

CLASSIFICADOS DOS IMÓVEIS - ENCONTRE O SEU AQUI!!!



VENDE, ALUGA, ADMINISTRA OU
PERMUTA O SEU IMÓVEL



Acesse nosso site: www.piramideimoveissjc.com.br

(12) 98859-6328

Casa à venda, 66 m²
por R\$ 345.000,00 - Balneário dos Golfinhos - Caraguatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Apartamento Duplex com 4 dorms. à venda, 198 m² por R\$ 1.600.000,00 - Indaiá/ Caraguatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 77 m² por R\$ 502.000,00 - Praia das Palmeiras CRECI: 3787J - Caraguatuba (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 62 m² por R\$ 350.000,00 - Balneário dos Golfinhos CRECI: 3787J - Caraguatuba (12) 98859-6328

Apartamento com 2 dorms. à venda, 72 m² por R\$ 375.000,00 - Sumaré - CRECI: 3787J Caraguatuba/SP Entre em contato (12) 98859-6328

Casa 2 dorms. à venda, 120 m² por R\$ 390.000,00 - Massaguaçu - Caraguatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Casa com 2 dorms. à venda, 133 m² por R\$ 350.000,00 - Caputera - Caraguatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Apartamento c/ 2 dorms. à venda, 64 m² por R\$ 520.000,00 - Indaiá - Caraguatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Casa c/ 3 dorms. à venda, 100 m² por R\$ 370.000,00 - Massaguaçu - Caraguatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

Casa à venda, 100 m²/ R\$ 490.000,00 - Massaguaçu - Caraguatuba CRECI: 3787J (12) 98859-6328

VD Casa Poiares Lote Inteiro 265m²/ 2 dorms. / R\$ 330 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa Lote Inteiro 265m² / Poiares / 2 dorms. / ampla área externa. R\$ 280mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Casa no Pontal Sta Marina / Lote inteiro 360m² / 2 dorms s/1 suíte/ coz. espaçosa/ gar. coberta/ quarto despensa nos fundos. R\$ 550 mil. CRECI: 39814-J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gai-votas / 245m² / 7m x 35 / Murado e aterrado / R\$ 230 mil / CRECI 39814J/ 12 99600-2224

VD Terreno no Gai-votas / 175m² / 7m x 25m / R\$ 110 mil. CRECI 39814J/ 12 99600-2224

Vendo Apto Sumaré, 01 dormitório, Armários embutidos cozinha e quarto. lindo. R\$330 mil. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Apto Centro. 2 dorm. (01 suíte) 01 vaga, cozinha planejada e armários. R\$ 3.400,00 Mês. CRECI-66999, (12) 99100-7515

Alugo Casa Jd. Primavera, área comercial, 3 dormitórios (01 suíte), 2 vagas, R\$ 2.600,00 - CRECI 66999-F, (12) 99100-7515

VD casa c/ edícula Jd. Miramar / 3 dor./ 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ sala de jantar/ área serviço/ 2 gar./ R\$ 450 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

Vendo na Praia das Palmeiras casa c/ edícula / 3 dor., 1 suíte / 3 wcs/ sala/ coz./ área serv./ gar. 1 vg cob. e 4 descob./ R\$ 750 Mil / 12 98157-0589 / 12 3887-4966 Creci 116798

VENDO casa Caputera R\$ 320 Mil/ 3 dor/ wc/ sala/ coz./ á.s./ 2 gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Barranco Alto 3 dor./ 2wcs/ sala/ coz./ á.s./ 1 gar./ R\$280 mil / 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado cond. Jd. Britânia R\$ 550 mil/ 4 wcs/ sala/ coz./ á.s./ 1 vg gar./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Jardim Brasil 2 dorms./ sala/ coz./ área de serviço/ 2 wcs./ 1 vg gar. descob./ R\$300 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa c/ terreno Travessão / 260 mil/ 2 dor/ 1 wc/ coz./ á.s./ 4 vgs gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD sobrado Porto Novo 2 dor/ 3 wcs/ sala/ coz./ copa/ á.s./ vg p/5 carros descob./ R\$ 410 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Porto Novo casa c/piscina R\$ 600 mil/ 2 dor. 1 suíte/ 2 wcs/ sala/ coz./ á.s./ 5 vgs. gar. descob./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa nova Jardim das Palmeiras R\$300 mil/ 2 dorms./ wc/ sala/ coz./ á.s./ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD casa Porto Novo 2 dorms/ 1 suíte/ 3 wcs/ sala/ coz./ á.s./ gar. 2 vagas cobertas. e 2 descobertas/ R\$ 300 Mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VD Sobrado Canto do Mar 3 dor. 2 stes/ 2 wcs/ 2 salas/ 2 coz./ 2 á.s./ 1 vg cob./ R\$ 420 mil/ 12 98157-0589/ 12 3887-4966 Creci 116798

VENDO/Alugo Sobrado em condomínio Indaiá / 2 dorms. / R\$ 450 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Sala comercial Pontal Sta Marina / 1 banheiro / R\$ 2.300,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa em Condomínio Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.500,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD/Alugo Casa Indaiá / 3 dorms. / 3 banheiros / R\$ 750 mil / R\$ 3.200,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Lindo Apto no Indaiá / 1 dorm. / R\$ 2.100,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Indaiá / 3 dorms. / R\$ 700 mil / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Sobrado Poiares / 3 dorms. / 3 banheiros / gar. cob. / R\$ 490 mil / área const. 312m² / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.400,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

VD Apto Vista mar Indaiá / 3 dorms. sendo 1 st. / 2 vagas / R\$ 1.250.000,00 / CRECI 114310F / 12 981992523

Alugo Casa Cond. Morro do Algodão / 2 dorms. s/1 suíte / R\$ 1.450,00 mês / CRECI 114310F / 12 981992523

Sumaré apartamento 1 dorm., sala, coz., banh., área serviço e garagem, 350 mil reais (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Pouso Frio Chácara com 1.500m²/ fundo para a represa. 45 mil reais ac. carro (12) 97404-0022 Creci: 84.964

Corretor de Imóveis



(12) 97404-0022

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

www.primoveis.com.br

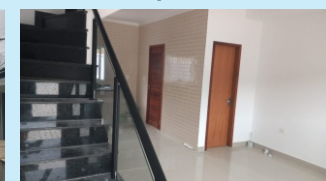
Creci: 84.964-F

Av. União das Américas, 210
Casa 3 Aruan - Caraguatuba



Martin de Sá - Locação

Sobrados novos em condomínio fechado com PISCINA, com dois dormitórios, sala/ cozinha americana, dois banheiros área de serviço e garagem
Aluguel 2.200,00 com condomínio e iptu incluso



ROCHA'S IMOBILIÁRIA
Creci 207140f

12 3887.9445

Rua: Wenceslau Braz, 233 - Poiares
Caraguatuba - SP

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:

CRECHE MEIMEI DE CARAGUATATUBA

Período da Escrituração:

01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ:

55.557.193/0001-78

Número de Ordem do Livro:

10

Período Selecionado:

01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS EMPRESAS S/ FINS LUCRATIVOS		R\$ (0,00)	R\$ 1.609.518,01
SUBVENÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 1.583.565,23
DOAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 25.952,78
RECEITAS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ 35.110,84
RECEITA COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 35.110,84
(-) DESPESAS OPERACIONAIS EMPRESAS SEM FINS LUCRATIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.466.871,91)
(-) REMUNERAÇÕES A EMPREGADOS		R\$ (0,00)	R\$ (660.784,56)
(-) ASSIST. MÉD, ODONT, MEDIC, AP. ORTOP. E SIM.		R\$ (0,00)	R\$ (2.386,98)
(-) FÉRIAS E ABONO		R\$ (0,00)	R\$ (36.570,15)
(-) ALUGUÉIS		R\$ (0,00)	R\$ (44.380,00)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R\$ (0,00)	R\$ (350,00)
(-) PAPELARIA		R\$ (0,00)	R\$ (1.126,55)
(-) MATERIAL DE EXPEDIENTE		R\$ (0,00)	R\$ (6.847,06)
(-) ENCARGOS SOCIAIS INSS		R\$ (0,00)	R\$ (256.643,82)
(-) FGTS RESCISÓRIO GRRF		R\$ (0,00)	R\$ (5.149,81)
(-) INTERNET		R\$ (0,00)	R\$ (3.388,46)
(-) ENCARGOS SOCIAIS FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (111.057,96)
(-) VALE REFEIÇÃO E TICKETS		R\$ (0,00)	R\$ (118.566,00)
(-) RESCISÃO		R\$ (0,00)	R\$ (34.856,40)
(-) MANUTENÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (21.876,78)
(-) USO E CONSUMO		R\$ (0,00)	R\$ (26.985,89)
(-) MATERIAL DE LIMPEZA		R\$ (0,00)	R\$ (444,67)
(-) TELEFONE		R\$ (0,00)	R\$ (1.855,50)
(-) AGUA		R\$ (0,00)	R\$ (11.663,97)
(-) ENERGIA		R\$ (0,00)	R\$ (4.814,81)
(-) REFEIÇÃO/ALIMENTAÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (75.790,00)
(-) REEMBOLSO		R\$ (0,00)	R\$ (5.300,74)
(-) HONORARIOS CONTABEIS		R\$ (0,00)	R\$ (12.600,00)
(-) TARIFAS BANCARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (1.868,00)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (0,00)	R\$ (15.212,80)
(-) SUPRIMENTOS DE INFORMATICA		R\$ (0,00)	R\$ (2.351,00)
(-) PROCESSO JUDICIAIS		R\$ (0,00)	R\$ (4.000,00)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ 177.756,94

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.4.1 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:

CRECHE MEIMEI DE CARAGUATATUBA

Período da Escrituração:

01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ:

55.557.193/0001-78

Número de Ordem do Livro:

10

Período Selecionado:

01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 355.403,76	R\$ 533.535,79
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 284.542,04	R\$ 462.674,07
DISPONÍVEL		R\$ 284.542,04	R\$ 462.674,07
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 284.542,04	R\$ 462.674,07
BANCO DO BRASIL		R\$ 281.719,09	R\$ 457.885,14
BANCO ITAU UNIBANCO		R\$ 2.822,95	R\$ 4.788,93
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 70.861,72	R\$ 70.861,72
IMOBILIZADO		R\$ 70.861,72	R\$ 70.861,72
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 50.093,41	R\$ 50.093,41
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 42.637,41	R\$ 42.637,41
MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTAL. COMERCIAIS		R\$ 7.456,00	R\$ 7.456,00
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		R\$ 2.008,00	R\$ 2.008,00
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 2.008,00	R\$ 2.008,00
OUTRAS IMOBILIZACOES		R\$ 18.760,31	R\$ 18.760,31
COMPUTADORES E ACESSORIOS		R\$ 9.134,74	R\$ 9.134,74
INSTALAÇÕES		R\$ 1.651,99	R\$ 1.651,99
CELULARES E TELEFONES		R\$ 772,63	R\$ 772,63
MAQUINARIOS		R\$ 7.200,95	R\$ 7.200,95
PASSIVO		R\$ 355.403,76	R\$ 533.535,79
RESULTADO DE EXERCÍCIOS FUTUROS		R\$ 355.403,76	R\$ 533.535,79
PATRIMÔNIO SOCIAL		R\$ 355.403,76	R\$ 533.535,79
FUNDO PATRIMONIAL		R\$ 355.403,76	R\$ 533.535,79
Superávits Acumulados		R\$ 402.507,04	R\$ 580.639,07
(-) (-) Débitos Acumulados		R\$ (47.103,28)	R\$ (47.103,28)
AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.4.1 do Visualizador

Página 1 de 1

Liliane Springer

corretora de móveis

Creci - 114.310

(12) 98199.2523

liliane.springer@creci.org.br

www.minhacasaaimoveis.com

Av Guarda Mirim Juarez, 167 - Sala 03 - Indaial

Caraguatatuba-SP

ADMINISTRAÇÃO - CONSULTORIA

LOCAÇÃO - VENDA

Creci: 149073-F

IVÂNIA NAVARRO

IMÓVEIS

(12) 9812.9370

(12) 9825.4101

(12) 9816.8899

Email: ivanascnavarro@bol.com.br

Cel.: (12) 98255.9101 / (12) 98162.8899

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001454-37.2025.8.26.0126 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Caraguatatuba, Estado de São Paulo, Dr(a). EDUARDO DE FRANCA HELENE, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) KLEBER CAMPOS DE OLIVEIRA, Brasileiro, Casado, Autônomo, RG 347835156, CPF 29651397888, com endereço a Rua Paulina Macedo Nardi, 80, Jaraguazinho, Caraguatatuba - SP e JOSE CRISTIANO MARINHO BARBOSA, brasileiro, casado, corretor de imóveis, CPF: 258.501.088-07, RG: 29.216.505-5, residente e domiciliada à Rua Paulina Macedo Nardi 225 Jaraguazinho Caraguatatuba/SP – CEP 11675-120, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Carina Spadin, alegando em síntese: A parte exequente sustenta ser credora da quantia de R\$12.437,69 (cálculo de fevereiro/2025), originário da inadimplência do Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Outras Avenças, firmado entre as partes, em 03/02/2023. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para pagar a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de dez por cento, no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar da citação, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Os executados fiquem cientes de que, nos termos do art. 827, § 1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade. Registre-se também a possibilidade de oferecimento de embargos a execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art. 231 do Código de Processo Civil. Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Ficam os executados advertidos que a rejeição dos embargos, ou, ainda, o inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, aos 26 de junho de 2026.

Líder

Imóveis

CRECI 30778J

12 99150-5005

www.imovellider.com.br

GRANDE PROMOÇÃO

Papel Sulfite - R\$25,00

Recarga de Toner e Cartucho

ISO QUALITY 2004

Os melhores computadores

você encontra

Na Elo Informática.

19 anos de Litoral.

Tels.: (12) 3882-5115 | 3883-3478

Av.: Anchieta, 304 - Centro - Caraguatatuba

ZEZINHO

TINTAS

HIDRÁULICA • ELÉTRICA

FONE: (12) 3887-4794

(12) 9.8178-6651

AV. JOSÉ HERCULANO, 3750

GOLFINHO - CARAGUÁ

Corretor de Imóveis

COMPRA

VENDE

ALUGA

ADMINISTRA

PR

PAULO RENATO NUNES

www.primoveis.com.br

Creci: 84.964-F

(12) 97404-0022

NOROESTE NEWS é uma publicação semanal da empresa Marly Gomes Bisetto Ltda - Caraguá TV Noroeste News - CNPJ 07.255.117/0001-65 - End.: Av. Albert Charles E. Hanciau, 150 - Pontal Santa Marina Caraguatatuba - CEP: 11672-050 - Jornalista Responsável Cesar Vieira Bisetto - MTB 33.832 - Fone: 98114-0022 - Diretora Comercial Marly Gomes Bisetto - Fone: 98121-4017 ATENÇÃO: Os artigos publicados neste jornal são de inteira responsabilidade dos autores e não refletem necessariamente a opinião do editor. Qualquer reprodução só será permitida desde que citada a fonte.

Noroeste News

CHAME CHAME
Acessórios para Celulares, Informática e Games
Loja 01 - Centro - Caraguá - @chamechamecentrocaragua
Loja 02 - Travessão - @chamechamecentrotravessao
Loja 03 - Canto do Mar - @chamechamecentrocantodomar

Caraguatatuba, 16 de setembro de 2026 E-mail editor@noroestenews.com.br Site - <http://www.noroestenews.com.br> ANO XXIX Nº 1.468

FISK, FISK, Inglês e espanhol é FISK.

Matricule seu filho!

AS GRANDES CONQUISTAS DOS PEQUENOS COMEÇAM AQUI.

INGLÊS A partir de 4 anos
ESPAANHOL A partir de 10 anos
NEW ROBÔTICA De 3 a 14 anos
NEW EMPREENDEDORISMO De 7 a 17 anos

FISK CARAGUATATUBA
Tel.: (12) 3882-5566 (12) 99662-7545
@fiskcaraguatatuba Av. Prestes Maia, 311 - Centro

FISK kids

Imagens meramente ilustrativas.

S.O.S. CÃO CARAGUÁ
CÃO-SULTORIA VETERINÁRIA

Cão-Sultas
Gato-Sultas
Vacinas
Banho e Tosa
Ultrassom
CIRURGIAS

Walter Tavares da Silva
MED. VET. - USP77
CRMV 2095-SP

(12) 3888-3119 / 3887-7938
wtsdog@gmail.com

Av. Amazonas, 2000 - Indaiá - Caraguá

Corretor de Imóveis

PR
PAULO RENATO NUNES

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.prnmoveis.com.br
Creci: 84.964-F

(12) 97404-0022

AgroPET
Caraguá

3887-5353
3887-7503
98231-6262

✓ Rações
✓ Medicamentos
✓ Produtos Agropecuários
✓ Adubos
✓ Sementes
✓ Materiais de Pesca

Av. José da Costa Pinheiro Jr., 1918 - Jaraguá - Caraguá

VITAL CLIN TM

Fonoaudiologia - Psicologia
Nutricionista Ortomolecular
Fisioterapia - Psicopedagogia

(19)98176-8264

Agende já a sua consulta
Convênio e Particular

Salgados da Rosinha

Encomendas

(12) 99195-5862

Av. José Herculano, 6435 - Porto Novo - Caraguá

MERCADO FORTALEZA

Qualidade, Preço e bom Atendimento

Em frente ao Colégio Adventista Golfinho - Caraguatatuba

Nefertite
Depilação Profissional

Proporcionando uma beleza de Rainha

Depilação Artística, Depilação Sensual, Cabeleiros, Manicure e Pedicure.

Fone: (12) 3882-6320
Rua José Damazio dos Santos, 48 - Centro

SEU PRAZER IMPORTA
PRODUTOS SEX SHOP

Candy Fire

FAÇA SUA ENCOMENDA
(12) 98170.0682
@candyfirer

SUPER FORMA

Pensou em saúde, rendimento, controle de peso e qualidade de vida,
Super Forma Academia

Agora em dois endereços

Super Forma I - Av Cuiabá, 186 - Indaiá
Super Forma II - Rua Tertuliano Fogaça, 123 - Estrela Dalva
Super Forma III - Marginal Esquerda - Sentido Ubatuba - Casa Branca

12 3600-6642 / 98260-2470

Profissional habilitado pelo
Cref 121316-G/SP / CNPJ:34.643.151/0001-80

ZEZINHO

TINTAS
HIDRÁULICA - ELÉTRICA

(12) 3887-4794
(12) 98178-6651

Av. José Herculano, 3750
Golfinho - Caraguatatuba

Líder
Imóveis

CRECI 30778J

12 99150-5005
www.imovellider.com.br