

CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!



VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU
PERMUTA O SEU IMÓVEL



Acesse nosso site: www.piramideimoveissjc.com.br

(12) 98859-6328

Casa à venda, 66 m²
por R\$ 345.000,00
- Balneário dos Golfinhos - Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms.
à venda, 198 m² por
R\$ 1.600.000,00 - Indaiá/
Caraguatuba
CRECI: 3787J (12)
98859-6328

Apartamento com 2 dorms.
à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00
- Praia das Palmeiras
CRECI: 3787J -
Caraguatuba (12)
98859-6328

Casa com 2 dorms.
à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00
- Balneário dos Golfinhos
CRECI: 3787J
- Caraguatuba (12)
98859-6328

Apartamento com 2 dorms.
à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré
- CRECI: 3787J Caraguatuba/SP
Entre em contato (12)
98859-6328

Casa 2 dorms. à
venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu -
Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Casa com 2 dorms.
à venda, 133 m² por
R\$ 350.000,00 - Caputera -
Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Apartamento c/ 2 dorms.
à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00
- Indaiá - Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Casa c/ 3 dorms. à
venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu -
Caraguatuba
CRECI: 3787J
(12) 98859-6328

Casa à venda, 100 m²
R\$ 490.000,00 - Massaguaçu -
Caraguatuba
CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD Casa Poiares
Lote Inteiro 265m²/ 2
dorms. / R\$ 330 mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Casa Lote Inteiro 265m²
/Poiares / 2
dorms. / ampla área
externa. R\$ 280mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Casa no Pontal Sta Marina
/ Lote inteiro 360m²/ 2 dorms
s/1 suíte/ coz. espaçosa/
gar. coberta/ quarto despensa nos
fundos. R\$ 550 mil.
CRECI: 39814-J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-votas
/ 245m²/ 7m x 35 /
Murado e aterrado / R\$ 230 mil /
CRECI 39814J/ 12
99600-2224

VD Terreno no Gai-votas
/ 175m² / 7m x 25m /
R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12
99600-2224

Vendo Apto Sumaré,
01 dormitório, Armários embutidos
cozinha e quarto. lindo. R\$330 mil.
CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Apto Centro.
2 dorm. (01 suíte) 01
vaga, cozinha planejada e armários.
R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12)
99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera,
área comercial, 3 dormitórios
(01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 -
CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

VD casa c/ edícula Jd. Miramar/
3 dor./ 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./
sala de jantar/ área serviço/ 2
gar./ R\$ 450 mil / 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

Vendo na Praia das Palmeiras casa
c/ edícula / 3 dor., 1 suíte / 3
wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1
vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil /
12 98157-0589 / 12 3887-4966
Creci 116798

VENDO casa Caputera
R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./
á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Barranco Alto
3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ a.s./ 1
gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado cond. Jd. Britânia
R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ a.s./
1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12
3887-4966 Creci 116798

VD casa Jardim Brasil
2 dorms./ sala/ coz./ área de
serviço/ 2 wcs./ 1 vg gar. descob./
R\$300 mil/ 12 98157-0589/ 12
3887-4966 Creci 116798

VD casa c/ terreno Travessão
/ 260 mil/ 2 dor/ 1 wc/ coz./ a.s./ 4
vgs gar. descob./ 12 98157-0589/
12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado Porto Novo
2 dor/ 3 wcs/ sala/ coz./ copa/
a.s./ vg p/5 carros descob./ R\$ 410
mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD Porto Novo casa c/piscina
R\$ 600 mil/ 2 dor. 1 suíte/ 2
wcs/ sala/ coz./ a.s./ 5 vgs. gar.
descob./ 12 98157-0589/ 12
3887-4966 Creci 116798

VD casa nova Jardim das Palmeiras
R\$300 mil/ 2 dorms./ wc/ sala/ coz./
á.s./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VD casa Porto Novo
2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./
á.s./ gar. 2 vagas cobertas. e 2
descobertas/ R\$ 300 Mil/ 12
98157-0589/ 12 3887-4966 Creci
116798

VD Sobrado Canto do Mar
3 dor. 2 stes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2
coz./ 2 a.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/
12 98157-0589/ 12 3887-4966
Creci 116798

VENDO/Alugo Sobrado em condomínio
Indaiá / 2 dorms. / R\$ 450 mil /
CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Sala comercial Pontal Sta Marina
/ 1 banheiro / R\$ 2.300,00 mês /
CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa em Condomínio Morro do Algodão
/ 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.500,00
mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD/Alugo Casa Indaiá
/ 3 dorms. / 3 banheiros / R\$ 750
mil / R\$ 3.200,00 mês / CRECI
114310F / 12 981992523

Alugo Lindo Apto no Indaiá
/ 1 dorm. / R\$ 2.100,00 mês /
CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Indaiá
/ 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI
114310F / 12 981992523

VD Sobrado Poiares
/ 3 dorms. / 3 banheiros / gar. cob.
/ R\$ 490 mil / área const. 312m² /
CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão
/ 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.400,00
mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Vista mar Indaiá
/ 3 dorms. sendo 1 st. / 2 vagas /
R\$ 1.250.000,00 / CRECI 114310F /
12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão
/ 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.450,00
mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Sumaré apartamento 1 dorm., sala, coz.,
banh., área serviço e garagem, 350
mil reais (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara
com 1.500m²/ fundo para a represa.
45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022
Creci: 84.964

Corretor de Imóveis  (12) 97404-0022

PR
PAULO RENATO NUNES

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

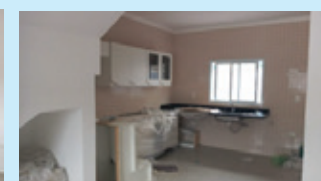
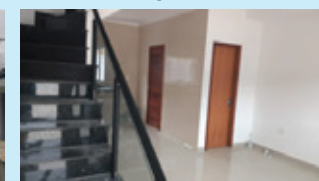
www.primoveis.com.br

Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatuba

Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA,
com dois dormitórios, sala/ cozinha americana,
dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



ROCHA'S IMOBILIÁRIA
Creci 207140f

12 3887.9445

Rua: Wenceslau Braz, 233 - Poiares
Caraguatuba - SP

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
(10000) ATIVO		(20000) PASSIVO	
(10001) ATIVO CIRCULANTE	163.380,24	(20001) PASSIVO CIRCULANTE	4.425,00
(10002) DISPONIVEL	163.380,24	(20002) FORNECEDORES	4.425,00
(10003) CAIXA	161.038,42	(20003) FORNECEDORES NACIONAIS	4.425,00
(10005) CAIXA RECURSOS PROPRIOS	79,38	(20004) FORNECEDORES DIVERSOS	4.425,00
(10165) AUTOMOVEL	160.959,04	(25500) PASSIVO NAO CIRCULANTE	29.984,00
(10020) BANCO CONTA MOVIMENTO	1.867,28	(25601) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10138) BANCO DO BRASIL POUP 1741-8 44220-0	569,15	(25602) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10065) CENTRO DE REC POUP 1741-8 50077-1	32,88	(25604) EMPRESTIMO DE TERCEIROS A PAGAR	29.984,00
(10170) BANCO DO BRASIL APLIC 1741-8 44220-8	597,71	(27000) PATRIMONIO LIQUIDO	134.636,40
(10172) CENTRO DE REC SICREDI 0710 C/C	667,54	(27001) CAPITAL SOCIAL	135.983,83
(10045) APLICACOES FINANCEIRAS	474,54	(27002) CAPITAL SUBSCRITO	135.983,83
(10052) APLICACAO BB NC DI C/C 00895-8	474,54	(27004) SUPERAVITS/DEFICITS ACUMULADOS	135.983,83
(15900) ATIVO NAO CIRCULANTE	5.665,16	(27200) LUCRO OU PREJUIZOS	(1.347,43)
(19000) IMOBILIZADO	5.665,16	(27201) LUCRO OU PREJUIZO ACUMULADO	(1.347,43)
(19200) BENS MOVEIS	133.619,24	(27202) PREJUIZO DO EXERCICIO	(60.323,86)
(19201) MOVEIS E UTENSILIOS	19.051,60	(27204) LUCRO DO EXERCICIO	58.976,43
(19203) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	101.289,04		
(19206) VEICULOS	9.400,00		
(19207) EQUIPAMENTO INFORMATICA	3.878,60		
(19800) (-) DEPRECIACOES	(127.954,08)		
(19801) (-) DEPRECIACAO DE MOVEIS E	(17.146,44)		
(19803) (-) DEPRECIACAO MAQ E EQUIPAMENTOS	(101.289,04)		
(19804) (-) DEPRECIACAO COMPUTADORES	(3.878,60)		
(19805) (-) DEPRECIACAO VEICULOS	(5.640,00)		
Total do Ativo :	169.045,40	Total do Passivo :	169.045,40

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
-----------------	-------------	-----------------	-------------

Reconhecemos o resultado do presente balanço encerrado em 31/12/2025, conforme documentação apresentada.

MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
845
Assinado de forma digital por MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
Dados: 2026.04.23 17:19:14 -03'00'

CARAGUATATUBA, 31 de Dezembro de 2025
MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
067899
Assinado de forma digital por MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
Dados: 2026.04.23 17:17:34 -03'00'

CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER
CNPJ: 00.761.763/0001-55
MARIA LUCIA DE MELO
CPF: 007.959.448/45
SÓCIO TITULAR

MARCELO LOPES FERREIRA
CRC: 1SP246379/0-8
CONTADOR

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
(10000) ATIVO		(20000) PASSIVO	
(10001) ATIVO CIRCULANTE	163.380,24	(20001) PASSIVO CIRCULANTE	4.425,00
(10002) DISPONIVEL	163.380,24	(20002) FORNECEDORES	4.425,00
(10003) CAIXA	161.038,42	(20003) FORNECEDORES NACIONAIS	4.425,00
(10005) CAIXA RECURSOS PROPRIOS	79,38	(20004) FORNECEDORES DIVERSOS	4.425,00
(10165) AUTOMOVEL	160.959,04	(25500) PASSIVO NAO CIRCULANTE	29.984,00
(10020) BANCO CONTA MOVIMENTO	1.867,28	(25601) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10138) BANCO DO BRASIL POUP 1741-8 44220-0	569,15	(25602) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	29.984,00
(10065) CENTRO DE REC POUP 1741-8 50077-1	32,88	(25604) EMPRESTIMO DE TERCEIROS A PAGAR	29.984,00
(10170) BANCO DO BRASIL APLIC 1741-8 44220-8	597,71	(27000) PATRIMONIO LIQUIDO	134.636,40
(10172) CENTRO DE REC SICREDI 0710 C/C	667,54	(27001) CAPITAL SOCIAL	135.983,83
(10045) APLICACOES FINANCEIRAS	474,54	(27002) CAPITAL SUBSCRITO	135.983,83
(10052) APLICACAO BB NC DI C/C 00895-8	474,54	(27004) SUPERAVITS/DEFICITS ACUMULADOS	135.983,83
(15900) ATIVO NAO CIRCULANTE	5.665,16	(27200) LUCRO OU PREJUIZOS	(1.347,43)
(19000) IMOBILIZADO	5.665,16	(27201) LUCRO OU PREJUIZO ACUMULADO	(1.347,43)
(19200) BENS MOVEIS	133.619,24	(27202) PREJUIZO DO EXERCICIO	(60.323,86)
(19201) MOVEIS E UTENSILIOS	19.051,60	(27204) LUCRO DO EXERCICIO	58.976,43
(19203) MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	101.289,04		
(19206) VEICULOS	9.400,00		
(19207) EQUIPAMENTO INFORMATICA	3.878,60		
(19800) (-) DEPRECIACOES	(127.954,08)		
(19801) (-) DEPRECIACAO DE MOVEIS E	(17.146,44)		
(19803) (-) DEPRECIACAO MAQ E EQUIPAMENTOS	(101.289,04)		
(19804) (-) DEPRECIACAO COMPUTADORES	(3.878,60)		
(19805) (-) DEPRECIACAO VEICULOS	(5.640,00)		
Total do Ativo :	169.045,40	Total do Passivo :	169.045,40

Data de Emissão: 31/12/2025

Folha: 0001

BALANÇO PATRIMONIAL
Janeiro a Dezembro de 2025

0063 CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER 00.761.763/0001-55
ESTRADA DA PORTEIRA PRETA, 1385, RIO CLARO, CARAGUATATUBA-SP

Conta Analítica	Saldo Atual	Conta Analítica	Saldo Atual
-----------------	-------------	-----------------	-------------

Reconhecemos o resultado do presente balanço encerrado em 31/12/2025, conforme documentação apresentada.

MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
845
Assinado de forma digital por MARIA LUCIA DE MELO:00795944845
Dados: 2026.04.23 17:19:14 -03'00'

CARAGUATATUBA, 31 de Dezembro de 2025
MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
067899
Assinado de forma digital por MARCELO LOPES FERREIRA:15028067899
Dados: 2026.04.23 17:17:34 -03'00'

CENTRO DE RECUPERAÇÃO HUMANO RENASCER
CNPJ: 00.761.763/0001-55
MARIA LUCIA DE MELO
CPF: 007.959.448/45
SÓCIO TITULAR

MARCELO LOPES FERREIRA
CRC: 1SP246379/0-8
CONTADOR

Centro de Recuperação Humano Renascer
"Valorize a vida. Diga não as drogas"



**DELIBERAÇÃO
DO
CONSELHO FISCAL**

Nós, membros do Conselho Fiscal, devidamente constituído, desta Entidade, abaixo assinados, após averiguação do BALANÇO PATRIMONIAL do exercício de 2025, período de janeiro a dezembro, elaborado por Madrizha Acessoria Contabil, sob responsabilidade do Contador Marcelo Lopes Ferreira - CRC ISP246379/0-8, em reunião ocorrida nesta data, deliberamos por aprová-lo.

Caraguatatuba, 01 de maio de 2026.

1ª Conselheira: Rosa Natalina Cury
Rosa Natalina Cury
RG. 6.835.886-SP

2ª Conselheira: Jessica Caroline Mucci Martins
Jessica Caroline Mucci Martins
RG. 49.515.765-x

3ª Conselheira: Mirela Santineli
Mirela Santineli
RG.35.770.632-8

Casa à venda, 66 m²
por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos – Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá/ Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD Terreno no Gai-votas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gai-votas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Alugo Apto Centro.
2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

Vendo na Praia das Palmeiras casa c/ edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Caputera
R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Sumaré apto. 1 dor., sala, coz., banh., á. serv. e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serviço 320 mil reais/ (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.400,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Vista mar Indaiá / 3 dorms. sendo 1 st. / 2 vagas / R\$ 1.250.000,00 / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.450,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

Caraguatatuba, 07 de Maio de 2026.

ASSOCIAÇÃO PORTAL DOS PÁSSAROS CARAGUATATUBA
Endereço: Av. Jose da Costa Pinheiro Junior, S/N
Bairro: Travessão – Caraguatatuba/SP – CEP: 11.669-000
REF: EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - VIRTUAL



Prezados Senhores,

Na qualidade de Órgão Diretor da Associação Portal dos Pássaros Caraguatatuba, convocamos V.Sas. para a Assembleia Geral Ordinária que será realizada em 31/05/2026, com início às 09h30 em primeira convocação com a presença de 50% (cinquenta por cento) dos associados ou às 10h00 em segunda convocação, com qualquer número de associados presentes. Conforme Lei 10.406, de 10 de janeiro de 2002, Lei nº 14.382/2022, bem como as legislações estaduais e municipais vigentes, a assembleia será realizada em ambiente virtual, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia, com qualquer número de associados presentes:

I - **Apreciar e deliberar sobre o relatório anual e as Contas da Diretoria, no período de Janeiro de 2025 á dezembro de 2026;**

II - **Eleição de 3 membros para Conselho Fiscal, um para substituir o Conselheira Katia Talita Farias de Lima, que ficará no cargo até dia 31/05/2026, e mais DOIS para compor o quadro diretivo, novo(a) Conselheiro(a), que o cumprirá até 30/05/2029, o mandato no período trienal (3 anos).**

Observações: Nesta Assembleia não será discutido nenhum outro assunto, tendo como únicos objetivos, da apresentação das contas, assim como, eleger os membros do conselho fiscal da Associação, que serão formados exclusivamente por adquirentes de lote.

* A assembleia será realizada por videoconferência, isto é, exclusivamente de forma virtual. Assim, todos receberão um link para acesso, por e-mail e via WhatsApp, viabilizando a participação e votação, a partir do horário da primeira chamada, e iniciaremos pontualmente na segunda chamada.

Nota 1: Art. 42º - Estatuto: Os associados terão direito ao número de votos, correspondentes ao número de lotes que possuírem, ou seja, cada lote corresponde a um voto. Parágrafo único: Nas Assembleias Gerais será permitida a representação dos Associado por procuração, desde que os mesmos representem no início da assembleia as devidas procurações com firma reconhecida.

Nota 2: Tendo em vista a relevância dos assuntos a serem tratados, lembramos a conveniência do comparecimento de todos, ou em se fazerem representar legalmente na referida Assembleia, uma vez que as decisões tomadas, obrigam o cumprimento por parte de todos, inclusive dos ausentes.

Nota 3: Art. 43º - Para participarem e terem direito a voto nas Assembleias Gerais os Associados deverão estar quites com todas as suas obrigações perante a Associação, devidas até o mês da realização das respectivas Assembleias, inclusive.

Sando Severino da Silva
Diretor Presidente
Associação Portal dos Pássaros Caraguatatuba



CENTRO DE CONVIVÊNCIA DA 3ª IDADE "ESTRELA DO MAR"
Entidade Municipal de Utilidade Pública – Lei nº 1.515 - 26-07-88
CNPJ 50.324.722/0001-70 INSCR. ESTADUAL: isenta
Alameda dos Ciprestes, 145 – Cidade Jardim.
CEP 11664-060 - CARAGUATATUBA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 0001/2026

A Presidente do Centro de Convivência da 3ª Idade "Estrela do Mar". Diva da Silva Nunes de Souza, convoca os membros, associados, diretores e conselheiros para a Eleição da Diretoria Executiva (biênio 2026-2028) e do Conselho Fiscal (biênio 2027-2029).

A eleição será realizada no domingo, 21 de junho de 2026, na sede da entidade, com os seguintes horários:

Primeira Convocação: 09h30

Segunda Convocação: 10h00 (com qualquer número de presentes)

As chapas para a Diretoria Executiva devem ser registradas na Secretaria do CCTI até 07 de maio de 2026. As inscrições para membros do Conselho Fiscal devem ser feitas até 07 de maio de 2026.

O edital completo está afixado no quadro informativo da entidade até 10 de maio de 2026.

Caraguatatuba, 23 de abril de 2026.

Diva da Silva Nunes de Souza
DIVA DA SILVA NUNES DE SOUZA

Presidente do Centro de Convivência da 3ª Idade "Estrela do Mar"



Email: ivanasnavarro@bol.com.br
Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serv. 320 mil reais/ (12) 97404-0022 Creci: 84.964

VD casas Kit p/ aluguel Olaria c/ 6 casas (alugadas) CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 350 mil

VD casa Casa Branca 2 dor, sala, coz. e banh. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 180 mil ac. carro p/pagto

VD/Troco p/Apto. mansão Morro Algodão suíte c/ banheira e closed, espaço p/academia/ 3 suítes/ doc. Ok CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 500mil

VD/Troco c/troco casa Casa Branca/ não alaga. c/suíte, sobrado, garag 1 carro doc posse/ CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 270 mil

VD sítio do Cambuci, Bairro Rio Negro em Nat. da Serra 06 km Rod. Tamoios acesso fácil e Rápido CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 299 mil

VD casa 4 quartos, pisc.,chur, cond. Verde Mar 100m rod. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 800 mil

VD Edícula com terr. 400m c/2 dor, chur, gar, bairro Mar Verde 300m praia Mococa CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 600 mil

VD casa 500m praia Cocanha c/pisc. gar. e casa caseiro Cond. Verde Mar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 550 mil

VD casa Ubatuba B. Rio Escuro 300m Praia Dura 2 cs em 1 c/tanque p/ banho e gar. CRECI 277748-F 12 98817-4246 só whats 380 mil ou troco p/ casa Massaguçu

VD 300 mil casa cond. c/escr. M. de Sá, lado praia 2 dor, sala e coz conjugada, banh., vg de gar./ 12 38879445/ 12 991493564 creci 207140f

VD 2 casas valor 165mil no Olaria, 1 dorm., sala, coz, banheiro cada, vg de garagem 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel novo 350mil c/ótimo acab., Golfinho, dá financ. 2 dor., (1 ste), sala, coz, banh. gar., quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel novo 390 mil Morro Algodão c/ escr., dá financ., 2 suítes, sala, coz., banh., 02 vg, quintal. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD terreno 130 mil Morro Algodão 12X30 escr. def., s/ débitos, c/numeração p/água e luz. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 750mil M. Sá c/escr., 4 dor., 3 banhs., vagas, espaço gourmet c/ chur., lado praia. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

Alugo imóvel 3000,00 Tabatinga, 3 dor, c/piscina, espaço gourmet c/ chur., sala, coz., vagas, banhs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD apto 295 mil, Massaguçu, dá financ., vista mar, 1 dor, sala, coz, pisc., espaço gourmet c/ chur. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel 220mil Morro Algodão, 1 dor, sala, coz, gar, estrutura p/sobrado, próx Cruzeiro. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD imóvel cond. 265 mil no Gaivotas, dá financ., 1 dorm, sala, coz., banh., 1 vg. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

VD casa 740 mil, c/ escr., Martim Sá c/ pisc., 2 dor., (1 ste) sala, coz, espaço gourmet, várias vgs. 12 38879445 ou 12 991493564 creci 207140f

CASA com 1 dorm. para Venda R\$ 280.000,00 Pagto. a Vista - Direto no bairro Porto Novo/ terreno 400m²/ Creci 28547 12 98111-5520

VD. CASA BOA No Centro Terreno 250 m² c/ 2 Dorm. Sala. Coz e A.S Varanda e Garagem R\$ 520.000,00 CRECI 28547 12 98111-5520

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD terreno na Mococa c/180m²/ a 300m da praia/ R\$ 130 mil/ (12) 98156-3656 com Irene

Líder Imóveis
 CRECI 30778J
12 99150-5005
 www.imovellider.com.br

ALUGO casa para no máximo duas pessoas sem animais
 Bairro Jardim Primavera
(12) 3882-1172

GRANDE PROMOÇÃO
 Papel Sulfito - R\$25,00
 Recarga de Toner e Cartucho

ELO INFORMÁTICA

Os melhores computadores você encontra Na Elo Informática.
 19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478
 Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

VENDO ÁREA NO POUSO FRIO
 Vendo área no Pouso Frio, aceito como forma de pagamento carro e o restante em dinheiro.
(12) 99118-2295 c/José

Casa à venda, 66 m² por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá/ Caraguatatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD Terreno no Gaivotas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gaivotas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Alugo Apto Centro. 2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

Vendo na Praia das Palmeiras casa c/ edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VENDE-SE
 Jazigo Perpétuo no Bela Vista Cemitério Parque no bairro Jetuba
 R\$ 6.000,00 - aceito oferta
Tratar: (12) 99731-6613

ZEZINHO TINTAS
 HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794
 (12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750
 GOLFINHO - CARAGUÁ

Corretor de Imóveis

PR
PAULO RENATO NUNES

www.primoveis.com.br
 Creci: 84.964-F

(12) 97404-0022

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA



VD casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Sumaré apto. 1 dor., sala, coz., banh., á. serv. e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Centro apto. 3 dorms., sala, coz., 2 banhs., área serviço 320 mil reais/ (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.400,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Vista mar Indaiá / 3 dorms. sendo 1 st. / 2 vagas / R\$ 1.250.000,00 / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.450,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Casa Poiare Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

Liliane Springer
 corretora de imóveis
 Creci - 114.310
(12) 98199.2523

liliane.springer@creci.org.br
 www.minhacasaemoveis.com

Av. Guarda Mirim Juarez, 167 - Sala 03 - Indaiá
 Caraguatatuba-SP

Noroeste News

CHAME CHAME
 Acessórios para Celulares, Informática e Games
 Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
 Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
 Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 13 de maio de 2026 E-mail editor@noroesteneews.com.br Site - <http://www.noroesteneews.com.br> ANO XXIX Nº 1.450

FISK, FISK, Inglês e espanhol é FISK.

Matricule seu filho!

INGLÊS
 A partir de 4 anos

ESPAANHOL
 A partir de 10 anos

NEW ROBÔTICA
 De 3 a 14 anos

NEW EMPREENDEDORISMO
 De 7 a 17 anos

FISK CARAGUATATUBA

Tel.: (12) 3882-5566 ☎ (12) 99662-7545
 @fiskcaraguatatuba Av. Prestes Maia, 311 - Centro

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Cão-Sultas
 Gato-Sultas
 Vacinas
 Banho e Tosa
 Ultrassom
 CIRURGIAS

Walter Tavares da Silva
 MED. VET. - USP77
 CRMV 2095-SP
 (12) 3888-3119 / 3887-7938
 wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

Corretor de Imóveis

PAULO RENATO NUNES

www.primoveis.com.br
 Creci: 84.964-F

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

(12) 97404-0022

AgroPET Caraguá

3887-5353
 3887-7503
 98231-6262

- ✓ Rações
- ✓ Medicamentos
- ✓ Produtos Agropecuários
- ✓ Adubos
- ✓ Sementes
- ✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

VITAL CLIN TM

Fonoaudiologia - Psicologia
 Nutricionista Ortomolecular
 Fisioterapia - Psicopedagogia

(19)98176-8264

Agende já a sua consulta
 Convênio e Particular

Salgados da Rosinha

Encomendas
 (12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

MERCADO FORTALEZA

Qualidade,
 Preço e bom
 Atendimento

Padaria - Açougue - Hortifruti

Em frente ao Colégio Adventista
 Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
 Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha
 Depilação Artística, Depilação Sensual,
 Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320
 Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

SEU PRAZER IMPORTA
 PRODUTOS SEX SHOP

Candy Fire

FAÇA SUA ENCOMENDA
 (12) 98170.0682
 @candyfirer

SUPER FORMA

Pensou em saúde, rendimento,
 controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia

Agora em dois endereços

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
 Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
 Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

12 3600-6642 / 98260-2470

Profissional habilitado pelo
 Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

TINTAS
 HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750
 Golfinho - Caraguatatuba

Líder

Imóveis

CRECI 30778J
12 99150-5005
www.imoellider.com.br