carro e a placa e viram que o veículo passava por Boraceia, lado Bertioga. A Polícia Militar do município vizinho foi acionada e conseguiu prender dois os autores.

Durante a revisão das imagens, identificaram que um dos criminosos

havia descido do carro em Juquehy e é procurado pela Polícia Municipal de São Sebastião.

As vítimas do Porsche chegaram a ser atacadas pelo trio, por meio do uso de facas, e ainda tiveram joias roubadas. Elas seguiram para Ilhabela onde foi registrado o boletim de ocorrência do assalto.



Polícia

MARLY BISETTO

marly@noroestenews.com.br
MTB - 66.483 SP

DISQUE

DENÚNCIA 181

Exerça sua cidadania
Denuncie e obtenha uma cidade
melhor para você!

Homem é preso por tráfico de drogas em Caraguatatuba

Na terça-feira (25/02), a Polícia Militar prendeu um homem pelo crime de tráfico de drogas no bairro Jardim Jaqueira.

Durante patrulhamento, a equipe abordou um indivíduo em atitude suspeita em um ponto de ônibus do terminal rodoviário. No momento da abordagem, ele cuspiu diversas pedras de crack que estavam em sua boca e em busca pessoal, os policiais encontraram dez porções a vácuo de cocaína escondidas em sua bermuda, além de um cartão bancário e uma quantia em dinheiro.

Próximo ao local, os policiais localizaram uma sacola contendo mais porções de cocaína e o RG do abordado.

Foram apreendidos: 01 cartão bancário da Caixa Econômica Federal em nome do abordado, R\$ 164,00 em espécie, 03 pedras de crack (2g) e 195 porções de cocaína (128g).

O indivíduo foi conduzido à delegacia, onde permaneceu preso e à disposição da Justiça.

Dois são presos por tráfico de drogas em Ubatuba

Na noite de terça-feira (25/02), a Polícia Militar prendeu dois homens em flagrante pelo crime de tráfico de drogas no bairro Taquaral.

A equipe recebeu uma denúncia anônima informando que em uma residência localizada no bairro Taquaral havia indivíduos embalando e armazenando entorpecentes.

Os policiais se deslocaram até o local informado, onde encontraram o portão da residência aberto. Na parte externa do imóvel, dois homens foram flagrados pesando uma pedra bruta de crack em uma balança de precisão sobre o capô de um carro. A equipe realizou a abordagem, localizando 56 pedras de crack e R\$

102,00 no bolso da bermuda de um dos suspeitos. Com o outro indivíduo, nada de ilícito foi encontrado.

Ao observarem o interior da residência, os policiais visualizaram diversos pacotes com crack sobre uma mesa, totalizando 1.232 pedras da droga já embaladas e prontas para comercialização, além de uma faca com resquícios de crack e uma tábua utilizada para o corte da substância.

A dupla foi conduzida à delegacia, onde permaneceu presa à disposição da Justiça.

Dois são presos por tráfico de drogas em Caraguatatuba

Na sexta-feira (21/02), um homem de 26 anos foi preso pela Polícia Militar pelo crime de tráfico de drogas no bairro Olaria.

A equipe recebeu uma denúncia anônima informando sobre a venda de drogas em uma área de difícil acesso no bairro. Uma operação tática foi realizada, e o suspeito foi visualizado comercializando entorpecentes, conforme descrito na denúncia.

Foram apreendidos: 293 buchas de maconha (344g); 240 pedras de crack (146g); 59 invólucros de cocaína embalados a vácuo (48g); 1 simulacro de arma de fogo; 1 balança de precisão e R\$ 110,00 em espécie.

Já no domingo (23/02), um homem de 33 anos foi preso no bairro Pegoreli. A prisão foi realizada durante patrulhamento na região.

Os policiais avistaram o suspeito carregando uma mochila, que foi abandonada assim que notou a presença policial, tentando fugir, mas foi alcançado e abordado.

Na mochila, os policiais encontraram 285 pinos de cocaína (449,78 g), 51 pinos de K2 (50,56 g), 203 pedras de crack (80,75 g) e R\$22,00 em espécie.

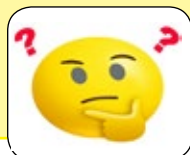
Ambos foram presos e encaminhados à delegacia, onde permaneceram à disposição da Justiça.

CONTATO: (11) 95461.7427 **diretoria@acasadoney.org**

A ONG A Casa do Ney
atua com crianças e adolescentes com Deficiência Motora e Intelectual de 03 à 15 anos de idade, que residam na periferia do extremo sul de São Paulo.
Estamos localizados na região de Parelheiros.

Conheça o nosso trabalho: @acasadoney

Caso deseje apoiar o nosso trabalho: PIX. 44.206.810.0001/74 (CNPJ)



O que rolou nas redes sociais



DIA DE RECORDAR

AS HIENAS FAZEM SEXO SEIS VEZES POR DIA



AGORA TA EXPLICADO PORQUE ELAS ANDAM SEMPRE DANDO RISADA



REDELIVRE ONLINE

Sem depender de dinheiro público, 'Ainda Estou Aqui' leva Fernanda Torres ao Oscar e faz história no cinema brasileiro



New species of fish discovered In the Gulf of America on Sunday ☺☺

@SoMexican



JORNAL INGLÊS DEFINE PM DE SP COMO A "FORÇA POLICIAL MAIS PERIGOSA DO MUNDO"

ME SEGUIE INDEPENDENT DIGITAL JOURNALIST

SIM, O JORNAL BRITÂNICO THE SUN PUBLICOU UMA REPORTAGEM EM 16 DE FEVEREIRO DE 2025,



Caiado, governador de Goiás, é condenado por abuso de poder e fica inelegível por 8 anos



Reze pelo Papa

Que Deus restaure a saúde do Papa Francisco!



NA PAPUDA SÓ SE FALA NA CHEGADA DO MESSIAS!!

CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!

Neide Ruiz
CORRETORA
DE IMÓVEIS
CRECI: 116798

(12) 3887-4966
(12) 98157-0589

neide.ruiz.imoveis@gmail.com
www.neideruizimoveis.com.br

Sumaré apto 1
dorm., sala, coz.,
banh., área serv. e
garagem, 350 mil re-
ais (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara
com 1.500m²/ fun-
do para a represa.
45 mil reais ac. car-
ro (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Centro apto 3 dor-
ms., sala, coz., 2 ba-
nhs., área de serviço/
320 mil reais/ (12)
97404-0022 Creci:
84.964

Locação Morro do
Algodão kitnet me-
zanino c/dorm, coz
e banh, vaga gar.
em frente do imóvel.
R\$ 800,00 - creci
39.990/ 12 99144-
4350

Locação Martin
de Sá terreno c/
298,60m², murado e
aterado, com liga-
ção de água e luz.
R\$ 1.000,00 + iptu
- creci 39.990/ 12
99144-4350

Locação Sumaré
salão comercial c/
236m², c/2 banh. p/
clientes, coz, depó-
sito, banh. e salão.
R\$ 11.000,00. creci
39.990/ 12 99144-
4350

VD Caputera casa
de esquina R\$ 370
mil/ 2 dorms, 2 wc,
sala, coz, as, 2 vgs
gar. creci 39.990/ 12
99144-4350

VD Jd. Primavera
R\$ 1.750.000,00, so-
brado 4 dor. (1ste e
1 ste master), escr.,
salas, coz, lav, 2
vgs gar. ac 315,00
m². creci 39.990/ 12
99144-4350

VD Pontal Santa
Marina R\$ 700 mil
sobrado piso térreo
1 ste, dorm, wc, coz,
as. piso superior 2
stes, chur, sala, coz
e lav. at 608m², vá-
rias vgs. gar. creci
39.990/ 12 99144-
4350

Travessão R\$ 220
mil/ 2 dorm, sla, cz,
wc, ótimo local/ cre-
ci 23720/ 12 98187
8636

ÁREA 3000 M² BAR-
RANCO ALTO/ Área
única toda murada
com casa R\$ 600mil/
creci 23720/ 12
98187 8636

Barrando Alto R\$
480 mil/ sobrado c/ 4
dorm suíte, sala, coz,
quintal, gar./ creci
23720/ 98187 8636

VAPAPESCA SÓ
130 MIL/ 2 dorms./
sala, coz., wc, gar.,
próximo rio/ creci
23720/ 98187 8636

VD Casa Lote Intei-
ro 265m² / Poiões / 2
dorms. / ampla área
externa. R\$ 280mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Casa Poiões
Lote Inteiro 265m²/
2 dorms. / R\$ 330
mil. CRECI: 39814-J/
12 99600-2224

VD Casa no Pontal
Sta Marina / Lote
inteiro 360m² / 2 dor-
ms s/1 suíte/ coz.
espaçosa/ gar. cob/
quarto despensa nos
fundos. R\$ 550 mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-
votas / 175m² / 7m
x 25m / R\$ 110 mil.
CRECI 39814J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-
votas / 245m² / 7m x
35 / Murado e ater-
rado / R\$ 230 mil /
CRECI 39814J/ 12
99600-2224

VD/Troco por apar-
tamento mansão
Morro Algodão suí-
te c/ banheiro e clo-
sed, espaço p/aca-
demia/ 3 suítes/ doc.
Ok CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 500mil

VD/Troco c/troco
casa Casa Branca/
não alaga. c/suíte,
sobrado, garag 1
carro doc posse/
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 270 mil

VD sítio do Cambu-
ci, Bairro Rio Negro
em Nat. da Serra
06 km Rod. Tamoios
acesso fácil e Rápi-
do CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 299 mil

VD casas Kit p/
aluguel Olaria c/
6 casas (alugadas)
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 350 mil

VD casa 4 quartos,
pisc. grande, chur,
cond. Verde Mar
100m rodovia CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats 800
mil

VD Edícula com
terreno 400m c/2
dor, chur, gar, bair-
ro Mar Verde 300m
praia Mococa CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats 600
mil

Corretor de Imóveis (12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA,
com dois dormitórios, sala/ cozinha americana,
dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



VD casa Casa
Branca 2 dor, sala,
coz. e banh. CRECI
277748-F 12 98817-
4246 só whats 180
mil ac. carro p/pagto

VD casa 500m praia
Cocanha c/pisc.
gar. e casa caseiro
Cond. Verde Mar.
CRECI 277748-F
12 98817- 4246 só
whats 550 mil

VD casa Ubatuba
B. Rio Escuro 300m
Praia Dura 2 cs em 1
c/tanque p/ banho e
gar. CRECI 277748-
F 12 98817- 4246
só whats 380 mil ou
troco p/ casa Massa-
guaçu

Vendo Apto Suma-
ré, 01 dormitório,
Armários embutidos
cozinha e quarto.
lindo. R\$330 mil.
CRECI-66999, (12)
99100-7515

Alugo Apto Centro.
2 dorm. (01 suíte) 01
vaga, cozinha pla-
nejada e armários.
R\$ 3.400,00 Mês.
CRECI-66999, (12)
99100-7515

Alugo Casa Jd. Pri-
mavera, área comer-
cial, 3 dormitórios
(01 suíte), 2 vagas,
R\$ 2.600,00 - CRECI
66999-F, (12) 99100-
7515

VD casa Barranco
Alto 3 dorms./ 2wcs/
sala/ coz./ a.s./ 1
gar. Cob./ R\$280
mil / 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD casa Jardim
Brasil 2 dorms./
sala/ coz./ área de
serviço/ 2 wcs./ 1 vg
gar. descob./ R\$300
mil/ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD casa c/ terreno
Travessão / 260 mil/
2 dorms./ 1 wc/ coz./
a.s./ 4 vgs gar. des-
cob/ aceita permuta/
12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD sobrado Porto
Novo 2 dorms./ 3
wcs/ sala/ coz./ copa/
a.s./ vg p/5 carros
descob/ R\$ 410 mil/
12 98157-0589/ 12
3887-4966 Creci
116798

VD sobrado condo-
mínio Jardim Bri-
tânia R\$ 550 mil/ 4
wcs/ sala/ coz./ a.s./
1 vg gar./ 12 98157-
0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD Porto Novo casa
c/piscina R\$ 600 mil/
2 dorms. 1 st/ 2 wcs/
sala/ coz./ a.s./ 5 vgs.
gar. desc./ 12 98157-
0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD casa nova Jar-
dím das Palmeiras
R\$300 mil/ 2 dor-
ms./ wc/ sala/ coz./
á.s./ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VD casa c/ edícula
Jardim Miramar/
3 dorms. 1 suíte/ 2
wcs/ sala/ coz./ sala
jantar/ á.s./ 2 gar.
descob./ R\$ 450 mil
/ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798

VENDO TERRENO
na Mococa com
180m²/ a 300m da
praia/n (12) 98156-
3656 com Irene

VD casa Porto Novo
2 dorms/ 1 suíte/ 3
wcs/ sala/ coz./ á.s./
gar. 2 vgs cob. e
2 descob./ R\$ 300
Mil/ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci
116798



VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU
PERMUTA O SEU IMÓVEL



poppygoncalvescorretora



CRECI 50.077F

YVONNE GONÇALVES
CORRETORA DE IMÓVEIS
POPPI

12 99723-5475

VD Praia das Palmeiras casa c/edícula / 3 dorms. 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dorms./ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Sobrado Canto do Mar 3 dorms. 2 suítes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2 coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Apartamento no Centro 2 dormitórios, sala, coz., wc social, varanda c/ vista para o mar, 1 vaga e piscina. Mobiliado/ R\$ 500 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Oportunidade Lindo condomínio Cidade Jardim 2 dorms, 2 banhs, sala e cozinha integradas, churrasq. e garagem/ Mobiliado/ R\$ 390 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Terreno c/ 372m² pronto para construir/ aterrado e murado/ Portal da Fazendinha/ R\$250 mil/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Magnífico Apto. frente mar Praia Massaguaçu 3 dorms. (1st.), sala ampla, coz. planej./ cortina de vidro, ar cond./ totalmente mob./ R\$ 1.380.000,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Alugo casa no Porto Novo 2 dorms., 1 banh., sala/ coz., área serv. e garagem/ R\$ 1.350,00/ creci 50.077F (12) 99723-5475

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá - Caraguatubá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00 - Praia das Palmeiras - Caraguá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatubá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - Caraguatubá/ SP Entre em contato Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu - Caraguatubá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 133 m² por R\$ 350.000,00 - Caputera - Caraguatubá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00 - Indaiá - Caraguatubá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa com 3 dorms. à venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu - Caraguatubá Creci 83.891 (12) 98859-6328

Casa à venda, 100 m² por R\$ 490.000,00 - Massaguaçu - Caraguatubá Creci 83.891 (12) 98859-6328

VD casa Porto Novo 2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 2 vgs cob. e 2 descob./ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA
LOCAÇÃO - VENDA

CRECI: 149073-F

IVÂNIA NAVEIRO
IMÓVEIS

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

Email: ivanasnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

ALUGA SE
Bairro Gaivotas
Casa nova com: 2 dormitórios, sala conjugada com cozinha, wc, área de serviço e estacionamento.
R\$ 1.600,00
Caução ou seguro fiança
Tel (12) 99783 3830

Líder
Imóveis
CRECI 30778J
12 **99150-5005**
www.imovellider.com.br

KITNET MARTIN DE SÁ COM 1 DORM., COZ, WC, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PROX., AO LITORAL NORTE LATICÍNIOS. NÃO ACEITA FIADOR, SO CAUÇÃO DE 3 MESES. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 1100,00. OBS.: TEMOS OUTRAS UNIDADES A PARTIR DE R\$1.000.
TEL.: (12) 99783.3830 C/DANIELA

ZEZINHO **TINTAS**
HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
GOLFINHO - CARAGUÁ

VENDE-SE
Jazigo Perpétuo no Bela Vista
Cemitério Parque no bairro Jetuba
R\$ 7.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613

Corretor de Imóveis

PR
PAULO RENATO NUNES

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.primoveis.com.br
Creci: 84.964-F

(12) 97404-0022



VENDO ÁREA NO POUSO FRIO
Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.
(12) 99118-2295 c/José

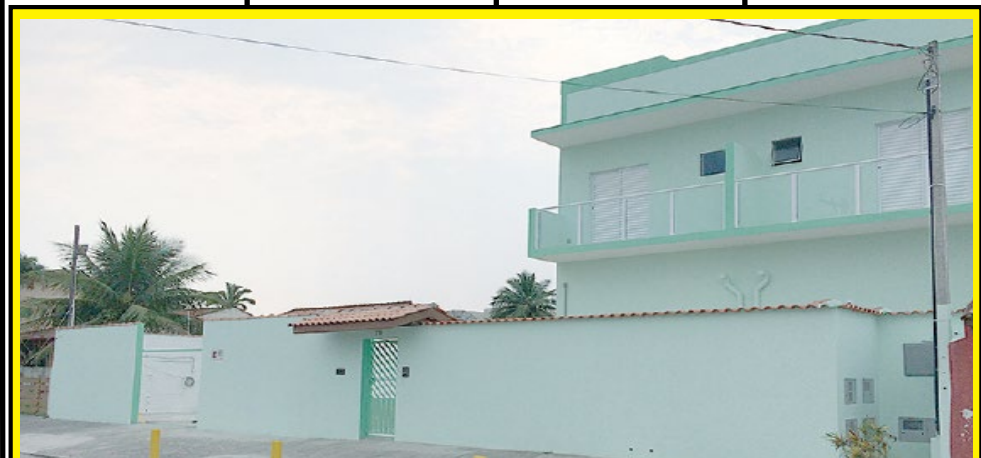
GRANDE PROMOÇÃO
Papel Sulfite - R\$25,00
Recarga de Toner e Cartucho

ELO **INFORMÁTICA**

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.

19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 / 3883-3478
Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatubá



Aluga-se Apartamento no Bairro Pontal Santa Marina próximo à pista.
Sala conjugada com cozinha, e uma suíte.
Banheiro com instalações para máquina de lavar.
Uma vaga de garagem, controle remoto, antena coletiva para TV digital, porteiro eletrônico e Wi-Fi
Fone: 98114-0022 com proprietário

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 26 de fevereiro de 2025 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXVI Nº 1.388

Quem faz
APRENDE
para *a vida*

MÉTODO INDIVIDUALIZADO
MATRÍCULA GRÁTIS
DE 22.01 A 20.03.2024
KUMON DE INGLÊS

22 ANOS

- Inglês
- Matemática
- Português

KUMON
Unidade Indaiá

(12) 3881-1849 | 98239-1849

Av. Ver. Aristides Anizio dos Santos, 297

Líder Imóveis
CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imovellider.com.br

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP
Candy Fire
FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer

VITAL CLIN TM
Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia
(19)98176-8264
Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA
Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP
(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com
Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

AgroPET Caraguá
3887-5353
3887-7503
98231-6262
✓ Rações
✓ Medicamentos
✓ Produtos Agropecuários
✓ Adubos
✓ Sementes
✓ Materiais de Pesca
Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

Salgados da Rosinha
Encomendas
(12) 99195-5862
Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

Nefertite
Depilação Profissional
Proporcionando uma beleza de Rainha
Depilação Artística, Depilação Sensual,
Cabeleiros, Manicure e Pedicure.
Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

Qualidade,
Preço e bom
Atendimento
MERCADO FORTALEZA
Em frente ao Colégio Adventista
Golfinho - Caraguatatuba

SUPER FORMA ACADEMIA
Pensou em saúde, rendimento,
controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia
Agora em dois endereços
Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca
12 3600-6642 / 98260-2470
Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

ZEZINHO TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA
(12) 3887-4794
(12) 98178-6651
Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

Corretor de Imóveis
PR
PAULO RENATO NUNES
www.prnmoveis.com.br
Creci: 84.964-F
(12) 97404-0022